

ZARZĄDZENIE nr 133/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PACANÓW
z dnia 01 grudzień 2023 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących
własność Gminy Pacanów przeznaczonych do najmu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Pacanowie z dnia 28 listopada 2023 r. NR LXXI/386/23 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pacanów zarządzam, co następuje:

§1

Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym, na okres 10 lat nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

1. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15 oraz w sołectwie Pacanów na stronach internetowych Urzędu: bip.pacanow.pl, pacanow.pl

2. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w §1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej- gazeta Echo Buskie.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy

/-/mgr Wiesław Skop

Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr 133/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów z dnia 01 grudzień 2023 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do najmu

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do najmu

Burmistrz Miasta i Gminy Pacanów działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Pacanów przeznaczonych do najmu:

Oznaczenie nieruchomości: lokal użytkowy- apteka o pow. 131,00 m² usytuowany w budynku Ośrodka Zdrowia w Pacanowie przy ul. dr Antoniego Gałązki 11, na działce nr 1315/2 o pow. 0,2787 ha, KW KI1B/00055357/4.

1. **Powierzchnia nieruchomości:** 131,00 m².
2. **Opis nieruchomości:** lokal użytkowy składający się z 8 pomieszczeń (6-parter, 2-piwnica) w budynku Ośrodka Zdrowia w Pacanowie, działka nr 1315/2 oznaczona w EGIB jako inne tereny zabudowane Bi. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.
3. **Przeznaczenie:** apteka.
4. **Wysokość czynszu za najem:** 8,00 zł plus Vat za 1 m², czynsz wyliczony na podstawie Zarządzenia nr 26/2019 Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów z dnia 15 marca 2019 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych najmu lokali użytkowych na terenie Miasta i Gminy Pacanów.
5. **Terminy wnoszenia opłat:** do 10 każdego miesiąca obowiązywania umowy najmu.
6. **Zasady aktualizacji opłat:** zastrzega się prawo do aktualizowania opłat z tytułu czynszu najmu w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Pacanów w sprawie stawki czynszu najmu.
7. **Okres najmu:** 10 lat.

Wykaz podlega wywieszeniu w dniu 01 grudzień 2023 r., przez okres 21 dni.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15 oraz w sołectwie Pacanów na stronach internetowych Urzędu: bip.pacanow.pl, pacanow.pl.

Informację o zamieszczeniu wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej- gazeta Echo Buskie.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pacanów, ul. Rynek 15, 28-133 Pacanów, pokój nr 205, 208 lub telefonicznie 041 376 54 03 wew. 25, 13.