PRACOWNIA PROJEKTÓW
Paweł Boguszewicz

Dokumentacja nr:

PBW/08-04

Tytuł:

Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy z rozbudową i nadbudową istniejącego budynku handlowo-usługowego na działkach nr 1516/2, 1516/3, 1516/5, 1516/6, 1517, 1529, 1530/1, 1530/2, 1987, 1969 obr. 14 Pacanów, z przeznaczeniem na siedzibę Urzędu Gminy w Pacanowie, wraz z budową parkingu na działkach nr 1492, 1493 obr. 14 Pacanów i budową dwóch zjazdów z drogi publicznej dz. nr 1987 obr. 14 Pacanów na działki nr 1492, 1493 oraz remontem zjazdu z drogi publicznej dz. nr 1987 obr. 14 Pacanów na działki nr 1530/1, 1530/2, 1516/3 obr. 14 Pacanów przy ul. Biechowskiej w Pacanowie.

TOM: I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII

ARCHITEKTURA
i PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

KONSTRUKCJA.

DROGI.

INSTALACJE ELEKTRYCZNE.

INSTALACJE SANITARNE KLIMATYZACJI I WENTYLACJI.

INSTALACJA SANITARNA WOD-KAN.

INSTALACJE SANITARNE - c.o., c.t.

INSTAL. SANITARNE. INSTAL. GAZOWA z kotłownią.

PBW/08-04

Przebudowa z rozbudową i nadbudową istniejącego budynku handlowo-usługowego, z przeznaczeniem na siedzibę Urzędu Gminy w Pacanowie, wraz z budową parkingu oraz zjazdów z drogi publicznej, przy ul. Biechowskiej w Pacanowie.

Kraków, cze 2009

TOM I

ARCHITEKTURA

oraz

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Spis treści.

1. SPIS TREŚCI. ...
2. DANE OGÓLNE INWESTYCJI. ...
2.1. Parametry budynku.
2.2. Zapotrzebowanie na media.
3. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI. ...
3.1. Zestawienie powierzchni.
3.2. Zestawienie pomieszczeń.
4. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU. ...
4.1. Teren lokalizacji.
4.1.1. Warunki gruntowe.
4.1.2. Budynki istniejące.
4.1.3. Zieleń.
4.1.4. Infrastruktura.
4.2. Projektowane zagospodarowanie terenu.
4.2.1. Założenia wynikające z lokalizacji.
4.2.2. Charakter zabudowy, decyzje przestrzenne.
4.2.3. Etapowanie inwestycji.
4.2.4. Zieleń istniejąca i projektowana.
4.2.5. Układ komunikacyjny.
4.2.6. Projektowana infrastruktura podziemna.
4.2.7. Inne elementy zagospodarowania.
4.2.8. Bilans mas ziemnych.
4.2.9. Wpływ inwestycji na środowisko.
5. OPIS PRZEBUDOWYWANEGO BUDYNKU. ...
5.1. Założenia.
5.2. Charakter architektury. Decyzje materiałowe.
5.3. Forma budynku.
5.4. Konstrukcja.
5.5. Rozwiązania funkcjonalne.
5.6. Dostępność dla osób niepełnosprawnych.
5.7. Opis projektowanych instalacji.
5.7.1. Projekt instalacji elektrycznych.
5.7.2. Projekt instalacji wod-kan.
5.7.3. Projekt instalacji c.o., c.t.
5.7.4. Projekt kotłowni gazowej.
5.7.5. Projekt wewnętrznej instalacji gazu.
5.7.6. Projekt instalacji wentylacji i klimatyzacji.
6. WARUNKI OCHRONY POŻAROWEJ. ...
6.1. Klasyfikacja pożarowa i charakterystyka obiektu.
6.1.1. Charakterystyka obiektu.
6.2. Warunki lokalizacyjne.
6.3. Parametry pożarowe występujących materiałów i przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

6.4. Strefy zagrożenia wybuchem.
6.5. Podział na strefy pożarowe.
6.6. Klasa odporności pożarowej.
6.7. Wymagania w zakresie ewakuacji.
6.8. Instalacje użytkowe.
6.9. Odległość od budynków sąsiadujących.
6.10 Droga pożarowa.
6.11 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

7. OPISY PRZEGRÓD Z WŁAŚCIWOŚCIAMI CIEPLNYMI.
7.1. WARSTWY ŚCIENNE ZEWNĘTRZNE.
7.2. WARSTWY ŚCIENNE WEWNĘTRZNE.
7.3. WARSTWY STROPOWE.
7.4. WARSTWY DACHOWE.

8. USTALENIA WYKONAWCZE.
8.1. ATESTACJA MATERIAŁÓW I URZĄDZEŃ.
8.2. WARUNKI ARANŻACJI WNĘTRZ.
8.3. OBOWIĄZKI WYKONAWCY.

9. INFORMACJA BIOZ.

10. ŚWIADECTWO ENERGETYCZNE DLA BUDYNKU.
10.1. METODA SPORZADZANIA ŚWIADECTWA ENERGETYCZNEGO.
10.2. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU.
10.3. KLASA ENERGETYCZNA BUDYNKU.
10.4. PORÓWNANIE KOSZTÓW RÓŻNYCH METOD GRZEWCZYCH.
10.5. CERTYFIKAT ENERGETYCZNY DLA BUDYNKU.

11. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

2. DANE OGÓLNE INWESTYCJI.

2.1. Parametry budynku.

	PRZEBUDOWYWANY BUDYNEK		
1	Ilość kondygnacji podziemnych		**1**
2	Ilość kondygnacji nadziemnych		**2+ poddasze użytkowe**
3	Poziom parteru budynku:	m n.p.m.	**0,00 =190,14**
4	Powierzchnia zabudowy:	m2	**786,7**
5	Powierzchnia użytkowa:	m2	**1924,20**
8	Kubatura:	m3	**5466,00**
9	**Ilość pracowników**		**52**
10	Ilość miejsc parkingowych:		**21**
	W tym dla niepełnosprawnych		3

2.2. Zapotrzebowanie na media.

	MEDIA	**ZAPOTRZEBOWANIE**	
1	Instalacja wody użytkowej gospodarczej	Z sieci miejskiej.	**1,78 m^3/dobę**
2	Instalacja ochrony p.pożarowej	dla HP wewn.	**2,0 l/sek**
3	Kanalizacja sanitarna	Odprowadzana do sieci miejskiej	**4,97 l/sek**
4	Kanalizacja deszczowa	Odprowadzana do sieci miejskiej	**19,40 l/sek**
5	Instalacja c.o.	Z kotłowni gaz.	**81,00 kW**
6	Instalacja c.t. dla nagrzew. wentylacji woda/woda	Z kotłowni gazowej.	**42,30 kW**
7		**Razem ciepło**	**123,30 kW**
8	Instalacja gazowa	Z sieci miejskiej.	**209,00 kW**
9	Instalacja elektro-energetyczna	Z sieci miejskiej.	**132,5 kW**

3. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.

3.1. Zestawienie powierzchni.

KONDYGNACJA			RAZEM POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (m2)
-1	PIWNICA		321,33
0	PARTER		526,16
1	I PIĘTRO		256,64
	PODDASZE		
RAZEM POWIERZCHNIA			**1924,20**
RAZEM KOND. PODZIEMNA			489,88
RAZEM KOND. NADZIEMNE			1434,32

3.2. Zestawienie pomieszczeń.

-1 PIWNICA 489,88

-1.1	klatka schodowa K1	7,68
-1.2	korytarz	30,34
-1.3	magazyn	4,70
-1.4	kotłownia	48,09
-1.5	archiwum	21,32
-1.6	archiwum	43,90
-1.7	korytarz	9,00
-1.8	pom. porządkowe - mop K2	3,05
-1.9	klatka schodowa K2	3,46
-1.10	pomieszczenie wypoczynku kobiety w ciąży	6,17
-1.11	pomieszczenie sprzątaczek	18,54
-1.12	pomieszczenie konserwatora	11,90
-1.13	korytarz	4,20
-1.14	archiwum	24,00
-1.15	szalet publiczny - sanitariat kobiet	29,96
-1.16	szalet publiczny - hall	11,95
-1.17	szalet publiczny – klatka schodowa	7,97
-1.18	szalet publiczny – pomieszczenie dozorcy (praca do 4h/doba)	4,10
-1.19	szalet publiczny – sanitariat dozorcy (pom. porządkowe)	2,06
-1.20	szalet publiczny - sanitariat mężczyzn	26,68
-1.21	archiwum	32,10
-1.22	archiwum	97,59
-1.23	pom. techniczne (przyłącze wody, wodomierz)	5,40
-1.24	wentylatornia	47,53
-1.25	pom. porządkowe - mop K2	4,05

0	**PARTER**	**503,46**
0.1	wiatrołap	1,93
0.2	hall wejściowy	32,79
0.3	dziennik podawczy	6,13
0.4	klatka schodowa K1	6,02
0.5	korytarz	12,47
0.6	magazyn	4,70
0.7	hall windowy	8,01
0.8	korytarz	48,22
0.9	pom. biurowe	15,05
0.10	pom. biurowe - księgowa	8,88
0.11	pom. biurowe - kierownik	12,06
0.12	pom. biurowe	14,19
0.13	pom. biurowe ze schowkiem	17,09
0.14	klatka schodowa K2	21,19
0.15	aneks socjalny	6,04
0.16	pom. biurowe – księgowość	20,17
0.17	pom. biurowe – skarbnik gminy	12,76
0.18	pom. biurowe – podatki	22,22
0.19	pom. biurowe – kasa	1,92
0.20	garderoba	3,41
0.21	garderoba	1,81
0.22	garderoba	2,57
0.23	garderoba	2,25
0.24	sanitariat męski	10,07
0.25	sanitariat damski	12,52
0.26	sanitariat niepełnosprawnych	4,94
0.27	korytarz	4,30
0.28	pom. biurowe – księgowa	16,16
0.29	wc z przedsionkiem	2,88
0.30	archiwum	3,18
0.31	korytarz	6,89
0.32	kierownik	10,93
0.33	aneks kuchenny	7,77
0.34	wc z przedsionkiem	3,95
0.35	wc z przedsionkiem	3,01
0.36	biblioteka	114,41
0.37	czytelnia	15,24
0.38	wiatrołap	5,33
1	**I PIĘTRO**	**516,71**
1.1	klatka schodowa K1	15,79
1.2	korytarz	18,23
1.3	hall	6,20
1.4	sanitariat mężczyzn	7,49

1.5	sanitariat kobiet	8,93
1.6	aneks socjalny	8,30
1.7	sala konferencyjna	116,88
1.8	foyer	40,55
1.9	klatka schodowa K2	21,00
1.10	pom. biurowe – obsługa Rady	11,24
1.11	pom. biurowe – przewodniczący Rady	20,95
1.12	pom. biurowe – Urząd stanu Cywilnego	21,53
1.13	pom. biurowe – Urząd stanu Cywilnego	11,24
1.14	hall windowy	8,99
1.15	pom. techniczne (klimatyzatory typu split- jednostki zewn.)	4,96
1.16	foyer	27,95
1.17	sekretariat	6,87
1.18	pom. biurowe – sekretarz	17,54
1.19	aneks socjalny	7,88
1.20	tajna kancelaria	11,15
1.21	pom. biurowe – radca prawny	11,75
1.22	pom. biurowe –kadry	21,47
1.23	pom. biurowe – zastępca wójta	26,27
1.24	pom. biurowe – Wójt	40,63
1.25	foyer	22,92
2	**PODDASZE UŻYTKOWE**	**414,15**
2.1	hall windowy	13,93
2.2	pom. techniczne (klimatyzatory typu split- jednostki zewn.)	5,08
2.3	klatka schodowa K1	22,11
2.4	sala herbowa (max. 48 osób jednoczesnego pobytu)	155,49
2.5	hall	45,31
2.6	serwerownia	6,84
2.7	pom. biurowe - informatyk	5,19
2.8	pom. biurowe	8,79
2.9	pom. biurowe – stanowisko ds. rolnictwa	9,14
2.10	pom. biurowe - oświata	13,41
2.11	pom. biurowe – obrona cywilna	10,34
2.12	klatka schodowa K2	19,79
2.13	archiwum	5,53
2.14	pom. biurowe - inwestycje	19,49
2.15	pom. biurowe – budownictwo i gosp. przestrzenna	12,45
2.16	archiwum	5,96
2.17	pom. biurowe – mienie komunalne	16,83
2.18	pom. biurowe - kierownik	13,98
2.19	aneks socjalny	5,12
2.20	sanitariat kobiet	9,96
2.21	sanitariat mężczyzn	9,41

W SUMIE POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKU	**1924,20**

4. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

4.1. Teren lokalizacji.

Przebudowywany budynek zlokalizowany jest w obrębie Rynku w Pacanowie , przy ul. Biechowskiej, róg Rynku.
Pacanów położony jest na obrzeżach południowo – wschodniej części województwa świętokrzyskiego Pacanów leży w pobliżu węzła komunikacyjnego o znaczeniu międzyregionalnym. Jest to droga krajowa nr 73 Wiśniówka- Kielce- Tarnów i droga krajowa nr 79 Bytom- Kraków- Sandomierz- Kozienice- Warszawa. Ze względu na podział administracyjny teren należy do gminy Pacanów, powiatu buskiego, województwa świętokrzyskiego.
Obszar ten zaliczany jest do Niecki Nidziańskiej (region 342.2 wg podziału regionalnego Polski) do jej południowo wschodniego rejonu, zwanego Garbem Pińczowskim (region 342.27 wg podziału regionalnego Polski).

Obecnie na terenie inwestycji znajduje się budynek handlowo – usługowy, który ma zostać przebudowany na siedzibę Urzędu Gminy w Pacanowie.
Projektowane zagospodarowanie przewiduje wpisanie budynku i planowanego parkingu w zastaną lokalną sytuację i istniejący układ dróg powiatowych.

4.1.1. Warunki gruntowe.

W bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji brak jest cieków powierzchniowych. Pod względem geologicznym teren badań leży w południowo wschodniej części Niecki Nidziańskiej, która zbudowana jest z osadów kredy, gdzie niezgodnie zalegają w części południowej oraz wschodniej osady morskie górnego miocenu oraz nawiane płaty lessu, natomiast w na północy w obrzeżeniach występują piaski rzeczno – lodowcowe i gliny zwałowe zlodowacenia odrzańskiego (środkowopolskiego).
Badania wykazały, że czwartorzęd na terenie działki reprezentowany jest przez serię utworów spoistych w postaci pyłu, gliny pylastej i gliny piaszczystej z przewastwieniami piasku. Pod warstwą nasypu o miąższości od 0,9 do 1,8 m stwierdzono występowanie utworów pokrywy czwartorzędowej wykształconych w postaci utworów spoistych reprezentowanych przez glinę pylastą o konsystencji od twardoplastycznej do plastycznej, glinę piaszczystą o konsystencji twardoplastycznej oraz pył o konsystencji półzwartej. Nie natrafiono na grunty organiczne ani słabonośne. W rozpoznanej przestrzeni gruntowej nie stwierdzono istnienia czy rozwoju innych niekorzystnych zjawisk i procesów geologicznych destabilizujących grunt.

Uwaga:
Szczegóły opinii geotechnicznej wg załączonego (Tom II: KONSTRUKCJA) opracowania p.n. „Ekspertyza geotechniczna", autor: „GEOBUD" Przedsiębiorstwo Usług Geologicznych Bronisław Pietruszka 30-052 Kraków, ul. J. Lea 53/63

4.1.2. Budynki istniejące.

Budynek Urzędu Gminy powstanie z przebudowy i nadbudowy istniejącego obiektu handlowego. Budynek byłego Domu Towarowego został wybudowany w latach 1960-65. Zlokalizowany jest w Pacanowie, przy zbiegu ulic Biechowskiej (wcześniej Niegosławickiej) i Rynku. Jest to obiekt piętrowy, podpiwniczony, z nieużytkowym strychem w części północnej oraz stropodachem w części południowej. Budynek ten składa się z dwóch segmentów 1: Budynek przy rynku „R" oraz 2. Budynek przy ul. Biechowskiej „N". Segmenty połączone są z łącznikiem ze zdylatowaną klatką schodową. W budynku „N" parter był przeznaczony na restaurację, a parter budynku „R" na salę wystawową.. Na piętrze znajdował się sklep przemysłowy. W piwnicach zlokalizowane były magazyny dla sklepu i dla restauracji oraz kotłownia ze składem opału.

Uwaga:
Szczegóły opisu budynków istniejących wg załączonego (Tom I: ARCHITEKTURA - Inwentaryzacja) opracowania p.n. „Ekspertyza techniczna", autor: mgr inż. Małgorzata Brańka- Stefańska.

4.1.3. Zieleń.

Na działkach będących przedmiotem inwestycji obiekty zieleni są znacznie ograniczone, ponieważ kubatura istniejącego budynku zajmuje większość powierzchni działki. Projektuje się nasadzenia drzew przy elewacji zachodniej Urzędu (od podwórza) oraz przy projektowanych parkingach.

4.1.4. Infrastruktura.

Na omawianym terenie, położonym w ścisłym centrum Pacanowa znajduje się pełna infrastruktura podziemna, wykorzystywana dla zasilenia mediów zaprojektowanych w budynku.
Obecnie budynek wyposażony jest w instalacje: wodno-kanalizacyjną, elektryczna, centralnego ogrzewania, odgromową. Budynek jest przyłączony do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i elektrycznej.

4.2. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Główne wejście do budynku oraz rampa dla niepełnosprawnych zlokalizowane na narożniku ul. Biechowskiej i Rynku, w pobliżu i od strony projektowanego parkingu.

Główne wejście do biblioteki znajduje się od strony Rynku. Budynek jest zlokalizowany przy skrzyżowaniu dróg powiatowych. Wjazd na teren posesji od strony ul. Biechowskiej. Ze względu na polozenie budynku na styku z drogami powiatowymi oraz konieczność docieplenia obiektu , a także ingerencji w pas drogowy (osuszenie ścian, wykonanie drenażu opaskowego), i budową parkingu, przewiduje się niedużą korektę przebiegu drogi powiatowej i remont istniejącego zjazdu z drogi publicznej.

4.2.1. Założenia wynikające z lokalizacji.

Budynek zlokalizowany w południowo zachodnim narożniku Rynku, z widokiem na park, może stać się elementem porządkującym przestrzennie zabudowę Rynku, obecnie nieco chaotyczną. Bezpośrednie sąsiedztwo dróg powiatowych oraz projektowany parking ułatwiają obsługę komunikacyjną obiektu.

4.2.2. Charakter zabudowy, decyzje przestrzenne.

Budynek „R" tworzy południową pierzeję Rynku, natomiast budynek „N" pierzeję zabudowy ul. Biechowskiej. Wejście główne do budynku znajduje się na połączeniu segmentów „R" i „N", przy łączniku z klatką schodową K1. Zdecydowano się na zachowanie istniejących kubatur i lokalizacji wejść, ze względu na ograniczenie kosztów przebudowy. Na istniejącym układzie brył podkreślono znaczenie symboliczne i funkcjonalne segmentu: „R" - administracyjnego (Wójt, zastępca, sekretarz) i kulturalnego (biblioteka) poprzez nadbudowanie attyką uzyskał charakter oficjalny i reprezentacyjny (podkreślony symetrycznym rozmieszczeniem masztów flagowych, oraz dodaniem balkonu reprezentacyjnego wychodzącego na Rynek z gabinetu Wójta). Segment „N", przeznaczony do pracy biurowej, został powiększony o poddasze użytkowe. Na ryzalicie wejściowym do podziemnych szaletów publicznych umieszczono balkon wychodzący z sali konferencyjnej umieszczonej na piętrze.

4.2.3. Etapowanie inwestycji.

Inwestycja składać się będzie z dwóch etapów: przebudowa budynku istniejącego oraz budowa parkingu. W miarę możliwości oba etapy należy wykonywać łącznie, aby na czas rozpoczęcia użytkowania budynku zapewniona była pełna obsługa komunikacyjną i parkingową.

4.2.4. Zieleń istniejąca i projektowana.

Projektuje się nasadzenia drzew na terenie inwestycji: zieleń rekreacyjna od podwórza oraz zieleń izolacyjna na terenie parkingu, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

4.2.5. Układ komunikacyjny.

Budynek położony jest u zbiegu dróg powiatowych:
- 0145T pacanów-Niegosławice-Chrzanów (ul. Wólczańska i południowa strona Rynku);
- 0125T Biechów-Niegosławice-Chrzanów.
Sytuacyjny przebieg chodnika, , zjazdów oraz placów parkingowych dostosowano do istniejącego przebiegu ulicy Biechowskiej oraz Wólczańskiej-Rynek. Od południowej strony Rynku i dalej przy wschodniej stronie ulicy Biechowskiej zaprojektowano chodnik o zmiennej szerokości tak, aby szerokość jezdni ulicy Biechowskiej wynosiła 6m. zaprojektowano dwa zjazdy z drogi powiatowej na projektowany parking. Przewidziano remont istniejącego zjazdu na parking przy budynku. Plac parkingowy od zachodniej strony ul. Biechowskiej składa się z jezdni manewrowej szerokości 5m oraz 18 miejsc postojowych, w tym 2 dla niepełnosprawnych. Plac parkingowy zlokalizowany przy budynku składa się z 5-ciu miejsc postojowych, w tym jedno dla niepełnosprawnych. Miejsca postojowe na obydwu placach zlokalizowane są pod kątem 90 stopni do krawędzi jezdni manewrowej (parkowanie prostopadłe). Wymiary miejsc postojowych: 5x2,5m. Wy miar miejsc postojowych dla niepełnosprawnych: 5x3,6m.
Dla obszaru przedmiotowego układu komunikacyjnego wykonano projekt organizacji ruchu, który wchodzi w skład niniejszej dokumentacji (*Tom III: Drogi*).

Dokumentacja projektowa została zweryfikowana pozytywnie przez Powiatowy Zarząd Dróg w Busku-Zdroju decyzja nr 111/Z/2008, przesłana pismem nr PZD-S4.4441/32/111Z.2008 z dnia 2009.01.02; pismo zostało załączone do niniejszej dokumentacji.

4.2.6. Projektowana infrastruktura podziemna.

W granicach opracowania zlokalizowana jest sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa, gazowa, energetyczna, teletechniczna.
Dala budynku projektuje się infrastrukturę podziemną w poniższym zakresie:

Instalacje elektryczne.
Zgodnie z warunkami przyłączenia nr 409/08 z 15.05.2008 wydanymi przez ZEORK RZE Busko zasilanie projektowanego w istniejących przebudowanych obiektach budynku Urzędu Gminy w Pacanowie odbywać się będzie z planowanej do wybudowania stacji transformatorowej 15/0,4 kV. Stacja transformatorowa zasilana będzie z linii 15 kV Stopnica –Pacanów poprzez odgałęzienie wykonane kablem YHAKXs 3x1x120 mm2. Ze stacji do zestawu złączowo-pomiarowego projektowanego budynki ułożona zostanie linia zasilająca 0,4 kV wykonana kablem typu YAKY. Powyższy zakres prac realizuje ZEORK RZE Busko po podpisaniu z Inwestorem odpowiedniej umowy o przyłączenie.

Zestaw złączowo pomiarowy (ZZP) zlokalizowany zostanie w linii ogrodzenia przy wjeździe na teren projektowanej siedziby Urzędu Gminy.
Zasilanie projektowanego budynku z ZZP przewiduje się wykonać kablem typu YKXS 4x120 mm2. Zasilanie opraw zewnętrznych wykonanie zostanie kablem YAKY 5x16 mm2. Kable zasilające należy układać w ziemi, na głębokości 0,7 m, na 10 cm podsypce z piasku. Całość linii kablowej należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności zwracając uwagę na właściwą koordynację z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem terenu. Wszelkie roboty ziemne w miejscach skrzyżowań i zbliżeń do ciągów energetycznych należy wykonywać ręcznie, zachowując szczególną ostrożność. Trasę należy odpowiednio oznakować: kabel oznacznikami, a trasę na całej długości niebieską folią układaną 25 cm nad kablem. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z instalacjami podziemnymi kabel prowadzić w rurze DVK 160

Instalacja gazu ziemnego.
Podłączenie projektowanego przyłącza gazu nastąpi do istniejącego gazociągu średniego ciśnienia ∅ 80 mm stal. zlokalizowanego w ul. Biechowskiej.
Przyłącze należy wykonać z rur PE-HD ∅ 32 x 3,0 PE100. Minimalne przykrycie przyłącza gazowego winno wynosić :1,0 m w pasie jezdni, 0,6-0,8 m w pozostałym pasie. Minimalna szerokość wykopu winna wynosić 0,2m. Przyjęto szerokość wykopu 0,6 m. Dno wykopu należy dokładnie oczyścić z kamieni, korzeni i innych części stałych. Po oczyszczeniu i wyrównaniu dna wykopu należy wykonać podsypkę z piasku grubości 10 cm, ułożyć rurę gazową, ułożyć drut identyfikacyjny miedziany o przekroju 1,5 mm2 wykonać zasypkę z piasku grubości 10 cm, zagęścić wstępnie grunt, ułożyć żółtą taśmę ostrzegawczą o szerokości min. 0,1-0,2 m, zasypać wykop do końca zagęszczając grunt warstwami.
Przyłącza gazowe należy wykonać z rur polietylenowych w całości do kurka głównego. Podejście do kurka głównego wykonać w tulei obciskowej PE/Stal. Gaz do budynku doprowadzony będzie przez kurek główny ∅ 80 i gazomierz miechowy G40 umieszczony w szafce gazowej na ścianie budynku . Szafka musi posiadać drzwiczki zamykane na klucz, a w nich nawiercone otwory w części dolnej i górnej do jej wentylowania.

Instalacje wod-kan.
Dla budynku projektuje się drenaż opaskowy wokół fundamentów, który podłączony będzie poprzez projektowany przyłącz do istniejącej kanalizacji deszczowej.
Odprowadzenie ścieków sanitarnych z projektowanego obiektu odbywać się będzie poprzez projektowane przyłącze.
Odprowadzenie wód deszczowych z dachu do istniejącej kanalizacji opadowej odbywać się będzie poprzez projektowane odcinki przyłączy.
Odprowadzenie wód deszczowych z projektowanego ciągu pieszo-jezdnego i parkingu do istniejącej kanalizacji opadowej odbywać się będzie poprzez projektowane odcinki kanalizacji deszczowej. Woda deszczowa z

projektowanych placów parkingowych zbierana będzie przez projektowany rynsztok (obniżenie z 2-ch rzędów kostki brukowej) zlokalizowany na połączeniu miejsc postojowych z jezdnią manewrową, a następnie przejmowana przez projektowane wpusty deszczowe i odprowadzana do kolektora projektowanej kanalizacji opadowej.

4.2.7. Inne elementy zagospodarowania.

Przed przystąpieniem do prac wykonawczych należy poprzez wykonanie odkrywek zlokalizować istniejący przebieg urządzeń infrastruktury podziemnej i ustalić rzeczywistą głębokość ich posadowienia, w celu uniknięcia ich ewentualnego uszkodzenia.

4.2.8. Bilans mas ziemnych.

Grunt pochodzący z wykopów i ulegający wymianie podczas prowadzenia prac budowlanych zostanie wywieziony i zagospodarowany przez jednostkę posiadającą stosowne uprawnienia.

4.2.9. Wpływ inwestycji na środowisko.

Projektowana przebudowa nie wpływa negatywnie na powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne oraz nie pogorszy stanu środowiska, warunków życia i zdrowia mieszkańców.
Planowana inwestycja będzie miała niewielki wpływ na środowisko w jego bezpośrednim sąsiedztwie, nie spowoduje znacznego wzrostu poziomu hałasu, wibracji, wzrostu ilości odpadów i ich rodzaju oraz ilości zanieczyszczeń gazowych, pyłowych, płynnych, itp. Jedynie w trakcie realizacji inwestycji będzie możliwy wzrost takich zanieczyszczeń, ale będzie to miało charakter krótkotrwały i odwracalny. W celu zabezpieczenia przed negatywnym oddziaływaniem prac budowlanych na faunę i florę, prace wykonywane w pobliżu drzew należy wykonywać zgodnie z zasadami pielęgnacji drzew.
Planowana inwestycja nie spowoduje emisji zakłóceń elektromagnetycznych ani promieniowania szkodliwego dla ludzi i zwierząt.
W przedmiotowym obszarze nie występują chronione gatunki roślin.
Przedmiotowa inwestycja zgodnie z Prawem Ochrony Środowiska nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji.

Potwierdzeniem braku konieczności uzyskania Decyzji Uwarunkowań Środowiskowych oraz sporządzania raportu oddziaływania na środowisko jest pismo Urzędu Gminy Pacanów Znak: ROS. 0763/21/08 z dnia 2008.07.30 o braku znaczącego oddziaływania inwestycji na środowisko i związanym z tym brakiem potrzeby opracowania dokumentacji dotyczącej oddziaływania inwestycji na środowisko; w/w pismo jest załączone do niniejszej dokumentacji.

5. OPIS PRZEBUDOWYWANEGO BUDYNKU.

5.1. Założenia.

Budynek ma spełniać funkcję biurową dla Urzędu Gminy, a przy tym być reprezentacyjną siedzibą administracyjną.
Ponadto budynek ma za zadanie wpływać kulturotwórczo na swoje sąsiedztwo, to znaczy – poprzez wysoką klasę wykończenia budynku- przyczynić się do poprawienia standardów budowania i wykańczania budynków w najbliższej okolicy. Dotyczy to zwłaszcza Rynku, który dzieki swoim proporcjom urbanistycznych posiada wysokie walory estetyczne, charakterystyczne dla przedwojennej polskiej architektury małomiasteczkowej.

5.2. Charakter architektury. Decyzje materiałowe.

Przyjęto, że odpowiednią formą dla budynku Urzędu Gminy przy tradycyjnym w swoich proporcjach Rynku, będzie nadanie obiektowi charakteru klasycznego ratusza, typowego dla zabudowy małomiasteczkowych rynków w Polsce przedwojennej. Budynek zostanie przebudowany w technologii tradycyjnej. Do wykończenia elewacji zostaną wykorzystane: cegła licowa, białe ciosy kamienne, tynk cementowo wapienny, żelazo kute i blacha miedziana, wg poniższej specyfikacji:

Cegła licowa – ściana licowa elewacji z połówek cegły licowej ręcznie formowanej Roben typ FORMBACK brązowoczerwony NF 240/225/71mm. Skośny wzór na elewacji należy układać z połówek cegły czarnej Roben typ FARO czarny cieniowany gładki NF 240/115/71mm. Czarną cegłę należy rozliczać na elewacji rozpoczynając od narożnika budynku zlokalizowanego u zbiegu ul. Biechowskiej i Rynku, przy bezwzględnie koniecznym udziale architekta. Parapety okien parteru murowane z białej cegły Roben typ SKAGEN pełowobiały. NF 240/115/71mm. Można stosować inną cegłę licową, jednak przy zachowaniu takich samych parametrów technicznych, wymiarów, kolorystyki i faktury lica.

Uwaga1: Wszystkie cegły elewacyjne należy dwukrotnie impregnować silikonowym środkiem do hydrofobizacji murów i materiałów budowlanych typu Sarsil H-14/R bezbarwny lub innym o takich samych parametrach tec hnicznych.

Uwaga2: Cegły elewacyjne należy murować na barwnej (czerwonobrązowej) zaprawie murarskiej typ Sopro KMT czerwono-brązowy 405. Wyjątkiem są cegły białe tworzące parapety okien parteru, które należy murować na zaprawie Sopro KMT 402 jasnoszary. Zaprawa murowana bez fug, zatarta na równo z licem cegieł.Można stosować inną zaprawę, pod warunkiem zachowania jrj kolorystyki oraz utrzymania takich samych parametrów technicznych, gwarantujących niepowstawanie wykwitów i przebarwień na elewacji.

Miejsce zastosowania cegły licowej: wszystkie elewacje budynku na parterze i piętrze, słupu ogrodzeniowe, śmietnik, lampy oświetleniowe zewnętrzne(cokoły).

Białe ciosy kamienne – naturalny kamień wapienny w kolorze białym, typ wapień bułgarski Vratsa (Vratza Dionysso limestone), z atestemodporności na działanie mrozu.

Właściwości materiału:
Porosity Porowatość 13.70 % 13.70%
Absorbing power Absorbing moc 3.82 % 3.82%
Compressive strength Wytrzymałość 105.00 N/mm² 105,00 N / mm ²
Freeze-proofness Freeze-proofness stabile stabile

Próbki kamienia wymagają zatwierdzenia przez architekta.

dostawca:
Nazwa firmy: PromRemontStroy LTD
Contact Person : Lusi Tsenova Osoba kontaktowa: Lusi Tsenova
Country : Bulgaria Kraj: Bułgaria
Province/State : Prowincja / Stan:
City : Miasto:
Phone : +359 889 210 443 Tel: +359 889 210 443
Fax : +359 910 92720 Fax: +359 910 92720
Website : http://www.prsstone.com Strona WWW: http://www.prsstone.com

Można stosować inny kamień wapienny po warunkiem zapewnienia takich samych parametrów estetycznych i technicznych kamienia, w tym pełnej mrozoodporności.
W nadprożu kamiennym nad wejściem do biblioteki wycięty napis, czcionka rzymska do uzgodnienia z architektem.
W nadprożu kamiennym nad wejściem głównym WGR do budynku wycięty napis, czcionka rzymska do uzgodnienia z architektem.
Dla ciosów kamiennych należy stosować kamieniarską obróbkę lica: krawędzie szlifowane, wnętrze lica młotkowane (groszkowane).

Miejsce zastosowania białych ciosów kamiennych: cokół jako kamienny szalunek tracony – wokół całego budynku, balkon BLN1 na elewacji północnej (tralki, słupki, wsporniki, pilastry, pochwyty), balkon BLN2 na elewacji zachodniej(tralki, słupki, wsporniki, pilastry, pochwyty, nadproże), nadproża kamienne nad otworami okiennymi w ścianie licowej ceglanej, wsporniki i pilastry oraz nadproże pod zadaszenie nad wejściem głównym WGR, tonda kamienne we wnętrzach budynku „R”.

Tynk cementowo wapienny – na warstwach ocieplenia ścian zewnętrznych zabrania się stosować typowych tynków na styropianie. Należy stosować tynk

tradycyjny cementowo-wapienny, barwiony w masie na kolor biały oraz dodatkowo malowany podwójnie na kolor biały.

Żelazo kute – wszystkie elementy metalowe występujące w projekcie należy wykonać z kutego, młotkowanego, malowanego na kolor czarny matowy. Miejsce zastosowania żelaza kutego: brama wjazdowa na miejsca parkingowe przy budynku, barierki przy szachtach oświetleniowo-osuszających 9od strony podwórka), barierki w klatkach schodowych, elementy konstrukcyjne płotów na murach granicznych, okucia drzwi zewnętrznych (klamki, szyldy, nity, zawiasy, itp.).

Blacha miedziana – stosować należy blachę miedzianą układaną w długie pasy na rąbek stojący podwójny. Obróbki blacharskie parapetów pietra i poddasza oraz przelewy i rynny łączyć poprzez lutowanie. Miejsce zastosowania blachy miedzianej: dach budynku „R' i „N", dach łącznika, ogróbka blacharska kominów, przelewy burzowe, rynny, parapety, uskoki ścian elewacyjnych budynku, zabezpieczenie zadaszenia nad wejściem głównym WGR, dach i gargulce śmietnika, obróbka blacharska murów granicznych MUR1 i MUR2.

5.3. Forma budynku.

Budynek składa się z dwóch części: reprezentacyjnej (administracyjnej) przy Rynku oraz biurowej wzdłuż ulicy Biechowskiej. Część reprezentacyjna wyposażona jest w balkon paradny, wychodzący na Rynek z gabinetu Wójta. Część reprezentacyjna nadbudowana jest attyką z elementami rzeźbiarskimi oraz dwoma masztami flagowymi. Trzeci maszt flagowy znajduje się na sygnaturze zegarowej, nadbudowanej nad dachem w centrum budynku reprezentacyjnego. Pod balkonem, od strony Rynku, zlokalizowano niezależne wejście do biblioteki usytuowanej na parterze budynku reprezentacyjnego. Umieszczenie tego wejścia na osi symetrii elewacji jest klasycznym zabiegiem podkreślającym monumentalność i reprezentacyjny charakter obiektu.

Część biurowa od strony ulicy Biechowskiej i projektowanego parkingu jest mniej reprezentacyjna, ale także utrzymana w charakterze klasycznej zabudowy małomiasteczkowej. Elementem architektonicznym urozmaicającym elewację jest ryzalit zwieńczony balkonem (tarasem) wychodzącym z dużej sali konferencyjnej zlokalizowanej na piętrze. Ryzalit stanowi obudowę zejścia do szaletów publicznych, znajdujących się na kondygnacji podziemnej.
Ze względu na chęć ograniczenia kosztów budowy, zdecydowano się na przebudowę obiektu w ramach istniejących kubatur, nadbudowując je jedynie o piętro poddasza użytkowego. Obie części budynku - administracyjna (reprezentacyjna) i biurowa są połączone klatką schodową „K1". Przy tej klatce schodowej zlokalizowane jest główne wejście do budynku oraz rampa dla niepełnosprawnych.

5.4. Konstrukcja.

Zachowana zostaje oryginalna konstrukcja budynku w zakresie: ściany nośne zewnętrne i wewnętrzne, stropy nad piwnica i parterem, klatka schodowa ”K2”. Stropy stniejace zostaną wzmocnione konstrukcją stalową. Stop nad piętrem oraz więźba dachowa zostaną zaprojektowane jako nowe. Klatka schodowa „K1” zostanie wyburzona, ze względu na niemożliwość jej wykorzystania do ewakuacji osób przebywających na nowoprojektowanym poddaszu (mijanie się spoczników półpiętrowych). W jej miejsce zostanie zaprojektowana i zbudowana nowa klatka schodowa.

5.5. Rozwiązania funkcjonalne.

Obiekt przeznaczony jest pod funkcję administracyjno- biurową, większość pomieszczeń to pokoje biurowe.
Część reprezentacyjną organizuje funkcjonalnie światlik pod sygnaturą, przechodzący w szacht doświetleniowy. Rokół niego zorganizowane są pomieszczenia biblioteki (parter), pomieszczenia Wójta (piętro), sala herbowa (poddasze).
Część biurowa zorganizowana jest wokół wspólnego korytarza. Po jego obu stronach znajdują się pomieszczenia biurowe (parter, piętro, poddasze) oraz sala konferencyjne (piętro). Trzy szachty oświetleniowe organizuję przestrzennie korytarz, który może pełnić też funkcję foyer.
W pomieszczeniach piwnicy zlokalizowane są kotłownia, wentylatornia, archiwa, pomieszczenie sprzątaczek i pomieszczenie konserwatora. W kondygnacji podziemnej znajduje się również szalety publiczne z pomieszczeniem dozorcy zagłębione w terenie ponad przepisowy poziom oraz pozbawione naturalnego oświetlenia (dozorca może pracować w szaletach publicznych nie więcej niż 4 h/dobę).

Dla nienormatywnych parametrów technicznych szaletu publicznego zostało uzyskane odstępstwo od obowiązujących przepisów, potwierdzone decyzją Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Kielcach, nr SE.V.-445/100/08 z dnia 30.12.2008 r., której kopia została załączona do niniejszej dokumentacji.

5.6. Dostępność dla osób niepełnosprawnych.

Cały obiekt został udostępniony dla osób niepełnosprawnych. Dojście osób na wózkach na poziom parteru odbyważ się będzi poprzez dobudowaną rampę zewnętrzną. Na parterze w hallu zlokalizowana jest toaleta dla osób niepełnosprawnych. Pozostałe kondygnacje udostępnione zostały dla ruchu osób niepełnosprawnych poprzez dobudowana windę.

5.7. Instalacje.

Dla budynku zostały zaprojektowane instalacje wewnętrzne: elektryczna i teletechniczna, wod-kan, c.o. z kotłownią gazową, c.t., c.w.u., instalacji wentylacji i klimatyzacji.

5.7.1. Projekt instalacji elektrycznych.

Projektowana siedziba Urzędu Gminy Pacanów zlokalizowana będzie w istniejących (przebudowanych) budynkach przy ul. Biechowskiej, róg Rynku. Przyłącza zasilające oraz wszystkie instalacje elektryczne związane z tymi budynkami należy zdemontować.

