

ZARZĄDZENIE nr 70/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PACANÓW

z dnia 31 maj 2024 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.) w związku z Uchwałą nr LXXIII/400/23 Rady Miejskiej w Pacanowie z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie zobowiązania Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów do indywidualnego określenia w drodze zarządzenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych, Zarządzeniem nr 66/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów z dnia 24 maj 2024 r. zarządzam, co następuje:

§1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

1. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15 oraz w sołectwie Pacanów na stronach internetowych Urzędu: bip.pacanow.pl, pacanow.pl.
2. Informację o zamieszczeniu wykazów, o których mowa w §1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej- gazeta Echo Buskie.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

/-/ mgr inż. Krzysztof Eliasz

Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr 70/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów z dnia 31 maj 2024 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego.

WYKAZ **nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do sprzedaży** **w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego**

Burmistrz Miasta i Gminy Pacanów działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego:

Oznaczenie nieruchomości: działka ewidencyjna nr **1907** o pow. 0,0218 ha, **obręb 0001 Pacanów**, stanowiąca własność Gminy Pacanów, KW nr KI1B/00001804/0;

- a) **Opis nieruchomości:** działka położona w miejscowości Pacanów, obręb 0001, działka budowlana zabudowana budynkiem stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności.
- b) **Powierzchnia nieruchomości:** 0,0218 ha, B.
- c) **Przeznaczenie nieruchomości:** dla działki nr 1907 brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, według danych zawartych Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pacanów działka nr 1907 może znajdować się w strefach oznaczonych jako: Strefa budownictwa mieszkaniowe wraz z usługami towarzyszącymi: obszary historycznego centrum mieszkaniowo-usługowego o zwartej strukturze zabudowy, Strefa koncentracji i rozwoju usług ponadlokalnych, podstawowych i komercyjnych: obszary koncentracji obiektów i urządzeń centrotwórczych, Strefa rozwoju funkcji związanych z turystyką, rekreacją i sportem, obszary wskazane do rozwoju funkcji turystycznych, rekreacyjnych i sportowych.
- d) **Forma sprzedaży:** sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego (art. 198 g ugn).
- e) **Cena nieruchomości:** 34 620,00 zł, ZW, płatne jednorazowo.

Wykaz podlega wywieszeniu w dniu 31 maj 2024 r., przez okres 21 dni.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15 oraz w sołectwie Pacanów na stronach internetowych Urzędu: bip.pacanow.pl, pacanow.pl.

Informację o zamieszczeniu wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej- gazeta Echo Buskie.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy udziela się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15, 28-133 Pacanów, pokój nr 205 lub telefonicznie 41 376 54 03 wew. 25.