

ZARZĄDZENIE nr 32/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PACANÓW
z dnia 31 marzec 2023 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1

Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomość rolną wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

1. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15 oraz w sołectwie Pacanów na stronach internetowych Urzędu: bip.pacanow.pl, pacanow.pl.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w §1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej- gazeta Echo Buskie.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy Pacanów
mgr Wiesław Skop

Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr 32/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów z dnia 31 marzec 2023 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Burmistrz Miasta i Gminy Pacanów działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym:

1. Oznaczenie nieruchomości: 0,0327 ha- cz. działki ewidencyjna nr 1322/3 o pow. 0,0795 ha, obręb 0001 Pacanów, stanowiąca własność Gminy Pacanów, KW KI1B/00002476/8;

- a) **Opis nieruchomości:** działka położona w miejscowości Pacanów, obręb 001, działka rolna. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.
- b) **Powierzchnia nieruchomości:** 0,0327 ha, RII;
- c) **Przeznaczenie nieruchomości:** dla działki nr 1322/3 brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, według danych zawartych Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pacanów działka nr 1322/3 może znajdować się w strefach oznaczonych jako: *Strefa budownictwa mieszkaniowe wraz z usługami towarzyszącymi: obszary historycznego centrum mieszkaniowo-usługowego o zwartej strukturze zabudowy; Strefa koncentracji i rozwoju usług ponadlokalnych, podstawowych i komercyjnych: obszary KONCENTRACJI OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ CENTROTWÓRCZYCH; Strefy rozwoju funkcji związanych z turystyką, rekreacją i sportem: obszary wskazane do rozwoju funkcji turystycznych, rekreacyjnych i sportowych; Strefy ochrony dóbr kultury, w tym archeologicznej: strefa proponowanej do ekspozycji krajobrazowej, lokalne otwarcia widokowe.*
- d) **Przeznaczenie:** dzierżawa pod ogródek działkowy.
- e) **Wysokość czynszu za dzierżawę:** 447,99 zł, ZW, czynsz wyliczony na podstawie Zarządzenia nr 29/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów z dnia 29 marca 2023 r.
- f) **Terminy wnoszenia opłat:** raz do roku do 15 września.
- g) **Zasady aktualizacji opłat:** zastrzega się prawo do aktualizowania opłat z tytułu czynszu dzierżawnego w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów w sprawie rocznej stawki czynszu dzierżawnego.
- h) **Okres wydzierżawienia:** 3 lata.

Wykaz podlega wywieszeniu w dniu 31.03.2023 r., przez okres 21 dni.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15 oraz w sołectwie Pacanów, na stronach internetowych Urzędu: bip.pacanow.pl, pacanow.pl.

Informację o zamieszczeniu wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej- gazeta Echo Buskie.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy udziela się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15, 28-133 Pacanów, pokój nr 205 lub telefonicznie 41 376 54 03 wew. 25.