Zasilanie.
Zgodnie z warunkami przyłączenia nr 409/08 z 15.05.2008 wydanymi przez ZEORK RZE Busko zasilanie projektowanego budynku Urzędu Gminy zlokalizowanego w przebudowanych budynkach na dz. nr 1516/5, 1517, 1529, 1530/1 w Pacanowie odbywać się będzie z planowanej do wybudowania stacji transformatorowej 15/0,4 kV. Stacja transformatorowa zasilana będzie z linii 15 kV Stopnica –Pacanów poprzez odgałęzienie wykonane kablem YHAKXs 3x1x120 mm2. Ze stacji do zestawu złączowo-pomiarowego projektowanego budynki ułożona zostanie linia zasilająca 0,4 kV wykonana kablem typu YAKY. Powyższy zakres prac realizuje ZEORK RZE Busko po podpisaniu odpowiedniej umowy o przyłączenie.
Zestaw zlokalizowany zostanie w linii ogrodzenia przy wjeździe na teren projektowanej siedziby Urzędu Gminy.
W ZZP zlokalizowany zostanie półpośredni układ pomiarowy energii czynnej i biernej wykonany w oparciu o licznik typu ZMD, przekładniki IWO oraz listwę WAGO.
Zasilanie projektowanego budynku z ZZP przewiduje się wykonać kablem typu YKXS 4x120 mm2.
Kabel należy układać w ziemi, na głębokości 0,7 m, na 10 cm podsypce z piasku. Całość linii kablowej należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności zwracając uwagę na właściwą koordynację z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem terenu. Wszelkie roboty ziemne w miejscach skrzyżowań i zbliżeń do ciągów energetycznych należy wykonywać ręcznie, zachowując szczególną ostrożność. Trasę należy odpowiednio oznakować: kabel oznacznikami, a trasę na całej długości niebieską folią układaną 25 cm nad kablem. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z instalacjami podziemnymi kabel prowadzić w rurze DVK 160.
Projektowany obiekt wymaga zasilania mocą 132,5 kW.

Instalacja oświetlenia zewnętrznego.
Zaprojektowano oświetlenie zewnętrzne wokół budynku Ratusza oraz parkingu. Oświetlenie chodników przy budynku od ulicy wykonane

zostanie oprawami instalowanymi na elewacji, natomiast chodników od podwórza słupkami oświetleniowymi. Oświetlenie parkingu wykonane zostanie oprawami ulicznymi słupach. Zasilanie opraw zewnętrznych wykonanie zostanie kablem YAKY 5x16 mm2. Kabel należy układać w ziemi, na głębokości 0,7 m, na 10 cm podsypce z piasku. Całość linii kablowej należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności zwracając uwagę na właściwą koordynację z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem terenu. Wszelkie roboty ziemne w miejscach skrzyżowań i zbliżeń do ciągów energetycznych należy wykonywać ręcznie, zachowując szczególną ostrożność. Trasę należy odpowiednio oznakować: kabel oznacznikami, a trasę na całej długości niebieską folią układaną 25 cm nad kablem. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z drogami oraz instalacjami podziemnymi kabel prowadzić w rurze DVK 160. Szczegóły pokazano na rys. nr 2.
Ponadto dla celów dekoracyjnych zaprojektowano podświetlenie elewacji. Oświetleniem sterować będzie zegar astronomiczny zlokalizowany w Rozdzielni RG.

Rozdzielnia Główna RG.
Rozdzielnia Główna RG wyposażona będzie w wyłącznik główny, zrealizowany na wyłączniku DPX 250, który wraz z przyciskiem pożarowym zlokalizowanym na zewnątrz, obok drzwi wejściowych, będzie pełnił rolę wyłącznika pożarowego dla całego obiektu. Wyłącznik będzie także posiadał moduł różnicowoprądowy, który będzie zabezpieczał obiekt przed pożarem wywołanym prądem upływu. Z rozdzielni RG będą zasilane piętrowe tablice rozdzielcze oraz tablice zasilające wentylatorownię, kotłownię i windę.
Linie zasilające poszczególne piętrowe tablice rozdzielcze układać na pionowym korytku w pomieszczeniach obok windy. W rozdzielni RG przewidziano także I stopień ochrony przeciwprzepięciowej. Projektowaną rozdzielnię należy wykonać w oparciu o obudowę II klasy ochronności. W rozdzielni dokonany zostanie rozdział przewodu ochronnoneutralnego PEN na ochronny PE i neutralny N. Miejsce rozdziału należy uziemić przez GSW. Rezystancja uziemienia nie może być wyższa niż 10 Ω.

Instalacje elektryczne wewnętrzne.
Całość instalacji wewnętrznej wykonana zostanie w układzie TN-S. Instalację elektryczną zaprojektowano, stosując wyodrębnione obwody siły, oświetlenia i gniazd wtyczkowych. Ciągi przewodów typu YDYżo 750 V układane będą na korytkach nad sufitem podwieszanym, w tynku oraz pod płytami gipsowo-kartonowymi. W pomieszczeniach technicznych i sanitariatach stosować osprzęt o stopniu ochrony IP 44.

Instalacje teleinformatyczne.
Przewiduje się, że w pomieszczeniu serwerowni na poddaszu zlokalizowany zostanie serwer wraz Centralnym Punktem Dystrybucyjnym

CPD oraz centrala telefoniczna z szafką kablową. Na szafy dystrybucyjne zostaną wykorzystane obudowy o standardowej szerokości 19" umożliwiające montaż paneli krosowniczych okablowania skrętkowego, teletechnicznego, sprzętu aktywnego oraz wyposażenia dodatkowego. Zarówno instalacja okablowania strukturalnego jak i instalacja telefoniczna wykonana zostanie w topologii gwiazdy. Obie instalacje prowadzone będą równolegle od serwerowni do poszczególnych punktów elektryczno-logicznych PEL zlokalizowanych w pokojach biurowych. Instalacja komputerowa zostanie wykonana kablem UTP 4x2x0,5/5e, a telefoniczna przewodem YTKSY 2x2x0,5. Przewody układane będą w korytarzach na niezależnym od instalacji elektrycznej korytku kablowym nad sufitem podwieszanym, a w pomieszczeniach bez sufitu i odcinki pionowe podtynkowo w rurce RVKL. Przewody prowadzić w odległości min. 30 cm od instalacji i odbiorników elektrycznych. W
Każdy punkt elektryczno-logiczny składać się będzie z zestawu gniazd: 1 komputerowego RJ 45, 1 telefonicznego RJ 12, 3 elektrycznych DATA (zasilanych z rozdzielnic TK) oraz 1 elektrycznego ogólnego (zasilanego z rozdzielnicy TB).

Tablice rozdzielcze.
Tablice rozdzielcze są typowymi szafkami przeznaczonymi do instalowania osprzętu na szynie TH-35, wykonanymi z materiału izolacyjnego, II klasy ochronności. W tablicach zlokalizowano całość aparatury rozdzielczej, ochronnej i zabezpieczającej instalację siły, gniazd wtyczkowych i oświetlenia (wyłączniki instalacyjne, rozłączniki bezpiecznikowe, ochronniki przeciwprzepięciowe oraz wyłączniki przeciwporażeniowe o prądzie IΔn =30 mA). Przewidziano na każdym piętrze dwie niezależne tablice jedną do zasilania oświetlenia i gniazd wtyczkowych ogólnych oraz drugą do zasilania gniazd wtyczkowych DATA stanowisk komputerowych.

Oświetlenie wewnętrzne.
Przewiduje się wykonanie w obiekcie oświetlenia podstawowego i awaryjnego w oparciu o oprawy firmy LUG S.A. W zależności od rodzaju pomieszczeń i prac w nich wykonywanych, zgodnie z PN-EN 12464-1, dobrano rodzaj i ilość opraw oświetleniowych. Przyjęto natężenie oświetlenia:
- pokoje biurowe 500 lx
- sala konferencyjna 300 lx
- korytarze, sanitariaty 100-200 lx

Dla zapewnienia oświetlenia dróg ewakuacyjnych w przypadku zaniku napięcia, część opraw oświetlenia podstawowego została wyposażona w moduły awaryjnego zasilania. Ponadto zainstalowane zostaną oprawy z piktogramami wskazującymi kierunek ewakuacji z indywidualnym zasilaniem bateryjnym.

Ochrona przeciwporażeniowa.

Zgodnie z PN IEC 60364 jako ochronę przed dotykiem pośrednim w instalacji zasilającej zastosowano urządzenia II klasy ochronności (tablice rozdzielcze) oraz szybkie wyłączenie realizowane przez bezpieczniki.
Jako ochronę przed dotykiem pośrednim (ochrona dodatkowa) w instalacji odbiorczej (odbiorniki siłowe, oprawy oświetleniowe, gniazda wtyczkowe) zastosowano szybkie wyłączenie w przypadku przekroczenia wartości bezpiecznego napięcia dotykowego (tw<0,2 i 0,4 sek.). Powyższa ochrona realizowana będzie wyłącznikami instalacyjnymi oraz wyłącznikami różnicowoprądowymi o IΔn = 30 mA, które będą również stanowiły uzupełnienie ochrony przed dotykiem bezpośrednim.
W pobliżu Rozdzielni Głównej RG zlokalizowana będzie Główna Szyna Uziemiająca, do której należy przyłączyć:
- przewód ochronny PE z rozdzielni RG
- metalowe rury oraz metalowe urządzenia instalacji wewnętrznych
- inne metalowe elementy konstrukcyjne
- przewód uziemiający

Przewód uziemiający należy wykonać z płaskownika Fe/Zn 30×4 mm, który należy przyłączyć do uziomu otokowego.
W toaletach należy wykonać połączenia wyrównawcze miejscowe, które łączyć będą ze sobą styk ochronny gniazda wtyczkowego, metalowe rury instalacji i inne elementy metalowe. Połączenia wykonać przewodem DY 4 mm2 w rurze RVKL.
Do pomieszczenia serwerowi należy doprowadzić przewodem LY 16 mm2 uziemienie, którego rezystancja nie może być wyższa niż 1 Ω.

Ochrona przeciwpprzepięciowa.
Do ochrony przepięciowej zastosowano w pierwszym stopniu ochronniki typu DEHNblock firmy DEHN zainstalowane w Rozdzielni Głównej. Drugi stopień ochrony przepięciowej zainstalowany zostanie w tablicach rozdzielczych. Zastosowano ochronniki DEHNguard TNS. Stan ochronników należy okresowo kontrolować, zwłaszcza po burzy, a uszkodzony niezwłocznie wymienić.

Ochrona odgromowa.
Przewiduje się wykorzystanie na zwody poziome blaszanego pokrycia dachu i metalowej obróbki attyk. Przewody odprowadzające, wykonane z drutu ocynkowanego ϕ 8 mm, układać w izolacyjnej rurze ochronnej (gr. ścianki min. 5 mm) pod ociepleniem ściany zewnętrznej, a następnie łączyć przez złącza kontrolne z przewodami uziemiającymi. Złącza kontrolne wykonać, na wys. ok. 0,4 m, w specjalnych puszkach.
Przewody uziemiające, ułożone jak przewody odprowadzające, należy łączyć z uziomem otokowym (spawać). Przewody uziemiające wykonać z płaskownika Fe/Zn 30x4 mm na etapie wykonywania ociepleń.
Przewiduje się wykorzystać istniejący uziom otokowy po wcześniejszym wykonaniu niezbędnych pomiarów i oceny stanu technicznego. W przypadku negatywnej oceny, uziom odtworzyć układając płaskownik

Fe/Zn 30x4 mm.
Rezystancja uziemienia nie może być wyższa niż 10 Ω.
Całość instalacji wykonać zgodne z PN-IEC 61024-1.

OBLICZENIA TECHNICZNE.
Obliczenie mocy szczytowo-obliczeniowej.
Rozdzielnia Główna RG.

Lp	Nazwa urządzenia	Moc zainstalowana [kW]	k_z,k_j	Moc obliczeniowa			Uwagi
				P_o[kW]	cosϕ	Q_o[kvar]	
1	Oświetlenie wewnętrzne	40,6	1,0	40,6	0,85	25,2	
2	Oświetlenie zewnętrzne	6,5	1,0	6,5	0,85	4,0	
3	Gniazda wtyczkowe ogólne	42,0	0,5	21,0	0,95	6,9	
4	Gniazda wtyczkowe DATA	36,0	0,6	21,6	0,90	10,5	
5	Suszarki do rąk	20,0	0,4	8,0	0,95	2,6	
6	Wentylacja	9,8	0,9	8,8	0,90	4,3	
7	Klimatyzacja	14,5	0,9	13,1	0,85	8,1	
8	Pompy	3,0	0,8	2,4	0,90	1,2	
9	Rezerwa	15,0	0,7	10,5	0,90	5,1	
Łącznie		187,4	0,7	**132,5**	0,89	67,9	**I = 215,1 A**

$$I_o = \frac{132500}{\sqrt{3} \times 400 \times 0{,}89} = 215{,}1\,A$$

Obliczenie klasy ochronności wg. normy PN-IEC 61024-1 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych.
Obliczenie Nc

A - Oszacowanie konstrukcji budynku

A1. Ściany	mur, beton nie zbrojony	0,50
A2. Konstrukcja dachu	drewno	0,10
A3. Pokrycie dachu	blacha	2,00
A4. Zabudowa dachu	urządzenia elektryczne	0,20

$A = A1 \times A2 \times A3 \times A4 = 0{,}02$

B - Oszacowanie konstrukcji budynku

B1. zachowanie mieszkańców	przeciętna możliwość paniki	0,10
B2. Wyposażenie wnętrza	nie palne, trudno palne	1,00
B3. Wartość wyposażenia	wartościowe	0,20
B4. Systemy bezpieczeństwa	bez środków bezpieczeństwa	1,00

$B = B1 \times B2 \times B3 \times B4 = 0,02$

C – Skutki pożaru

C1. Skutki na środowisko	żadne	1,00
C2. Wpływ na inne systemy	żaden	1,00
C3. Inne szkody	\przeciętne	0,50

$C = C1 \times C2 \times C3 = 0,5$

$Nc = A \times B \times C = 0,00020$

Obliczenie Nd

Ng – gęstość wyładowań/km2/rok	Ng = 2,50
A – długość budynku	A = 45 m
B – szerokość budynku	B = 15 m
H – wysokość budynku	H = 15 m

Ae – powierzchnia ekwiwalentna w m2

$Ae = A \times B \times 6H \times (A + B) + 9 \times \pi \times H2 = 12436,70$

Ce – położenie budynku
Ce = 0,25 - budynek otoczony obiektami o równej wysokości lub wyższymi

$Nd = Ng \times Ae \times Ce \times 10\text{-}6 = 0,007773$

Obliczenie wymaganego współczynnika skuteczności

$E > 1\text{-} Nc/Nd = 97,43\%$

Obliczenia wykazały, że konieczna jest I klasa ochronności oraz ochrona przeciwprzepięciowa.

Uwagi ogólne.
Całość instalacji należy wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami i przepisami, a w szczególności z:
PN IEC 60364 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.
PN-EN 12464-1- Oświetlenie miejsc pracy.
PN-IEC 61024-1 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych.

PN-76/E-05125 - Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe
Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki oraz ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z dn. 15.06.2002 r.)
Po zakończeniu prac należy wykonać pomiary:
natężenia oświetlenia
sprawdzające skuteczność ochrony przeciwporażeniowej
oporności izolacji instalacji
Z pomiarów należy sporządzić odpowiednie protokoły.

5.7.2. Projekt instalacji wod-kan.

Zakres opracowania.
W zakresie instalacji wod-kan projektuje się:
- Instalację wody zimnej która zasilana będzie z istniejącego przyłącza.
- Instalację wody ciepłej wraz z cyrkulacją która zasilana będzie z projektowanej kotłowni gazowej.
- Instalację kanalizacji sanitarnej która podłączona będzie po przez projektowany przyłącz do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.
Uwaga : Całość istniejącej instalacji wewnętrznej wod-kan zostanie zdemontowana.

W zakresie drenażu projektuje się:
- Drenaż opaskowy wokół fundamentów który podłączony będzie po przez projektowany przyłącz do istniejącej kanalizacji deszczowej.

W zakresie uzbrojenia zewnętrznego projektuje się:
- Odprowadzenie ścieków sanitarnych z projektowanego obiektu poprzez projektowany przyłącz.
- Odprowadzenie wód deszczowych z dachu do istniejącej kanalizacji opadowej poprzez projektowane odcinki przyłączy
- Odprowadzenie wód deszczowych z projektowanego ciągu pieszo-jezdnego i parkingu do istniejącej kanalizacji opadowej poprzez projektowane odcinki kanalizacji deszczowej.
-2 hydranty nadziemne Dn 80 mm wraz z zasilaniem.

Dane ogólne.
Projektowany obiekt składać się będzie z 2-ch kondygnacji nadziemnych + poddasze użytkowe oraz kondygnacji podziemnej. W obiekcie zatrudnionych będzie 52 osoby.
W piwnicy budynku przewidziano szalet publiczny (10 szt. Wc)

INSTALACJA WODOCIĄGOWA.

Bilans wody.

Dane: Ilość pracowników w biurach 52 osoby
Ilość wc w szalecie publicznym 10

Zużycie wody na jednego pracownika w biurach -15 l/d
Zużycie wody dla 1 wc - 100 l/d

Q dob. śr. = (15 x 52) + (100 x 10) = 1780 l/d = 1,78 m3/dob

Przepływ obliczeniowy wody.

Suma qn = 11,2 l/s

$$q = 0,682 (\Sigma qn)0,45 - 0,14$$
$$q = 0,682 (11,2)0,45 - 0,14$$

q = 1,88 l/s = 6,77 m3/h
Maksymalny przepływ w instalacji p.poż.(dwa równocześnie działające hydranty ϕ25)
wyniesie q = 2,0 l/s

Wyznaczenie minimalnego ciśnienia dla inst. wodociągowej

wysokość od terenu do najwyżej zlokalizow. punktu czerpalnego:	9,5 m
przewidywane straty ciśnienia w instal. wodociągowej z przyłączem:	4,0 m
straty na wodomierzu głównym:	1,5 m
strata na zaworze antyskażeniowym:	1,5m
ciśnienie wypływu (hydrant p.poż na 2 piętrze):	20,0 m.
Razem	36,5 m.

Wymagane ciśnienie dla instalacji to 0,365 MPa

Ciśnienie dyspozycyjne

Zgodnie z informacją Zakład Usług Wodnych i Komunalnych w Pacanowie ciśnienie w sieci wodociągowej wynosi od 0,4 0,5 MPa
Z powyższego wynika że ciśnienie w sieci wodociągowej jest wystarczające dla prawidłowego zasilania projektowanego obiektu w wodę.

Pomiar wody.

Wodomierz dobrano na podstawie normy PN-92/B-01706/Az1 wg następujących punktów:

- przepływ obliczeniowy wody wynosi: q = 6,77 m3/h
- przepływ obliczeniowy dla wodomierza qw wynosi

qw = 2 . 6,77 = 13,54 m3/h

Dobrano wodomierz JS10 Dn 40, T = 50oC qmax = 20 m3/h
Dobór wodomierza można uznać za prawidłowy gdyż spełniony jest poniższy warunek:
q ≤ qmax/2 oraz DN ≤ d
gdzie:DN – nominalna średnica dobranego wodomierza, mm
d – średnica przewodu na którym wodomierz ma być zainstalowany, mm
czyli 6,77 <20/240 < 50

Instalacja wody zimnej i ciepłej.
- Rurociągi wody zimnej w zakresie głównych ciągów poziomych i pionów wykonane będą z rur stalowych ocynkowanych.
-Całość instalacji wody ciepłej i cyrkulacji oraz inst. wody zimnej od zaworów odcinających grupę przyborów do punktów czerpalnych zaprojektowano z rur wielowarstwowych PE-RT/AL/PE-RT systemu UPONOR
- Na przewodach instalacji cyrkulacyjnej montowane będą termostatyczne zawory cyrkulacyjne
MTCV-DANFOSS wersja B ze złączkami odcinającymi oznaczone na rysunkach symbolem ZT

INSTALACJA KANALIZACYJNA.

Główne poziomy kanalizacyjne prowadzone będą pod posadzką piwnic. Piony prowadzone będą w szachtach instalacyjnych przebiegających obok węzłów sanitarnych. Podejścia do przyborów sanitarnych wykonane będą jako kryte.
Wody opadowe z dachu odprowadzone będą zewnętrznymi rurami spustowymi R1-R7, wykonanymi z blachy miedzianej, na styku z terenem zewnętrznym chronionymi kołnierzem żeliwnym z drzwiczkami rewizyjnymi.
Kanalizację sanitarną wewnętrzną projektuje się z rur polipropylenowych PP Magnaplast HT za wyjątkiem poziomów prowadzonych pod posadzką piwnic które należy wykonać z rur PVC - KG klasy B-SN4 oraz kanalizacji do studzienki schładzającej którą należy wykonać z rur żeliwnych.
W większości przypadków w pomieszczeniach sanitarnych przyjęty zostanie system montażowy „Geberit”

DRENAŻ OPASKOWY.

W celu zabezpieczenia kondygnacji podziemnej przed gruntowymi , a także

w celu wstępnego osuszenia zawilgoconych ścian piwnic przewiduje się wykonanie drenażu opaskowego dookoła projektowanego obiektu.
Całość drenażu wykonana będzie w Systemie Drenarskim WAVIN tj. studzienki rewizyjne DRAINFLEX Dn=315 mm z osadnikami piasku 38 l i włazem żeliwnym osadzonym na stożku betonowym oraz rury drenarskie karbowane PVC-U Dz = 126mm z otworami 1,5 x 5,0
Studzienka zbiorcza z osadnikiem piasku podłączona będzie do istniejącej kanalizacji deszczowej.

PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ I DESZCZOWEJ – ODWODNIENIE PARKINGÓW

Przyłącze kanalizacji sanitarnej.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych z projektowanego obiektu przewidziano do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej przebiegającej obok projektowanego obiektu.
Projektowany przyłącz należy wykonać z rur PVC klasy S Wavin.

Przepływ obliczeniowy w przyłączu kanalizacji sanitarnej wyniesie:
Qtot = □x V □DU = 0,5 x V 99 = 4,97 l/s
Przyjęto przyłącz kanalizacyjny o średnicy ϕ 0,16 m prowadzony ze spadkiem 1,5 %.

Przyłącza kanalizacji deszczowej – odwodnienie parkingów.

Odprowadzenie wód deszczowych z połaci dachowych oraz z parkingów i chodników przewidziano do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej przebiegającej obok projektowanego obiektu. Przewidziano włączenie do istniejącej studzienki Dist oraz do studzienki D1 zabudowanej na istniejącej sieci kanalizacji opadowej.

Przyłącz do studzienki D1 zabudowanej na istniejącej sieci kanalizacji opadowej odprowadzający wody opadowe z parkingu na dz. nr 1492, 1493 i z części dachu wyniesie:
Powierzchnia parkingu F = 590m2 = 0,059h Powierzchnia dachu F = 150m2 = 0,015h

Qd = (0,9 x 132 x 0,059) + (1,0 x 132 x 0,015) = 8,99 l/s

Przyjęto przyłącz kanalizacyjny o średnicy ϕ 0,20 m prowadzony ze spadkiem 1%.

Przyłącz do istniejącej studzienki Dist na sieci kanalizacji opadowej odprowadzający wody opadowe z parkingu i chodników przy proj. obiekcie

i z części dachu :
Powierzchnia parkingu i chodników F = 265 m2 = 0,0265h
Powierzchnia dachu F = 550m2 = 0,055h

Qd = (0,9 x 132 x 0,0265) + (1,0 x 132 x 0,055) = 10,41 l/s

Przyjęto przyłącz kanalizacyjny o średnicy ϕ 0,20 m prowadzony ze spadkiem 1%.
Projektowane przyłącza należy wykonać z rur PVC klasy S Wavin.

Wytyczne realizacyjne przyłączy kanalizacyjnych.
Rurociągi należy układać w wykopie wąsko przestrzennym o ścianach pionowych umocnionych deskowaniem pełnym.
Wykopy pod rurociągi przewiduje się wykonać w 80 % mechanicznie i w 20 % ręcznie.
Wykopy w rejonach istniejącego uzbrojenia podziemnego winny być bezwzględnie wykonane ręcznie z zachowaniem należnej ostrożności i bezpieczeństwa wykonania robót. Urobek ziemi planuje się składować wzdłuż wykopów.
Rury PVC należy ułożyć zgodnie z instrukcją producenta, na podsypce piaskowej grub.15cm,dobrze zagęszczonej, następnie zastosować obsypkę ochronną rury do wys.30cm ponad górne obrzeże rury z dokładnym równomiernym, obustronnym zagęszczaniem zasypki.
Włączenia rur PVC do studzienek wykonać stosując tuleje ochronne z uszczelką.
Studzienki kanalizacyjne wykonać szczelne z kręgów betonowych ϕ1000mm łączonych na uszczelkę z prefabrykatów firmy „Kaprin" lub podobnych. Wszystkie studzienki zaopatrzyć we włazy żeliwne ,typu ciężkiego.

5.7.3. Projekt instalacji centralnego ogrzewania (c.o.), i ciepła technologicznego (c.t.).

Dane ogólne.
Przebudowywany budynek jest obiektem dwukondygnacyjnym podpiwniczonym i posiadającym poddasze użytkowe. W piwnicy budynku zlokalizowana jest kotłownia gazowa oraz centrale wentylacyjne. W budynku projektuje się :
- wewnętrzne instalacje wod-kan
- wewnętrzną instalację c.o. i ciepła technologicznego
- wentylację mechaniczną
- wewnętrzną instalację gazu
- kotłownię gazową.

Instalacja c.o. – zasilanie grzejników.
Obiegi instalacji grzewczej woda 80/60 oC

Moc obiegu instalacji grzewczej **81 kW**

Instalacjia c. t.o – zasilanie nagrzewnicy w centrali wentylacyjnej – układ woda/woda
Obieg instalacji grzewczej dla zasilenia nagrzewnic woda/woda 80/60oC
Moc obiegu instalacji c.t. v **42,3 kW**

Źródło ciepła.
Źródłem ciepła w budynku będzie projektowana kotłownia gazowa
Projektuje się instalację o parametrach: 80/600C. woda.
Dla zasilenia nagrzewnic w centralach wentylacyjnych źródłem ciepła będzie projektowana kotłownia gazowa .Projektuje się instalację o parametrach :80/600C. woda/woda.

Opis rozwiązania projektowanej instalacji centralnego ogrzewania dla zasilenia grzejników.
Instalacja c.o. została zaprojektowana jako pompowa, dwururowa, w układzie zamkniętym. Projektuje się jeden obieg dla instalacji co. Zasilany z projektowanych rozdzielaczy zlokalizowanych w kotłowni gazowej.

Opis rozwiązania projektowanej instalacji ciepła technologicznego dla zasilenia nagrzewnic zabudowanych w centralach wentylacyjnych (układ woda/woda).
Instalacja c.t. została zaprojektowana jako pompowa, dwururowa, w układzie zamkniętym. Projektuje się jeden obieg zasilany z projektowanych rozdzielaczy zlokalizowanych w kotłowni gazowej.

Rurociągi.
Poziome rurociągi rozprowadzające do pionów oraz piony wykonać z rur polipropylenowych stabilizowanych systemu BOR Plus. Poziome rurociągi zasilające projektowane piony prowadzić pod stropem piwnicy.
Poziomy rozprowadzające od pionów do poszczególnych grzejników wykonać z rur polipropylenowych systemu BOR Plus. Rurociągi do poszczególnych grzejników prowadzić w warstwach posadzki.
Rurociągi ciepła technologicznego (dla zasilenia nagrzewnic wentylacyjnych) w układzie woda/woda wykonać z rur polipropylenowych stabilizowanych systemu BOR Plus.
Przewody rozprowadzające prowadzić ze spadkiem 0,3 % w kierunku źródła ciepła . W najwyższych punktach obiegów grzewczych wykonać automatyczne odpowietrzniki . Dla umożliwienia odwodnienia instalacji, w wszystkich najniższych punktach zamontować armaturę spustową o średnicy nie mniejszej ni 15 mm ze złączką do węża firmy Valvex.
Przejścia rur przez przegrody budowlane wykonać w sposób zapewniający elastyczność i szczelność. Przejścia przewodów przez stropy i ściany wykonać w rurach ochronnych stalowych. Średnica rury ochronnej o dwie dymensje większa od rury przewodowej. Przestrzeń między rurami należy

wypełnić szczeliwem elastycznym typu silikon budowlany. (W przypadku przejść przez przegrody p.poż. przestrzeń tą wypełnić wg poniższych zaleceń). Przy prowadzeniu przewodów przez stropy należy wykonać rury ochronne wystające po 3,0cm w każdą stronę (dotyczy pionów w szachtach instalacyjnych).
UWAGA: Należy pamiętać aby w grubości stropu lub przegrody pionowej nie wykonywać żadnych połączeń przewodów.

Przejścia przewodów wewnętrznej instalacji c.o. i c.t. przez przegrody o określonej odporności ogniowej wykonać jako przejścia p.poż., pamiętając o zachowaniu wymaganej odporności ogniowej ściany czy stropu.
Rurociągi instalacji c.o. i c.t. należy mocować do konstrukcji nośnych np. w formie podwieszenia lub podparcia. Mocowanie przewodów rurowych musi być zgodne z uznanymi zasadami, a mianowicie:
rury muszą być tak mocowane, aby mogły się wydłużać, nie wpadały w drgania, przebiegały równolegle do płaszczyzny podparcia (dostateczna liczba mocowań). Przewody z tworzyw sztucznych przy przejściach przez przegrody p.poż. zabezpieczyć uniwersalnym kołnierzem ogniochronnym PROMASTOP®-UniCollar® wraz z niezbędnymi akcesoriami. Każde przejście instalacyjne powinno byś oznakowane czytelną etykietą informacyjną. UWAGA: Zamontowanie kołnierza PROMASTOP®-UniCollar® wykonać zgodnie z wytycznymi producenta.

Odbiorniki.
Odbiornikami ciepła są grzejniki stalowe płytowe oraz nagrzewnice w centralach wentylacyjnych.
Projektuje się niskotemperaturowe grzejniki panelowe, stalowe CosmoNova-V z elementami konwekcyjnymi. We wszystkich pomieszczeniach grzejniki montować na wysokości 10 cm nad poziomem posadzki.

Temperatury w ogrzewanych pomieszczeniach przyjęto wg Dz. U. Nr 75 poz.690 z dnia 12.04.2002, wraz ze zmianami tj. Dz. U. Nr 33 poz. 270, Dz. U. Nr 109, poz. 1156. Grzejniki zaprojektowano (w miarę możliwości) przy ścianie zewnętrznej, ewentualnie w pobliżu okna. Zaprojektowano grzejniki stalowe płytowe dolno zasilane, posiadające na wyposażeniu wkładkę zaworu termostatycznego. Każdy grzejnik dolno zasilany należy wyposażyć w głowicę termostatyczną. Połączenie grzejników z instalacją przy pomocy tzw. zestawu przyłączeniowego. Grzejniki montować w płaszczyźnie równoległej do przegrody, zgodnie z instrukcją producenta.

Armatura.
W projekcie zastosowano :
zawory odcinające kulowe gwintowane automatyczne zawory regulacyjne MSV-I, MSV-M firmy Danfoss (przy nagrzewnicach) wbudowane zawory termostatyczne przy elementach grzejnikowych – firmy Danfoss z

głowicami termostatycznymi typ RTD 3100.

5.7.4. Projekt kotłowni gazowej.

Przedmiotowa kotłownia dla przebudowywanego budynku zlokalizowana jest w piwnicy budynku.

UWAGA: Ściany wewnętrzne i stropy wydzielające kotłownię, a także zamknięcia otworów w tych elementach, powinny mieć zachowaną klasę odporności ogniowej REI60.

Obciążenia cieplne.
Maksymalne, łączne obciążenie cieplne, służące do określania wymaganej kubatury pomieszczenia, w którym będą zainstalowane kotły o mocy do 2.000kW, nie może być większe niż 4.650 W/m3. [§ 136.8 - Dz. U. Nr 75]

Moc zamontowana	200,00 kW
Kubatura kotłowni	172,27 m3
Współczynnik obciążenia cieplnego	1,16kW/m3 < 4,65kW/m3

Łączne obciążenie cieplne dla proj. kotłowni gazowej o mocy 200,00 kW wynosi 1,16kW/m3.

Technologa kotłowni gazowej.
Parametry pracy instalacji c.o. - woda, przyjęto 80/60oC

obieg grzejnikowy	81,00 kW
obieg do nagrzewnic wodnych w centralach wentylacyjnych	42,30 kW
przygotowanie c.w.u w ilości 730dm3/h.	54,00 kW
Razem :	177,3 kW

Instalacja grzewcza - pompowa, dwu rurowa, w układzie zamkniętym. Zabezpieczenie instalacji grzewczej przed wzrostem ciśnienia poprzez zawory bezpieczeństwa, a przejecie nadmiaru złądu poprzez naczynie wzbiorcze przeponowe typu zamkniętego.

Dobór urządzeń kotłowni.
Zaprojektowano jeden kocioł grzewczy gazowy o mocy 200 kW pracujący na potrzeby w/w obiegów grzewczych i przygotowania c.w.u.
Na potrzeby przygotowania c.w.u. zaprojektowano podgrzewacz ciepłej wody użytkowej wyposażony w wężownicę grzewczą o pojemności 1000dm3 np. firmy Buderus. Podgrzewacz podłączyć wg wytycznych Producenta. Zabezpieczenie podgrzewacza wg PN i wytycznych Producenta.
W pomieszczeniu, w którym zainstalowane są kotły, powinien być zapewniony nawiew niezbędnego strumienia powietrza dla prawidłowej pracy kotłów z mocą cieplną nominalną, a także nawiew i wywiew

powietrza dla wentylacji kotłowni [§ 136.11 - Dz. U. Nr 75].
Obliczenia otworu nawiewnego dokonano zgodnie z normą PN-B-02431-1 dla kotłowni o łącznej mocy cieplnej powyżej 60kW do 2000kW przyjmując powierzchnię otworów nawiewnych i kanałów nawiewnych co najmniej 5cm2 na każdy kilowat mocy cieplnej kotłów, nie mniej jednak niż 300cm2:

$$5cm2 \times 200kW = 1000\ cm2 = 0{,}10m2$$

Zaprojektowano:
Dla pomieszczenia kotłowni zaprojektowano w ścianie zewnętrznej niezamykany kanał wentylacji nawiewnej o wymiarach np. 25x40cm, którego dolną krawędź otworu nawiewnego należy umieścić nie wyżej niż 30cm ponad poziomem posadzki. Kanał zabezpieczyć obustronnie siatką metalową. Miejsce zamontowania kanału pokazano w części rysunkowej opracowania.
UWAGA: Kanały i otwory nawiewne powinny być niezamykane, Usytuowanie otworu nawiewnego nie powinno powodować zagrożenia zamarzania instalacji wodnych znajdujących się w kotłowni. W przypadku występowania takiego zagrożenia należy zapewnić możliwość ogrzewania powietrza zewnętrznego.

Dla prawidłowego przewietrzania pomieszczenia kotłowni powinna być wykonana wentylacja grawitacyjna. Kotłownia powinna mieć niezamykane kanały i otwory wywiewne, umieszczone możliwie blisko stropu. Powierzchnia otworów wywiewnych powinna być równa co najmniej połowie powierzchni otworów nawiewnych, nie mniej jednak niż 200cm2. W tym przypadku łączna powierzchnia otworów powinna wynosić:

$$2{,}5cm2 \times 200kW = 500\ cm2 = 0{,}05m2$$

Dla prawidłowego przewietrzania pomieszczenia kotłowni wykonać wentylację grawitacyjną. Wywiew z kotłowni o powierzchni 500 cm2. Kanał(y) wentylacji grawitacyjnej wyprowadzić ponad dach zgodnie z warunkami zawartymi w **PN-89/B-10425 „Przewody dymowe, spalinowe i wentylacyjne murowane z cegły. Wymagania techniczne i badania przy odbiorze”.**

UWAGA: nie wolno stosować wentylacji wyciągowej mechanicznej.

Stacja uzdatniania wody.
Ze względu na brak informacji odnośnie twardości wody wstępnie dobrano automatyczną stację zmiękczania wody z głowicą 255/940 dwuelementowa

(kolumna + zbiornik soli) typ TW35 (TWD-35/C chronometryczny) firmy INWATER.

Typ	**TWD 35/C + filtr FP**
przepływ nom. przy zast. sanitarnych	3,3m³/h
zdolność jonowymienna	95 °dHx m³
spadek ciśnienia	0,4 bar
Średnie zużycie soli na regenerację	4,0 kg
pojemnik soli regen.	100 kg
ciężar transportowy	42 kg
zasilanie	1~230V, 50 Hz
Napięcie pracy	12V / 50 Hz
Pobór mocy	6 W

Stację uzdatniania wody podłączyć elastycznymi wężami przyłączeniowymi 1''. Montaż stacji uzdatniania wody wykonać zgodnie z zaleceniami producenta. Przed stacją uzdatniania zamontować Filtr siatkowy typ FP firmy INWATER.

Rurociągi i armatura.
Instalację grzewczą wykonać z rur stalowych czarnych instalacyjnych o minimalnej grubości ścianki 2,9mm, łączonych przez spawanie. Przewody prowadzić ze spadkiem 3‰ w kierunku do źródła ciepła.
Jako armaturę przewidziano:
- zawory odcinające kulowe i zwrotne do c.o., PN 6bar (0,6 Mpa), tmax = 100°C,
- zawory odcinające kulowe i zwrotne do c.w.u. i wody zimnej, PN 1,0 MPa, tmax = 90°C,
- zawory bezpieczeństwa dla c.w.u. - ciśnienie otwarcia po= 6,0bar,
-zawory bezpieczeństwa dla c.o. - ciśnienie otwarcia po= 3,0 bar;
- manometry tarczowe typ M 1OO-R/0-0,6/1,6 z rurkami syfonowymi;
- manometry tarczowe typ M 1OO-R/0-1,0/1,6 z rurkami syfonowymi (instalacja wody zimnej, ciepłej, cyrkulacji),
- kurki manometryczne z kielichami gwintowanymi i kołnierzem kontrolnym ,
- termometry bimetaliczne tarczowe o zakresie 0-120°C,
W najwyższych punktach instalacji należy wykonać automatyczne odpowietrzniki 3/8" poprzedzone zaworami stopowymi 3/8" np. firmy TACO, Flamco.
Dla umożliwienia odwodnienia instalacji, we wszystkich jej najniższych punktach należy zamontować armaturę spustową o średnicy nie mniejszej niż 15mm ze złączką do węża np. firmy Valvex.
Dla umożliwienia odwodnienia kotłów grzewczych, należy zamontować armaturę spustową o średnicy
- DN15mm ze złączką do węża np. firmy Valvex dla kotłów do 70kW,

- DN 20mm ze złączką do węża np. firmy Valvex dla kotłów 70÷120kW,
- DN25mm ze złączką do węża np. firmy Valvex dla kotłów powyżej 120kW.

Izolacyjność ogniowa przegród w pomieszczeniu kotłowni.
Ściany wewnętrzne i stropy wydzielające kotłownię a także zamknięcia otworów w tych elementach, powinny mieć klasę odporności ogniowej nie mniejszą niż:
- ściany wewnętrzne miedzy kotłownia a pom. przylegającymi – REI60,
- strop miedzy kotłownią a kondygnacją niższą - REI 60,
- drzwi lub inne zamknięcia do pomieszczeń przylegających EI 30, przy czym drzwi otwierane w kierunku na zewnątrz kotłowni, wyposażone w zamknięcie bezklamkowe, otwierane w wyniku oddziaływania siły nacisku na drzwi (np. zamek antypaniczny)
- przepusty instalacyjne przez ściany i stropy wydzielające kotłownię powinny mieć odporność ogniową EI 60.

System wykrywania gazu.
Kotłownię należy wyposażyć w system wykrywania gazu z automatycznym odcięciem dopływu gazu do kotła(ów) (wymagane przepisami dla kotłów >60kW) wg systemowych rozwiązań np. firmy GAZEX:
- zamontować detektory gazu zlokalizowane nad każdym z kotłów oraz we wszystkich najwyższych przestrzeniach pomieszczenia kotłowni, współpracujące z zaworem elektromagnetycznym,
- zamontować zawór elektromagnetyczny, na przewodzie gazowym (zasilającym tylko i wyłącznie kotłownię) za gazomierzem. Zawór zamontowany będzie poza pomieszczeniem kotłowni.
- zamontować systemową centralkę sterowniczo-alarmową,
- zamontować sygnalizator optyczno-akustyczny.

Czujniki gazu ziemnego , współpracują z systemową centralką sterowniczo-alarmową, która po otrzymaniu sygnału z czujnika wysyła sygnał do zaworu elektromagnetycznego, który odcina dopływ gazu do kotła oraz alarmuje wystąpienie tego typu problemu. Sygnalizator optyczno-akustyczny umieścić w miejscu uzgodnionym z Użytkownikiem budynku. Detektor powinien wykrywać stężenie gazu stanowiące 5% minimalnego stężenia wybuchowego w temperaturze -5°C do 35°C. Gdy stężenie gazu w powietrzu przekroczy próg 5% min stężenia wybuchowego czujnik uruchamia alarm akustyczny i optyczny oraz zamyka elektrozawór odcinając dopływ gazu. Ponowne odblokowanie zaworu może nastąpić wyłącznie ręcznie po usunięciu awarii.
Instalację należy zabezpieczyć przed prądami błądzącymi.)
Sugeruje się montaż w pomieszczeniu kotła czujnika tlenku węgla

5.7.5. Projekt wewnętrznej instalacji gazu.

Zakres opracowania.
Niniejsze opracowanie obejmuje projekt budowlany wewnętrznej instalacji gazu w przebudowywanym budynku handlowo-usługowym z przeznaczeniem na siedzibę Urzędu Gminy w Pacanowie przy ul. Biechowskiej .
Przewidywane zapotrzebowanie gazu :

Q = 25 m3/h.

Pomiar przepływu gazu : gazomierz miechowy, wielkość G25 zamontowany w szafce gazowej na zewnątrz budynku wraz z reduktorem i kurkiem głównym. Obiekt zasilany będzie projektowanym przyłączem gazu średniego ciśnienia ∅ 32 PEHD.
Projekt swoim zakresem obejmuje wewnętrzną instalację gazu od punktu redukcyjno-pomiarowego do wszystkich odbiorników gazu w budynku wraz z punktem redukcyjno-pomiarowym.

Wewnętrzną instalację gazu wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu, produkowanych zgodnie z PN-80/H-74219, łączonych przez spawanie. Przewody instalacji gazowej należy prowadzić po wierzchu ścian, pod stropem, ze spadkiem 4 ‰ w kierunku pionu lub gazomierza. Przewody montowane na ścianach należy mocować w odległości 2 cm od ściany. Przy przejściach rurociągu przez ściany i stropy należy zabezpieczyć go tulejami ochronnymi, wystającymi po 3 cm z każdej strony ściany lub stropu. Pomieszczenia, w których zainstalowano urządzenia gazowe winny posiadać sprawnie działającą wentylację grawitacyjną, potwierdzoną aktualną ekspertyzą kominiarską.
Z projektowanego punktu pomiarowego zaprojektowano dwa oddzielne odgałęzienia instalacji gazowej. Jedno odgałęzienie zasila kotłownię gazową, drugie zasila gazowe urządzenia kuchenne. Na odgałęzieniu zasilającym kotłownię gazową zaprojektowano w punkcie redukcyjno-pomiarowym zawór szybkozamykający MAG-3 Dn 50.
Na odgałęzieniach do przyborów montować kurki gazowe kulowe. Aparaty gazowe połączyć na stałe z przewodami zgodnie z wytycznymi technologicznymi oraz zaleceniami producenta. Wysokość zamontowania kurków winna być dostosowana do podłączenia aparatu gazowego, z tym , że nie powinny być niżej niż 70 cm od podłogi.

Dopuszcza się prowadzenie rur gazowych stalowych w bruzdach ściennych (poza pomieszczeniami piwnicznymi) osłoniętych nieuszczelnionymi ekranami lub wypełnionych , po uprzednim wykonaniu prób szczelności instalacji , łatwo usuwalną masa tynkarską, nie powodującą korozji przewodów.
Przewody prowadzone w bruździe wykonać z rur stalowych bez szwu o połączeniach spawanych.
Instalację wykonać zgodnie z projektem oraz :

- Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych , cz.II – Instalacje sanitarne,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75 z dn. 15.06.2002 r.)
- Przestrzegać przepisów BHP i p.poż.,

Podłączenie gazu może nastąpić po dokonaniu odbioru technicznego oraz aktualnej opinii kominiarskiej,
Przystąpienie do robót może nastąpić po uzyskaniu pozwolenia na budowę.
Pomieszczenie kotłowni w piwnicy (pomieszczenie z urządzeniami o mocy >60kW) wyposażyć w system wykrywania gazu z automatycznym odcięciem gazu do urządzeń. Wykonać wg systemowych rozwiązań np. firmy Gazex.
W kotłowni nad kotłem (30 cm od sufitu) zamontować czujnik gazu ziemnego (detektor) firmy Gazex DEX-12, Czujniki współpracują z centralką sterowniczo-alarmową MD-2/Z , która po otrzymaniu sygnału z czujnika wysyła sygnał do zaworu elektromagnetycznego , który odcina dopływ gazu do urządzeń. W punkcie pomiarowym gazu zaprojektowano jeden zawór elekromagnetyczny DN 50, zamontowany na przewodzie doprowadzającym gaz wyłącznie do kotłowni.
Detektor wykrywa stężenie gazu stanowiące 5% minimalnego stężenia wybuchowego w temp. -5˚C do 35 ˚C. Gdy stężenie gazu przekroczy próg 5% min. stężenia wybuchowego czujnik uruchamia alarm akustyczny i optyczny oraz zamyka elektrozawór odcinający dopływ gazu. Ponowne odblokowanie zaworu może nastąpić wyłącznie ręcznie po usunięciu awarii.

Odbiorniki gazu.
W przebudowywanym budynku przewiduje się zainstalowanie następujących urządzeń :
Kocioł gazowy o mocy 200 kW – 1 szt.
Kuchnia gazowa 4-palnikowa o mocy 9 kW – 2 szt.

Łączne zapotrzebowanie na moc gazową : 209 kW

Węzeł redukcyjno-pomiarowy na ścianie budynku.
Gaz do budynku doprowadzony będzie przez węzeł redukcyjno-pomiarowy umieszczony na ścianie budynku w szafce , w której kurek główny zlokalizowany jest w odległości 1,00 m od wszelkich otworów budowlanych. Szafka musi posiadać drzwiczki zamykane na klucz, a w nich nawiercone otwory w części dolnej i górnej do jej wentylowania. W szafce zaprojektowano zawór elektromagnetyczny klapowy szybkozamykający MAG-3 DN 50 (na odgałęzieniu zasilającym kotłownię) połączony z detektorem gazu w obudowie przeciwwybuchowej , zainstalowanymi w pomieszczeniu kotłowni. W szafce zaprojektowano gazomierz miechowy G25 ,reduktor gazu oraz kurek główny Dn 25.

5.7.6. Projekt instalacji wentylacji i klimatyzacji.

WENTYLACJA MECHANICZNA.

Zgodnie z wymogami sanitarno-higienicznymi pomieszczenia muszą posiadać wentylację zapewniającą odpowiednią wymianę powietrza.
Przyjęto następujące ilości powietrza:

WC	50 m3/h
pisuar	30 m3/h
magazyny, pomieszczenia gospodarcze	0,5 w/h nie mniej niż 15 m3/h
pomieszczenia z przebywającymi ludźmi	20 m3/h*os

Dla zapewnienia właściwej wymiany powietrza projektuje się układ wentylacji mechanicznej.

Układ wentylacyjny W1 (Wywiew z sanitariatów – skrzydło lewe).
Z sanitariatów wywiew realizowany jest przez anemostaty zlokalizowane nad przyborami sanitarnymi i kanałami typu „SPIRO" do pionu zakończonego wentylatorem dachowym typ DHS 450E4 zamontowanego na podstawie dachowej typ SSD. Ilość wywiewanego powietrza = 1460m3/h.

Układ wentylacyjny W3 (Wywiew z pomieszczeń archiwum w piwnicy – skrzydło prawe).
Z archiwum wywiew prowadzony jest anemostatami i kanałami typu „SPIRO" do wentylatora kanałowego typ K160 M i pionem do wyrzutni dachowej zamontowanej na wylocie kanału. Ilość wywiewanego powietrza = 240m3/h.

Układ wentylacyjny W6 (Wywiew z pomieszczeń archiwum w piwnicy – skrzydło lewe).
Z archiwum wywiew prowadzony jest anemostatami i kanałami typu „SPIRO" do wentylatora kanałowego typ K160 M i pionem do wyrzutni dachowej zamontowanej na wylocie kanału. Ilość wywiewanego powietrza = 160m3/h.

Układ wentylacyjny W9 (Wywiew z sanitariatów parter i I piętro – skrzydło prawe).
Z sanitariatów wywiew realizowany jest przez anemostaty zlokalizowane nad przyborami sanitarnymi i kanałami typu „SPIRO" do pionu zakończonego wentylatorem dachowym typ TFSR 160 zamontowanego na podstawie dachowej typ FRT i tłumiku typ LDC 160-900. Ilość wywiewanego powietrza = 150m3/h.
Układ wentylacyjny N1/W8 (wentylacja biur i biblioteki)
Dla zapewnienia wymiany powietrza z biur i biblioteki zaprojektowano układ nawiewno-wywiewny z odzyskiem ciepła oparty o centralę typ

TOPVEX TR12 z rotacyjnym wymiennikiem ciepła. W skład centrali wchodzi oprócz tego filtr, nagrzewnica wodna, automatyka. Wydajność centrali: nawiew/wywiew 3460/3100 m3/h. Świeże powietrze pobrane przez czerpnię ścienną po przefiltrowaniu i ewentualnym podgrzaniu jest tłoczone do kratek w pomieszczeniach, a zużyte z kratek zostaje wciągane do centrali, gdzie po oddaniu ciepła powietrzu świeżemu - jest usuwane na zewnątrz. Na wyjściu kanałów zamontować tłumiki typ LDR 70-40. Kanały typu A/I i „SPIRO".

Układ wentylacyjny N2/W11 (wentylacja sali konferencyjnej na I piętrze)
Dla zapewnienia wymiany powietrza z sali konferencyjnej zaprojektowano układ nawiewno-wywiewny z odzyskiem ciepła oparty o centralę typ TOPVEX TR09 z rotacyjnym wymiennikiem ciepła. W skład centrali wchodzi oprócz tego filtr, nagrzewnica wodna, automatyka. Wydajność centrali: nawiew/wywiew 1900/1800 m3/h. Świeże powietrze pobrane przez czerpnię ścienną po przefiltrowaniu i ewentualnym podgrzaniu jest tłoczone do kratek w pomieszczeniach, a zużyte z kratek zostaje wciągane do centrali, gdzie po oddaniu ciepła powietrzu świeżemu - jest usuwane na zewnątrz. Na wyjściu kanałów zamontować tłumiki typ LDR 60-35. Kanały typu A/I i „SPIRO".

Układ wentylacyjny N3/W10 (wentylacja sali na poddaszu)
Dla zapewnienia wymiany powietrza z sali na poddaszu zaprojektowano układ nawiewno-wywiewny z odzyskiem ciepła oparty o centralę typ TOPVEX TR06 z rotacyjnym wymiennikiem ciepła. W skład centrali wchodzi oprócz tego filtr, nagrzewnica wodna, automatyka. Wydajność centrali: nawiew/wywiew 1380/1200 m3/h. Świeże powietrze pobrane przez czerpnię ścienną po przefiltrowaniu i ewentualnym podgrzaniu jest tłoczone do kratek w pomieszczeniach, a zużyte z kratek zostaje wciągane do centrali, gdzie po oddaniu ciepła powietrzu świeżemu - jest usuwane na zewnątrz. Na wyjściu kanałów zamontować tłumiki typ LDR 50-30. Kanały typu A/I i „SPIRO".

Klimatyzacja sali na poddaszu.
Dla zapewnienia możliwości klimatyzowania pomieszczenia projektuje się układ klimatyzacji oparty na klimatyzatorze kanałowym produkcji FUJITSU typ ARY90T o mocy chłodniczej 25,0 kW z jednostką zewnętrzną typ AOY90T. Jednostka zewnętrzna zamontowana będzie na ścianie zewnętrznej wg części rysunkowej. Podłączenie wykonać ściśle wg wytycznych firmy FUJITSU. Klimatyzator pracuje na powietrzu obiegowym w ilości 4320 m3/h. Dla zapewnienia rozdziału schłodzonego lub podgrzanego powietrza projektuje się kanały o średnicy 400-315 mm doprowadzające powietrze do kratek nawiewnych typ GSV 500x150. Klimatyzator zasysa powietrze z pomieszczenia bosym wlotem w korpusie urządzenia, ochładza je lub podgrzewa i nawiewa przez kratki. Przed kratkami zamontować przepustnice regulacyjne .

Odpływ skroplin z urządzenia należy wykonać z rur PP o średnicy de32 mm, łączonych przez zgrzewanie. Skropliny odprowadzić do instalacji kanalizacji poprzez zasyfonowanie. Wpięcie do odpływu z umywalki, nad syfonem. Całość instalacji klimatyzacji wykonać z kanałów i kształtek typu „SPIRO". Podłączenie anemostatu przewodami elastycznymi typu ISODEC. Kanały blaszane instalacji klimatyzacji izolować matami z wełny mineralnej na folii aluminiowej o grubości 30 mm.

Uwaga.
Układy wentylacji powinny być włączane na 1 godzinę przed użytkowaniem i wyłączane 1 godzinę po zakończeniu użytkowania. Należy zapewnić pracę całości wentylacji przy minimalnej wydajności, nawet w przypadku braku użytkowania - przez 15 minut 3 razy na dobę.

6. WARUNKI OCHRONY POŻAROWEJ.

6.1. Klasyfikacja pożarowa i charakterystyka obiektu.

Budynek przeznaczony na siedzibę Urzędu Gminy powstał w wyniku przebudowy istniejącego obiektu handlowo-usługowego. Jest to budynek posiadający dwie kondygnacje nadziemne, poddasze użytkowe oraz piwnicę. Budynek składa się z części administracyjnej (pomieszczenie Wójta, zastępcy Wójta, sekretarza), przylegającej do Rynku oraz z części o funkcji typowo biurowej, zlokalizowanej wzdłuż ul. Biechowskiej. Obie części budynku połączone są ze sobą łącznikiem mieszczącym klatkę schodową. Druga klatka schodowa zlokalizowana jest na końcu budynku, w części od strony ul. Biechowskiej. Na parterze budynku administracyjnego (od Rynku) zlokalizowana będzie biblioteka z niezależnym wejściem. Na piętrze budynku biurowego (od ul. Biechowskiej) znajduje się sala konferencyjna przeznaczona dla jednoczesnego przebywania ponad 50 osób). W urzędzie pracować będzie ok. 50 osób stałego personelu. Jednocześnie w budynku przebywać może ok. 200 osób. Budynek o takim przeznaczeniu zalicza się do kategorii ZLIII/ZLI zagrożenia ludzi.

6.1.1. Charakterystyka obiektu.

Powierzchnia zabudowy razem: 786,7 m2
Powierzchnia użytkowa: 1924,20 m2
Kubatura obiektu razem: 5466 m3
Liczba kondygnacji nadziemnych: **2** + poddasze użytkowe
Liczba kondygnacji podziemnych: **1**
Wysokość budynku (budynek średniowysoki –**SW**): wysokość od poziomu terenu przy wejściu głównym do poziomu wykończenia kalenicy obróbką blacharską wynosi 13,25 m.

6.2. Warunki lokalizacyjne.

Budynek znajduje się w województwie Świętokrzyskim, w powiecie Buskim, w miejscowości Pacanów, przy ul. Biechowskiej, róg Rynku.

6.3. Parametry pożarowe występujących materiałów i przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

W omawianym budynku nie występują materiały niebezpieczne pożarowo o których mowa w §2 rozporządzenia MSWiA z dnia 21.04.2006 w sprawie ochrony ppoż. budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (DZ.U.Nr 80, poz.563).

6.4. Strefy zagrożenia wybuchem.

W omawianym budynku zagrożenie wybuchem nie występuje.

6.5. Podział na strefy pożarowe.

Dla omawianego budynku dopuszczalna wielkość strefy pożarowej wynosi 5000 m2 i nie zostaje przekroczona. Pomieszczenia kotłowni gazowej i wentylatorowi (w piwnicy) wydzielone będą ścianami i stropami EI60 oraz drzwiami EI30. Przepusty instalacyjne w ścianach i stropach REI60 i REI120, będą zabezpieczone uszczelnieniami ppoż. o klasie odpowiednio EI60 lub EI120.

6.6. Klasa odporności pożarowej.

Zgodnie z wymaganiami § 212 ust 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12. 04. 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – Dz. U. nr 75 poz 690, późniejszymi zmianami – zwanego dalej „WT" – dla obu części omawianego budynku wymagana jest „B" klasa odporności pożarowej, co oznacza że poszczególne elementy budynku projektuje się w następującej klasie odporności ogniowej.

Główna konstrukcja nośna (w tym ściany zewnętrzne nośne oraz obudowa ogniowa słupów konstrukcji wzmocnieniowej)	REI120
Stropy	REI60
Konstrukcja dachu i przekrycie dachu	R30/E30

W zakresie wystroju wnętrz zastosowano wymagania § 258, 259, 260 i 261 „WT", a w szczególności użyto:
- Materiałów, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne, silnie dymiące;
- Wykładzin podłogowych i okładzin ściennych oraz stałych elementów wystroju wnętrz, co najmniej trudnozapalnych.
- Sufitu podwieszonego - co najmniej niezapalnego, niekapiącego , i nieodpadającego pod wpływem ognia.

Uwaga:
Wszystkie w/w elementy(materiały) będą posiadać wymagane certyfikaty (świadectwa dopuszczenia).

6.7. Wymagania w zakresie ewakuacji.

Korytarze ewakuacyjne (zachowano szerokość min. 1.40 m) prowadzą do dwóch klatach schodowych: K1 i K2. Dojścia ewakuacyjne do klatek ewakuacyjnych spełniają wymagania § 256 ust. 2 i 3 „WT" Drzwi do pomieszczeń (przylegających do drogi ewakuacyjnej) nie zmniejszają szerokości tej drogi w świetle.
Klatki schodowe ewakuacyjne są obudowane, zamykane drzwiami EI 30 i wyposażone w oddymianie sterowane automatycznie- szczegółowe rozwiązania na etapie wykonawstwa.. Rozwiązania takie muszą być zaopiniowane przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń p-poż.
Ściany zewnętrzne obudowy w/w klatek schodowych będą spełniać klasę odporności

ogniowej wymaganą w § 249 ust. 6 oraz § 271 „WT”.

6.8. Instalacje użytkowe.

Instalacja elektryczna:
W budynku projektuje się przeciwpożarowy wyłącznik prądu, spełniający wymagania § 183 ust. 2 i ust. 3 „WT”.
Na wszystkich drogach ewakuacyjnych zaprojektowano oświetlenie ewakuacyjne oraz przeszkodowe zgodnie z wymogami § 181 „WT” oraz zgodnie z wymaganiami PN – EN 1838 i PN –EN 50172.
Czas działania opraw ewakuacyjnych będzie wynosił 2 godz. Natężenie oświetlenia ewakuacyjnego - zgodnie z PN – EN.
Oświetlenie ewakuacyjne – kierunkowe projektuje się w systemie „ na jasno”, czyli działające w czasie normalnego funkcjonowania budynku. Uzupełniająco projektuje się oznakowanie ewakuacyjne wyjść i kierunków ewakuacji odpowiadające wymaganiom PN – 92/N – 01256/02
Projektuje się instalację odgromową w wykonaniu podstawowym oraz zabezpieczenia przez przepięciami.
Uwaga: szczegółowe rozwiązania w zakresie zasilania i sterowania urządzeniami oddymiającymi klatki schodowe zostaną uwzględnione na etapie wykonawstwa.. Rozwiązania takie muszą być zaopiniowane przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń p-poż.

Instalacja Hydrantów wewnętrznych przeciwpożarowych:
Instalacja hydrantów wewnętrznych zasilana będzie z sieci miejskiej.
Na każdej kondygnacji budynku zaprojektowano 2-3 hydranty 25 odpowiadające PN/ EN – 671 – 1, obejmujące swym zasięgiem wszystkie pomieszczenia na każdej kondygnacji – zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z dnia 21.04. 2006r., Dz.U. nr 80 poz. 563.
Przed hydrantem wewnętrznym powinna być zapewniona dostateczna przestrzeń do rozwinięcia linii gaśniczej. Przewiduje się możliwość jednoczesnego poboru wody na kondygnacji z dwóch sąsiednich hydrantów: q = 2x 1,0 dm3 / sek. = 2 dm3 / sek.
Przewiduje się szafki hydrantowe z miejscem na gaśnicę.

Instalacja wentylacji i klimatyzacji:
Kanały wentylacyjne projektuje się z materiałów niepalnych. Jako otuliny termoizolacyjne zastosowano wyłącznie materiały posiadające cechy NRO.
Ponadto przewiduje się spełnienie wszystkich odnośnych wymagań określonych w § 267 i 268 „WT”.
Projektuje się wyłączenie systemu wentylacji – klimatyzacji w przypadku powstania pożaru w budynku.

Gaśnice:
Budynek powinien być wyposażony w gaśnice przenośne spełniające normy PN/ EN w ilości 2 kg (lub 3 dm3) środka gaśniczego na każde 100 m2 powierzchni, zgodnie

z zaleceniami § 28 i 29 rozporządzenia MSWiA z dnia 21.04. 2006r. (Dz.U. nr 80 poz. 563) tzn. w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, przy zapewnieniu dostępu do gaśnicy co najmniej 1 m.
Doboru i rozmieszczenia gaśnic dokona użytkownik w nawiązaniu do zagospodarowania przestrzeni, w których znajdować się będą gaśnice (np. GP4-ABC lub GP6- ABC).

6.9. Odległość od budynków sąsiadujących.

Ściany zewnętrze projektowanych budynków posiadają na powierzchni co najmniej 65% klasę odporności ogniowej EI60 co oznacza że wymagana odległość w stosunku do innych budynków ZL wynosi 8m. Warunek ten jest spełniony. Ściana szczytowa od strony sąsiada spełnia wymagania ściany oddzielenia p-poż.

6.10 Droga pożarowa.

Dojazd pożarowy odbywać się będzie w istniejącym układzie dróg powiatowych. W/w dojazd spełniać będzie parametry techniczne drogi pożarowej określone w §11 ust. 5 pkt. 4 (tzn. że zapewnione jest utwardzone dojście z w/w drogi pożarowej do wyjść ewakuacyjnych z budynku – o długości nieprzekraczającej 30 m) oraz ust. 6 rozporządzenia MSWiA z dnia 16.06. 2003r. „W sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych”(Dz. U nr 121 poz 1139).

6.11 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia MSWiA z dnia 16.06. 2003 r. (o którym mowa wyżej) wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych(wymagana wydajność) dla omawianego budynku wynosi 20 dm^3 / sek. przy ciśnieniu nominalnym co najmniej 0,2 MPa, przez co najmniej 2 godz., łącznie z co najmniej dwóch hydrantów o średnicy 80 mm, o wydajności 10 dm^3 / sek. każdy.

Jeden hydrant (istniejący) DN80 znajduje się przy budynku mieszkalnym przy ul. Biechowskiej 8 (dz. nr 1494)
W ramach inwestycji projektuje się drugi hydrant zewnętrzny DN80 usytuowany na odgałęzieniu sieci miejskiej o wymaganym przekroju, zlokalizowany przy projektowanym parkingu.

7. OPISY PRZEGRÓD Z WŁAŚCIWOŚCIAMI CIEPLNYMI.

7.1. Warstwy ścienne zewnętrzne.

Z.1	**ŚCIANA ZEWNETRZNA PIĘTRA (nad parapetem piętra).**
1,5	Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny kolor biały.
56,0	Ściana konstrukcyjna istniejąca.
15,0	Izolacja termiczna – wełna mineralna.
2,0	Tynk cementowo-wapienny kolor biały.

Z.2	**ŚCIANA ZEWNETRZNA PIĘTRA (pod parapetem piętra).**
1,5	Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny kolor biały.
56,0	Ściana konstrukcyjna istniejąca.
15,0	Izolacja termiczna – wełna mineralna.
3,0	Pustka powietrzna.
12,0	Cegła licowa pełna ręcznie formowana, typ
	Roben Premium – Moorbrand cieniowany 240x115x71

Z.3	**ŚCIANA ZEWNĘTRZNA PARTERU.**
1,5	Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny kolor biały.
56,0	Ściana konstrukcyjna istniejąca.
25,0	Izolacja termiczna – wełna mineralna.
3,0	Pustka powietrzna.
12,0	Cegła licowa pełna ręcznie formowana,
	typ: Roben Premium – Moorbrand cieniowany 240x115x71

Z.4	**ŚCIANA ZEWNĘTRZNA PIWNICY PRZY OKNACH PIWNICZNYCH.**
1,5	Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny kolor biały.
-	Izolacja przeciwwilgociowa metodą bezciśnieniową np. system Remmers
	przy użyciu preparatu krzemianowo-silikonowego (zawężenie kapilar
	hydrofobizacja) z zamknięciem otworów zaczynem cementowym.
56,0	Ściana konstrukcyjna istniejąca.
25,00	Izolacja termiczna z pustka powietrzną- wełna mineralna.
17,00	Kamień naturalny wapienny łamany.

Z.5	**ŚCIANA ZEWNĘTRZNA PIWNICY Z IZOLACJĄ PRZECIWWILGOCIOWĄ CHEMICZNĄ.**
1,5	Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny.
-	Izolacja przeciwwilgociowa metodą bezciśnieniową np. system Remmers
	przy użyciu preparatu krzemianowo-silikonowego (zawężenie kapilar
	hydrofobizacja) z zamknięciem otworów zaczynem cementowym.
61,0	Ściana konstrukcyjna istniejąca.
25,00	Izolacja termiczna z pustka powietrzną- wełna mineralna.
17,00	Kamień naturalny wapienny łamany.

7.2. Warstwy ścienne wewnętrzne.

S.1	**ŚCIANA WEWNĘTRZNA DZIAŁOWA TYPOWA.**
2,5	2x płyta GK, szpachlowana, malowana podwójnie.
7,5	Ruszt stalowy C75 systemowy do płyt GK
	z wypełnieniem wełną mineralną.
2,5	2x płyta GK, szpachlowana, malowana podwójnie.

.4	**ŚCIANA NADPROŻOWA OZDOBNA (w szachcie oświetleniowym pod sygnaturą).**
24,0	Cegła licowa pełna ręcznie formowana,
	typ: Roben Premium – Moorbrand cieniowany 240x115x71
	Z wmurowanych herben ozdobnym typu tondo
	Wykonanym z białego kamienia, blachy miedzianej lub brązu.

7.3. Warstwy stropowe.

P.1	**STROP MIĘDZYPIĘTROWY TYPOWY W POMIESZCZENIACH BIUROWYCH.**
0,5	Wykładzina podłogowa dywanowa układana w płytkach, cokoły systemowe.
0,5	Wylewka samopoziomujaca.
5,0	Wylewka betonowa – cudy beton zatarty na gładko.
-	Izolacja technologiczna - folia PE.
5,0	Izolacja akustyczna - styropian M30.
-	Izolacja – folia parochronna.
22,5	Strop istniejący ceramiczny

	wzmacniany podciągami stalowymi
	Wspartymi na siatce słupów stalowych wg projektu branżowego konstrukcyjnego,
	obudowanych do wymaganej odporności ogniowej.
1,5	Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny kolor biały.

P.2	**STROP MIĘDZYPIĘTROWY W POMIESZCZENIACH MOKRYCH.**
1,5	Płytki ceramiczne lub gresowe.
5,0	Wylewka betonowa w spadku do kratek sciekowych– chudy beton.
-	Izolacja technologiczna - folia PE.
5,0	Izolacja akustyczna - styropian M30.
0,5	Izolacja przeciwwilgociowa - 2 x papa na lepiku.
22,5	Strop istniejący ceramiczny
	wzmacniany podciągami stalowymi
	Wspartymi na siatce słupów stalowych wg projektu branżowego konstrukcyjnego,
	obudowanych do wymaganej odporności ogniowej.
1,5	Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny kolor biały.

Uwaga: miejsca styku posadzki ze ścianą należy uszczelnić silikonem w kolorze takim jak kolor fugi.

P.3	**STROP MIĘDZYPIĘTROWY W KORYTARZACH.**
0,5	Wykładzina podłogowa dywanowa układana w płytkach, cokoły systemowe.
0,5	Wylewka samopoziomująca.
5,0	Wylewka betonowa– chudy beton.
-	Izolacja technologiczna - folia PE.
5,0	Izolacja akustyczna - styropian M30.
-	Izolacja – folia parochronna.
22,5	Strop istniejący ceramiczny
	wzmacniany podciągami stalowymi
	Wspartymi na siatce słupów stalowych wg projektu branżowego konstrukcyjnego,
	obudowanych do wymaganej odporności ogniowej.
1,5	Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny kolor biały.

PG.1	**POSADZKA NA GRUNCIE W POMIESZCZENIACH SUCHYCH.**
0,5	Wykładzina typu terket (linoleum, marmoleum), zgrzewana.
5,0	Wylewka betonowa – beton chudy zbrojony siatką, zatarty na gładko.
-	Izolacja technologiczna - folia PE.
10,0	Izolacja termiczna - styropian twardy.
0,5	Izolacja przeciwwilgociowa - 2 x papa asfaltowa na lepiku.
10,0	Chudy beton zatarty na gładko.
15,0	Podsypka piaskowa stabilizowana lub żwir ubity.

PG.2	POSADZKA NA GRUNCIE W POMIESZCZENIACH MOKRYCH.
0,5	Płytki ceramiczne lub gres z fugą wodoszczelną.
5,0	Wylewka betonowa – beton chudy zbrojony siatką, zatarty na gładko.
-	Izolacja technologiczna - folia PE.
10,0	Izolacja termiczna - styropian twardy.
0,5	Izolacja przeciwwilgociowa - 2 x papa asfaltowa na lepiku.
10,0	Chudy beton zatarty na gładko.
15,0	Podsypka piaskowa stabilizowana lub żwir ubity.

7.4. Warstwy dachowe.

PD.1	DACH GŁÓWNY.
0,25	Blacha miedziana, w tym rynny spustowe deszczowe.
4,5	Łaty drewniane.
0,25	Izolacja wiatrowa.
0,25	Izolacja przeciwwilgociowa.
4,5	Kontrłaty drewniane.
3,0	Szczelina wentylacyjna.
18,0	Konstrukcja dachu - krokwie + wełna mineralna.
0,25	Izolacja - folia parochronna.
2,5	Płyty GK na ruszcie systemowym stalowym 1x1,25

PD.3	DACH POD SYGNATURĄ ZEGAROWĄ.
0,25	Blacha miedziana, w tym rynny spustowe deszczowe.
4,5	Łaty drewniane.
	Wylewka betonowa w spadku.
	Izolacja technologiczna - folia PE.
	Izolacja przeciwwilgociowa - 2 x papa na lepiku.
	Izolacja termiczna- keramzytobeton frakcja luźna.
12,0	Cegła licowa pełna ręcznie formowana,
	typ: Roben Premium – Moorbrand cieniowany 240x115x71
	formująca strop tradycyjny sferyczny
	układany w sposób tradycyjny na krążynach.

PD.4	**STROPODACH BALKONOWY.**
2,5	Lastriko ozdobne (wzór na posadzce), barwione.
5,0	Wylewka betonowa w spadku 2%, zbrojona siatką.
-	Izolacja technologiczna - folia PE.
0,5	Izolacja przeciwwilgociowa - 2 x papa na lepiku.
5,0	Izolacja termiczna - styropian twardy.
13,0	Konstrukcja balkonu - płyta żelbetowa na wspornikach stalowych.
5,0	Izolacja termiczna - styropian twardy.
2,5	Lastriko ozdobne (wzór na stopie od spodu), barwione.

PD.5	**DACH NAD SYGNATURĄ ZEGAROWĄ.**
0,25	Blacha miedziana.
4,5	Łaty drewniane
5,0	Wylewka betonowa- chudy beton w spadku
0,25	Izolacja technologiczna - folia PE
0,5	Izolacja przeciwwilgociowa - 2 x papa na lepiku
12,0	Konstrukcja sklepienia - płyta żelbetowa spód żebrowany

8. USTALENIA WYKONAWCZE.

8.1. Atestacja materiałów i urządzeń.

Wszystkie materiały i urządzenia użyte do konstrukcji budynku i jego wykończenia muszą posiadać odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczenia Instytutu Techniki Budowlanej, PZH i inne wymagane przepisami.

8.2. Warunki aranżacji wnętrz.

Wykonawca zobowiązany jest na etapie realizacji do przedstawienia Głównego Projektana (Architekta) i uzgodnienia próbek i wzorników kolorystyki elementów wykończenia i wyposażenia.

8.3. Obowiązki wykonawcy.

Niezależnie od stopnia dokładności i precyzji dokumentów otrzymanych od Inwestora, definiujących usługę do wykonania, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania prawidłowego rezultatu końcowego. Wszystkie wymiary należy weryfikować na budowie. Przed rozpoczęciem robot budowlanych należy wytyczyć obiekty w terenie i sprawdzić zgodność projektu. W przypadku domniemania lub pojawienia się nieścisłości lub błędów należy natychmiast powiadomić o tym Architekta. Część opisowa i część rysunkowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji, należy zgłosić to architektowi, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu.

Wszystkie prace objęte niniejszym projektem należy wykonać ściśle wg „Warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” oraz obowiązujących Polskich Norm, pod fachowym nadzorem technicznym ze strony osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

Wykonawca obowiązany jest przedstawić Inspektorowi Nadzoru do akceptacji wszystkie rozwiązania robocze, rysunki warsztatowe z odpowiednimi opisami, obliczeniami, próbki materiałów, prototypy wyrobów zarówno ujętych jak i nie ujętych dokumentacją projektową wraz z wymaganymi świadectwami, dopuszczeniami, atestami itp.

Wszystkie przegrody mają być odpowiednio zabezpieczone przed występowaniem drgań lub odkształceń.
Wszystkie ewentualne odstępstwa od dokumentacji i specyfikacji muszą zostać uzgodnione przez Głównego Projektanta.

Uwaga: Projekt branży architektonicznej należy rozpatrywać łącznie z projektami pozostałych branż oraz opracowaniami uzupełniającymi.

9. INFORMACJA BIOZ.

9.1. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego w zakresie zagospodarowanie terenu i architektury oraz kolejność realizacji poszczególnych elementów.

9.1.1. Zagospodarowanie i uporządkowanie terenu budowy.

Teren budowy należy przez cały czas trwania inwestycji utrzymywać w należytym porządku i organizacji, zapewniając tym samym sprawną komunikacją na budowie oraz umożliwiając powtórne wykorzystanie materiałów budowlanych, na zasadzie recyklingu.

9.1.2. Wykonanie inwestycji zgodnie z opracowanym projektem.

- Wykonanie wykopów pod fundamenty.
- Wykonanie fundamentów.
- Wykonanie i uzupełnienie posadzki wylewanej na gruncie.
- Wykonanie konstrukcji wzmacniającej istniejące stropy piwnic i parteru.
- Wykonanie ścian, domurowań, wzmocnień przebić istniejących i nowych w ścianach piwnic i parteru.
- - Wykonanie ścian, domurowań, wzmocnień przebić istniejących i nowych w ścianach piętra.
- Wykonanie konstrukcji wsporczej pod istniejącym stropem piętra.
- Zdjęcie pokrycia dachowego, demontaż więźby i stropodachu, wyburzenie istniejącej ścianki kolankowej.
- Wykonanie stropu wraz z wieńcem i przebiciami pod szachty nad I piętrem.
- Wykonanie ścian poddasza.
- Wykonanie konstrukcji wsporczych pod więźbę oraz sygnaturę zegarową.
- Wykonanie ścianki kolankowej z attyką.
- Wykonanie wzmocnień pod szachty instalacyjne i doświetleniowe w stropach istniejących.
- Wykonanie dachu.
- Wykonanie obróbek blacharskich dachu.

9.1.3. Uporządkowanie terenu działki.

Po zakończeniu prac budowlanych teren działki należy oczyścić i uporządkować.

9.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce.

Przedmiotem adaptacji budowlanej jest istniejący budynek handlowo-usługowy. Rozbiórce podlega śmietnik przy budynku adaptowanym oraz budynek magazynowy na terenie realizowanego parkingu.

9.3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub

terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Teren, na którym przewiduje się wykonanie przedmiotowej inwestycji, nie posiada elementów mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

9.4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robot budowlanych, określające skale i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

Dla przedmiotowej inwestycji przewiduje się zagrożenie upadku z wysokości ponad 5m. Będzie ono występować podczas wykonywania prac elewacyjnych oraz związanych z budową i wykończeniem dachu. Zwraca się uwagę, ze prace te będą wykonywane przy ruchliwej drodze powiatowej.
Wykaz istotnych zagrożeń:
- upadek z wysokości narzędzi lub ciężkich elementów montowanych na budynku,
- praca ludzi na wysokości,
- zagrożenie pożarem podczas prac spawalniczych,
- zagrożenie porażeniem prądem podczas prac związanych z adaptacja instalacji elektrycznej,
- zagrożenia związane z transportem ludzi, materiałów, sprzętów i urządzeń.

9.5. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia.

Tern objęty zagrożeniem będzie wydzielony i odpowiednio zabezpieczony wizytami osób niezwiązanych z budową, na okres prowadzenia prac.

9.6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed rozpoczęciem prac należy przeprowadzić instruktarz obejmujący prowadzenie czynności i wyposażenie stanowisk pracy przy wykonywaniu czynności stwarzających zagrożenia wypadkowe (prace spawalnicze, prace na wysokościach).

9.7. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy.

Nie przewiduje się magazynowania oraz przechowywania na terenie budowy żadnych materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych.

9.8. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach

szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiających szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

9.8.1. Prace spawalnicze.

- Plac budowy wyposażyć należy w gaśnice pianowe oraz koce gaśnicze.
- Stanowiska prac spawalniczych należy odgrodzić od elementów drewnianych stałymi osłonami z blach stalowych, płyt GK, kocy gaśniczych.
- Stanowiska spawalnicze należy wyposażyć w przestawne odciągi wentylacji mechanicznej, z wyprowadzeniem przepływów ponad dach.
- W czasie prowadzenia prac spawalniczych oraz dobę po ich zakończeniu zapewnić należy dozór i ochronę p-poż.

9.8.2. Prace na wysokościach.

- Zapewnić należy bezpieczne rusztowania.
- Obiekt należy wyposażyć w daszki ochronne wzdłuż ulicy, zabezpieczające przed upadkiem przedmiotów z wysokości.
- Pracowników pracujących na wysokościach należy wyposażyć w szelki bezpieczeństwa wraz z linkami bezpieczeństwa.
- Elewacje należy zabezpieczyć przed obluzowaniem lub oderwaniem od nich elementów grożących upadkiem wysokości.

9.8.3. Prace impregnacyjne.

- Podczas prowadzenia prac impregnacyjnych, zapewnić należy odpowiednie przewietrzanie pomieszczeń, w których prowadzone są prace.
- W pomieszczeniach, w których prowadzone są prace, należy zapewnić miejscowe odciągi wentylacji, z wyprowadzeniem ponad dach.

9.8.4. Transport pionowy.

Należy zapewnić odpowiednie bezpieczeństwo pionowego transportu ludzi oraz materiałów budowlanych i rozbiórkowych.

9.9. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych.

Przedmiotowa dokumentacja powinna znajdować się w pomieszczeniu pracy kierownika budowy.

mgr inż. Paweł BOGUSZEWICZ
upr.nr: MPOIA/051/2006, Izba: MP-1270

10. ŚWIADECTWO ENERGETYCZNE DLA BUDYNKU.

10.1. Metoda sporządzania świadectwa energetycznego.

Świadectwo energetyczne jest sporządzane na podstawie oceny energetycznej, polegającej na określeniu zintegrowanej charakterystyki energetycznej, na podstawie, której następuje przyporządkowanie budynkowi klasy energetycznej. Podstawą do sporządzenia zintegrowanej charakterystyki jest charakterystyka energetyczna budynku określona w projekcie budowlanym dla budynku nowowznoszonego, a dla budynku istniejącego, jeśli brak jest dla niego dokumentacji projektowej - wyznaczana w w wyniku inwentaryzacji.

10.2. Charakterystyka energetyczna budynku.

Charakterystyka energetyczna jest to zbiór danych i wskaźników energetycznych budynku dotyczących obliczeniowego zapotrzebowania budynku na energię na cele c.o., c.w.u., wentylacji i klimatyzacji, a w przypadku budynku użyteczności publicznej także oświetlenia. Dane te zostały zebrane w niniejszej dokumentacji - Rozdział 5. opis przebudowywanego budynku, pkt 5.7. Opis projektowanych instalacji.
Dla określenia zintegrowanej charakterystyki energetycznej przyjęto metodę odnoszenia cech ocenianego budynku do cech budynku referencyjnego, czyli budynku, który spełnia aktualne wymagania stawiane budynkom. Dane ilościowe charakterystyki energetycznej porównuje się bowiem z danymi określonymi dla budynku referencyjnego (porównawczego). Charakterystyka energetyczna ocenianego budynku i jej porównanie z danymi określonymi dla budynku referencyjnego są podstawą obliczania wskaźnika zintegrowanej charakterystyki, a z kolei wskaźnik wyznacza klasę energetyczną budynku, przy czym dla budynku referencyjnego przyjmuje się wskaźnik równy 1.

Standard budynku referencyjnego tzw. standard podstawowy (warunki techniczne zostały zdefiniowane na poziomie wymagań minimalnych) opisany został i uzupełniony będzie w nowelizowanych przepisach techniczno-budowlanych tj. rozporządzeniu ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz doprecyzowany w projekcie rozporządzenia w sprawie zakresu i form świadectw energetycznych: dla budynku i lokalu mieszkalnego.

10.3. Klasa energetyczna budynku.

Klasyfikacja energetyczna budynków		
Klasa	**Budynek mieszkalny**	**Wskaźnik E [kWh/m^2 rok]**
A	niskoenergetyczny	20-45
B	energooszczędny	45-80

C	średnioenergooszczędny	80-100
D	średnioenergochłonny	100-150
E	energochłonny	150-200
F	bardzo energochłonny	ponad 200

Przewiduje się 7 klas energetycznych dla budynków od A do G . O przynależności budynku do odpowiedniej klasy energetycznej decyduje wartość zintegrowanego wskaźnika charakterystyki energetycznej .
Poniższa tabela ilustruje zakresy przyjęte dla poszczególnych klas wartości zintegrowanego wskaźnika charakterystyki energetycznej.

10.4. Porównanie kosztów różnych metod grzewczych.

Porównanie kosztów różnych metod grzewczych.			
Typ urządzenia	**Paliwo**	**Średnioroczna sprawność [%]**	**Koszt 1 kWh zł**
Piec kaflowy węglowy.	węgiel	30	0,23
Piec węglowy centralne ogrzewanie starego typu (do całkowitych kosztów należy dodać koszty obsługi).	węgiel, koks	55	0,12
Kocioł gazowy starszego typu.	gaz	65	0,17
Kocioł gazowy nowy standardowy.	gaz	88	0,13
Kocioł gazowy kondensacyjny.	gaz	100	0,11
Kocioł olejowy.	olej	86	0,17
Kocioł gazowy standardowy.	propan	88	0,20
Kocioł gazowy kondensacyjny.	propan	100	0,18
Kocioł elektryczny pierwsza taryfa.	energia elektryczna pierwsza taryfa	100	0,32
Kocioł elektryczny druga taryfa.	energia elektryczna druga taryfa	100	0,18
Koszt energii z ciepłowni.	energia zMPEC	100	0,18
Koszt produkcji ciepła z biomasy dla małych, przydomowych kotłowni.	biomasa: drewno, słoma	70	0,23

10.5. Certyfikat energetyczny dla budynku.

CERTYFIKAT ENERGETYCZNY

dla budynku Urzędu Gminy Pacanów, ul. Biechowska róg Rynku w Pacanowie.

Powierzchnia użytkowa ogrzewana:	**1924,20m2**	Rok budowy:	**2010**
Kubatura ogrzewanego budynku:	**5466,00m3**	Ilość kondygnacji podziemnych:	**1**
Powierzchnia zabudowy:	**786,7m2**	Ilość kondygnacji nadziemnych:	**2+ poddasze**
		Technologia:	**tradycyjna**

A	niskoenergetyczny	45	
B	energooszczędny	80	
C	średnioenergooszczędny	100	**C**
D	średnioenergochłonny	150	
E	energochłonny	250	
F	bardzo energochłonny	300	

Zużycie energii (w standardowym sezonie grzewczym) wynosi:	**149** [kWh/m^2/rok]

Uwaga 1: Aktualne zużycie energii zależy od warunków zewnętrznych oraz sposobu użytkowania.

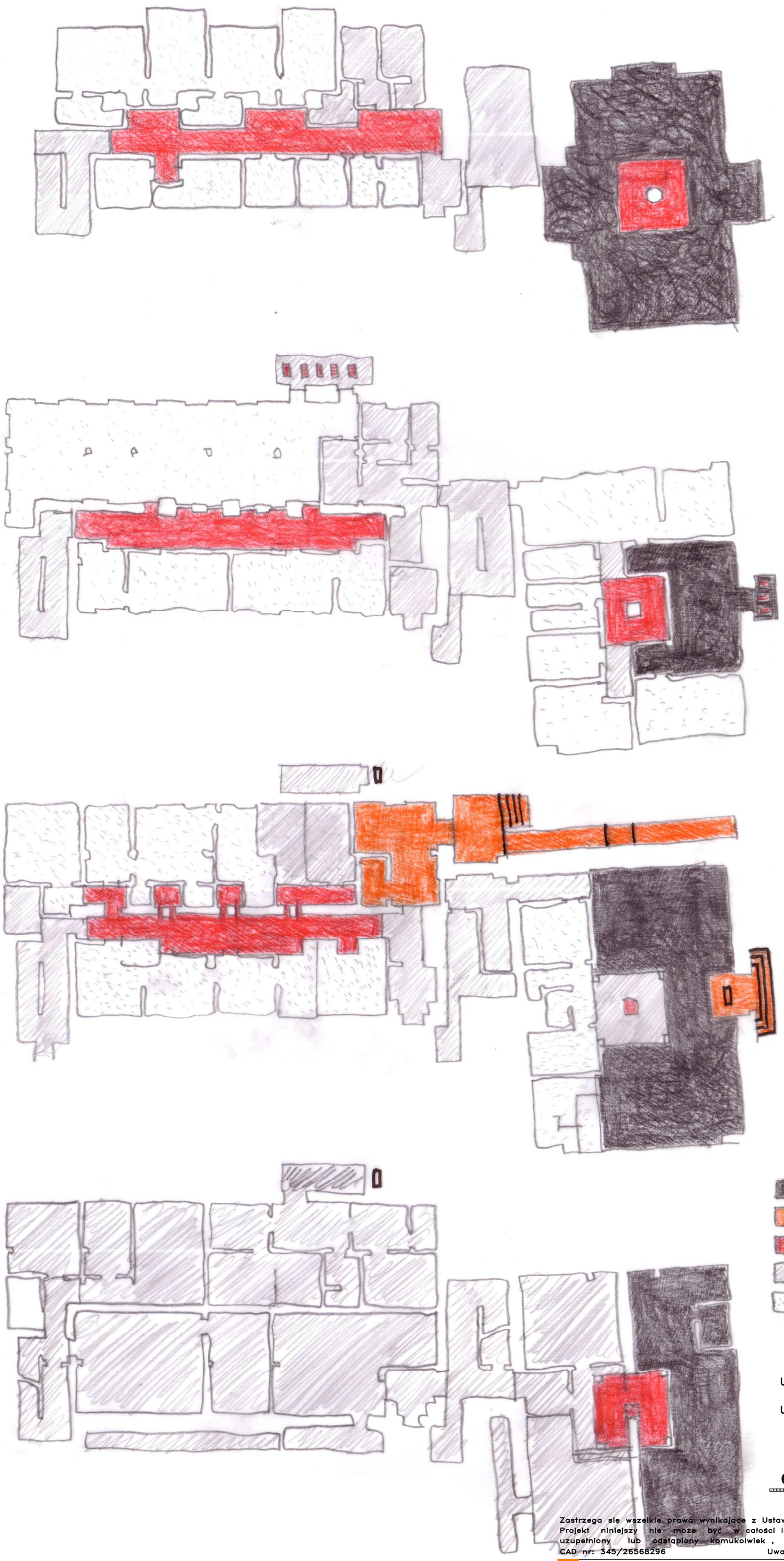
Uwaga 2: Certyfikat energetyczny opracowano na podstawie norm polskich i jest zgodny z ideą obowiązującą w UE.

-CZĘŚĆ RYSUNKOWA

ARCHITEKTURA I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY.

Spis Rysunków:

l.p.	Oznaczenie.	Tytuł rysunku.	Skala.	
01.	**APW08-04/KLR**	Kolorystyka i materiały posadzek parteru, piwnicy, piętra, poddasza.	-	-
02.	**Apb08-04/01**	Projekt Zagospodarowania Terenu.		1:500
03.	**Apb08-04/02**	Rzut parteru.		1:50
04.	**Apb08-04/03**	Rzut piwnicy.		1:50
05.	**Apb08-04/04**	Rzut piętra.		1:50
06.	**Apb08-04/05**	Rzut poddasza.		1:50
07.	**Apb08-04/06**	Więźba dachowa: rzut, przekroje, rynna spustowa deszczowa RS1.		1:50
08.	**Apb08-04/07**	Dach: rzut, przekroje, rynny spustowe deszczowa RS2, RS4, osłona rynien.		1:50
09.	**Apb08-04/08**	Przekroje: B2 oraz Elewacja Wschodnia.		1:50
10.	**Apb08-04/09**	Przekroje: A1, A2elewN1, A3elewS3, A4winda, A5elewN2, A6elewS2, B1elewE.		1:100
11.	**Apb08-04/ELEW**	Elewacje: kolorystyka.	-	-
12.	**APW08-04/CHN2**	Detal-CHN2: Chodniki na parkingach.	1:20	1:50
13.	**APW08-04/CHN1**	Detal-CHN1: Chodniki przy budynku.		1:50
14.	**APW08-04/BLN2D**	Detal-BLN2D: Detale tarasu BLN2.	1:5, 1:10,	1:20, 1:50
15.	**APW08-04/BLN2**	Detal-BLN2: Taras od strony ul. Biechowskiej.	1:20	1:50
16.	**APW08-04/BLN1D**	Detal-BLN1D: Detale balkonu BLN1.	1:20	1:50
17.	**APW08-04/BLN1**	Detal-BLN1: Balkon od strony Rynku.	1:20	1:50
18.	**APW08-04/MUR1**	Detal-MUR1: Mur graniczny przy budynku.	1:20	1:50
19.	**APW08-04/ŚMI**	Detal-ŚMI: Śmietnik murowany.	1:20	1:50
20.	**APW08-04/MUR2**	Detal-MUR2: Mur graniczny przy parkingu. Detale lamp oświetleniowych.	1:20	1:50
21.	**APW08-04/WGR**	Detal-WGR: Wejście Główne i Rampa.	1:20	1:50
22.	**APW08-04/WiR1**	Detal-WiR1: Wieża i szacht wentylacyjny R.	1:10	1:50
23.	**APW08-04/WiR2**	Detal-WiR2: Szacht wentylacyjny R w wieży.	1:10	1:50
24.	**APW08-04/ZGR**	Detal-ZGR: Zegar na wieży.	1:20	1:50



– PŁYTKI GRESOWE CZARNE MATOWE.

– CEGŁA BRUKOWA "ROBEN" BRĄZOWO–CZEWRONA Z FAZĄ.

– PŁYTKI CERAMICZNE CZERWONE PO–LEROWANE, WYM.MAX 10x10cm.

– PŁYTKI GRESOWE SZARE MATOWE.

– WYKŁADZINA PCV TYPU TARKETT KOLOR SZARY.

UWAGA1: NA WSZYSTKICH POSADZKACH FUGA "SOPRO" CZARNA.

UWAGA2: ROZLICZENIE CEGIEŁ BRUKOWYCH "ROBEN" BRĄZOWOCZEWRONYCH Z FAZĄ WG RYS. **APW08–04/CHN.**

0 5 10м

Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim.
Projekt niniejszy nie może być w całości lub w części wykorzystany, przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek , bez pisemnej zgody autora projektu.
CAD nr: 345/26568296 Uwaga: wymiary należy sprawdzić na budowie.

PRACOWNIA PROJEKTÓW
Paweł Boguszewicz
ul. Bronowicka 81/63, 30–091 Kraków
tel/fax:(12)6325567,GSM:0602 222 121
e–mail: biuro @ boguszewicz . pl

Temat: Proj. wykon. przeb.z rozbd. i nadbd. ist. bud. h.–usł. z przezn.na siedzibę Urzędu Gminy w Pacanowie, z parkingiem, przy ul.Biechowskiej w Pacanowie.

Inwestor: Gmina Pacanów
ul. Radziwiłłówka 2
28–133 PACANÓW

Opracował: arch.Paweł BOGUSZEWICZ
Upr. nr: MPOIA/051/2006, Izba nr: MP–1270
Tomasz KRZEMIŃSKI
E.SITARSKA, E.BOGUSZEWICZ

Sprawdził:

Data: CZE 2009

Faza: PW

Skala: 1:200

Branża: A

Rewizja nr: –

Temat Rys: KOLORYSTYKA I MATERIAŁY POSADZEK PARTERU, PIWNICY, PIĘTRA, PODDASZA.

Rys. Nr: APW08–04/KLR

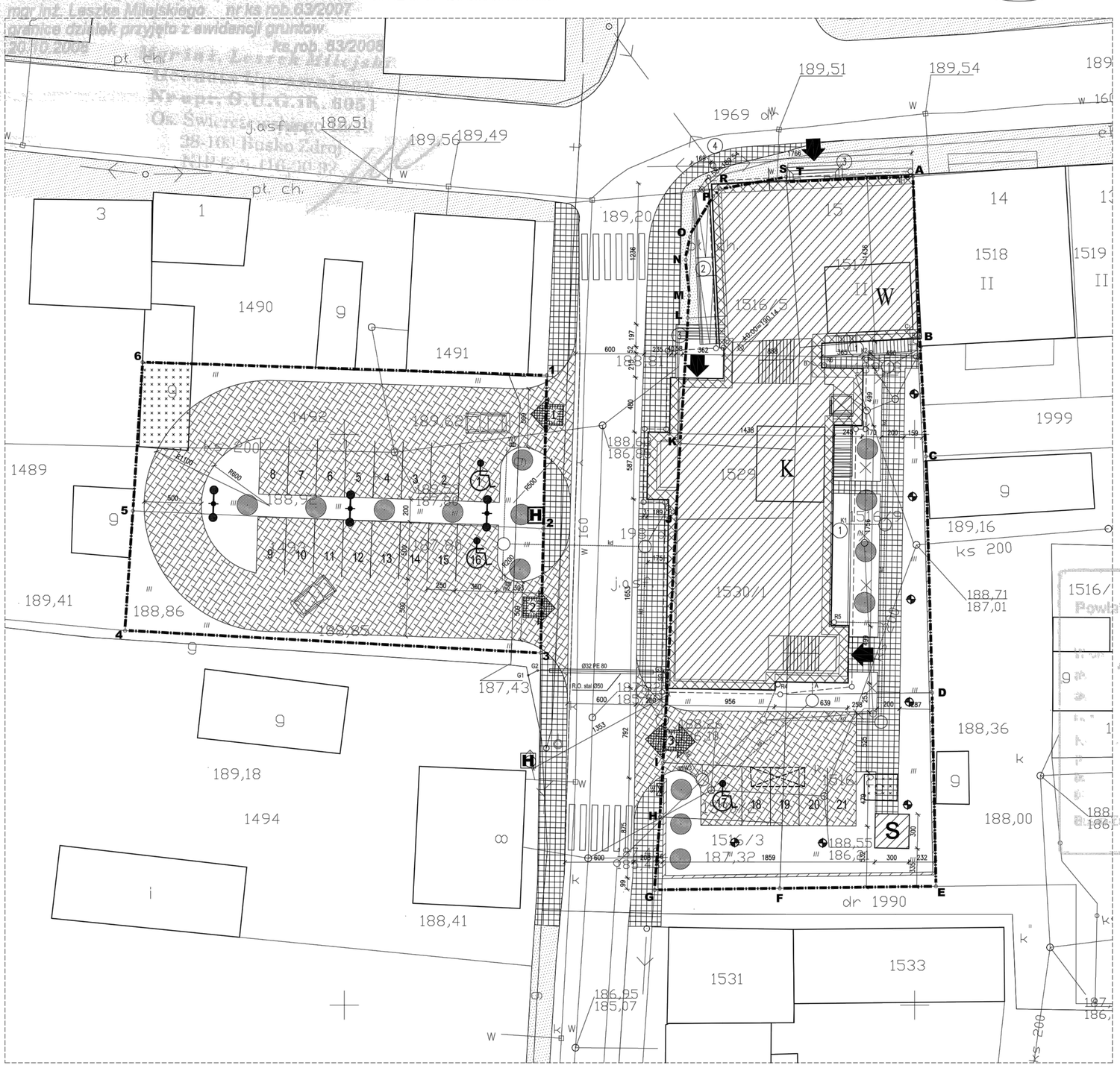
Mapa sytuacyjno wysokościowa działek położonych we wsi Pacanów powiat buski województwo Świętokrzyskie nr sekcji 154.344.1712

wykonana na podstawie istniejącej mapy w skali 1:1000 154.344.171 oraz pomiaru wykonanego w październiku 2008 przez geodetę uprawnionego mgr inż. Leszka Milejskiego nr ks rob.83/2007

granice działek przyjęto z ewidencji gruntów

20.10.2008

mgr inż. Leszek Milejski
Uprawnienia Nr Kr-kat. G-1.6.3R.6051
Os. Świerczewskiego 38-100 Busko Zdrój
NIP 665-116-30-92



STAROSTA BUSKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Busku-Zdroju

mgr inż. Marian Szymański
Kierownik Referatu Katastru

BILANS POWIERZCHNI

LP	OPIS	POW. (jm)
1	ŁĄCZNIE POWIERZCHNIA TERENU INWESTYCJI	2221.4m²
2	POWIERZCHNIA ZABUDOWY NA TERENIE INWESTYCJI	1640.4m²
	BUDYNEK	786.7m²
	NAWIERZCHNIE UTWARDZONE	853.7m²
3	POWIERZCHNIA TERENÓW ZIELONYCH	581.0m²
6	POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	26.2%

BUDYNEK - ZESTAWIENIE

LP	OPIS	WARTOŚĆ(jm)
1	ILOŚĆ KONDYGNACJI PODZIEMNYCH	1
2	ILOŚĆ KONDYGNACJI NADZIEMNYCH	2+PODDASZE UŻYTKOWE
3	POZIOM PARTERU BUDYNKU	0.00=190.14 m.n.p.m

NAWIERZCHNIE - ZESTAWIENIE

LP	OPIS	WARTOŚĆ(jm)
TEREN INWESTYCJI A–T		
1	POW. CHODNIKÓW PIESZYCH	110.1m²
2	POW. DRÓG PIESZO–JEZDNYCH	154.5m²
3	POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA	309.8m²
4	ILOŚĆ MIEJSC POSTOJOWYCH	5
	4.a DLA OSÓB PEŁ.NOSPRAWYCH	4
	4.b DLA OSÓB NIEPEŁ.NOSPR.	1
TEREN INWESTYCJI 1–6		
5	POW. CHODNIKÓW PIESZYCH	–
6	POW. DRÓG PIESZO–JEZDNYCH	589.1m²
7	POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA	271.2m²
8	ILOŚĆ MIEJSC POSTOJOWYCH	18
	8.a DLA OSÓB PEŁ.NOSPRAWYCH	16
	8.b DLA OSÓB NIEPEŁ.NOSPR.	2

W — WENTYLATORNIA PROJEKTOWANA

K — KOTŁOWNIA GAZOWA PROJEKTOWANA

LEGENDA

A-T 1-6	GRANICA TERENU INWESTYCJI
	PROJEKTOWANY BUDYNEK RATUSZA
Gk	WYBURZANE BUDYNKI ZNAJDUJĄCE SIĘ NA TERENIE INWESTYCJI
S	PROJEKTOWANY ŚMIETNIK
	BUDYNKI ISTNIEJĄCE ZNAJDUJĄCE SIĘ POZA TERENEM INWESTYCJI
1	PRZYŁĄCZENIA DO DRÓG PUBLICZNYCH, WJAZDY I WYJAZDY NA/Z TERENU PARKINGU I MIEJSC POSTOJOWYCH
	OGRODZENIE PROJEKTOWANE
	BRAMA WJAZDOWA PROJEKTOWANA
	WEJŚCIA DO PROJEKTOWANEGO BUDYNKU
	PROJEKTOWANE CHODNIKI PIESZE
	PROJEKTOWANE DROGI PIESZO–JEZDNE
	ISTNIEJĄCE CHODNIKI PIESZE
	DOTYCHCZASOWY PRZEBIEG DROGI
	PRZEJŚCIA DLA PIESZYCH
1	MIEJSCA PARKINGOWE /PRZYSTOSOWANE DLA OSÓB NIEPEŁ.NOSPRAWNYCH
H	HYDRANT ISTNIEJĄCY
H	HYDRANT PROJEKTOWANY
G1 G2 G3	PROJEKTOWANY PRZYŁĄCZ GAZOWY DO BUDYNKU ø32 PE80
SG	PROJ. SKRZYNKA GAZOWA REDUKCYJNO–POMIAROWA
SE	SKRZYNKA ELEKTRYCZNA PRZYŁĄCZENIOWA Z UKŁ. POM.
ks	PROJEKTOWANY PRZYŁĄCZ KANALIZACJI SANITARNEJ
kd	PROJEKTOWANY PRZYŁĄCZA KANALIZACJI OPADOWEJ
I	PROJEKTOWANY DRENAŻ OPASKOWY ZE STUDNIAMI REW.
	ISTNIEJĄCA KANALIZACJA DESZCZOWA DO LIKWIDACJI
R1 R2	PROJEKTOWANE RYNNY SPUSTOWE DESZCZU
K1 K2	PROJ. KRATKI DESZCZOWE W SZACHTACH OSUSZAJĄCYCH
W1 W3	PROJEKTOWANE STUDZIENKI KANALIZACYJNE
B	MIEJSCE WYJŚCIA Z BUDYNKU TRANZYTU DESZCZÓWKI Z RYNNY R2
C	MIEJSCE WYJŚCIA Z BUD. TRANZYTU DESZCZÓWKI Z RYNNY R1
A	MIEJSCE WYJŚCIA Z BUD. KANLIZACJI SANITARNEJ
W	ISTNIEJĄCE WYKORZYSTYWANE PRZYŁĄCZE WODY
	SZAMBO ISTNIEJĄCE
	PROJEKTOWANE DOCIEPLENIE BUDYNKU WRAZ Z IZOLACJĄ PRZECIWWILGOCIOWĄ FUNDAMENTÓW
1	PROJEKTOWANE SZACHTY OSUSZAJĄCE (DOŚWIET. PIWNICY)
2	PROJEKTOWANA RAMPA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH
3	MODERNIZACJA SCHODÓW ISTNIEJĄCYCH
4	PLANOWANE PRZESUNIĘCIE SŁUPA TRAKCJI ENERGETYCZNEJ
///	PROJEKTOWANA ZIELEŃ NISKA
	PROJEKTOWANA ZIELEŃ ŚREDNIO–WYSOKA
	PROJEKTOWANE OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE (WYSOKIE)
	PROJEKTOWANE OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE (NISKIE)

CAD nr: 345/26568296 Uwaga: wymiary należy sprawdzić na budowie.

PRACOWNIA PROJEKTÓW Paweł Boguszewicz
ul. Bronowicka 81/63, 30-091 Kraków
tel/fax(12)6325567,GSM:0602 222 121
e-mail: biuro @ boguszewicz . pl

Temat: Proj. arch.–b. przeb.z rozbd. i nadbd. ist. bud. h.–usł. z przezn.na siedzibę Urzędu Gminy w Pacanowie, z parkingiem, przy ul.Blechowskiej w Pacanowie.

Inwestor: Gmina Pacanów
ul. Radziwiłłówka 2
28–133 PACANÓW

Projektował:
arch. Paweł BOGUSZEWICZ upr.nr mpoln/051/2006, MP–1270
Tomasz KRZEMIŃSKI
Edyta BOGUSZEWICZ

Sprawdził:
mgr inż. arch. Dorota FILIPCZYK upr.nr RP–upr.65/97, MP–0165

Data:	CZE 2009
Faza:	PBW
Skala:	1:200
Branża:	PZT
Rewizja nr:	

Temat Rys: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Rys. Nr: Apb08-04/01

RZUT_PARTER

RYZALIT, TARAS I ZEJŚCIE DO PIWNICY - BETON ARCH. I CEGŁA LICOWA WG RYS. **APW08-04/BLN2**

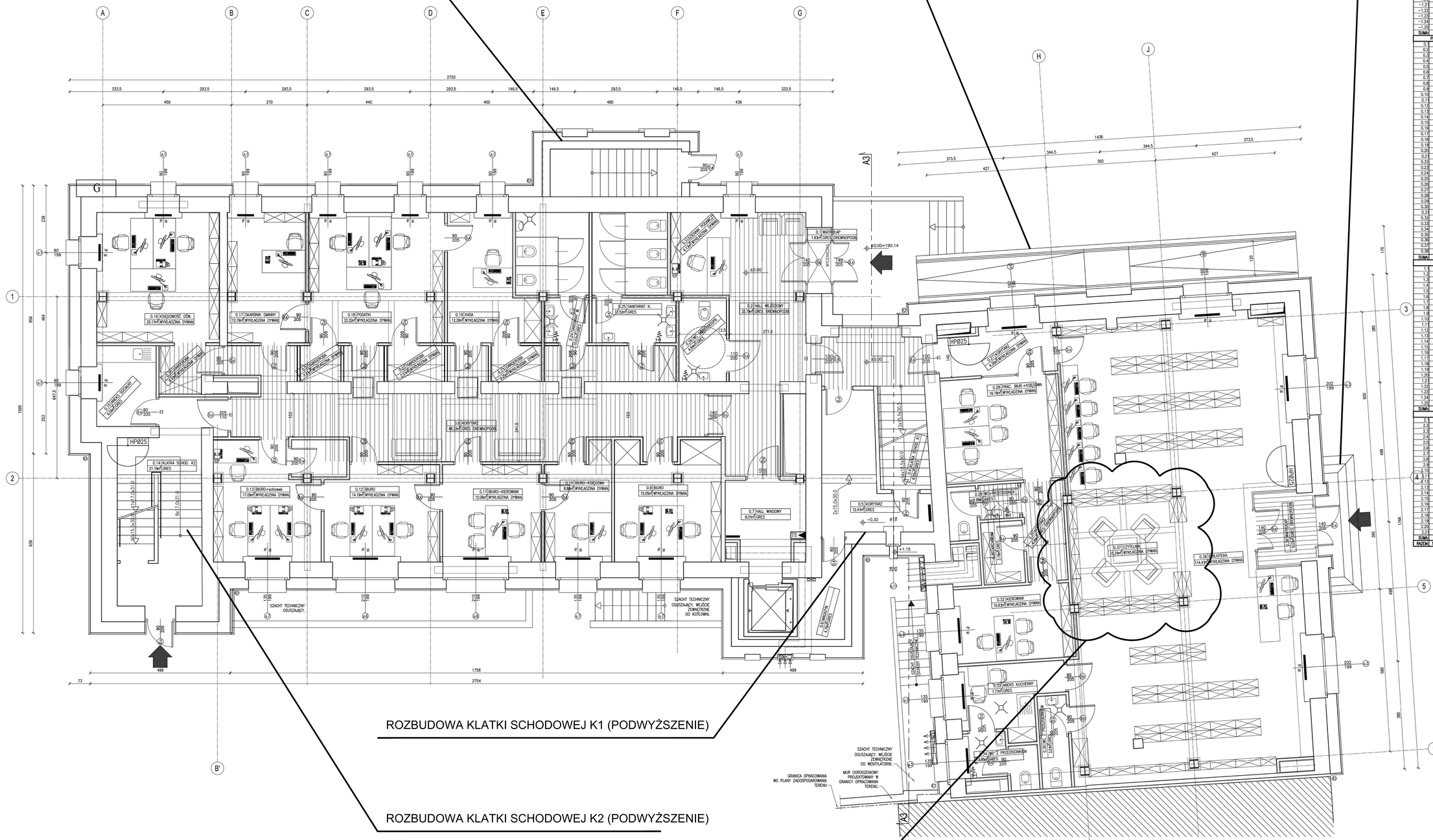
WEJŚCIE GŁÓWNE I RAMPA WG RYS. **APW08-04/WGR**

BALKON OD STR. RYNKU NA WSPORNIKACH I PILASTRACH WG RYS. **APW08-04/BLN1**

ROZBUDOWA KLATKI SCHODOWEJ K1 (PODWYŻSZENIE)

ROZBUDOWA KLATKI SCHODOWEJ K2 (PODWYŻSZENIE)

POZYCJA SŁUPÓW BĘDZIE NIEZNACZNIE ZMIENIONA W CELU DOPASOWANIA WIEŻY DO ELEWACJI. STROPY W SZACHCIE "R" WG RYS. **APW08-04/WIR**



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
NR POM.	POW. (m²)	NAZWA
PIWNICA −2.80		
−1.1	7.68	KLATKA SCHODOWA K1
−1.2	30.34	KORYTARZ
−1.3	4.70	MAGAZYN
−1.4	21.32	ARCHIWUM
−1.5	43.90	ARCHIWUM
−1.6	8.64	KLATKA SCHODOWA
−1.7	8.35	KORYTARZ
−1.8	9.00	MOP K2
−1.9	3.46	KLATKA SCHODOWA K2
−1.10	8.17	WYPOCZYNEK K.
−1.11	18.54	POMIESZCZENIE SPRZĄTACZEK
−1.12	11.90	POMIESZCZENIE KONSERWATORA
−1.13	4.20	KORYTARZ
−1.14	24.00	ARCHIWUM
−1.15	29.96	SANITARIAT KOBIET
−1.16	30.24	HALL
−1.17	7.97	KLATKA SCHODOWA
−1.18	4.10	DOZORCA (MAGAZYN)
−1.19	2.06	WC+MOP
−1.20	26.68	SANITARIAT MĘŻCZYZN
−1.21	32.10	ARCHIWUM
−1.22	97.59	ARCHIWUM
−1.23	5.40	POMIESZCZENIE TECHNICZNE
−1.24	47.53	WENTYLATORNIA
−1.25	4.05	MOP K1
SUMA:	**489.88**	
PARTER ±0.00=190.14 m n.p.m.		
0.1	1.83	WIATROŁAP
0.2	32.79	HALL WEJŚCIOWY
0.3	6.13	DŹWIGNIK PODAWCZY
0.4	6.02	KLATKA SCHODOWA K1
0.5	12.47	KORYTARZ
0.6	4.70	MAGAZYN
0.7	8.01	HALL WINDOWY
0.8	48.22	KORYTARZ
0.9	15.05	BIURO
0.10	8.88	BIURO–KSIĘGOWA
0.11	12.06	BIURO–KIEROWNIK
0.12	14.19	BIURO
0.13	17.09	BIURO ZE SCHOWKIEM
0.14	21.19	KLATKA SCHODOWA K2
0.15	6.04	ANEKS SOCJALNY
0.16	20.17	KSIĘGOWOŚĆ OŚWIATY
0.17	12.76	SKARBNIK GMINNY
0.18	22.22	PODATKI
0.19	1.92	KASA
0.20	3.41	GARDEROBA
0.21	1.81	GARDEROBA
0.22	2.57	GARDEROBA
0.23	2.25	GARDEROBA
0.24	10.07	SANITARIAT MĘSKI
0.25	12.52	SANITARIAT DAMSKI
0.26	4.94	WC NIEPEŁNOSPRAWNI
0.27	4.30	KORYTARZ
0.28	16.16	PRACOWNIK BIUROWY I KSIĘGOWA
0.29	2.88	WC Z PRZEDSIONKIEM
0.30	3.18	ARCHIWUM
0.31	6.89	KORYTARZ
0.32	10.93	KIEROWNIK
0.33	7.77	ANEKS KUCHENNY
0.34	3.95	WC Z PRZEDSIONKIEM
0.35	3.01	WC Z PRZEDSIONKIEM
0.36	114.41	BIBLIOTEKA
0.37	15.24	CZYTELNIA
0.38	5.33	WIATROŁAP
SUMA:	**503.46**	
I PIĘTRO (+3.84)		
1.1	15.79	KLATKA SCHODOWA K1
1.2	18.23	KORYTARZ
1.3	6.20	HALL
1.4	7.49	SANITARIATY M.
1.5	9.93	SANITARIATY K.
1.6	8.30	ANEKS SOCJALNY
1.7	116.88	SALA KONFERENCYJNA
1.8	40.55	FOYER
1.9	21.00	KLATKA SCHODOWA K2
1.10	11.24	OBSŁUGA RADY
1.11	20.95	PRZEWODNICZĄCY RADY
1.12	21.53	BIURO UCS
1.13	11.24	BIURO UCS
1.14	8.99	HALL WINDOWY
1.15	4.96	KLIMATYZATORNIA I
1.16	27.95	FOYER
1.17	6.87	SEKRETARIAT
1.18	17.54	SEKRETARZ, KADRY
1.19	7.88	ANEKS SOCJALNY
1.20	11.15	TALNA KANCELARIA
1.21	11.75	RADCA PRAWNY
1.22	21.47	KADRY
1.23	26.27	ZASTĘPCA WÓJTA
1.24	40.63	WÓJT
1.25	22.92	FOYER
SUMA:	**516.71**	
PODDASZE (+7.67)		
2.1	13.93	HALL WINDOWY
2.2	5.08	KLIMATYZATORNIA II
2.3	22.11	KLATKA SCHODOWA K1
2.4	155.49	SALA WIELOBOWA
2.5	45.31	HALL
2.6	6.84	SERWEROWNIA
2.7	5.19	INFORMATYK
2.8	8.79	BIURO
2.9	9.14	STANOWISKO DS ROLNICTWA
2.10	13.41	ŁAZIENKA
2.11	10.34	OBRONA CYWILNA
2.12	19.79	KLATKA SCHODOWA K2
2.13	5.53	ARCHIWUM
2.14	19.49	INWESTYCJE
2.15	12.45	BUDOWNICTWO I GOSP. PRZESTRZ.
2.16	5.96	ARCHIWUM
2.17	16.83	MIENIE KOMUNALNE
2.18	13.98	POKÓJ KIEROWNIKA
2.19	5.12	ANEKS SOCJALNY
2.20	9.96	SANITARIAT K.
2.21	9.41	SANITARIAT M.
SUMA:	**414.15**	
RAZEM:	**1924.20**	

LEGENDA

- WEJŚCIA DO BUDYNKU
- ŚCIANY KONSTR. MUR I ŻELBET
- ŚCIANY DZIAŁOWE GK
- RYNNA DESZCZOWA SPUSTOWA
- TABLICA ELEKTRYCZNA
- NAGŁOŚNIENIE SALI KONFERENC.
- ŚLIZGAWKA ELE DO RAK (W SANITARIATACH)
- G — STREFA GAZOWA ELEWACYJNA WYMIARY: 150x140x60cm PRZYŁĄCZENIOWA, ZABUDOWANA
- GRZEJNIK C.O.
- CZERPNIA NA ELEWACJI 120x80cm, 200cm PONAD POZIOMEM GRUNTU
- WYRZUTNIA NA ELEWACJI 120x80cm, W SZACHCIE, 120cm PONŻEJ POZIOMU GRUNTU
- NAWIEW GRAWITACYJNY KOTŁOWNI, KRATKA NA ELEWACJI OD POZIOMU 45x40m, ok. 340cm PONAD POZIOMEM GRUNTU
- RZUT/WIDOK
- KLIMATYZATOR INDYWIDUALNY TYPU SPLIT W WENTYLATORNI (PIĘTRO I PODDASZE, PRZY WINDZIE)
- WENTYLACJA WINDY GRAWITACYJNA
- CENTRALE WENTYLACYJNE Z NADRZĘDNIKAMI C.T. W WENTYLATORNI (PIWNICA)
- K1 — INSTALACJA KLIMATYZACJI: JEDNOSTKA WEWNĘTRZNA
- K2 — INSTALACJA KLIMATYZACJI: JEDNOSTKA ZEWNĘTRZNA

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW WYKOŃCZENIA

- V1 — CEGŁA LICOWA RĘCZNIE FORMOWANA DRĄŻEK PREMIUM MOORBRAND 24x11,5x7,1 KOLOR RUDY JASNY MAT, ZE WSPOMNIANĄ Z CEGŁY CEMENTEM
- V2 — KAMIEŃ BIAŁY WAPIEŃ LUB BETON ARCHITEKTONICZNY BIAŁY SHAPEMIX
- V3 — TYNK TRADYCYJNY CEMENTOWO–WAPIEŃ, KOLOR BIAŁY
- V4 — BLACHA MIEDZIANA
- V5 — ŻELAZO KUTE KOLOR CZARNY

CAD nr: 345/26568296 — Uwaga: wymiary należy sprawdzić na budowie.

PRACOWNIA PROJEKTÓW Paweł Boguszewicz
ul. Bronowicka 81/93, 30-091 Kraków
tel/fax(12)6320567,0504c002 222 121
e-mail: biuro @ boguszewicz . pl

Temat: Proj. arch.-b. przeb.z rozbd. i nadbd. lst. bud. h.-usł. z przezn.na siedzibę Urzędu Gminy w Pacanowie, z parkingiem, przy ul.Bechowskiej w Pacanowie.

Inwestor: Gmina Pacanów
ul. Radziwiłłowska 2
28-133 PACANÓW

Projektował: arch. Paweł BOGUSZEWICZ upr.nr mpoiz/051/2006, WP-1279
Tomasz KOZIARSKI
Edyta BOGUSZEWICZ

Sprawdził: mgr inż. arch. Dorota FILIPCZYK upr.nr BP-upr.85/97, WP-0185

Data:	CZE 2009
Faza:	PBW
Skala:	1:50
Branża:	A
Rewizja nr:	

Temat Rys: RZUT PARTERU.

Rys. Nr: Apb08-04/02

RZUT PIWNICY

RYZALIT, TARAS I ZEJŚCIE DO PIWNICY - BETON ARCH. I CEGŁA LICOWA WG RYS. **APW08-04/BLN2**

WEJŚCIE GŁÓWNE I RAMPA WG RYS. **APW08-04/WGR**

BALKON OD STR. RYNKU NA WSPORNIKACH I PILASTRACH WG RYS. **APW08-04/BLN1**

ROZBUDOWA KLATKI SCHODOWEJ K1 (PODWYŻSZENIE)

ROZBUDOWA KLATKI SCHODOWEJ K2 (PODWYŻSZENIE)

POZYCJA SŁUPÓW BĘDZIE NIEZNACZNIE ZMIENIONA W CELU DOPASOWANIA WIEŻY DO ELEWACJI. STROPY W SZACHCIE "R" WG RYS. **APW08-04/WIR**

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

NR POM.	POW. (m²)	NAZWA
PIWNICA -2,80		
-1.1	7.68	KLATKA SCHODOWA **K1**
-1.2	30.34	KORYTARZ
-1.3	4.70	MAGAZYN
-1.4	21.32	ARCHIWUM
-1.5	43.90	ARCHIWUM
-1.6	8.64	KLATKA SCHODOWA
-1.7	8.35	KORYTARZ
-1.8	9.00	MOP K2
-1.9	3.46	KLATKA SCHODOWA **K2**
-1.10	6.17	WYPOCZYNEK K.
-1.11	18.54	POMIESZCZENIE SPRZĄTACZEK
-1.12	11.90	POMIESZCZENIE KONSERWATORA
-1.13	4.20	KORYTARZ
-1.14	24.00	ARCHIWUM
-1.15	29.96	SANITARIAT KOBIET
-1.16	30.24	HALL
-1.17	7.97	KLATKA SCHODOWA
-1.18	4.10	DOZORCA (MAGAZYN)
-1.19	2.06	WC+HOP
-1.20	26.68	SANITARIAT MĘŻCZYZN
-1.21	32.10	ARCHIWUM
-1.22	97.59	ARCHIWUM
-1.23	5.40	POMIESZCZENIE TECHNICZNE
-1.24	47.53	WENTYLATORNIA
-1.25	4.05	MOP K1
SUMA:	**489.88**	
PARTER ±0,00=+190,14 m n.p.m.		
0.1	1.93	WIATROŁAP
0.2	32.79	HALL WEJŚCIOWY
0.3	6.13	DZIENNIK PODAWCZY
0.4	6.02	KLATKA SCHODOWA **K1**
0.5	12.47	KORYTARZ
0.6	4.70	MAGAZYN
0.7	8.01	HALL WINDOWY
0.8	48.22	KORYTARZ
0.9	15.05	BIURO
0.10	8.88	BIURO-KSIĘGOWA
0.11	12.06	BIURO-KIEROWNIK
0.12	14.19	BIURO
0.13	17.09	BIURO ZE SCHOWKIEM
0.14	21.19	KLATKA SCHODOWA **K2**
0.15	6.04	ANEKS SOCJALNY
0.16	20.17	KSIĘGOWOŚĆ OŚWIATY
0.17	12.76	SKARBNIK GMINNY
0.18	22.22	PODATKI
0.19	1.92	KASA
0.20	3.41	GARDEROBA
0.21	1.81	GARDEROBA
0.22	2.57	GARDEROBA
0.23	2.25	GARDEROBA
0.24	10.07	SANITARIAT MĘSKI
0.25	12.52	SANITARIAT DAMSKI
0.26	4.94	WC NIEPEŁNOSPRAWNI
0.27	4.30	KORYTARZ
0.28	16.16	PRACOWNIK BIUROWY I KSIĘGOWA
0.29	2.88	WC Z PRZEDSIONKIEM
0.30	3.18	ARCHIWUM
0.31	6.89	KORYTARZ
0.32	10.93	KIEROWNIK
0.33	7.77	ANEKS KUCHENNY
0.34	3.95	WC Z PRZEDSIONKIEM
0.35	3.01	WC Z PRZEDSIONKIEM
0.36	114.41	BIBLIOTEKA
0.37	15.24	CZYTELNIA
0.38	5.33	WIATROŁAP
SUMA:	**503.46**	
I PIĘTRO (+3,84)		
1.1	15.79	KLATKA SCHODOWA **K1**
1.2	18.23	KORYTARZ
1.3	8.20	HALL
1.4	7.49	SANITARIATY M.
1.5	8.93	SANITARIATY K.
1.6	8.30	ANEKS SOCJALNY
1.7	116.88	SALA KONFERENCYJNA
1.8	40.55	FOYER
1.9	21.00	KLATKA SCHODOWA **K2**
1.10	11.24	OBSŁUGA RADY
1.11	20.95	PRZEWODNICZĄCY RADY
1.12	21.53	BIURO UCS
1.13	11.24	BIURO UCS
1.14	8.99	HALL WINDOWY
1.15	4.96	POM. TECHNICZNE
1.16	27.95	FOYER
1.17	6.87	SEKRETARIAT
1.18	17.54	SEKRETARZ, KADRY
1.19	7.88	ANEKS SOCJALNY
1.20	11.15	TAJNA KANCELARIA
1.21	11.79	KASA PRAWY
1.22	21.47	KADRY
1.23	26.27	ZASTĘPCA WÓJTA
1.24	40.63	WÓJT
1.25	22.92	FOYER
SUMA:	**516.71**	
PODDASZE (+7,67)		
2.1	13.93	HALL WINDOWY
2.2	5.08	POMIESZCZENIE TECHNICZNE
2.3	22.11	KLATKA SCHODOWA **K1**
2.4	155.49	SALA HERBOWA
2.5	45.31	HALL
2.6	6.84	SERWEROWNIA
2.7	5.19	INFORMATYK
2.8	8.79	BIURO
2.9	9.14	STANOWISKO DS ROLNICTWA
2.10	13.41	FOSWiUA
2.11	10.34	OBRONA CYWILNA
2.12	19.79	KLATKA SCHODOWA **K2**
2.13	5.53	ARCHIWUM
2.14	19.49	INWESTYCJE
2.15	12.45	BUDOWNICTWO I GOSP. PRZESTRZ.
2.16	5.96	ARCHIWUM
2.17	16.83	MIENIE KOMUNALNE
2.18	13.98	POMOC KEROWNIKA
2.19	5.12	ANEKS SOCJALNY
2.20	9.96	SANITARIAT K.
2.21	9.41	SANITARIAT M.
SUMA:	**414.15**	
RAZEM:	**1924.20**	

LEGENDA

- WEJŚCIA DO BUDYNKU
- ŚCIANY KONSTR. MUR I ŻELBET
- ŚCIANY DZIAŁOWE GK
- RYNNA DESZCZOWA SPUSTOWA
- TABLICA ELEKTRYCZNA
- NAGŁOŚNIENIE SALI KONFERENC.
- SYGNALIZ. ELE. DO RAK (W SANITARIATACH)
- G — STREFA GAZOWA ELEWACYJNA WYMIARY: 150x140x60cm PRZYŁĄCZENIOWA, ZABUDOWANA
- CIĄG GAZOWY
- CZERPNIA NA ELEWACJI 120x80cm, 200cm PONAD POZIOMEM GRUNTU
- WYRZUTNIA NA ELEWACJI 120x80cm, W SZACHCIE, 120cm PONIŻEJ POZIOMU GRUNTU
- NAWIEW GRAWITACYJNY KOTŁOWNI, KRATKA NA ELEWACJI CO PODWÓRZA 45x45cm, ok. 340cm PONAD POZIOMEM GRUNTU
- RZUT/WIDOK
- KLIMATYZATOR INDYWIDUALNY TYPU SPLIT W WENTYLATORONI (PIĘTRO I PODDASZE, PRZY WINDZIE)
- WENTYLACJA WINDY GRAWITACYJNA
- CENTRALE WENTYLACYJNE Z NAGRZEWNICAMI C.T. W WENTYLATORONI (PIWNICA)
- K1 — INSTALACJA KLIMATYZACJI: JEDNOSTKA WEWNĘTRZNA
- K2 — INSTALACJA KLIMATYZACJI: JEDNOSTKA ZEWNĘTRZNA

WYPOSAŻENIE KOTŁOWNI (wg proj.branż.)

- K — KOCIOŁ GRZEWCZY LOGANO GE515 350kW
- Z — ZASOBNIK C.W.U. LOGALUX ST 1000
- U — STACJA UZDATNIANIA WODY
- S — POJEMNIK SOLI REGENERACYJNEJ
- 20 — ROZDZIELACZE C.O. C.T., CWU
- W — NACZYNIE WZBIORCZE
- STUDZIENKA SCHŁADZAJĄCA Ø800mm, H=80cm
- PRZEWÓD KOMIN DWUŚCIENNY IZOLOW. ØWEW. 250mm ØZEW. 350mm
- WYWIEW, NIEZAMYKANY OTWÓR O POW. NIE MNIEJSZEJ NIŻ 875cm²
- NAWIEW—DOLNA KRAWĘDŹ 30 cm NAD POSADZKĄ, KANAŁ TYPU "Z" O MIN. PRZEKROJU 1750cm²

CAD nr: 345/26568296 — Uwagi: wymiary należy sprawdzić na budowie.

PRACOWNIA PROJEKTÓW Projektowanie

ul. Brzeskotka 81/63, 30-093 Kraków tel/fax(12)6325567,0504-0602 222 151 e-mail: biuro@boguszewicz.pl

Temat: Proj. arch.-b. przeb.z rozbd. i nadbd. ist. bud. h.-usł. z przezn.na siedzibę Urzędu Gminy w Poconowie, z parkingiem, przy ul.Błechowskiej w Poconowie.

Inwestor: Gmina Pacanów, ul. Rodziewiczówka 2, 28-133 PACANÓW

Projektował:	arch. Paweł BOGUSZEWICZ upr.nr WPOA/05/2006,WP-1270 Tomasz KRZEMIŃSKI Edyta BOGUSZEWICZ
Sprawdził:	mgr inż. arch. Bartosz GEDLER upr.nr WPOA/040/2006,WP-1572
Data:	CZE 2009
Faza:	PBW
Skala:	1:50
Branża:	A
Rewizja nr:	

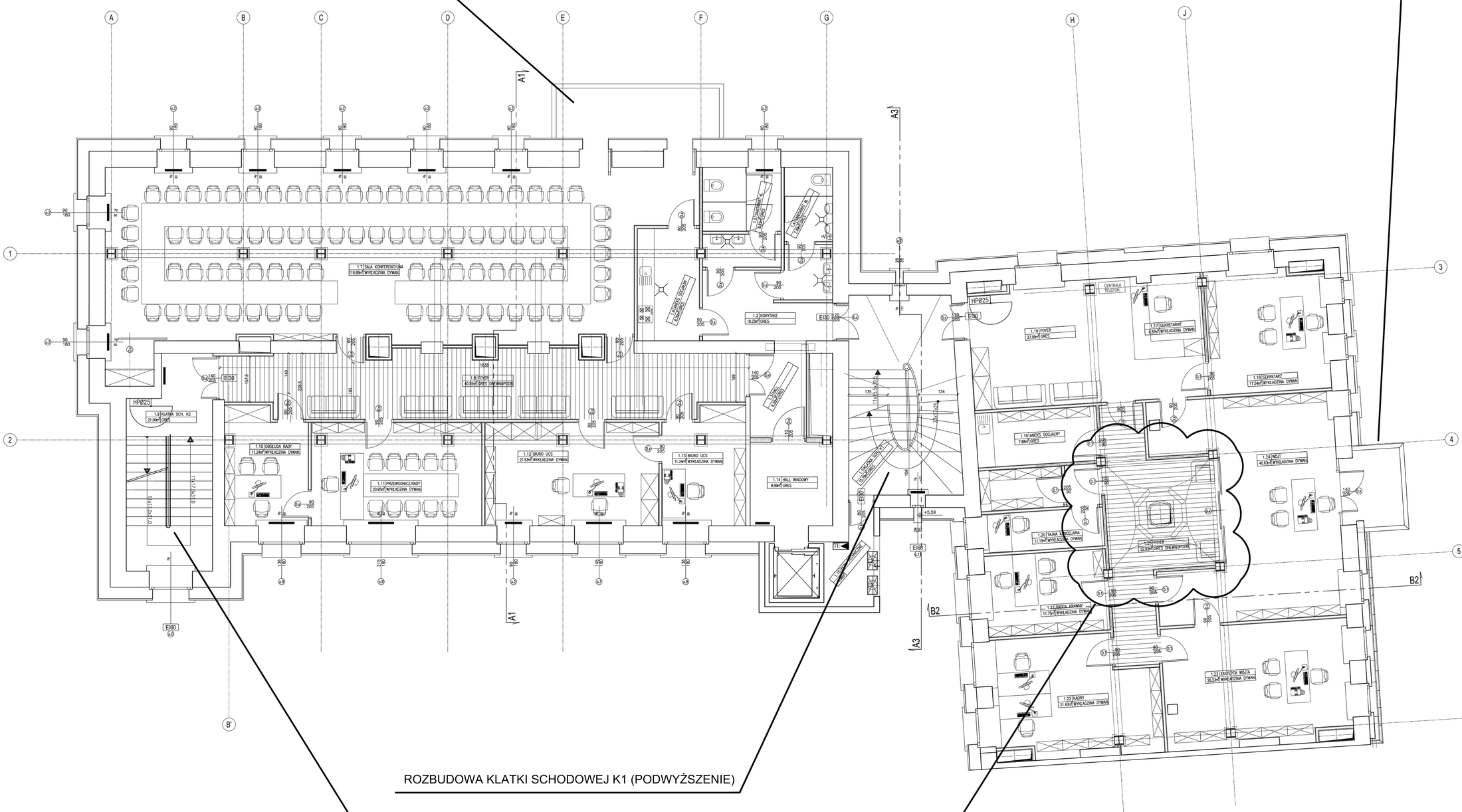
Temat Rys: RZUT PIWNICY.

Rys. Nr: Apb08-04/03

RZUT PIĘTRA

RYZALIT, TARAS I ZEJŚCIE DO PIWNICY - BETON ARCH.
I CEGŁA LICOWA WG RYS. **APW08-04/BLN2**

BALKON OD STR. RYNKU NA WSPORNIKACH I PILASTRACH
WG RYS. **APW08-04/BLN1**



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		
NR POM.	POW. (m²)	NAZWA
PIWNICA -2.60		
-1.1	7.68	KLATKA SCHODOWA K1
-1.2	30.34	KORYTARZ
-1.3	4.70	MAGAZYN
-1.4	21.32	ARCHIWUM
-1.5	43.90	ARCHIWUM
-1.6	8.64	KLATKA SCHODOWA
-1.7	8.35	KORYTARZ
-1.8	9.00	MOP K2
-1.9	3.46	KLATKA SCHODOWA K2
-1.10	6.17	WYPOCZYNEK K.
-1.11	18.54	POMIESZCZENIE SPRZĄTACZEK
-1.12	11.90	POMIESZCZENIE KONSERWATORA
-1.13	4.20	KORYTARZ
-1.14	24.00	ARCHIWUM
-1.15	29.96	SANITARIAT KOBIET
-1.16	30.24	HALL
-1.17	7.97	KLATKA SCHODOWA
-1.18	4.10	DOZORCA (MAGAZYN)
-1.19	2.06	WC+MOP
-1.20	26.68	SANITARIAT MĘŻCZYZN
-1.21	32.10	ARCHIWUM
-1.22	97.59	ARCHIWUM
-1.23	5.40	POMIESZCZENIE TECHNICZNE
-1.24	47.53	WENTYLATORNIA
-1.25	4.05	MOP K1
SUMA:	**489.88**	
PARTER ±0.00=190.14 m n.p.m.		
0.1	1.93	WIATROŁAP
0.2	32.79	HALL WEJŚCIOWY
0.3	6.13	DZIENNIK PODAWCZY
0.4	6.02	KLATKA SCHODOWA K1
0.5	12.47	KORYTARZ
0.6	4.70	MAGAZYN
0.7	8.01	HALL WINDOWY
0.8	48.22	KORYTARZ
0.9	15.05	BIURO
0.10	8.88	BIURO-KSIĘGOWA
0.11	12.06	BIURO-KIEROWNIK
0.12	14.19	BIURO
0.13	17.09	BIURO ZE SCHOWKIEM
0.14	21.19	KLATKA SCHODOWA K2
0.15	6.04	ANEKS SOCJALNY
0.16	20.17	KSIĘGOWOŚĆ OŚWIATY
0.17	12.76	SKARBNIK GMINY
0.18	22.22	PODATKI
0.19	1.92	KASA
0.20	3.41	GARDEROBA
0.21	1.81	GARDEROBA
0.22	2.57	GARDEROBA
0.23	2.25	GARDEROBA
0.24	10.07	SANITARIAT MĘSKI
0.25	12.52	SANITARIAT DAMSKI
0.26	4.94	WC NIEPEŁNOSPRAWNI
0.27	4.30	KORYTARZ
0.28	16.16	PRACOWNIK BIUROWY I KSIĘGOWA
0.29	2.88	WC Z PRZEDSIONKIEM
0.30	3.18	ARCHIWUM
0.31	6.89	KORYTARZ
0.32	10.93	KIEROWNIK
0.33	7.77	ANEKS KUCHENNY
0.34	3.95	WC Z PRZEDSIONKIEM
0.35	3.01	WC Z PRZEDSIONKIEM
0.36	114.41	BIBLIOTEKA
0.37	15.24	CZYTELNIA
0.38	5.33	WIATROŁAP
SUMA:	**503.46**	
I PIĘTRO (+3.84)		
1.1	15.79	KLATKA SCHODOWA K1
1.2	18.23	KORYTARZ
1.3	8.20	HALL
1.4	7.49	SANITARIATY M.
1.5	8.93	SANITARIATY K.
1.6	8.30	ANEKS SOCJALNY
1.7	116.88	SALA KONFERENCYJNA
1.8	40.55	FOYER
1.9	21.00	KLATKA SCHODOWA K2
1.10	11.24	OBSŁUGA RADY
1.11	20.95	PRZEWODNICZĄCY RADY
1.12	21.53	BIURO UCS
1.13	11.24	BIURO UCS
1.14	8.99	HALL WINDOWY
1.15	4.96	PCM TECHNICZNE
1.16	27.95	FOYER
1.17	6.87	SEKRETARIAT
1.18	17.54	SEKRETARIAT, KADRY
1.19	7.88	ANEKS SOCJALNY
1.20	11.15	TAJNA KANCELARNIA
1.21	11.75	RADCA PRAWNY
1.22	21.47	KADRY
1.23	26.27	ZASTĘPCA WÓJTA
1.24	40.63	WÓJT
1.25	22.92	FOYER
SUMA:	**516.71**	
PODDASZE (+7.67)		
2.1	13.93	HALL WINDOWY
2.2	5.08	POMIESZCZENIE TECHNICZNE
2.3	22.11	KLATKA SCHODOWA K1
2.4	155.49	SALA HERBOWA
2.5	45.31	HALL
2.6	6.84	SERWEROWNIA
2.7	5.19	INFORMATYK
2.8	8.79	BIURO
2.9	9.14	STANOWISKO DS ROLNICTWA
2.10	13.41	STOŁKATA
2.11	10.34	OBRONA CYWILNA
2.12	19.79	KLATKA SCHODOWA K2
2.13	5.53	ARCHIWUM
2.14	19.49	INWESTYCJE
2.15	12.45	BUDOWNICTWO I GOSP. PRZESTRZ.
2.16	5.96	ARCHIWUM
2.17	16.83	MIENIE KOMUNALNE
2.18	13.98	POMOC KIEROWNIKA
2.19	5.12	ANEKS SOCJALNY
2.20	9.86	SANITARIAT K.
2.21	9.41	SANITARIAT M.
SUMA:	**414.15**	
RAZEM:	**1924.20**	

LEGENDA

- WEJŚCIA DO BUDYNKU
- ŚCIANY KONSTR. MUR I ŻELBET
- ŚCIANY DZIAŁOWE GK
- RYNNA DESZCZOWA SPUSTOWA
- TABLICA ELEKTRYCZNA
- NAGŁOŚNIENIE SALI KONFERENC.
- SUSZARKA ELE DO RĄK (# SANITARIATACH)
- G — SZYBKA GAZOWA ELEWACYJNA WYMIARY: 150x140x60cm PRZYLGAZOWA, ZABUDOWANA
- GRZEJNIK C.O.
- CZERPNIA NA ELEWACJI 120x60cm, 200cm PONAD POZIOMEM GRUNTU
- WYRZUTNIA NA ELEWACJI 120x80cm, W SZACHCIE, 120cm PONIŻEJ POZIOMU GRUNTU
- NAWIEW GRAWITACYJNY KOTŁOWNI, KRATKA NA ELEWACJI OD PODWÓRZA 45x40m, ok. 340cm PONAD POZIOMEM GRUNTU
- RZUT/WIDOK
- KLIMATYZATOR INDYWIDUALNY TYPU SPLIT W WENTYLATOROWNI (PIĘTRO I PODDASZE, PRZY WINDZIE)
- WENTYLACJA WINDY GRAWITACYJNA
- CENTRALE WENTYLACYJNE Z NAGRZEWNICAMI C.T. W WENTYLATOROWNI (PIWNICA)
- K1 — INSTALACJA KLIMATYZACJI: JEDNOSTKA WEWNĘTRZNA
- K2 — INSTALACJA KLIMATYZACJI: JEDNOSTKA ZEWNĘTRZNA

CAD nr: 345/20568296 — Uwaga: wymiary należy sprawdzić na budowie.

PRACOWNIA PROJEKTÓW Paweł Boguszewicz
ul. Bronowicka 81/43, 30-091 Kraków
tel/fax(12)6325067,0504106602 222 131
e-mail: biuro@boguszewicz.pl

Temat: Proj. arch.-b. przeb.z rozbd. i nadbd. ist. bud. h.-usł. z przezn.na siedzibę Urzędu Gminy w Poconowie, z parkingiem, przy ul.Słechowskiej w Poconowie.

Inwestor: Gmina Pacanów
ul. Radziwiłłowska 2
28-133 PACANÓW

Projektował: arch. Paweł BOGUSZEWICZ upr.nr MPOA/051/2004,MP-1270; Tomasz KRZEMIŃSKI; Edyta BOGUSZEWICZ

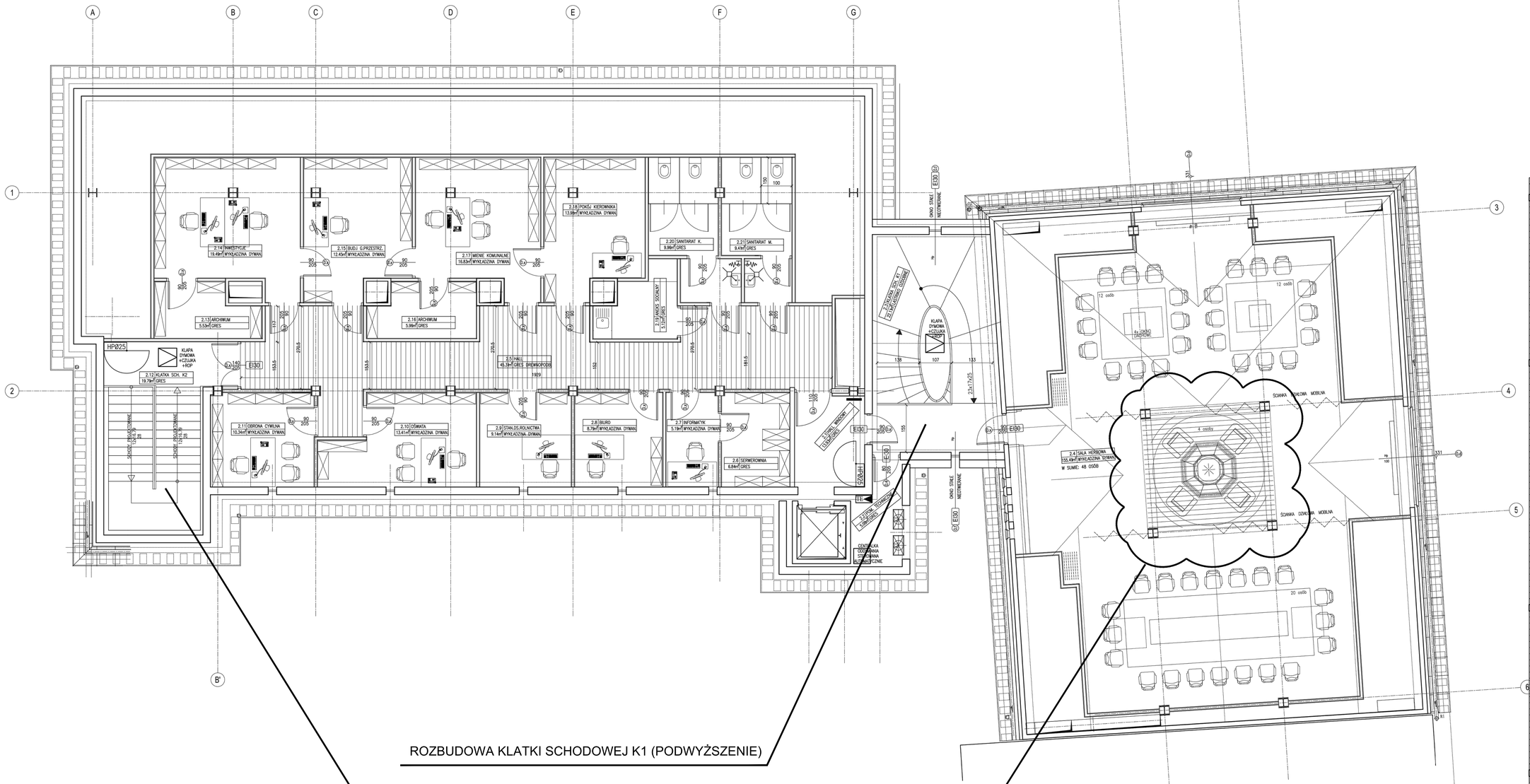
Sprawdził: mgr inż. arch. Bartosz GEISLER upr.nr MPOA/048/2006,MP-1273

Data:	CZE 2009
Faza:	PBW
Skala:	1:50
Branża:	A
Rewizja nr:	

Temat Rys: RZUT PIĘTRA.

Rys. Nr: Apb08-04/04

RZUT PODDASZA



ROZBUDOWA KLATKI SCHODOWEJ K1 (PODWYŻSZENIE)

ROZBUDOWA KLATKI SCHODOWEJ K2 (PODWYŻSZENIE)

POZYCJA SŁUPÓW BĘDZIE NIEZNACZNIE ZMIENIONA W CELU DOPASOWANIA WIEŻY DO ELEWACJI. STROPY W SZACHCIE "R" WG RYS. **APW08-04/WIR**

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

NR POM.	POW. (m²)	NAZWA
PIWNICA -2,60		
−1.1	7.68	KLATKA SCHODOWA K1
−1.2	30.34	KORYTARZ
−1.3	4.70	MAGAZYN
−1.4	21.32	ARCHIWUM
−1.5	43.90	ARCHIWUM
−1.6	8.64	KLATKA SCHODOWA
−1.7	8.35	KORYTARZ
−1.8	9.00	MOP K2
−1.9	3.46	KLATKA SCHODOWA K2
−1.10	6.17	WYPOCZYNEK K
−1.11	18.54	POMIESZCZENIE SPRZĄTACZEK
−1.12	11.90	POMIESZCZENIE KONSERWATORA
−1.13	4.20	KORYTARZ
−1.14	24.00	ARCHIWUM
−1.15	29.96	SANITARIAT KOBIET
−1.16	30.24	HALL
−1.17	7.97	KLATKA SCHODOWA
−1.18	4.10	DOZORCA (MAGAZYN)
−1.19	2.06	WC+MOP
−1.20	26.68	SANITARIAT MĘŻCZYZN
−1.21	32.10	ARCHIWUM
−1.22	97.59	ARCHIWUM
−1.23	5.40	POMIESZCZENIE TECHNICZNE
−1.24	47.53	WENTYLATORNIA
−1.25	4.05	MOP K1
SUMA:	**489.80**	
PARTER ±0.00=190.14 m n.p.m.		
0.1	1.93	WIATROŁAP
0.2	32.79	HALL WEJŚCIOWY
0.3	6.13	DZIENNIK PODAWCZY
0.4	6.02	KLATKA SCHODOWA K1
0.5	12.47	KORYTARZ
0.6	4.70	MAGAZYN
0.7	8.01	HALL WINDOWY
0.8	48.22	KORYTARZ
0.9	15.05	BIURO
0.10	8.88	BIURO−KSIĘGOWA
0.11	12.06	BIURO−KIEROWNIK
0.12	14.19	BIURO
0.13	17.09	BIURO ZE SCHOWKIEM
0.14	21.19	KLATKA SCHODOWA K2
0.15	6.04	ANEKS SOCJALNY
0.16	20.17	KSIĘGOWOŚĆ OŚWIATY
0.17	12.78	SKARBNIK GMINY
0.18	22.22	PODATKI
0.19	1.92	KASA
0.20	3.41	GARDEROBA
0.21	1.81	GARDEROBA
0.22	2.57	GARDEROBA
0.23	2.25	GARDEROBA
0.24	10.07	SANITARIAT MĘSKI
0.25	12.52	SANITARIAT DAMSKI
0.26	4.94	WC NIEPEŁNOSPRAWNI
0.27	4.50	KORYTARZ
0.28	16.16	PRACOWNIK BIUROWY I KSIĘGOWA
0.29	2.88	WC Z PRZEDSIONKIEM
0.30	3.18	ARCHIWUM
0.31	6.89	KORYTARZ
0.32	10.83	KIEROWNIK
0.33	7.77	ANEKS KUCHENNY
0.34	3.95	WC Z PRZEDSIONKIEM
0.35	3.01	WC Z PRZEDSIONKIEM
0.36	114.41	BIBLIOTEKA
0.37	15.24	CZYTELNIA
0.38	5.33	WIATROŁAP
SUMA:	**503.46**	
I PIĘTRO (+3.84)		
1.1	15.79	KLATKA SCHODOWA K1
1.2	18.23	KORYTARZ
1.3	6.20	HALL
1.4	7.49	SANITARIATY M.
1.5	8.63	SANITARIATY K.
1.6	8.30	ANEKS SOCJALNY
1.7	116.88	SALA KONFERENCYJNA
1.8	40.55	FOYER
1.9	21.00	KLATKA SCHODOWA K2
1.10	11.24	GRDELUGA RADY
1.11	20.95	PRZEWODNICZĄCY RADY
1.12	21.53	BIURO UCS
1.13	11.24	BIURO UCS
1.14	8.99	HALL WINDOWY
1.15	4.96	KLIMATYZATORNIA I
1.16	27.95	FOYER
1.17	6.87	SEKRETARIAT
1.18	17.54	SEKRETARZ, KADRY
1.19	7.88	ANEKS SOCJALNY
1.20	11.15	TAJNA KANCELARNIA
1.21	11.75	RADCA PRAWNY
1.22	21.47	KADRY
1.23	26.27	ZASTĘPCA WÓJTA
1.24	40.63	WÓJT
1.25	22.92	FOYER
SUMA:	**516.71**	
PODDASZE (+7.67)		
2.1	13.93	HALL WINDOWY
2.2	5.08	KLIMATYZATORNIA II
2.3	22.11	KLATKA SCHODOWA K1
2.4	155.49	SALA HERBOWA
2.5	45.31	HALL
2.6	6.84	SERWEROWNIA
2.7	5.19	INFORMATYK
2.8	8.79	BIURO
2.9	9.14	STANOWISKO DS ROLNICTWA
2.10	13.41	OŚWIATA
2.11	10.34	OBRONA CYWILNA
2.12	19.79	KLATKA SCHODOWA K2
2.13	5.53	ARCHIWUM
2.14	19.49	INWESTYCJE
2.15	12.45	BUDOWNICTWO I GOSP. PRZSTRZ.
2.16	5.96	ARCHIWUM
2.17	16.83	MIENIE KOMUNALNE
2.18	13.98	POKÓJ KIEROWNIKA
2.19	5.12	ANEKS SOCJALNY
2.20	9.96	SANITARIAT K.
2.21	9.41	SANITARIAT M.
SUMA:	**414.15**	
RAZEM	**1924.20**	

LEGENDA

- WEJŚCIA DO BUDYNKU
- ŚCIANY KONSTR. MUR I ŻELBET
- ŚCIANY DZIAŁOWE GK
- RYNNA DESZCZOWA SPUSTOWA
- TABLICA ELEKTRYCZNA
- NAGŁOŚNIENIE SALI KONFERENC.
- SUSZARKA ELE DO RĄK (W SANITARIATACH)
- G — DZIENNA GAZOWA ELEMACYJNA WYMIARY: 150x140x60cm PRZYŁĄCZENIOWA, ZABUDOWANA
- GRZEJNIK C.O.
- CZERPNIA NA ELEMACJI 120x60cm, 200cm PONAD POZIOMEM GRUNTU
- WYRZUTNIA NA ELEMACJI 120x80cm, W DACHACH, 120cm PONIŻEJ POZIOMU GRUNTU
- NAWIEW GRAWITACYJNY KOTŁOWNI, KRATKA NA ELEWACJI OD POZIOMOZA 40x40cm, ok. 340cm PONAD POZIOMEM GRUNTU RZUT/WIDOK
- KLIMATYZATOR INDYWIDUALNY TYPU SPLIT W WENTYLATORNI (PIĘTRO I PODDASZE, PRZY WINDZIE)
- WENTYLACJA WINDY GRAWITACYJNA
- CENTRALE WENTYLACYJNE Z NAGRZEWNICAMI C.T. W WENTYLATORNI (PIWNICA)
- K1 — INSTALACJA KLIMATYZACJI: JEDNOSTKA WEWNĘTRZNA
- K2 — INSTALACJA KLIMATYZACJI: JEDNOSTKA ZEWNĘTRZNA

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW WYKOŃCZENIA

- CEGŁA LICOWA RĘCZNIE FORMOWANA RÓŻEN PREMIUM NOORDBRAND 2NF(1,9x7,1 KOLOR RUDY JASNY MAT, ZE WSTAWKAMI Z CEGŁY CIEMNEJ
- KAMIEŃ BIAŁY WAPIEŃ LUB BETON ARCHITEKTONICZNY BIAŁY BARWIONY
- TYNK TRADYCYJNY CEMENTOWO−WAPIEŃ, KOLOR BIAŁY
- BLACHA MIEDZIANA
- ŻELAZO KUTE KOLOR CZARNY

CAD nr: 345/28588296 Uwaga: wymiary należy sprawdzić na budowie.

PRACOWNIA PROJEKTÓW Paweł Bogusziewicz
ul. Bronowicka 81/43, 30-091 Kraków
tel/fax(12)6325587,0504060222 122 121
e-mail: biuro@bogusziewicz.pl

Temat: Proj. arch.-b. przeb.z rozbd. i nadbd. ist. bud. h.-usł. z przezn.na siedzibę Urzędu Gminy w Poconowie, z parkingiem, przy ul.Słechowskiej w Poconowie.

Inwestor: Gmina Pacanów
ul. Radziwiłłowska 2
28-133 PACANÓW

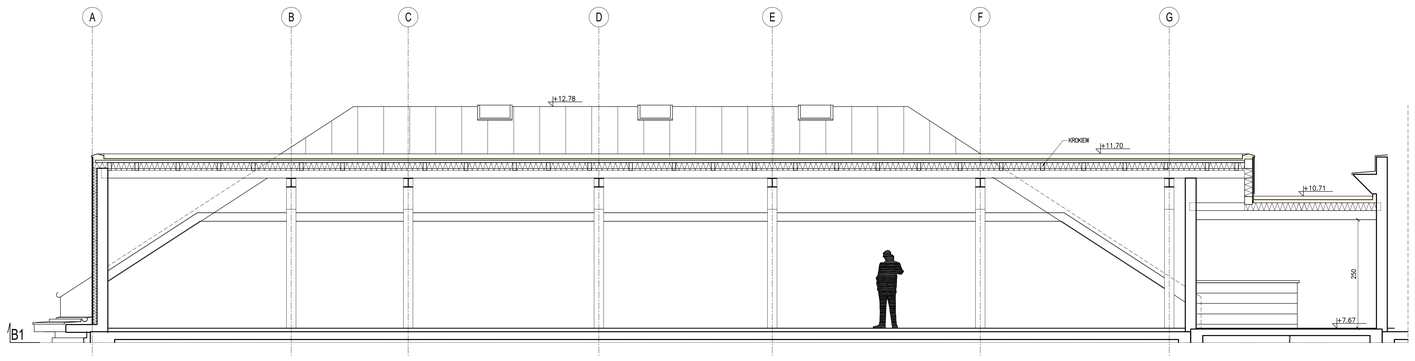
Projektował: arch. Paweł BOGUSZEWICZ upr.nr WPOA/101/2006,MP-1270; Tomasz KRZEMIŃSKI; Edyta BOGUSZEWICZ

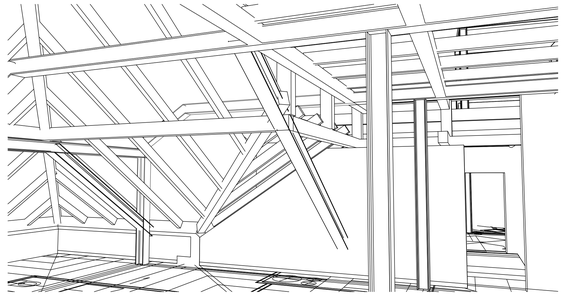
Sprawdził: mgr inż. arch. Bartosz GEISLER upr.nr WPOA/040/2006,MP-1272

Data:	CZE 2009
Faza:	PBW
Skala:	1:50
Branża:	A
Rewizja nr:	

Temat Rys: RZUT PODDASZA.

Rys. Nr: Apb08-04/05





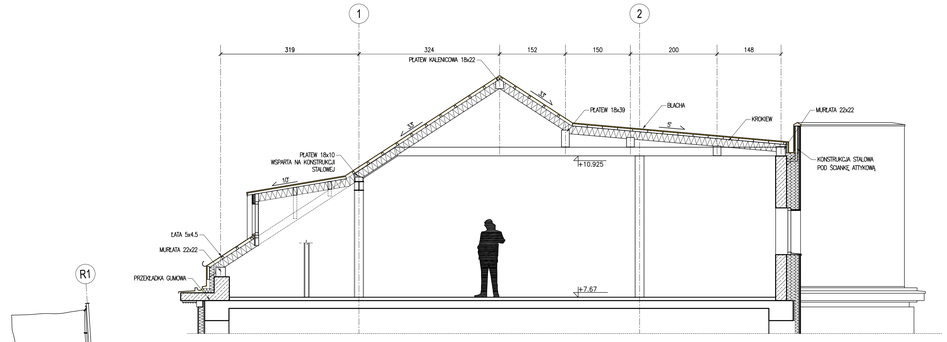
UWAGA1: – DACH Z BLACHY MIEDZIANEJ LUB TYTANOWO–CYNKOWEJ, UKŁADANEJ W PODŁUŻNE PASY NA RĄBEK PODWÓJNY STOJĄCY.

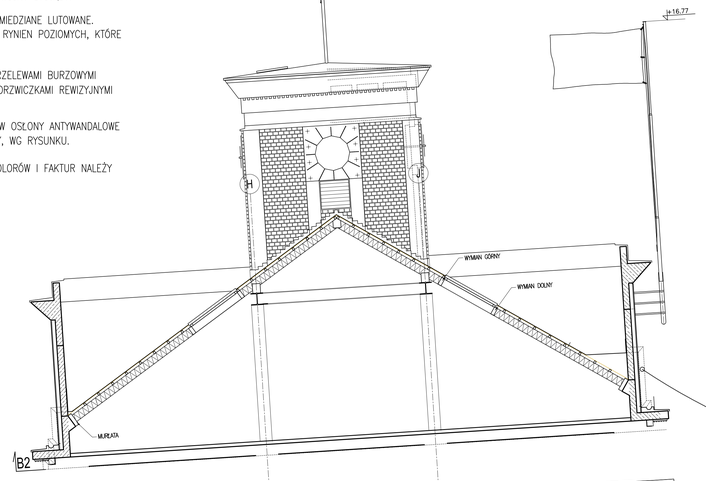
UWAGA2: – RYNNY ODWODNIENIA POZIOMEGO MIEDZIANE LUTOWANE. RYNHAKI MOCOWANE GĘSTO, DLA WZMOCNIENIA RYNIEN POZIOMYCH, KTÓRE PEŁNIĄ ROLĘ ŚNIEGOŁAPÓW.

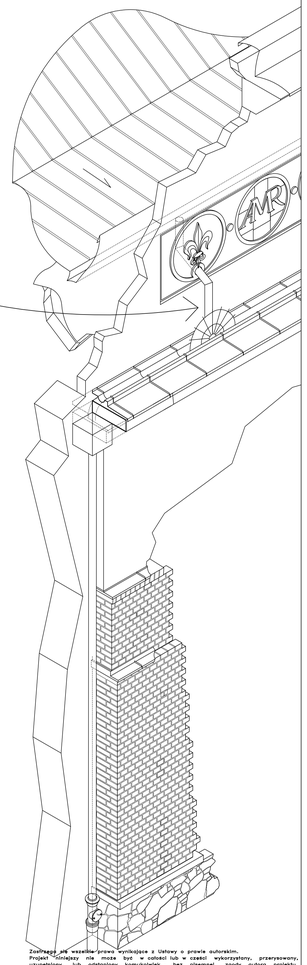
UWAGA3: – RYNNY SPUSTOWE RS1–RS7 Z PRZELEWAMI BURZOWYMI MIEDZIANE LUTOWANE. KOŃCÓWKI ODPŁYWU Z DRZWICZKAMI REWIZYJNYMI CZARNE ŻELIWNE, Z KOŁNIERZEM.

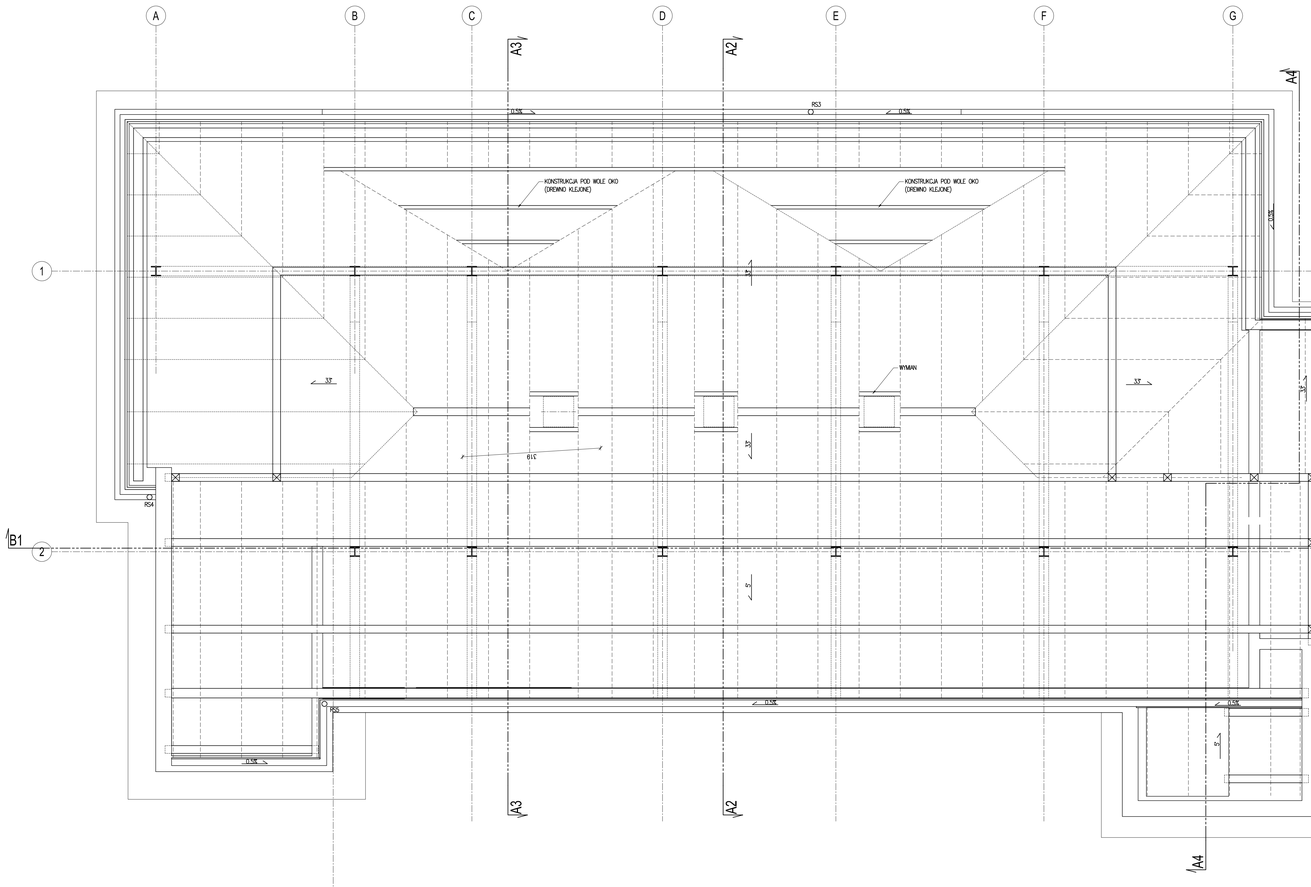
UWAGA4: – WSZYSTKIE RYNNY ZAOPATRZONE W OSŁONY ANTYWANDALOWE – ŻELAZO KUTE MALOWANE NA KOLOR CZARNY, WG RYSUNKU.

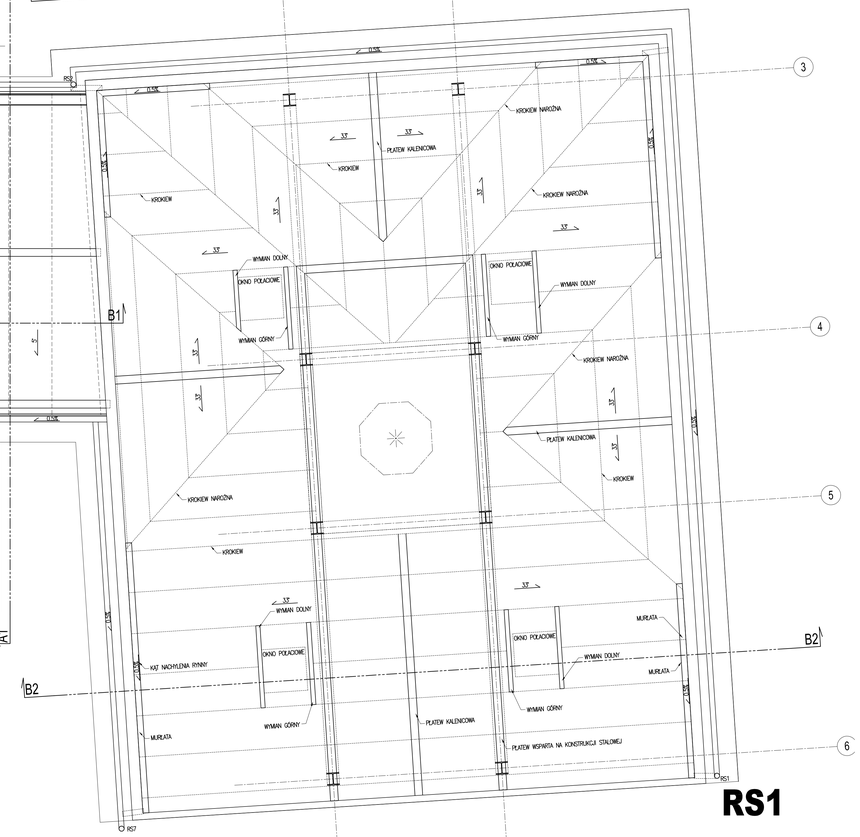
UWAGA5: – WSZELKIE ZMIANY MATERIAŁÓW, KOLORÓW I FAKTUR NALEŻY KONSULTOWAĆ Z ARCHITEKTEM.











RS1

Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Projekt niniejszy nie może być w całości lub w części wykorzystany, przerysowany, udostępniony lub odstąpiony kontrahentowi, bez pisemnej zgody autora projektu.
CAD nr: 345/26568298
Uwagi: wymiary należy sprawdzić na budowie.

PRACOWNIA PROJEKTÓW
P a r t n e r s k a
ul. Bronowicka 81/A3, 30-091 Kraków
tel/fax:(12)6325367,GSM:0602 222 121
e-mail: biuro@bogusze.pl

Temat: Proj. wykon. przeb.z rozbd. i nadbd. ist. bud. h.–ust. z przezn.na siedzibę Urzędu Gminy w Paconowie, z parkingiem, przy ul.Błechowskiej w Paconowie.

Inwestor: Gmina Pacanów
ul. Radziwiłłowska 2
28–133 PACANÓW

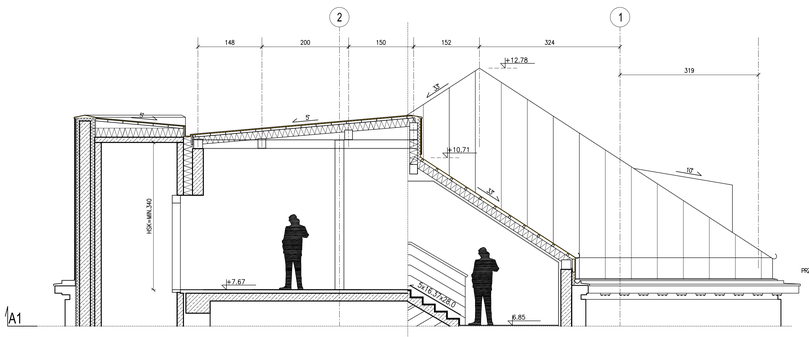
Opracował: arch.Paweł BOGUSZEWICZ
Upr. nr: MPiA/IB/2006/LUbs nr: MP–1270
Tomasz KRZEMIŃSKI
E.SITARSKA, E.BOGUSZEWICZ

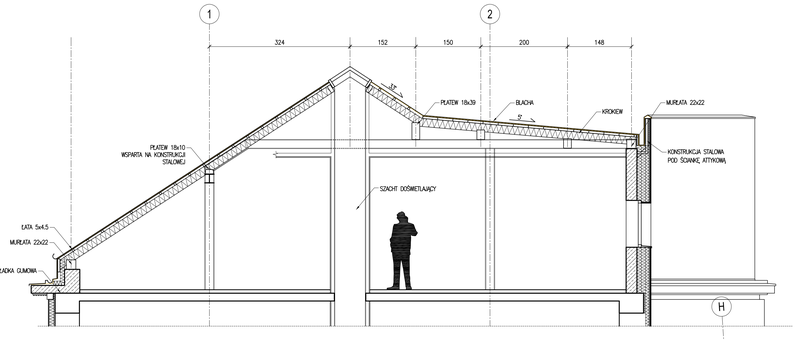
Sprawdził:

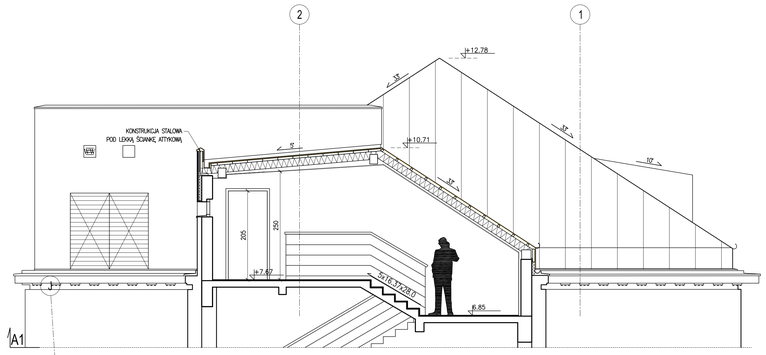
Data: CZE 2009
Faza: PBW
Skala: 1:20, 1:50
Branża: A
Rewizja nr: –

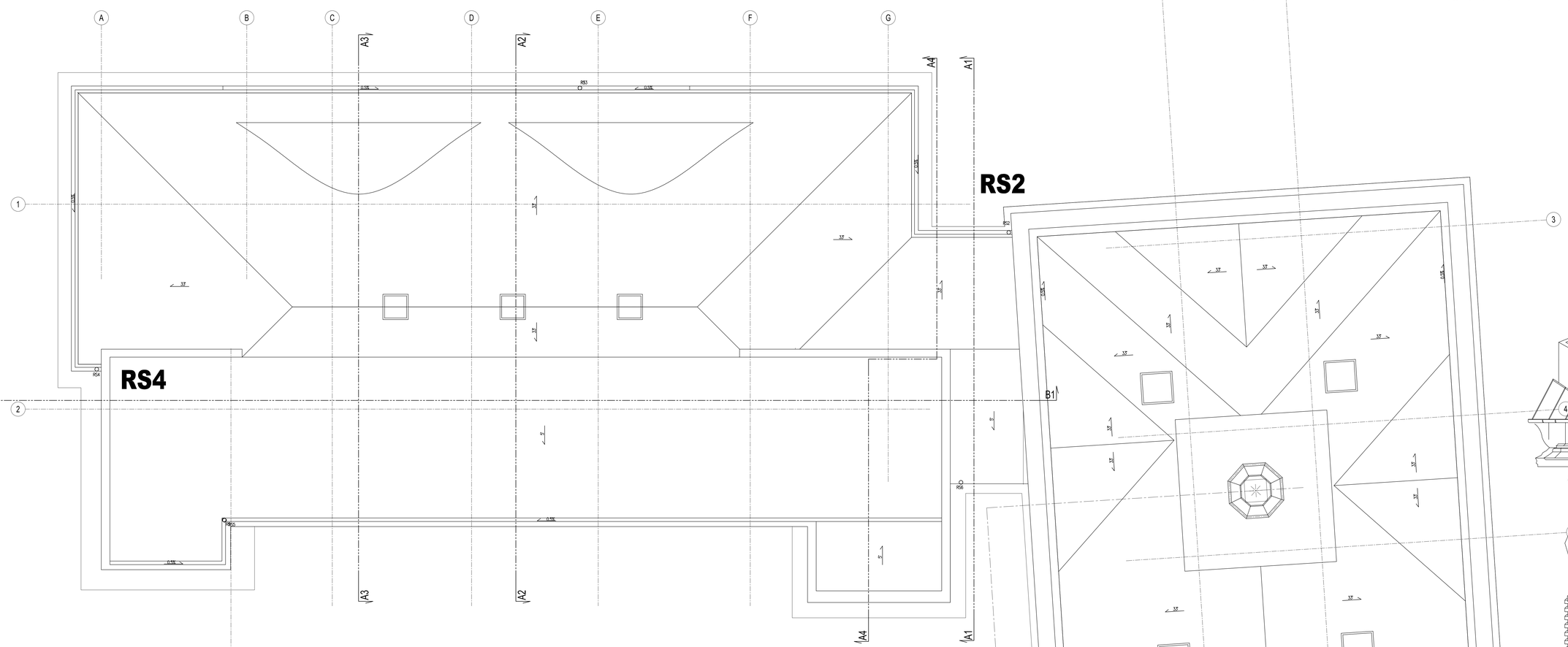
Temat Rys: WIĘŹBA DACHOWA: RZUT, PRZEKROJE, RYNNA SPUSTOWA DESZCZOWA RS1.

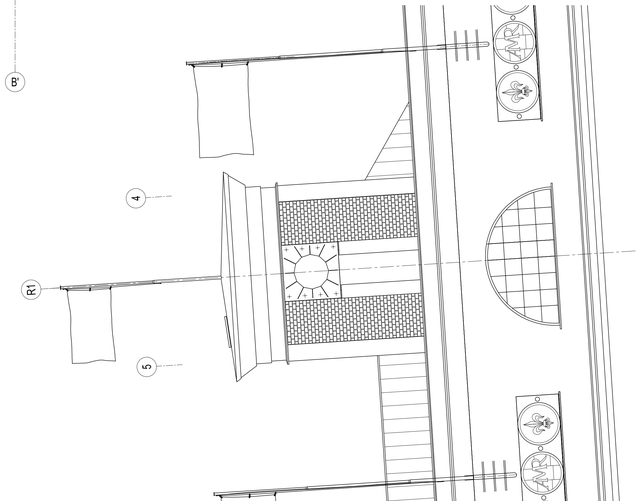
Rys. Nr: Apb08–04/06

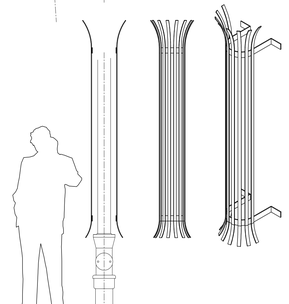

148
200
150
152
324
319
+12.78
+10.71
+7.67
±0.00
6.85
H=4.44/3.40
15/16 X 17=255.0

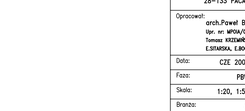

324
152
150
200
148
PŁATEW 18x39
BLACHA
KROKIEW
MURŁATA 22x22
KONSTRUKCJA STALOWA POD ŚCIANKĘ ATTYKOWĄ
PŁATEW 18x10 WSPARTA NA KONSTRUKCJI STALOWEJ
SZACHT DOŚWIETLAJĄCY
ŁATA 5x4.5
MURŁATA 22x22
PRZEKŁADKA GUMOWA


KONSTRUKCJA STALOWA POD LEKKĄ ŚCIANKĘ ATTYKOWĄ
+12.78
+10.71
+7.67
±0.00
6.85
205
250
15/16 X 17=255.0


RS1
RS2
RS3
RS4
RS5
RS6
RS7
A1
A2
A3
A4
B1
1
2
3
A
B
C
D
E
F
G
H
RS4
RS2


B'
A1
4
5





PRZEKRÓJ A5 oraz ELEWACJA WSCHODNIA

Z.1

ŚCIANA ZEWNĘTRZNA PIĘTRA (NAD PARAPETEM PIĘTRA)	74.5
TYNK WEWNĘTRZNY CEMENTOWO–WAPIENNY	1.5cm
ŚCIANA KONSTRUKCYJNA	56.0cm
IZOLACJA TERMICZNA	15.0cm
TYNK CEMENTOWO–WAPIENNY NA SIATCE	2.0cm

Z.2

ŚCIANA ZEWNĘTRZNA PIĘTRA (POD PARAPETEM)	87.5
TYNK WEWNĘTRZNY CEMENTOWO–WAPIENNY	1.5cm
ŚCIANA KONSTRUKCYJNA	56.0cm
IZOLACJA TERMICZNA	15.0cm
PUSTKA POWIETRZNA	3.0cm
CEGŁA LICOWA RĘCZNIE FORMOWANA	12.0cm

Z.3

ŚCIANA ZEWNĘTRZNA PARTERU	97.5
TYNK WEWNĘTRZNY CEMENTOWO–WAPIENNY	1.5cm
ŚCIANA KONSTRUKCYJNA	56.0cm
IZOLACJA TERMICZNA	25.0cm
PUSTKA POWIETRZNA	3.0cm
CEGŁA LICOWA RĘCZNIE FORMOWANA	12.0cm

Z.4

ŚCIANA ZEWNĘTRZNA PIWNICY PRZY OKNACH PIWNICZNYCH	100.0
TYNK WEWNĘTRZNY CEMENTOWO–WAPIENNY	2.0cm
IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA	
ŚCIANA KONSTRUKCYJNA	56.0cm
IZOLACJA TERMICZNA	25.0cm
KAMIEŃ NATURALNY WAPIENNY ŁAMANY	17.0cm

Z.5

ŚCIANA ZEWNĘTRZNA PIWNICY Z IZOLACJĄ PRZECIWWILGOCIOWĄ CHEMICZNĄ	104.5
TYNK WEWNĘTRZNY CEMENTOWO–WAPIENNY	1.5cm
IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA CHEMICZNA W TECHNOLOGII ...	
ŚCIANA KONSTRUKCYJNA	61.0cm
IZOLACJA TERMICZNA	25.0cm
KAMIEŃ NATURALNY WAPIENNY ŁAMANY	17.0cm

S.1

ŚCIANA WEWNĘTRZNA –	12.5
2x PŁYTA GK MALOWANA PODWÓJNIE	2.5cm
RUSZT STAL. SYSTEMOWY 75mm Z WYPEŁNIENIEM WEŁNĄ MINERALNĄ	7.5cm
2x PŁYTA GK MALOWANA PODWÓJNIE	2.5cm

P.1

STROP MIĘDZYPIĘTROWY TYPOWY W POMIESZCZENIACH BIUROWYCH	35.50
WYRÓWNIA PODŁOGOWA DYWANOWA	0.5cm
WYLEWKA SAMOPOZIOMUJĄCA	1.0cm
WYLEWKA BETONOWA	5.0cm
IZOLACJA TECHNOLOGICZNA – FOLIA PE	–
IZOLACJA AKUSTYCZNA – STYROPIAN M30	5.0cm
IZOLACJA – FOLIA PAROCHRONNA	–
STROP ISTNIEJĄCY (WZMACNIANY)	22.5cm
TYNK CEMENTOWO–WAPIENNY	1.5cm

P.2

STROP MIĘDZYPIĘTROWY W POMIESZCZENIACH MOKRYCH	XX
PŁYTKI CERAMICZNE	1.5cm
WYLEWKA BETONOWA W SPADKU	5.0cm
IZOLACJA TECHNOLOGICZNA – FOLIA PE	–
IZOLACJA AKUSTYCZNA – STYROPIAN M30	5.0cm
IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA – 2x PAPA NA LEPIKU	0.5cm
STROP ISTNIEJĄCY (WZMACNIANY)	22.5cm
TYNK CEMENTOWO–WAPIENNY	1.5cm

UWAGA: MIEJSCA STYKU POSADZKI ZE ŚCIANĄ NALEŻY USZCZELNIĆ SILIKONEM W KOLORZE TAKIM, JAK KOLOR FUGI.

P.3

STROP MIĘDZYPIĘTROWY W KORYTARZACH	XX
PARKIET	0.5cm
WYLEWKA SAMOPOZIOMUJĄCA	0.5cm
WYLEWKA BETONOWA	5.0cm
IZOLACJA TECHNOLOGICZNA – FOLIA PE	–
IZOLACJA AKUSTYCZNA – STYROPIAN M30	5.0cm
IZOLACJA – FOLIA PAROCHRONNA	–
STROP ISTNIEJĄCY (WZMACNIANY)	22.5cm
TYNK CEMENTOWO–WAPIENNY	1.5cm

PG

POSADZKA NA GRUNCIE W POMIESZCZENIACH SUCHYCH	XX
PARKIET	2.5cm
WYLEWKA BETONOWA W SPADKU	5.0cm
IZOLACJA TECHNOLOGICZNA – FOLIA PE	
IZOLACJA TERMICZNA – STYROPIAN M30	10.0cm
IZORACJA PRZECIWWILGOCIOWA – 2x PAPA ASFALT. NA LEPIKU	0.5cm
CHUDY BETON ZATARTY NA GŁADKO	10.0cm
PODSYPKA PIASKOWA STABILIZOWANA LUB ŻWIR UBITY	15.0cm

PG2

POSADZKA NA GRUNCIE W POMIESZCZENIACH MOKRYCH	XX
PŁYTKI CERAMICZNE Z FUGĄ, WODOSZCZELNĄ	1.5cm
WYLEWKA BETONOWA W SPADKU	5.0cm
IZOLACJA TECHNOLOGICZNA – FOLIA PE	
IZOLACJA TERMICZNA – STYROPIAN M30	10.0cm
IZORACJA PRZECIWWILGOCIOWA – 2x PAPA ASFALT. NA LEPIKU	0.5cm
CHUDY BETON ZATARTY NA GŁADKO	10.0cm
PODSYPKA PIASKOWA STABILIZOWANA, LUB ŻWIR UBITY	15.0cm

UWAGA: MIEJSCA STYKU POSADZKI ZE ŚCIANĄ NALEŻY USZCZELNIĆ SILIKONEM W KOLORZE TAKIM, JAK KOLOR FUGI.

PD

DACH GŁÓWNY	32.5
BLACHA OCYNKOWANA	0.3cm
ŁATY DREWNIANE	4.5cm
IZOLACJA PRZECIWWATROWA	0.1cm
KONTRŁATY DREWNIANE	2.5cm
SZczELINA WENTYLACYJNA	3.0cm
KONSTRUKCJA DACHU – KROKWIE+WEŁNA MINERALNA	18.0cm
IZOLACJA – FOLIA PAROCHRONNA	0.1cm
PŁYTY GK NA RUSZCIE SYSTEMOWYM STALOWYM	4.0cm

PD2

– DACH NAD ŁĄCZNIKIEM	XX
BLACHA OCYNKOWANA	
ŁATY DREWNIANE	4.5cm
IZOLACJA TECHNOLOGICZNA – FOLIA PE	
IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA – 2x PAPA NA LEPKU	0.5cm
IZOLACJA TERMICZNA – STYROPIAN M30	3.0cm
KONSTRUKCJA DACHU – PŁYTA ŻELBETOWA	19.5cm

PD3

PRZEGRODY DACHOWE 3 – DACH POD SYGNATURĄ ZEGAROWĄ	XX
BLACHA OCYNKOWANA	0.3cm
ŁATY DREWNIANE	4.5cm
WYLEWKA BETONOWA W SPADKU	5.0cm
IZOLACJA TECHNOLOGICZNA – FOLIA PE	0.1cm
IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA – 2x PAPA NA LEPKU	0.6cm
IZOLACJA TERMICZNA – KERAMZYTOBETON FRAKCJA LUŹNA	35.0cm
KONSTRUKCJA SKLEPIENIA – CEGŁA LICOWA RĘCZNIE FORMOWANA	12.0cm

PD4

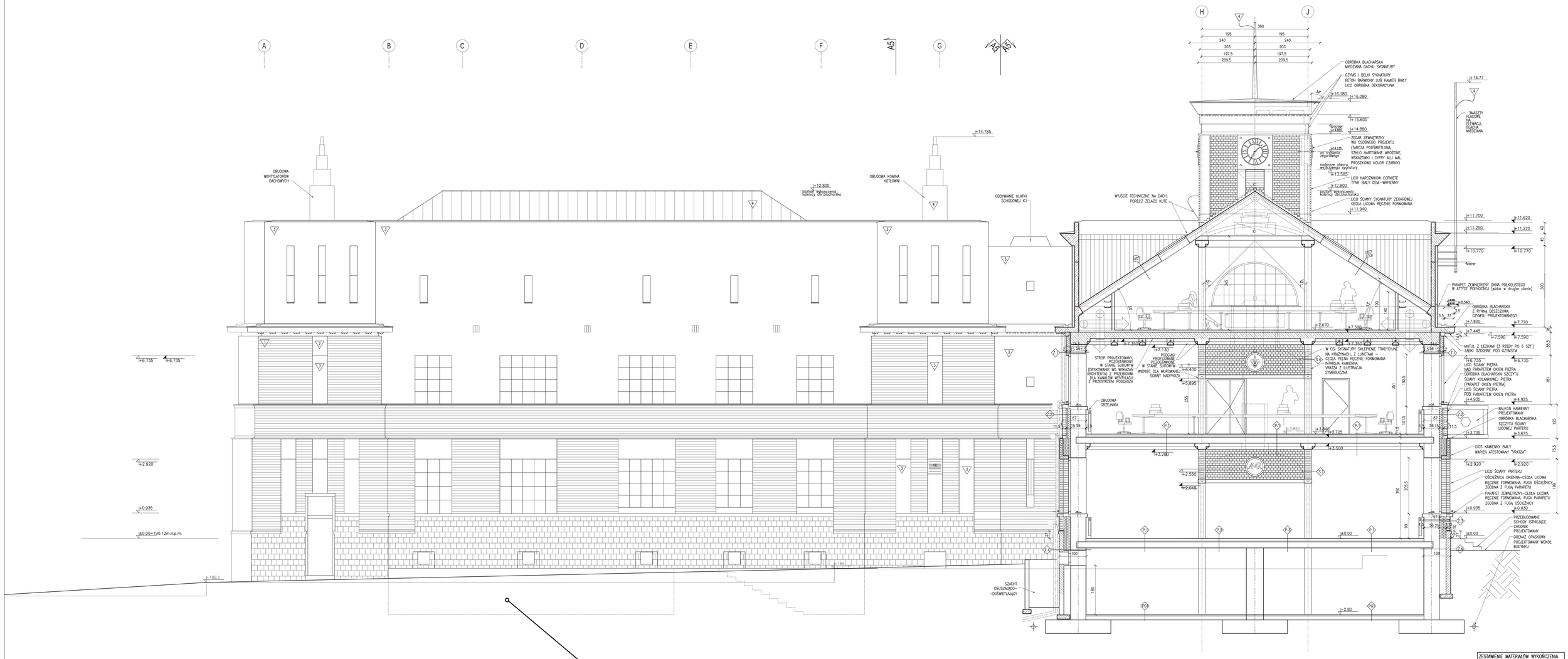
– DACH NAD WEJŚCIEM DO BUDYNKU	XX
ZASTRIKO	2.5cm
WYLEWKA BETONOWA W SPADKU 2%	5.0cm
IZOLACJA TECHNOLOGICZNA – FOLIA PE	
IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA – 2x PAPA NA LEPKU	0.5cm
IZOLACJA TERMICZNA – STYROPIAN M30	3.0cm
KONSTRUKCJA BALKONU – PŁYTA ŻELBETOWA	15.0cm

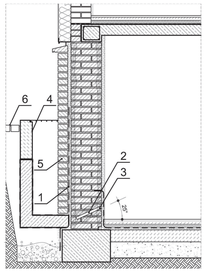
PD5

DACH NAD SYGNATURĄ ZEGAROWĄ	22.50
BLACHA MIEDZIANA	0.3cm
ŁATY DREWNIANE	4.5cm
WYLEWKA BETONOWA W SPADKU	5.0cm
IZOLACJA TECHNOLOGICZNA – FOLIA PE	0.2cm
IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA – 2x PAPA NA LEPKU	0.5cm
KONSTRUKCJA SKLEPIENIA – PŁYTA ŻELBET. SPÓD ŻEBROWANY	12.0cm

PB

POSADZKA BALKONU	XX
LASTRIKO	2.5cm
WYLEWKA BETONOWA W SPADKU 2%	5.0cm
IZOLACJA TECHNOLOGICZNA – FOLIA PE	
IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA – 2x PAPA NA LEPKU	0.5cm
IZOLACJA TERMICZNA – STYROPIAN M30	3.0cm
KONSTRUKCJA BALKONU – PŁYTA ŻELBETOWA	15.0cm
IZOLACJA TERMICZNA – STYROPIAN M30	4.0cm
LASTRIKO	3.5cm





Chemiczna izolacja przeciwwilgociowa metodą bezciśnieniową dla ścian piwnic budynku Urzędu Gminy w Pacanowie – schemat.

1. Zewnętrzna izolacja przeciwwilgociowa pionowa.
2. Chemiczna izolacja pozioma.
2. Chemiczna izolacja pozioma (preparat krzemianowo - silikonowy zapewniający zawężenie kapilar oraz ich hydrofobizację), którą należy odtworzyć jak najniżej nad piwnicy, ale nie niżej niż dolna krawędź izolacji pionowej średnica otworów o =min. 25mm (najlepiej 30mm) kąt nachylenia = min. 25° - otwór przecina min. dwie warstwy spoin.
3. Zamknięcie otworów zaczynem cementowym.
4. Szacht osuszający zamknięty kratą zabezpieczającą.
5. Ścianka dociskowa.
6. Plac utwardzony.

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW WYKOŃCZENIA

1	CEGŁA LICOWA RĘCZNIE FORMOWANA BOSEN, PREMIUM MOORBRAND 24x11.5x7.1 KOLOR RUDY JASNY MAT, ZE WZGLĄDAMI Z CEGŁY CIEMNEJ
2	KAMIEŃ BIAŁY WAPIEŃ LUB BETON ARCHITEKTONICZNY BIAŁY BARWIONY
3	TYNK TRADYCYJNY CEMENTOWO–WAPIEŃ, KOLOR BIAŁY
4	BLACHA MIEDZIANA
5	ŻELAZO KUTE KOLOR CZARNY

CAD nr: 345/2656296 — Uwaga: wymiary należy sprawdzić na budowie.

PRACOWNIA PROJEKTÓW Paweł Bogusiewicz — ul. Bronowicka 81/63, 30-091 Kraków, tel/fax:(12)6325547,(0)4(0)602 222 121, e-mail: ... Biuro @ bogusiewicz . pl

Temat: Proj. arch.–b. przeb.z rozbd. i nodbd. ist. bud. h.–usł. z przezn.na siedzibę Urzędu Gminy w Pacanowie, z parkingiem, przy ul.Błechowskiej w Pacanowie.

Inwestor: Gmina Pacanów, ul. Radziwiłłowska 2, 28–133 PACANÓW

Projektował: arch. Paweł BOGUSZEWICZ upr.nr WPOA/99/2006JM–1270; Tomasz KRZEWIŃSKI; Edyta BOGUSZEWICZ

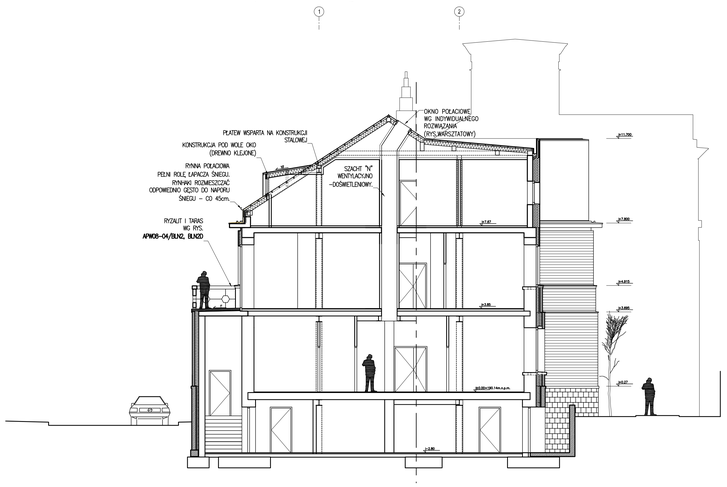
Sprawdził: mgr inż. arch. Bartosz GEISLER upr.nr WPOA/040/2006JM–1272

Data: CZE 2009
Faza: PAB
Skala: 1:50
Branża: A
Rewizja nr:

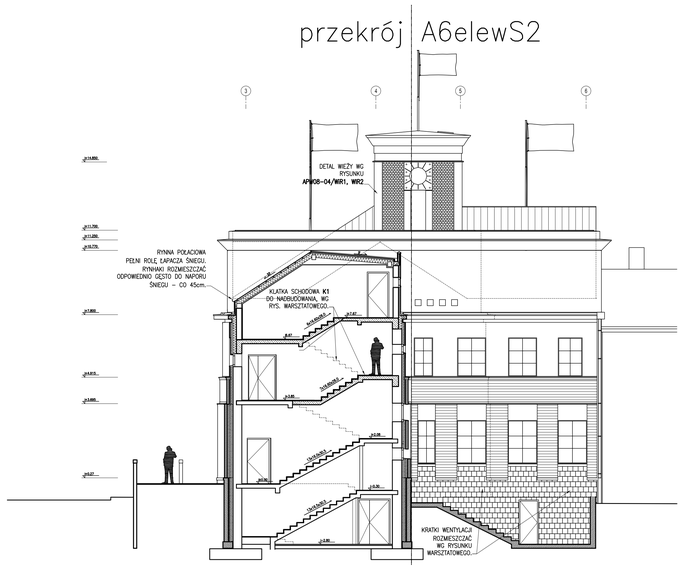
Temat Rys: PRZEKRÓJ B2 ORAZ ELEWACJA WSCHODNIA.

Rys. Nr: **Apb08-04/08**

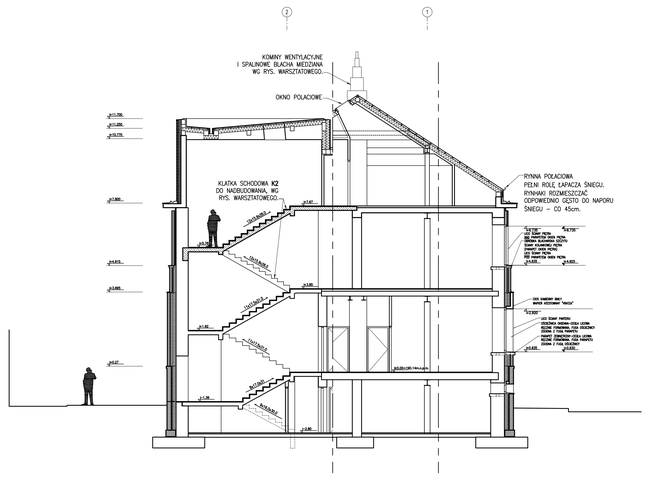
przekrój A3elewS3



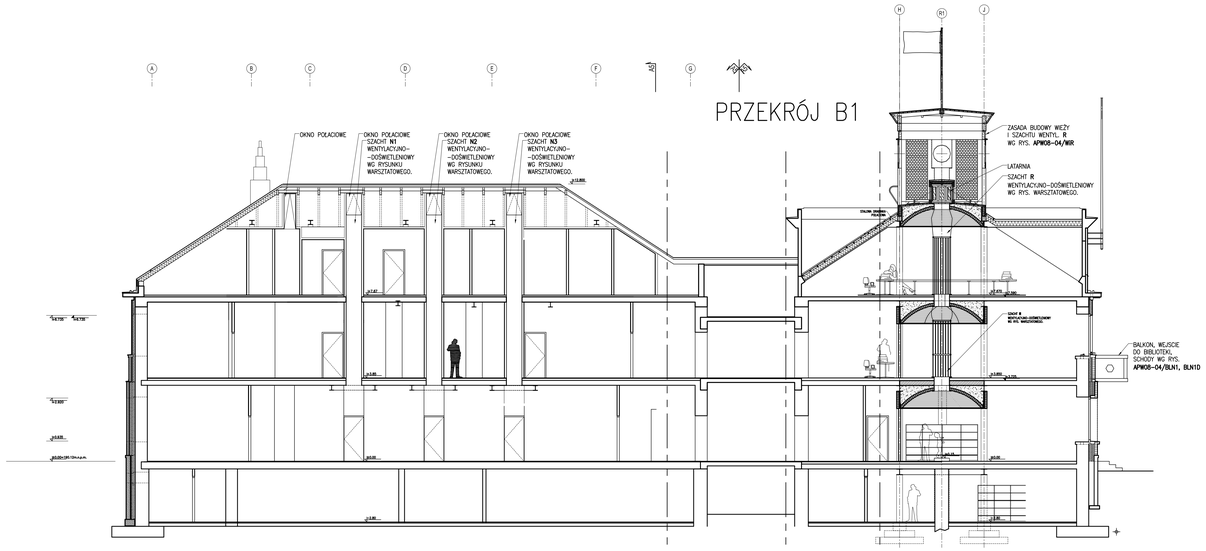
przekrój A6elewS2



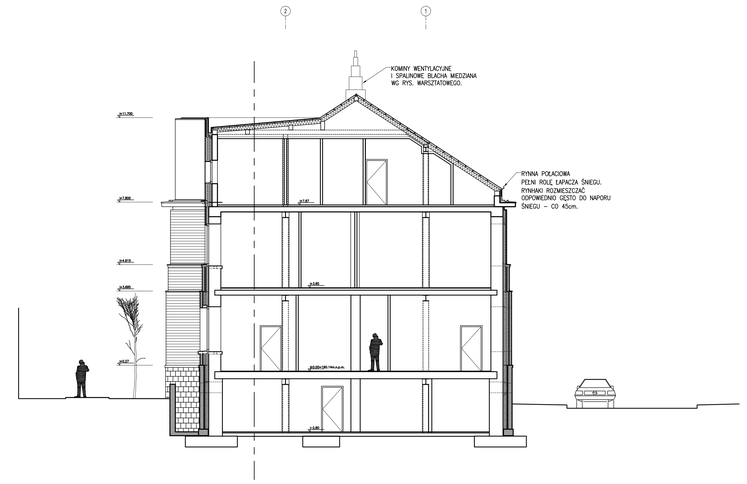
przekrój A1



PRZEKRÓJ B1

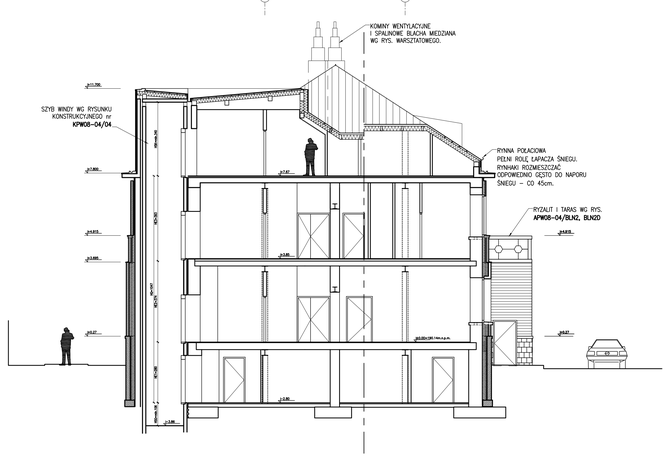


przekrój A2elewN1

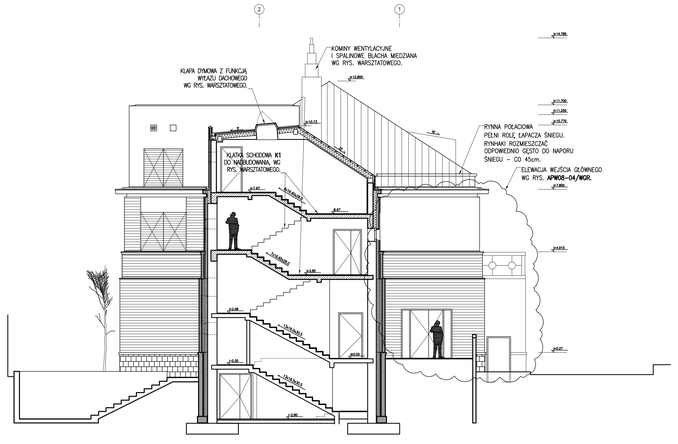


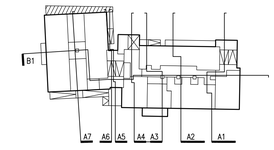
SCHEMAT BUDYNKU Z OZNACZENIEM TEMATU PLANSZY RYSUNKOWEJ

przekrój A4winda



przekrój A5elewN2





UWAGA1: SZACHTY WENTYLACYJNO-DOŚWIETLENIOWE "N" (W CZĘŚCI BUDYNKU PRZY UL. BIECHOWSKIEJ), ORAZ "R" (BUDYNEK PRZY RYNKU) PEŁNIĄ ROLĘ ISTOTNĄ DLA UTRZYMACIA KOMFORTU CIEPLNEGO W BUDYNKU, UTRZYMUJĄC STAŁY GRAWITACYJNY (CZĘŚCIOWO WSPOMAGANY MECHANICZNIE) RUCH POWIETRZA SANITARNEGO W BUDYNKU.

UWAGA2: SZCZEGÓŁOWE ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNE I INSTALACYJNE BĘDĄ PRZEDMIOTEM RYSUNKÓW WARSZTATOWYCH.

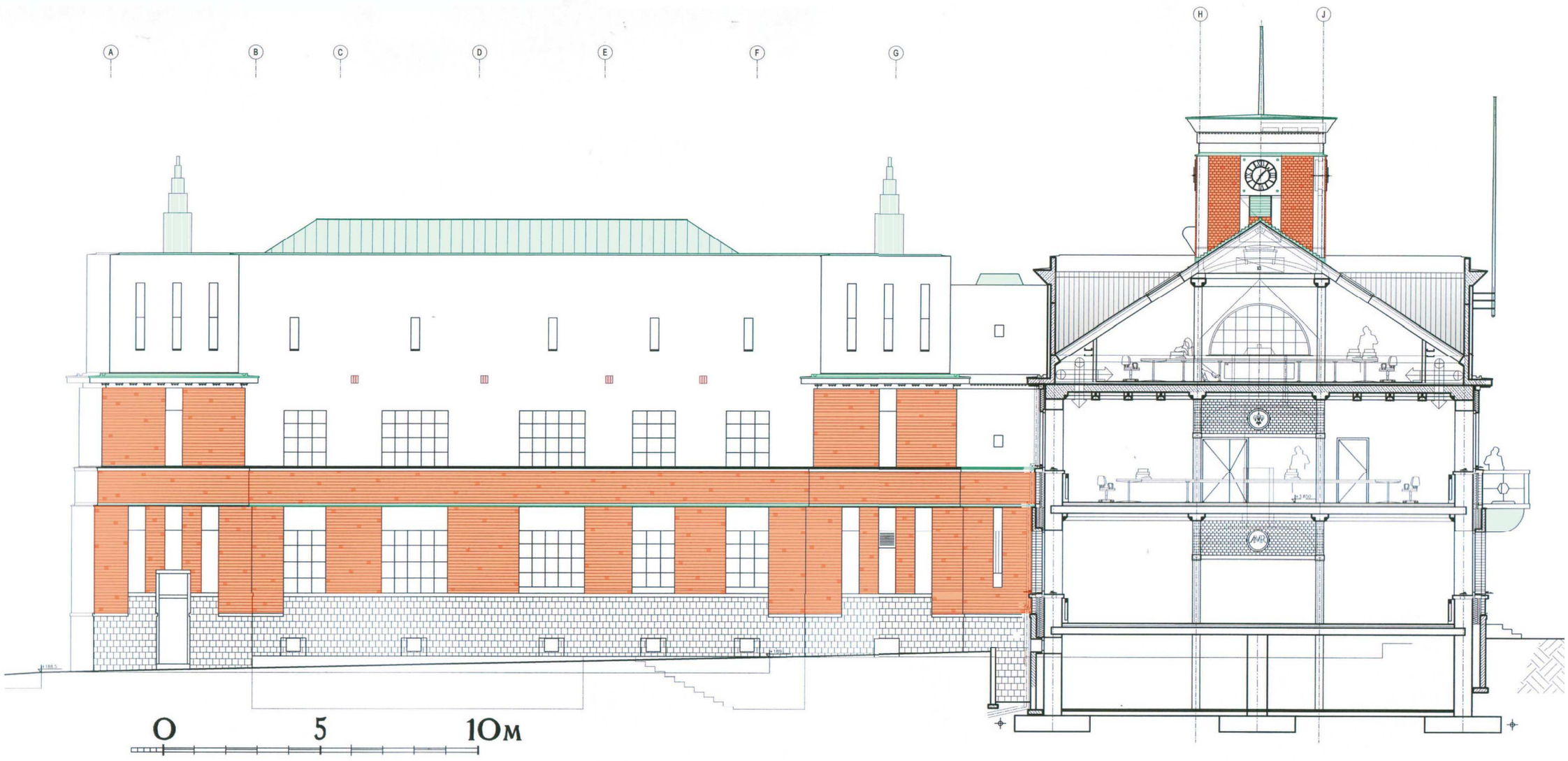
UWAGA3: WSZELKIE ZMIANY MATERIAŁÓW, PROPORCJI ELEMENTÓW ARCHITEKTONICZNYCH, FAKTUR WYKOŃCZENIA POWIERZCHNI LICOWYCH, MATERIAŁÓW, KOLORÓW NALEŻY KONSULTOWAĆ Z ARCHITEKTEM.

Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Projekt niniejszy nie może być w całości lub w części wykorzystany, przerysowany, uzupełniony lub odtworzony komputerowo - bez pisemnej zgody autora projektu. CAD nr: 345/2656/2016 Uwaga: wymiary należy sprawdzić na budowie.

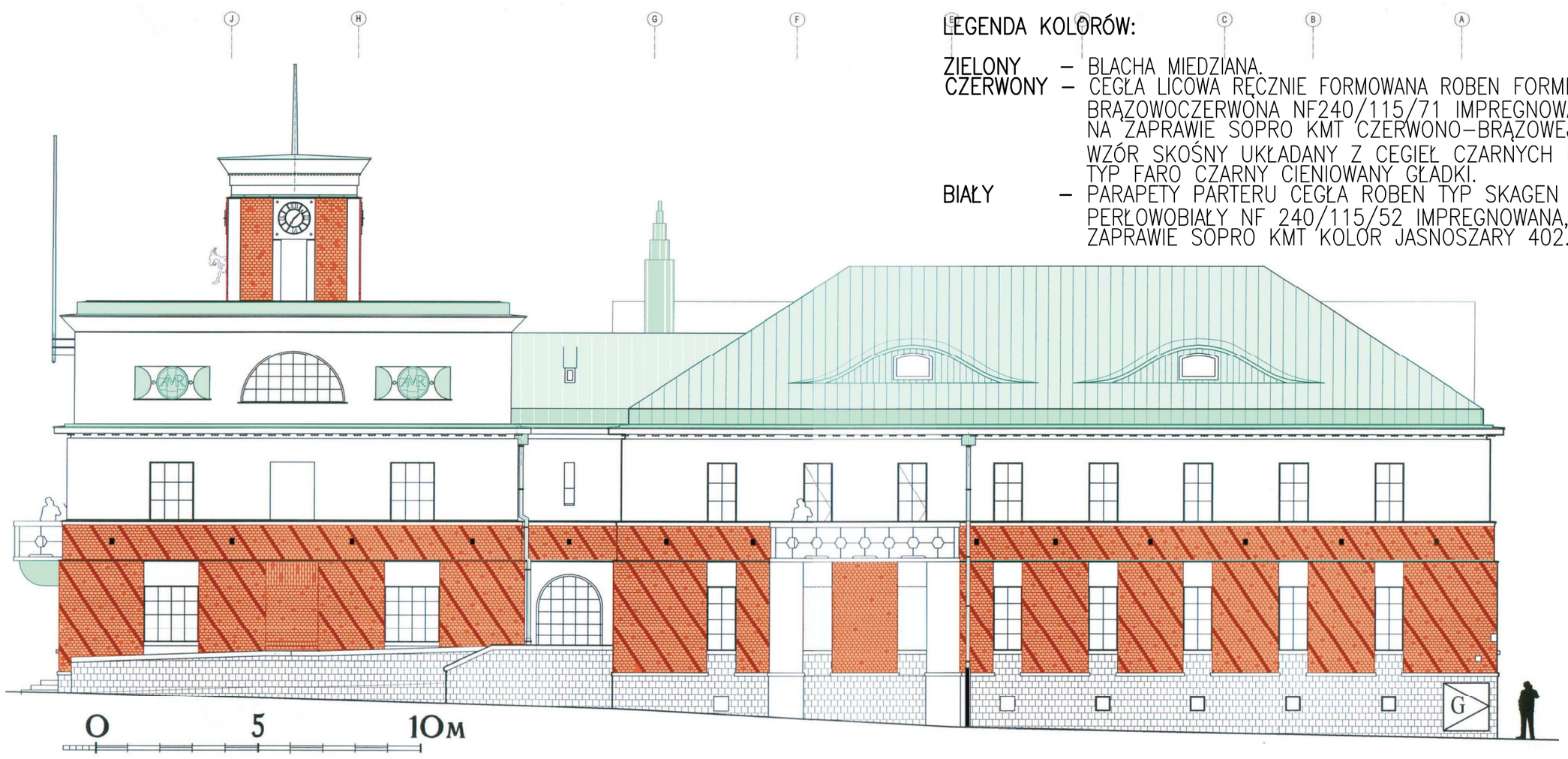
PRACOWNIA PROJEKTÓW
P a w e ł B o g u s z e w i c z
ul. Bronowicka 81/43, 30-091 Kraków
tel/fax:(12)6325067,GSM:0602 222 121
e-mail: biuro @ bogusze wicz . pl

Temat:	Proj. wykon. przeb.z rozbd. i nadbd. ist. bud. h.-usł. z przezn.na siedzibę Urzędu Gminy w Paconowie, z parkingiem, przy ul.Biechowskiej w Paconowie.
Inwestor:	Gmina Pacanów ul. Radziwiłłowska 2 28-133 PACANÓW
Opracował:	arch.Paweł BOGUSZEWICZ Upr. nr: KPOA/05/2006, Izba nr: IA-2270 Tomasz KRZEMIŃSKI E.MIARKA, E.BOGUSZEWICZ
Sprawdził:	
Data:	CZE 2009
Faza:	PBW
Skala:	1:100
Branża:	A
Rewizja nr:	–
Temat Rys:	PRZEKROJE: A1, A2elewN1, A3elewS3, A4winda, A5elewN2, A6elewS2, B1elewE.
Rys. Nr:	Apb08-04/09

ELEWACJA WSCHODNIA.



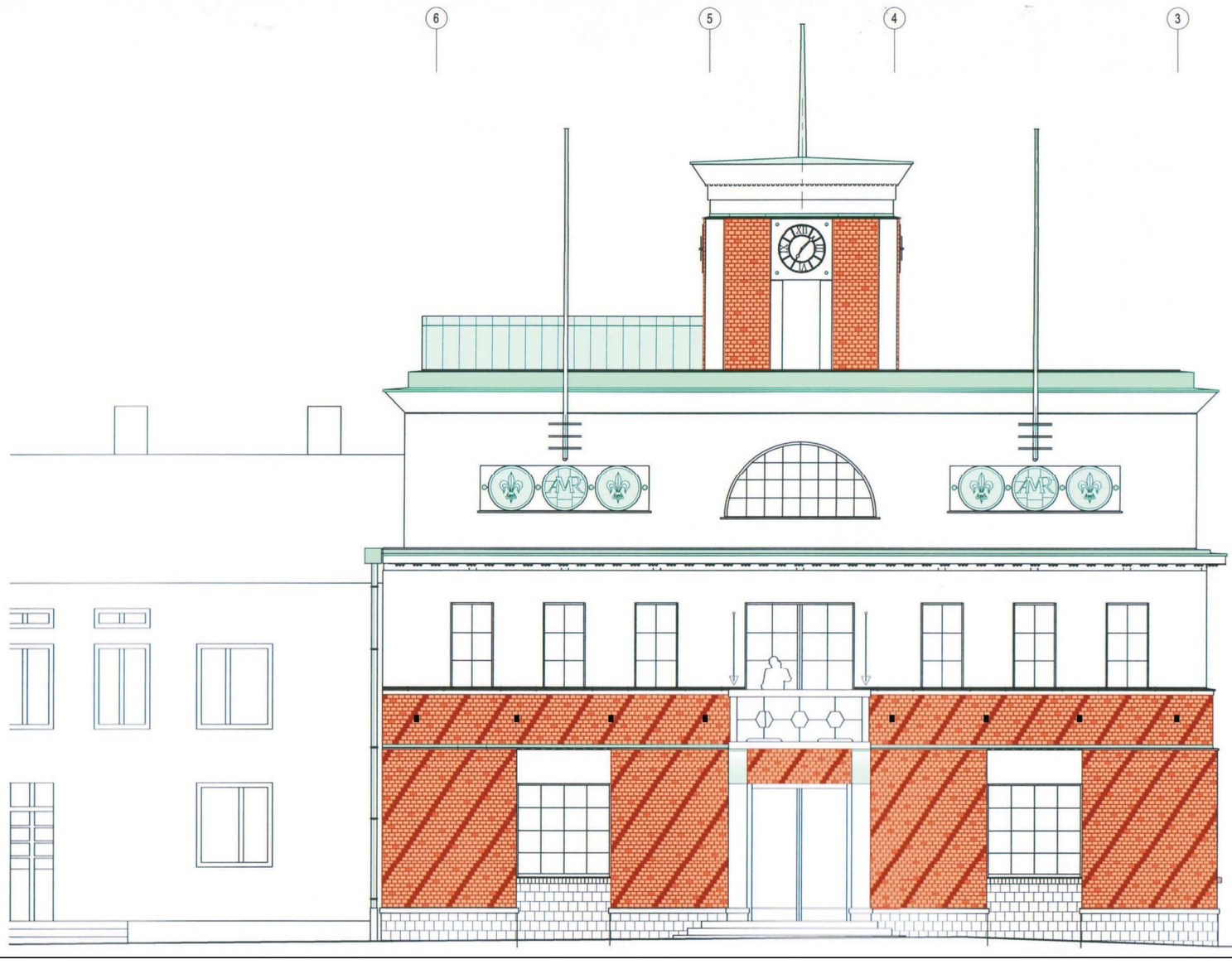
ELEWACJA ZACHODNIA.



LEGENDA KOLORÓW:

ZIELONY – BLACHA MIEDZIANA.
CZERWONY – CEGŁA LICOWA RĘCZNIE FORMOWANA ROBEN FORMBACK BRĄZOWOCZERWONA NF240/115/71 IMPREGNOWANA, NA ZAPRAWIE SOPRO KMT CZERWONO–BRĄZOWEJ 405. WZÓR SKOŚNY UKŁADANY Z CEGIEŁ CZARNYCH ROBEN TYP FARO CZARNY CIENIOWANY GŁADKI.
BIAŁY – PARAPETY PARTERU CEGŁA ROBEN TYP SKAGEN PERŁOWOBIAŁY NF 240/115/52 IMPREGNOWANA, NA ZAPRAWIE SOPRO KMT KOLOR JASNOSZARY 402.

ELEWACJA PÓŁNOCNA.



COKÓŁ KAMIEŃ WAPIENNY BIAŁY ŁAMANY, ZALEWANY Z MONOLITYCZNĄ ŚCIANĄ DOCISKOWĄ JAKO SZALUNEK TRACONY. POZOSTAŁE ELEMENTY BIAŁE– TYNK CEM.–WAP. BIAŁY, BETON ARCHITEKTONICZNY BARWIONY NA BIAŁO W MASIE, Z OBRÓBKĄ LICA WG DETALI.

UWAGA1: ŚCIANĘ LICOWĄ UKŁADAĆ NALEZY Z POŁÓWEK CEGIEŁ I KOTWIĆ POPRZEZ WARSTWĘ OCIEPLENIA DO ŚCIANY KONSTRUKCYJNEJ.
UWAGA2: ROZLICZENIE CEGIEŁ ELEWACYJNYCH ZACZYNAĆ NALEŻY OD NAROŻNIKA BUDYNKU ZLOKALIZOWANEGO U ZBIEGU UL. BIECHOWSKIEJ I RYNKU, WG RYS. WARSZTATOWEGO I W OBECNOSCI ARCHITEKTA.
UWAGA3: DETALE BALKONU I TARASU WG RYS. **APW08–04/BLN1, BLN1D; APW08–04/BLN2, BLN2D.**
UWAGA4: DETALE WEJŚCIA GŁÓWNEGO I RAMPY WG RYS. **APW08–04/WGR.**
UWAGA5: WIEŻA Z SZACHTEM WENTYLACYJNO–DOŚWIETLAJĄCYM WG RYS. **APW08–04/WiR1, WiR2.**
UWAGA6: RYNNY DESZCZOWE SPUSTOWE CHRONIONE OSŁONĄ ANTYWANDALOWĄ – ŻELAZO KULE KOLOR CZARNY, WG DETALU.

Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Projekt niniejszy nie moze być w całości lub w części wykorzystany, przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek , bez pisemnej zgody autora projektu.
CAD nr: 345/26568296 Uwaga: wymiary należy sprawdzić na budowie.

PRACOWNIA PROJEKTÓW
Paweł Boguszewicz
ul. Bronowicka 81/63, 30–091 Kraków
tel/fax:(12)6325567,GSM:0602 222 121
e–mail: biuro @ boguszewicz . pl

Temat: Proj. wykon. przeb.z rozbd. i nadbd. ist. bud. h.–usł. z przezn.na siedzibę Urzędu Gminy w Pacanowie, z parkingiem, przy ul.Biechowskiej w Pacanowie.

Inwestor: Gmina Pacanów
ul. Radziwiłłówka 2
28–133 PACANÓW

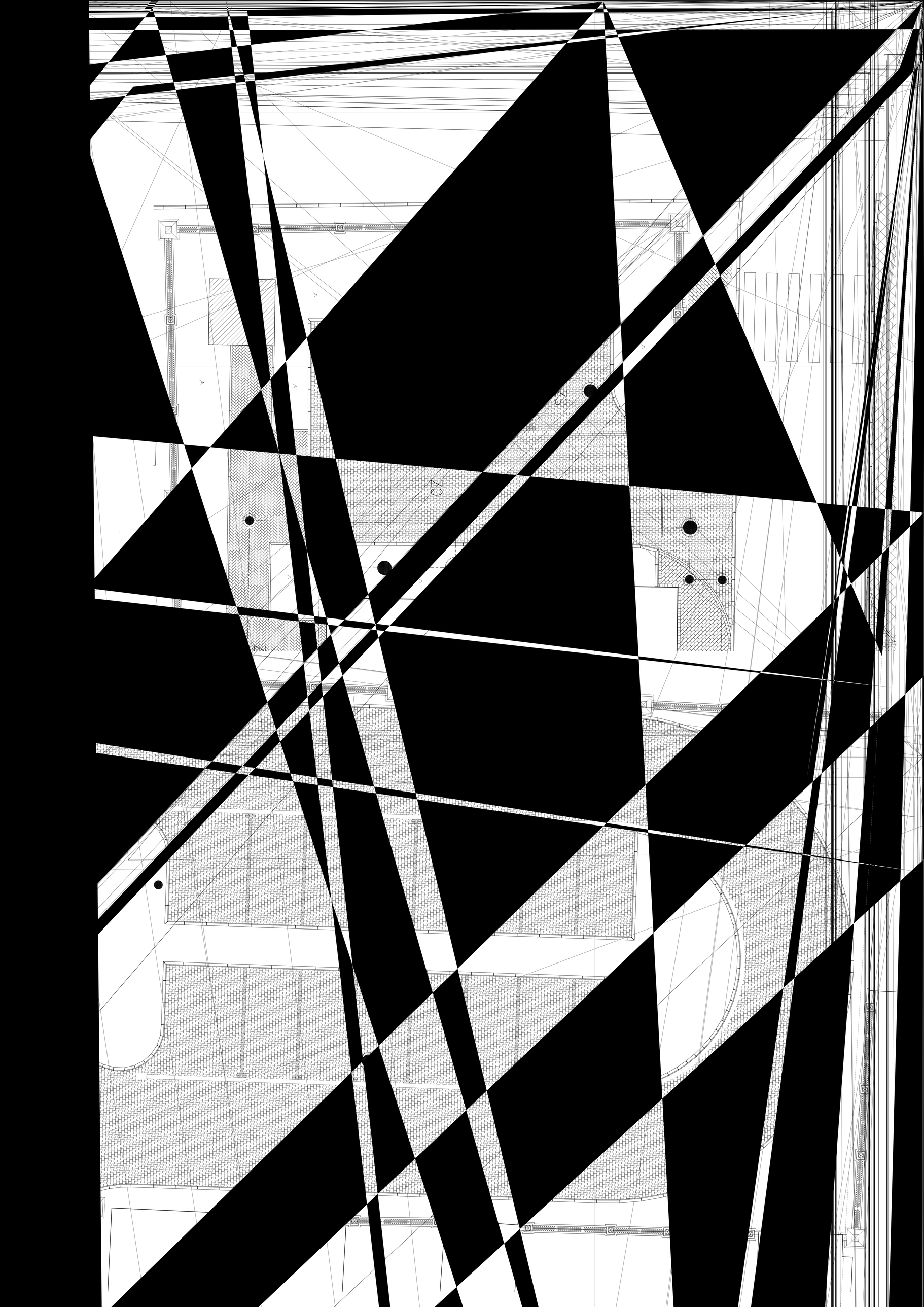
Opracował: arch.Paweł BOGUSZEWICZ
Upr. nr: MPOIA/051/2006, Izba nr: MP–1270
Tomasz KRZEMIŃSKI
E.SITARSKA, E.BOGUSZEWICZ

Sprawdził:

Data: CZE 2009
Faza: PBW
Skala: –
Branża: A
Rewizja nr: –

Temat Rys: ELEWACJE:
KOLORYSTYKA.

Rys. Nr: APW08–04/ELEW

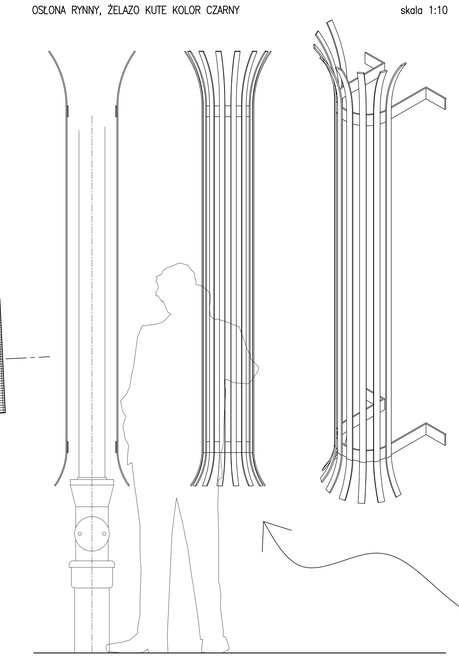


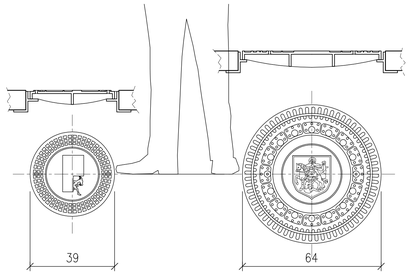
CHN1

CHODNIKI PRZY BUDYNKU

MATERIAŁY, KOLORY, ROZLICZENIE STUDZIENEK KANALIZACYJNYCH

OSŁONA RYNNY, ŻELAZO KUTE KOLOR CZARNY skala 1:10





WZÓR POKRYWY ŻELIWNEJ KANALIZACYJNEHJ MAŁEJ I DUZEJ, KOLOR CZARNY skala 1:10

POWIERZCHNIE – TYPY	
	KOSTKA BRUKOWA "BEHATON" GR. 8cm – KOLOR SZARY – KOLOR CZERWONY – KOLOR CZARNY
	KOSTKA BRUKOWA "CEGIEŁKA" 200x100x60 – KOLOR SZARY
	KLINKIEROWA CEGŁA BRUKOWA ROBEN Z FAZĄ 240x118x52, FUGA CZARNA – KREMOWOBIAŁA, Z FAZĄ – BRĄZOWOCZERWONA Z FAZĄ
	OBRZEŻE BETONOWE 1000x200x80
	KRAWĘŻNIK 1000x300x150
	TRAWA

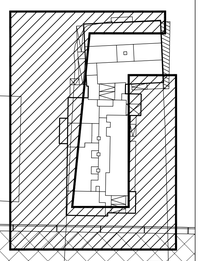
KOLORYSTYKA:	
B	KOLOR KREMOWOBIAŁY
CZ	KOLOR CZERWONY/ BRĄZOWOCZERWONY
CZR	KOLOR CZARNY (PASY ROZDZIELAJĄCE MIEJSCA POSTOJOWE)
SZ	KOLOR SZARY

LEGENDA	
	POKRYWA ⌀390mm NA STUDZIENCE ⌀315mm
	POKRYWA ⌀640mm NA STUDZIENCE ⌀600mm LUB ⌀1000mm
	POKRYWA NA ISTNIEJĄCEJ STUDZIENCE (DO DOPASOWANIA)
	POKRYWA STUDZIENKI WODNOŚCIEKOWEJ
	LOKALIZACJA RUR SPUSTOWYCH RS ODWODNIENIA DACHU, Z POKAZANIEM ICH OBODKI NA CHODNIKU. KAŻDA RYNNA SPUSTOWA POSIADA OSŁONĘ ANTYWANDALOWĄ – ŻELAZO KUTE.

UWAGA: OSTATECZNĄ LOKALIZACJE STUDZIENEK KANALIZACYJNYCH I DRENAŻOWYCH WZGLĘDNIĆ PRZED MONTAŻEM Z ARCHITEKTEM. WSZYSTKIE POKRYWY STUDZIENEK ŻELIWNE, CZARNE. WZÓR POKRYW STUDZIENEK KANALIZACYJNYCH, DESZCZOWYCH, KRAT ŚCIEKOWYCH I INNYCH POKRYW WIDOCZNYCH PO MONTAŻU POWIERZCHNI UTWARDZONYCH I NIEUTWARDZONYCH – WYMAGA ZATWIERDZENIA PRZEZ ARCHITEKTA.
UWAGA: STUDZIENKI ZLOKALIZOWANE NA POWIERZCHNIACH UTWARDZONYCH – Z OBRÓBKĄ CEGLANĄ/BRUKOWĄ.

UWAGA1: CEGŁY BRUKOWE Z CHODNIKÓW WEWNĘTRZNYCH PRZECHODZĄ DO WNĘTRZ BYDTNKU POPRZEZ STREFY WEJŚCIA.
UWAGA2: STUDZIENKI REWIZYJNE KANALIZACJI ŻELIWNE, CZARNE. ROZMIEŚCIĆ WG RYSUNKU. KRAWĘDZIE OTWORÓW STUDNI OBROBIONE PROMIENIŚCIE OTOKIEM BRUKOWANYM.
UWAGA3: RYNNY SPYSTOWE DESZCZOWE OBROBIONE OTOKIEM BRUKOWYM WPRZY WEJŚCIU W CHODNIK. RYNNY SPUSTOWE ZABEZPIECZONE OSŁONĄ ANTYWANDALOWĄ – ŻELAZO KUTE KOLOR CZARNY, DYBLOWANE DO ŚCIANY LICOWEJ.
UWAGA4: JAKIEKOLWIEK ZMIANY MATERIAŁÓW, DESENI, KOLORÓW NALEŻY KONSULTOWAĆ Z ARCHITEKTEM – Pracownia Projektów Paweł Boguszewicz, ul. Bronowicka 81/63, 30-091 Kraków, tel. :+48-602-222-121, fax.: 012-422-09-09.

CHN1



Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim.
Projekt niniejszy nie może być w całości lub w części wykorzystany, przerysowany, udupełniony lub odebrany komukolwiek, bez pisemnej zgody autora projektu.
CAD nr: 345/26568296 Uwagi: wymiary należy sprawdzać na budowie.

PRACOWNIA PROJEKTÓW
P. Paweł Boguszewicz
ul. Bronowicka 81/63, 30-091 Kraków
tel./fax:(12)6325567,GSM:0602 222 121
e-mail: biuro@boguszewicz.pl

Temat: Proj. wykon. przeb.z rozbd. i nadbd. ist. bud. h.–ust. z przezn.na siedzibę Urzędu Gminy w Paconowie, z parkingiem, przy ul.Blechowskiej w Paconowie.

Inwestor: Gmina Pacanów
ul. Radziwiłłówka 2
28-133 PACANÓW

Opracował: arch.Paweł BOGUSZEWICZ
Upr. nr. MPOA/051/2006, lzba nr. WK-1270
Tomasz KOZIARSKI
E.SITARSKA, E.BOGUSZEWICZ

Sprawdził:

Data:	CZE 2009
Faza:	PBW
Skala:	1:10, 1:50
Branża:	A
Rewizja nr:	–

Temat Rys: CHODNIKI PRZY BUDYNKU.

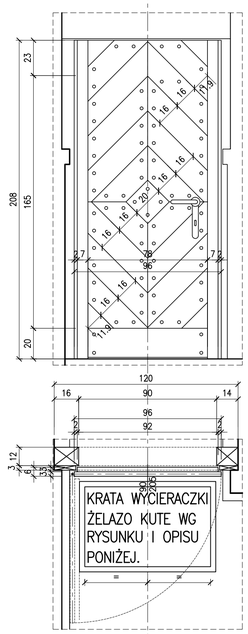
Rys. Nr: APW08–04/CHN1

BLN2

TARAS OD STR. UL. BIECHOWSKIEJ

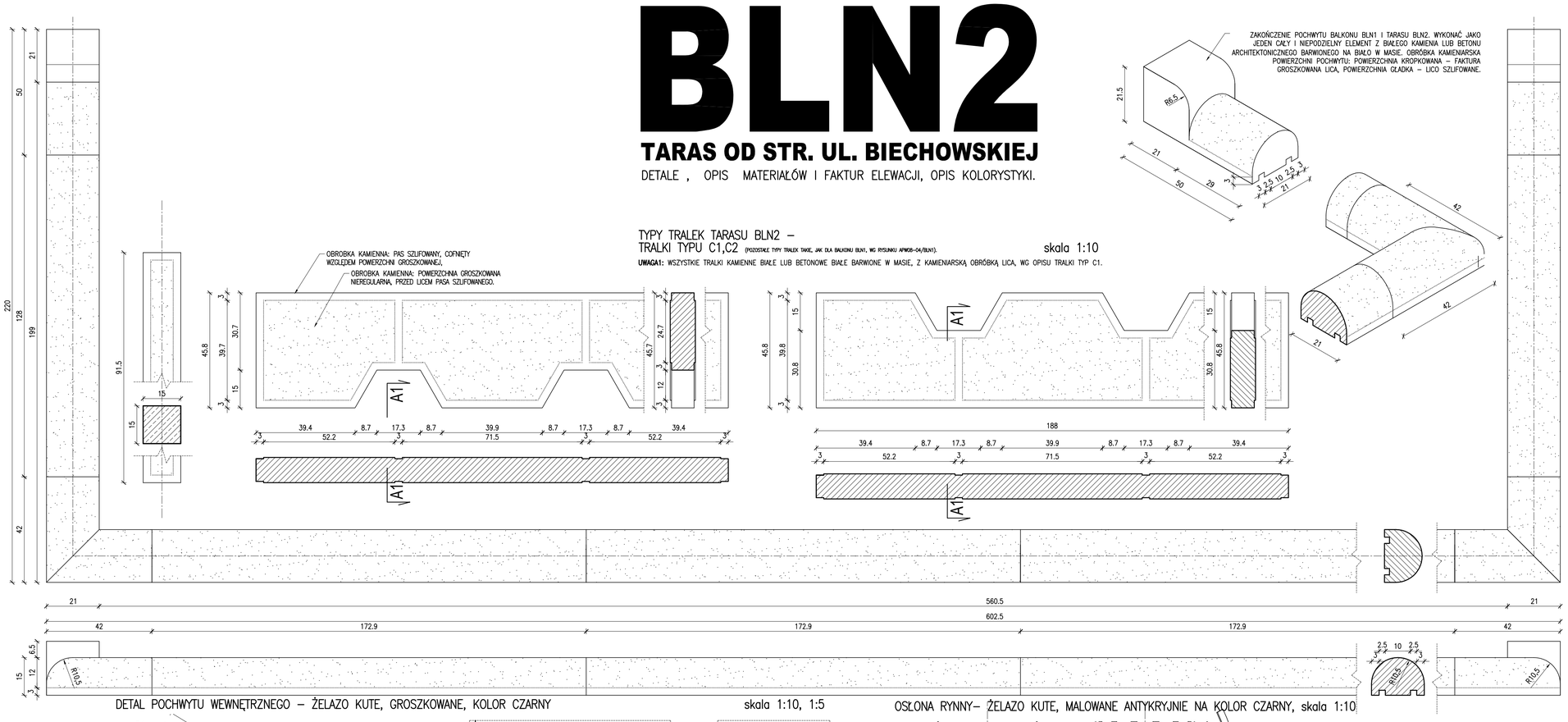
DETALE , OPIS MATERIAŁÓW I FAKTUR ELEWACJI, OPIS KOLORYSTYKI.

DRZWI W RYZALICIE –
WEJSCIOWE DO KLATKI SCHODOWEJ ORAZ WEJŚCIOWE DO POMIESZCZEŃ PIWNICY.
DESKI Z WIDOCZNĄ STRUKTURĄ DREWNA, MALOWANE NA KOLOR BRĄZOWY, NITY I OKUCIA – ŻELAZO KUTE GROSZKOWANE, MALOWANE NA KOLOR CZARNY
skala 1:20.



DETAL POCHWYTU ZEWNĘTRZNEGO

skala 1:10

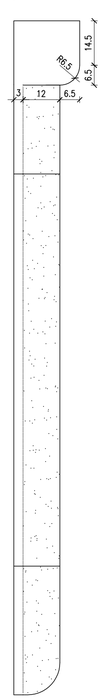


ZAKOŃCZENIE POCHWYTU BALKONU BLN1 I TARASU BLN2. WYKONAĆ JAKO JEDEN CAŁY I NIEPODZIELNY ELEMENT Z BIAŁEGO KAMIENIA LUB BETONU ARCHITEKTONICZNEGO BARWIONEGO NA BIAŁO W MASIE. OBRÓBKA KAMIENIARSKA POWIERZCHNI POCHWYTU: POWIERZCHNIA KROPKOWANA – FAKTURA GROSZKOWANA LICA, POWIERZCHNIA GŁADKA – LICO SZLIFOWANE.

TYPY TRALEK TARASU BLN2 –
TRALKI TYPU C1,C2 (POZOSTAŁE TYPY TRALEK TAKIE, JAK DLA BALKONU BLN1, WG RYSUNKU APW08–04/BLN1).

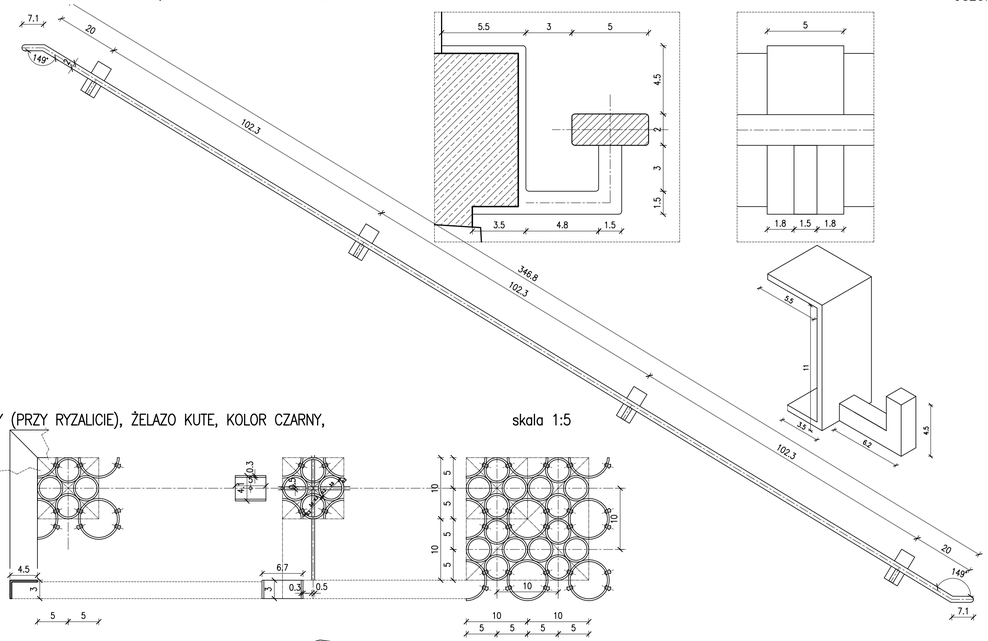
skala 1:10

UWAGA1: WSZYSTKIE TRALKI KAMIENNE BIAŁE LUB BETONOWE BIAŁE BARWIONE W MASIE, Z KAMIENIARSKĄ OBRÓBKĄ LICA, WG OPISU TRALKI TYP C1.

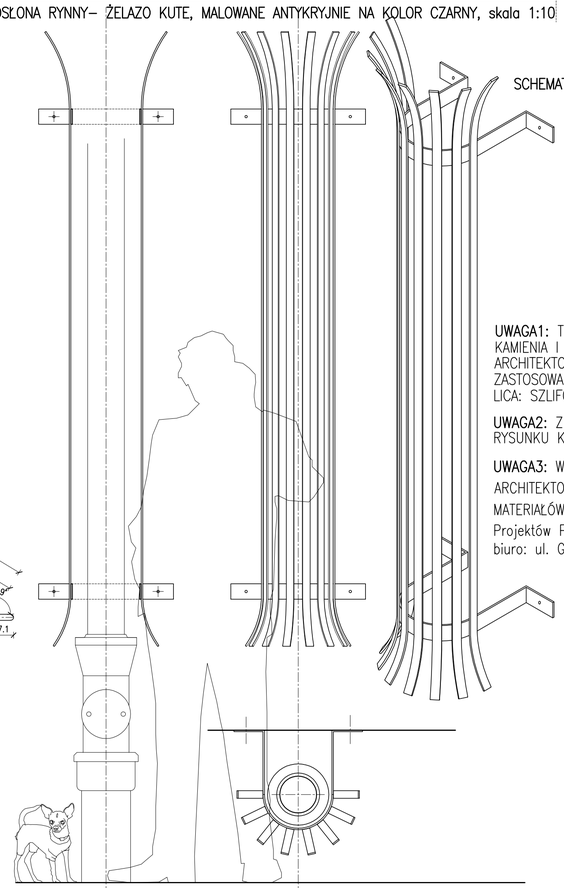


DETAL POCHWYTU WEWNĘTRZNEGO – ŻELAZO KUTE, GROSZKOWANE, KOLOR CZARNY

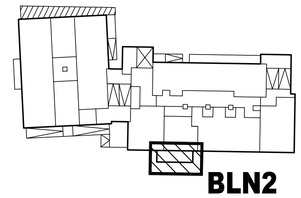
skala 1:10, 1:5



OSŁONA RYNNY– ŻELAZO KUTE, MALOWANE ANTYKRYJNIE NA KOLOR CZARNY, skala 1:10



SCHEMAT BUDYNKU Z OZNACZENIEM TEMATU PLANSZY RYSUNKOWEJ



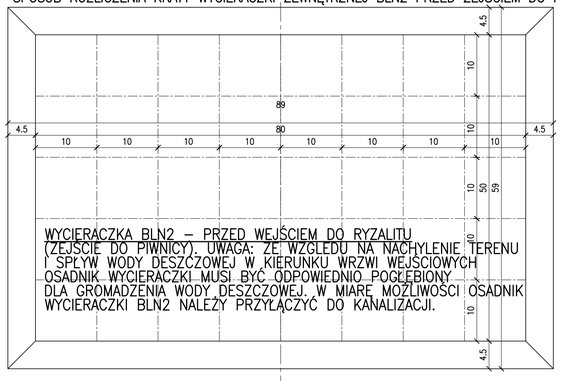
UWAGA1: TRALKI TARASU WYKONAĆ NALEŻY Z BIAŁEGO WAPIENIA (RODZAJ KAMIENIA I PRÓBKI NALEŻY ZATWIERDZIĆ U ARCHITEKTA) LUB BETONU ARCHITEKTONICZNEGO BARWIONEGO NA BIAŁO W MASIE. NIEZALEŻNIE OD ZASTOSOWANEGO MATERIAŁU NALEŻY ZACHOWAĆ KAMIENIARSKĄ OBRÓBKĘ LICA: SZLIFOWANE PASY NA KRAWĘDZIACH I GROSZKOWANE ŚRODKI.

UWAGA2: ZBROJENIE ELEMENTÓW Z BETONU ARCHITEKTONICZNEGO WG RYSUNKU KONSTRUKCYJNEGO nr **KPW08–04/02.**

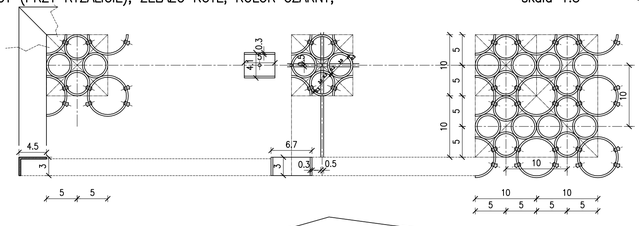
UWAGA3: WSZELKIE ZMIANY MATERIAŁÓW, PROPORCJI ELEMENTÓW ARCHITEKTONICZNYCH, FAKTUR WYKOŃCZENIA POWIERZCHNI LICOWYCH, MATERIAŁÓW, KOLORÓW NALEŻY KONSULTOWAĆ Z ARCHITEKTEM: pracownia Projektów Paweł Boguszewicz, ul. Bronowicka 81/63, 30–091 Kraków, biuro: ul. Grodzka 54 ,tel. :602–222–121, fax.: 012–422–09–09.

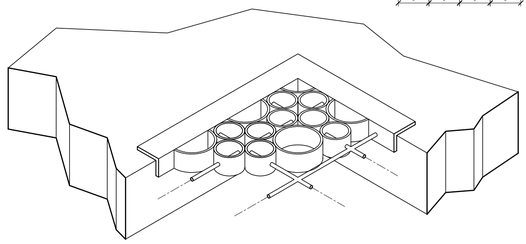
SPOSÓB ROZLICZENIA KRATY WYCIERACZKI ZEWNĘTRZNEJ BLN2 PRZED ZEJŚCIEM DO PIWNICY (PRZY RYZALICIE), ŻELAZO KUTE, KOLOR CZARNY,

skala 1:5



WYCIERACZKA BLN2 – PRZED WEJŚCIEM DO RYZALITU (ZEJSCIE DO PIWNICY). UWAGA: ZE WZGLĘDU NA NACHYLENIE TERENU I SPŁYW WODY DESZCZOWEJ W KIERUNKU WRZWI WEJSCIOWYCH OSADNIK WYCIERACZKI MUSI BYĆ ODPOWIEDNIO POGŁĘBIONY DLA GROMADZENIA WODY DESZCZOWEJ. W MIARĘ MOŻLIWOŚCI OSADNIK WYCIERACZKI BLN2 NALEŻY PRZYŁĄCZYĆ DO KANALIZACJI.





Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Projekt niniejszy nie może być w całości lub w części wykorzystany, przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek , bez pisemnej zgody autora projektu.
CAD nr: 345/26568296 Uwaga: wymiary należy sprawdzić na budowie.

PRACOWNIA PROJEKTÓW
Paweł Boguszewicz
ul. Bronowicka 81/63, 30–091 Kraków
tel/fax:(12)6325567,GSM:0602 222 121
e–mail: biuro @ boguszewicz . pl

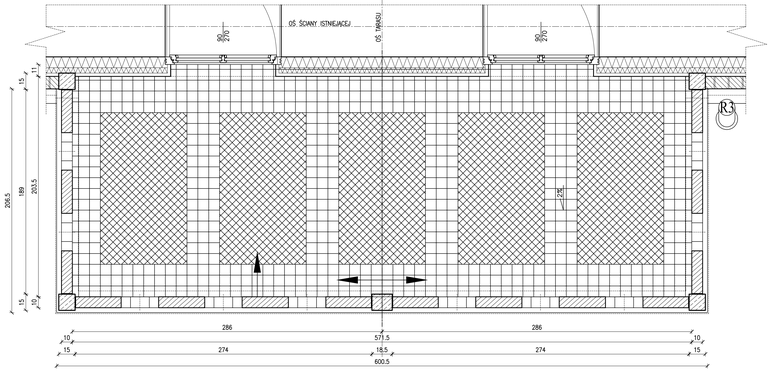
Temat:	Proj. wykon. przeb.z rozbd. i nadbd. ist. bud. h.–usł. z przezn.na siedzibę Urzędu Gminy w Pacanowie, z parkingiem, przy ul.Biechowskiej w Pacanowie.
Inwestor:	Gmina Pacanów ul. Radziwiłłówka 2 28–133 PACANÓW
Opracował:	arch.Paweł BOGUSZEWICZ Upr. nr: MPOIA/051/2006, Tomasz KRZEMIŃSKI E.SITARSKA, E.BOGUSZEWICZ
Sprawdził:	–
Izba nr:	MP–1270
Data:	CZE 2009
Faza:	PBW
Skala:	1:5, 1:10, 1:20
Branża:	A
Rewizja nr:	–
Temat Rys:	DETAL– BLN2D: DETALE TARASU BLN2.
Rys. Nr:	APW08–04/BLN2D

BLN2

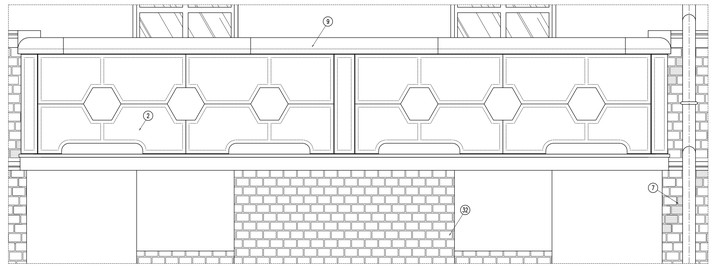
TARAS OD STR. UL. BIECHOWSKIEJ

RZUTY, PRZEKROJE, AKSONOMETRIE, SCHEMATY w skali 1:50, 1:20.

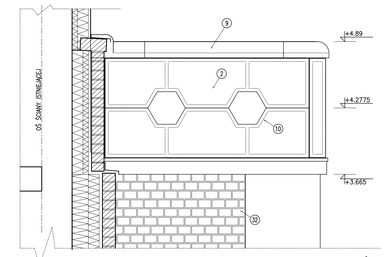
RZUT TARASU skala 1:20



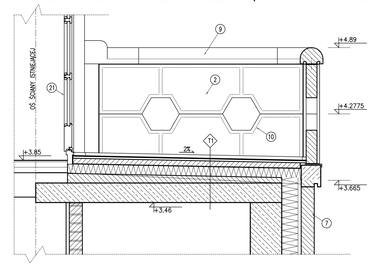
TARAS BLN2 – ELEWACJA ZACHODNIA skala 1:20



TARAS BLN2 – WIDOK TRALEK OD STRONY PÓŁNOCNEJ skala 1:20



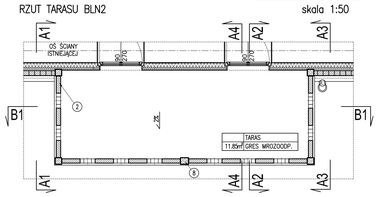
TARAS BLN2 – PRZEKRÓJ POPRZECZNY PRZEZ PŁYTĘ TARASU ala 1:20



1. DRZWI BALKONOWE ZEWNĘTRZNE DREWNIANE MALOWANE NA KOLOR BRĄZOWY.
2. TRALKI KAMIENNE BIAŁE LUB BETON ARCHITEKTONICZNY BIAŁY BARWIONY W MASIE Z KAMIENIARSKĄ OBRÓBKĄ LICA. **UWAGA:** OBRÓBKĘ POWIERZCHNI LICA BARIERKI POKAZANO NA RYSUNKACH W SKALI WIĘKSZEJ NIŻ 1:50.
3. WSPORNIK ŻELBETOWY KAMIENNY BIAŁY LUB BETON ARCHITEKTONICZNY BIAŁY BARWIONY W MASIE Z KAMIENIARSKĄ OBRÓBKĄ LICA – POD PŁYTĘ BALKONOWĄ (SŁUP–PILASTER WSPORNIK W TAKIEJ SAMEJ TECHNOLOGII). **UWAGA:** OBRÓBKĘ POWIERZCHNI LICA WSPORNIKA POKAZANO NA RYS. DETALU I NA RYSUNKACH W SKALI WIĘKSZEJ NIŻ 1:50.
4. ŻELBETOWY SŁUP KONSTRUKCJI BALKONU (PILASTER) –BETON ARCHITEKTONICZNY BIAŁY BARWIONY W MASIE Z KAMIENIARSKĄ OBRÓBKĄ LICA – POD WSPORNIK I PŁYTĘ BALKONOWĄ (PILASTER, PŁYTA, NAKPROŻE Z ODCIĘTNYM NAPYSEM I WSPORNIKI – W TAKIEJ SAMEJ TECHNOLOGII). **UWAGA:** OBRÓBKĘ KAMIENIARSKĄ POWIERZCHNI LICA PILASTRA POKAZANO NA RYS. W SKALI WIĘKSZEJ NIŻ 1:50.
5. DRZWI DREWNIANE ZEWNĘTRZNE DREWNIANE, MALOWANE NA KOLOR BRĄZOWY.
6. SCHODY ZEWNĘTRZNE Z CEGŁY BRUKOWEJ ROBEN BRĄZOWOCZERWONEJ Z FAZĄ, UKŁADANEJ NA SZTORC (FUGA CZARNA SOPRO).
7. **ŚCIANA ZEWNĘTRZNA ELEWACYJNA** – CEGŁA LICOWA RĘCZNIE FORMOWANA, CIEMNOCZERWONA (RODZAJ CEGŁY: ROBEN FORMBACK BRĄZOWOCZERWONY NF 240/115/71) ZE WZOREM SKOŚNYM UKŁADANYM Z POŁÓWEK CEGIEŁ PRZEPALONYCH, CIEMNYCH (RODZAJ CEGŁY: ROBEN FARO CZARNY GŁADKI NF 240/115/71). CEGŁY UKŁADAĆ NA ZAPRAWIE DO KLINKIERU TYP: SOPRO KMT KOLOR CZYMNOBRĄZOWY 405. **UWAGA:** ROZLICZENIE CEGIEŁ I WZORU SKOŚNEGO WG. RYSUNKU WARSZTATOWEGO, PRZY KONSULTACJI ARCHITEKTA.
8. MONOLITYCZNY SŁUP KONSTRUKCJI BARIERKI, Z BLOKÓW KAMIENNYCH BIAŁYCH LUB BETON ARCHITEKTONICZNY BIAŁY BARWIONY W MASIE Z KAMIENIARSKĄ OBRÓBKĄ LICA (GROSZKOWANE/SZLIFOWANE), WG RYSUNKU DETALU.
9. WSPORNIK KAMIENNY BIAŁY LUB BETON ARCHITEKTONICZNY BIAŁY BARWIONY W MASIE, LICO W OBRÓBCE TYPOWEJ DLA POWIERZCHNI KAMIENNYCH WG DETALU – POWIERZCHNIA GROSZKOWANA, KRAWĘDZIE SZLIFOWANE.
10. LINIA GRANICZNA POMIĘDZY FAKTURAMI SZLIFOWANĄ I GROSZKOWANĄ OBRÓBKI LICA KAMIENNEGO (BETONOWEGO), 3cm OD KRAWĘDZI OBRABIANEGO ELEMENTU WG DETALU.
11. PŁYTA ŻELBETOWA Z KASETONAMI (BETON ARCHITEKTONICZNY) I OBRÓBKĄ KAMIENIARSKĄ DOLNEJ POWIERZCHNI. GROSZKOWANE WNĘTRZE KASETONU MALOWANE NA KOLOR CZERNIOWY.
12. KAPINOS W DOLNEJ CZĘŚCI PŁYTY ŻELBETOWEJ BALKONU BLN1, ODCIĘTY W BETONIE ARCHITEKTONICZNYM PRZY ZALEWANIU.
13. OBRÓBKA BLACHARSKA SZCZYTU ŚCIANY KOLANKOWEJ PIĘTRA. BLACHA MIEDZIANA ŁĄCZONA NA RĄBEK

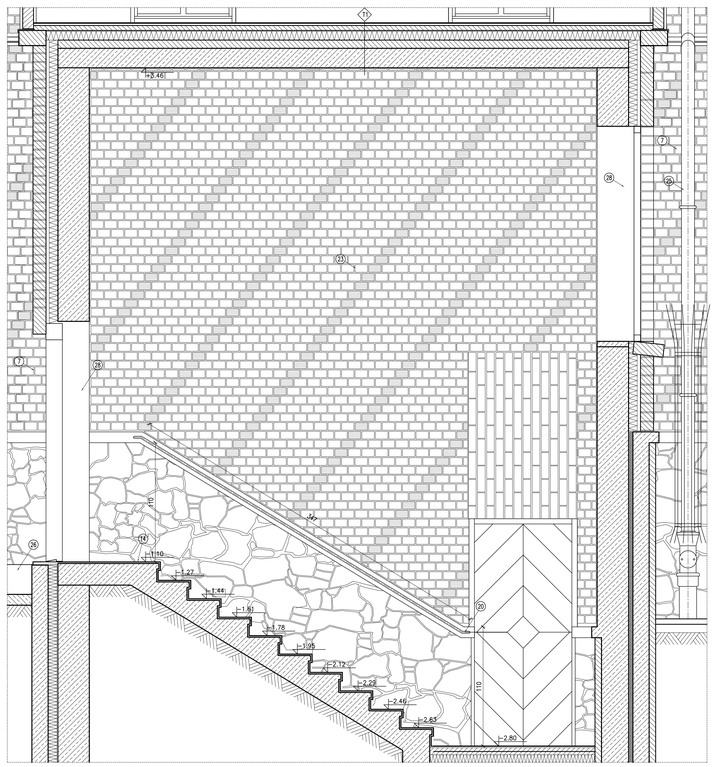
TABELA BLACH	
BLYNY GRZEBIOWE, WROZOODPORNE	0.70mm
ZAPORNIK KLEJOWY + PŁYTKA WKŁ. DO KLEJENIA	0.60mm
MASTYKA SILIKONOWA – STOSOWAĆ JEDYNIE DO MASTYKOWANIA – NIE STOSOWAĆ NA UZGODNIENIE	Kolor
KOŁECZKI – PŁYTKI PRZYCIĘTE RĘCZNIE	Kolor
PARAPET ZEWNĘTRZNY WYSTAJĄCY	Kolor
MASTYKA SPRZĘGŁOWA Z JEDNOSKŁADNIK	Kolor
PŁYTA ŻELBETOWA – KONSTRUKCJA	0.25m

RZUT TARASU BLN2 skala 1:50

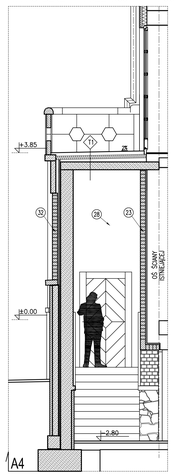


14. PŁYTKI GRESOWE MROZOODPORNE CZARNE 10x10cm (RÓWNOLEGLE, FUGA CZARNA) I CZERWONE 5x5cm (KARO, FUGA CZARNA), WG RYS. **APWO8–04/KLR.**
15. OBRÓBKA BLACHARSKA (OD ZEWNĘTRZNEJ STR. BARIERKI) – BLACHA MIEDZIANA ŁĄCZONA NA RĄBEK STOJĄCY PODWÓJNY.
16. MONOLITYCZNA PODWALINA ŻELBETOWA POD ŚCIANĘ ELEWACYJNĄ Z CZYWSEM, LICO KAMIENNE JAKO SZALUNEK TRACONY, KAMIEŃ WAPIENNY BIAŁY ŁAMANY, PRÓBKI UZGODNIĆ Z ARCHITEKTEM.
17. IZOLACJA (WEŁNA MINERALNA).
18. KATOWNIK STALOWY.
19. GNIAZDO MASZTU STALOWE OCYNK. MOCOWANYM NA KOLOR CZARNY, MOCOWANY ZA POMOCĄ DŁUGICH KOTEW DO ŚCIANY ISTNIEJĄCEJ.
20. PORĘCZ ŻELAZO KUTE GROSZKOWANE.
21. OKNO BALKONOWE ZEWNĘTRZNE DREWNIANE, MALOWANE NA KOLOR BRĄZOWY.
22. TYNK CEMENTOWO – WAPIENNY NA SIATCE LUB LISTEWKACH, KOLOR BIAŁY W MASIE.
23. WEWNĘTRZNA ŚCIANA CEGLANA.
24. SŁUP ŻELBETOWY STĘŻONY Z BELKĄ BIAŁĄ BARIERKI TARASU.
25. RURA SPUSTOWA DESZCZOWA. PRZELEW BURZOWY I WYKOŃCZENIE JAK NA RYS. **ApOB–04/07.**
26. KRATA WYCIERACZKI (DSADNIKA), ŻELAZO KUTE, WG DETALU. MALOWANIE ANTYKOROZYJNE KOLOR CZARNY.
27. BELKA ŻELBETOWA STĘŻAJĄCA KONSTRUKCJĘ BALKONU. NAPIS ODCIĘTY W BETONIE ARCHITEKTONICZNYM.
28. BETON ARCHITEKTONICZNY MALOWANY NA KOLOR CIEMNOCZERWONY.
29. LISTWA ANTYPOŚLIZGOWA PCV – KOLOR CZARNY. LISTWA JEST POCZĄTKIEM ROZLICZENIA PŁYTEK NA STOPNIACH.
30. PARAPET COKOŁU –CEGŁA ROBEN BIAŁA TYP: ROBEN DURHAM PEŁNOBIAŁY NF 240/115/71.
31. KOTWY STALOWE – MOCOWANIE SŁUPÓW KONSTRUKCJI BALKONU DO ISTNIEJĄCEJ ŚCIANY BUDYNKU.
32. CEGŁA ELEWACYJNA (PATRZ: NR "7") BEZ WZORU SKOŚNEGO.

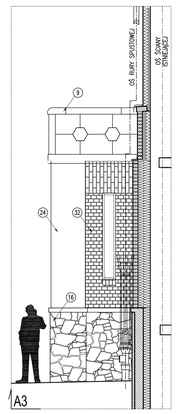
SCHODY – PRZEKRÓJ PODŁUŻNY skala 1:20



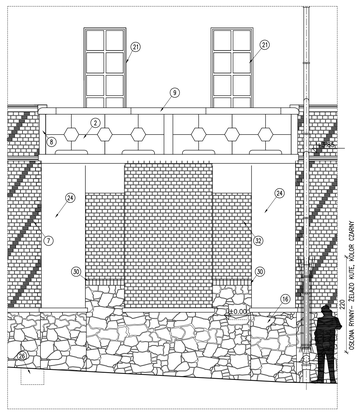
TARAS BLN2 – PRZEKRÓJ A4 1:50



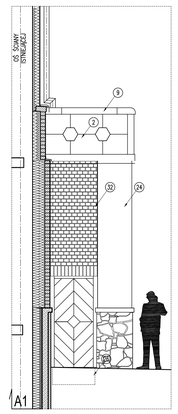
TARAS BLN2 – ELEW.POŁUDNIOWA 1:50



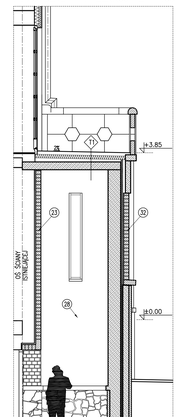
TARAS BLN2 – ELEWACJA ZACHODNIA skala 1:50

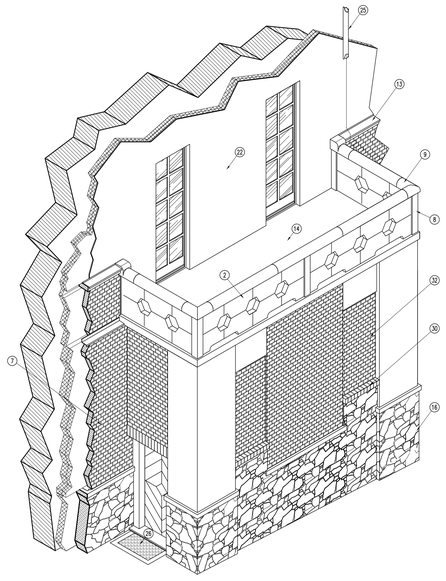


TARAS BLN2 – ELEW. PÓŁNOCNA 1:50



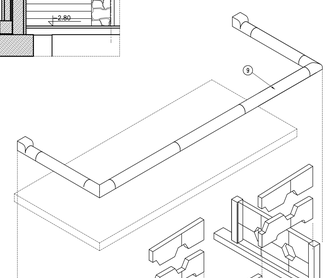
TARAS BLN2 – PRZEKRÓJ A2 1:50

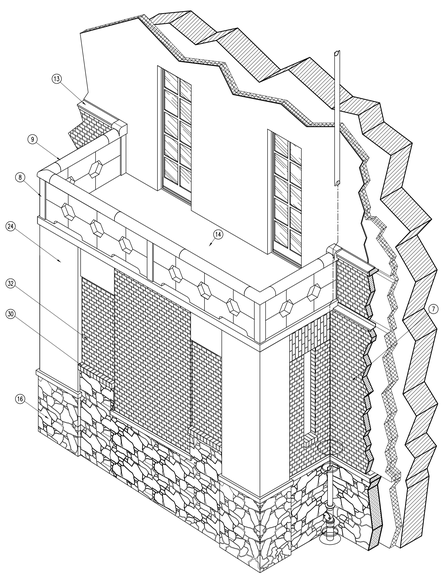




etap IV

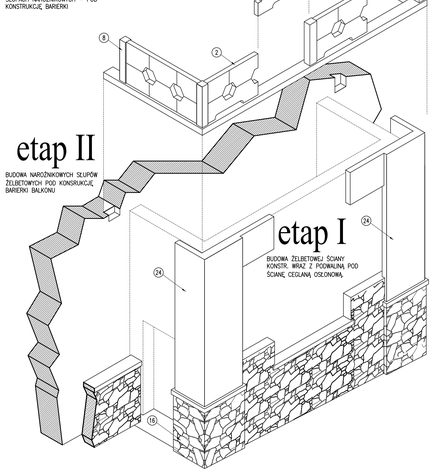
MONTAŻ TRALEK, BARIEREK ORAZ WYKOŃCZENIE POWIERZCHNI TARASU OSPOWIECZNIMI WARSTWAMI (WG. DETALI)





etap III

MONTAŻ PŁYTY ŻELBETOWEJ TARASU (NA ŚCIANIE KONSTRUKCYJNEJ ŻELBETOWEJ), MONTAŻ BELKI NA SŁUPACH NAROŻNIKOWYCH – POD KONSTRUKCJĘ BARIEREK



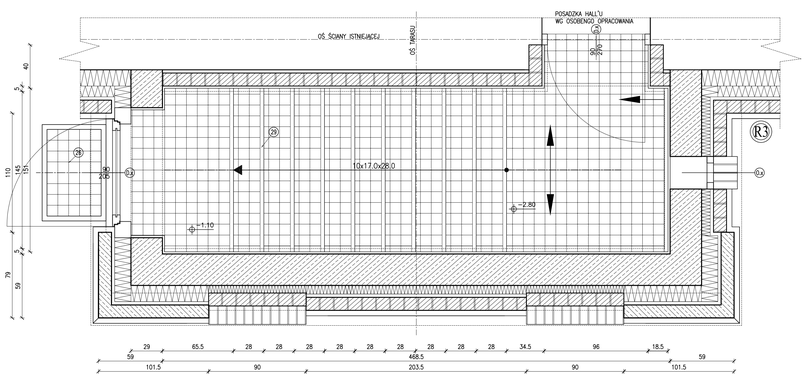
etap II

BUDOWA NAROŻNIKOWYCH SŁUPÓW ŻELBETOWYCH POD KONSRUKCJĘ BARIEREK BALKONU

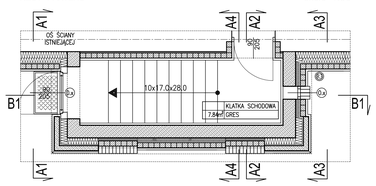
etap I

BUDOWA ŻELBETOWEJ ŚCIANY KONSTR. WRAZ Z PODWALINĄ POD ŚCIANĘ CEGLANĄ OSŁONOWĄ.

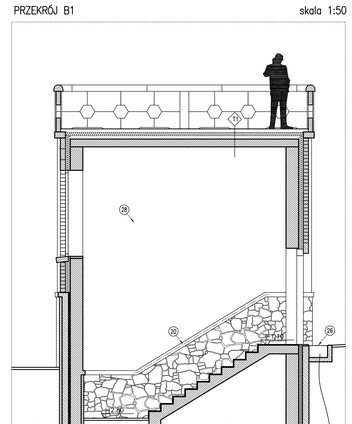
RZUT PARTERU skala 1:20



RZUT PARTERU skala 1:50



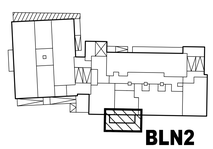
PRZEKRÓJ B1 skala 1:50



UWAGA1: TRALKI TARASU WYKONAĆ NALEŻY Z BIAŁEGO WAPIENIA (RODZAJ KAMIENIA I PRÓBKI NALEŻY ZATWIERDZIĆ U ARCHITEKTA) LUB BETONU ARCHITEKTONICZNEGO BARWIONEGO NA BIAŁO W MASIE. NIEZALEŻNIE OD ZASTOSOWANEGO MATERIAŁU NALEŻY ZACHOWAĆ KAMIENIARSKĄ OBRÓBKĘ LICA: SZLIFOWANE PASY NA KRAWĘDZIACH I GROSZKOWANE ŚRODKI.

UWAGA2: ZBROJENIE ELEMENTÓW Z BETONU ARCHITEKTONICZNEGO WG RYSUNKU KONSTRUKCYJNEGO nr **KPW08–04/02.**

SCHEMAT BUDYNKU Z OZNACZENIEM TEMATU PLANSZY RYSUNKOWEJ



UWAGA3: KOLORYSTYKA POSADZKI TARASU: PŁYTKI JASNOSZARE Z POLAMI CZERWONYMI, WG RYS. nr **APW08–04/KLR.**

UWAGA4: KOLORYSTYKA POSADZKI SCHODÓW DO PIWNICY: PŁYTKI JASNOSZARE WG RYS. nr **APW08–04/KLR**, Z LISTWAMI pcv ANTYPOŚLIZGOWYMI KOLOR CZARNY WG OPISU NR (29).

UWAGA5: RYNNA DESZCZOWA SPUSTOWA RS3 PRZY RYZALICIE W OBUDOWIE – OSŁONA ANTYWANDALOWA WG DETALU NA RYS. **APW08–04/BLN2D** – ŻELAZO KUTE MALOWANE NA KOLOR CZARNY.

UWAGA6: WSZELKIE ZMIANY MATERIAŁÓW, PROPORCJI ELEMENTÓW ARCHITEKTONICZNYCH, FAKTUR WYKOŃCZENIA POWIERZCHNI LICOWYCH, MATERIAŁÓW, KOLORÓW NALEŻY KONSULTOWAĆ Z ARCHITEKTEM: pracownia Projektów Paweł Boguszewicz, ul. Bronowicka 81/63, 30–091 Kraków, biuro: ul. Grodzka 54 ,tel. :602–222–121, fax.: 012–422–09–09.

UWAGA7: WYCIERACZKI ZEWNĘTRZNE BLN1 ORAZ BLN2 – ŻELAZO KUTE, KOLOR CZARNY. ZE WZGLĘDU NA NACHYLENIE TERENU I SPŁYW WODY DESZCZOWEJ W KIERUNKU DRZWI WEJŚCIOWYCH OSADNIK WYCIERACZKI MUSI BYĆ ODPOWIEDNIO POGŁĘBIONY DLA GROMADZENIA WODY DESZCZOWEJ. W MIARĘ MOŻLIWOŚCI OSADNIK WYCIERACZKI BLN2 NALEŻY PRZYŁĄCZYĆ DO KANALIZACJI.

Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Projekt niniejszy nie może być w całości lub w części wykorzystany, przerysowany, uzupełniony lub adaptowany komukolwiek – bez pisemnej zgody autora projektu. CAD nr: bd/26568296 Uwaga: wymiary należy sprawdzić na budowie.

PRACOWNIA PROJEKTÓW Paweł Boguszewicz
ul. Bronowicka 81/63, 30–091 Kraków
tel/fax(12)6320587,0604 222 121
e–mail: biuro@boguszewicz.pl

Temat: Proj. wykon. przeb.z rozbd. i nadbd. lat. bud. h.–usł. z przezn.na siedzibę Urzędu Gminy w Pacanowie, z parkingiem, przy ul.Biechowskiej w Pacanowie.

Inwestor: Gmina Pacanów
ul. Radziwiłłówka 2
28–133 PACANÓW

Opracował:	arch.Paweł BOGUSZEWICZ Upr. nr: WPOA/051/2006, tabe nr: MP–2270 Tomasz KOZIAŃSKI E.STAWSKA, E.BOGUSZEWICZ
Sprawdził:	
Data:	CZE 2009
Faza:	PBW
Skala:	1:10, 1:20
Branża:	A
Rewizja nr:	–

Temat Rys: TARAS OD STRONY UL. BIECHOWSKIEJ.

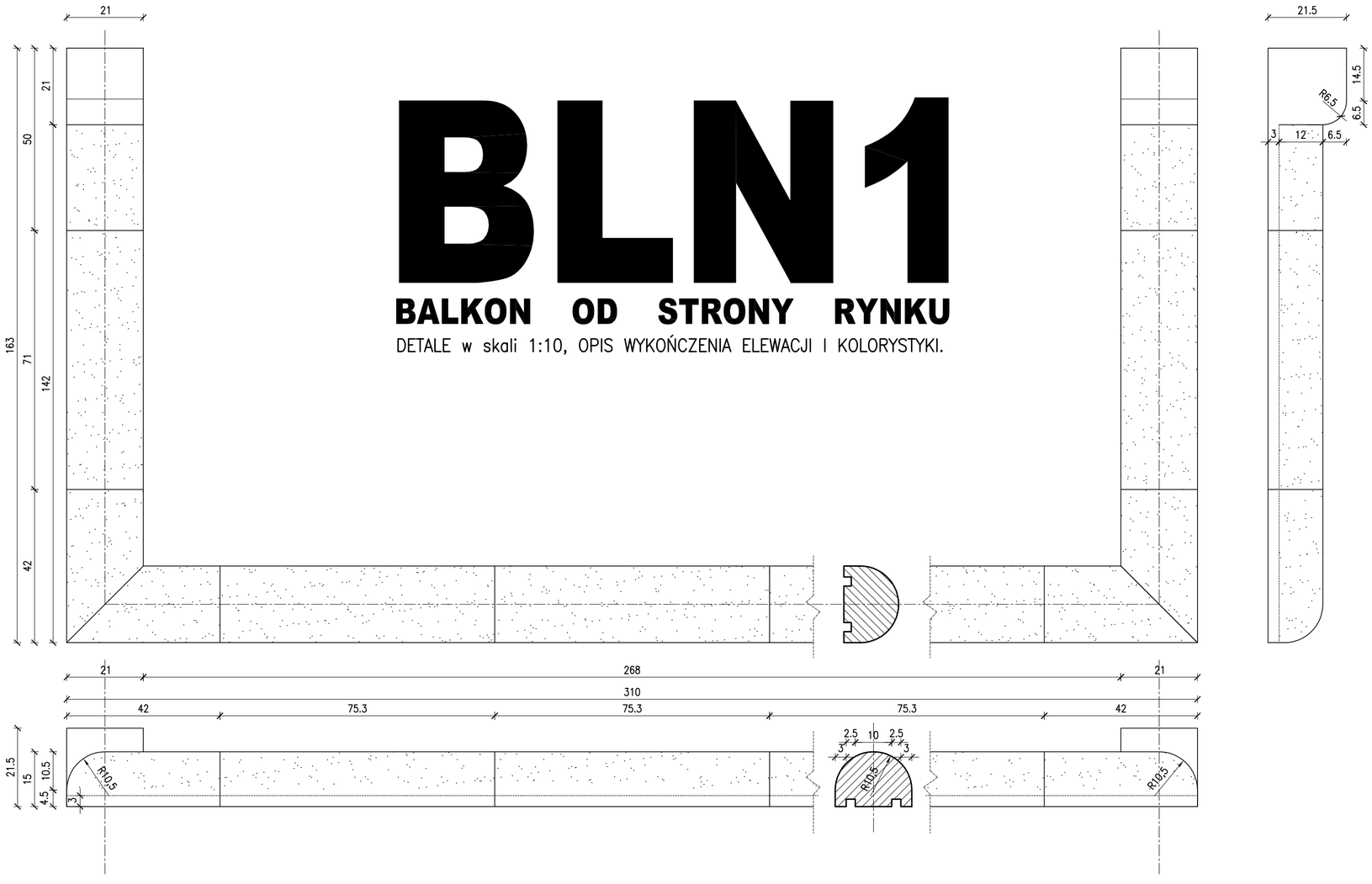
Rys. Nr: APW08–04/BLN2

BLN1

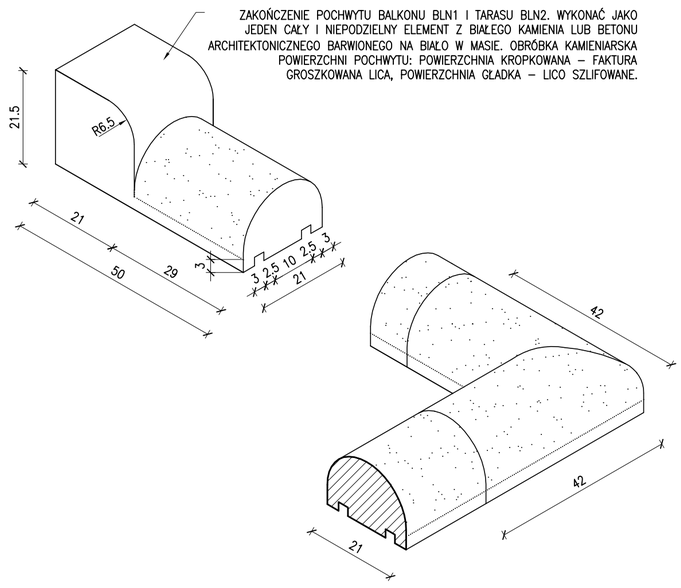
BALKON OD STRONY RYNKU

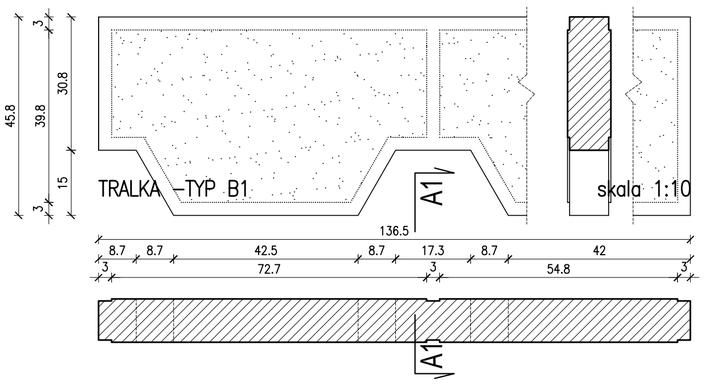
DETALE w skali 1:10, OPIS WYKOŃCZENIA ELEWACJI I KOLORYSTYKI.

DETAL POCHWYTU skala 1:10



ZAKOŃCZENIE POCHWYTU BALKONU BLN1 I TARASU BLN2. WYKONAĆ JAKO JEDEN CAŁY I NIEPODZIELNY ELEMENT Z BIAŁEGO KAMIENIA LUB BETONU ARCHITEKTONICZNEGO BARWIONEGO NA BIAŁO W MASIE. OBRÓBKA KAMIENIARSKA POWIERZCHNI POCHWYTU: POWIERZCHNIA KROPKOWANA – FAKTURA GROSZKOWANA LICA, POWIERZCHNIA GŁADKA – LICO SZLIFOWANE.

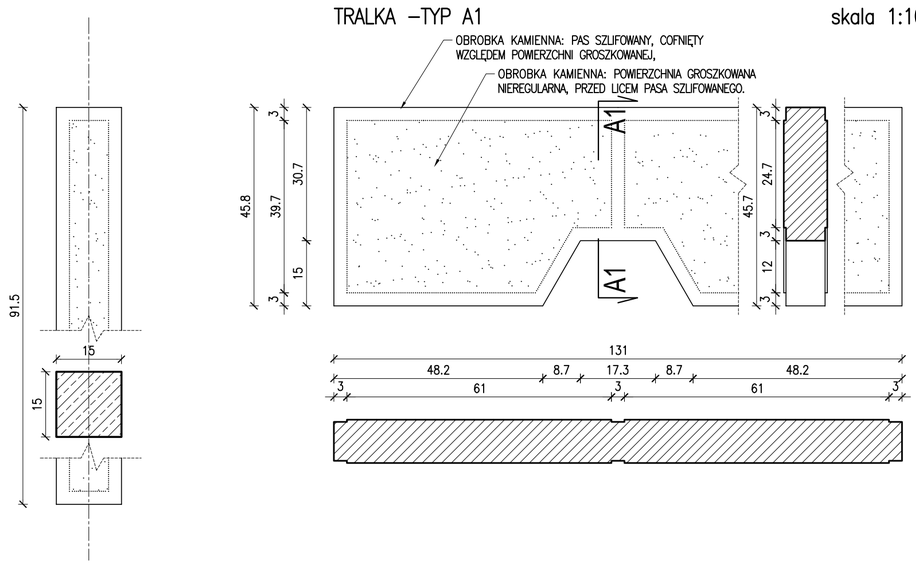




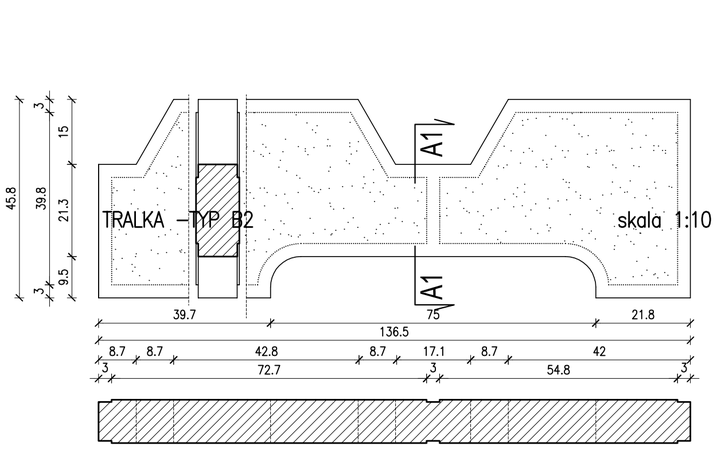
TYPY TRALEK BALKONU BLN1 – A1,A2,B1,B2 skala 1:10

UWAGA1: WSZYSTKIE TRALKI KAMIENNE BIAŁE LUB BETONOWE BIAŁE BARWIONE W MASIE, Z KAMIENIARSKĄ OBRÓBKĄ LICA, WG OPISU TRALKI TYP A1.

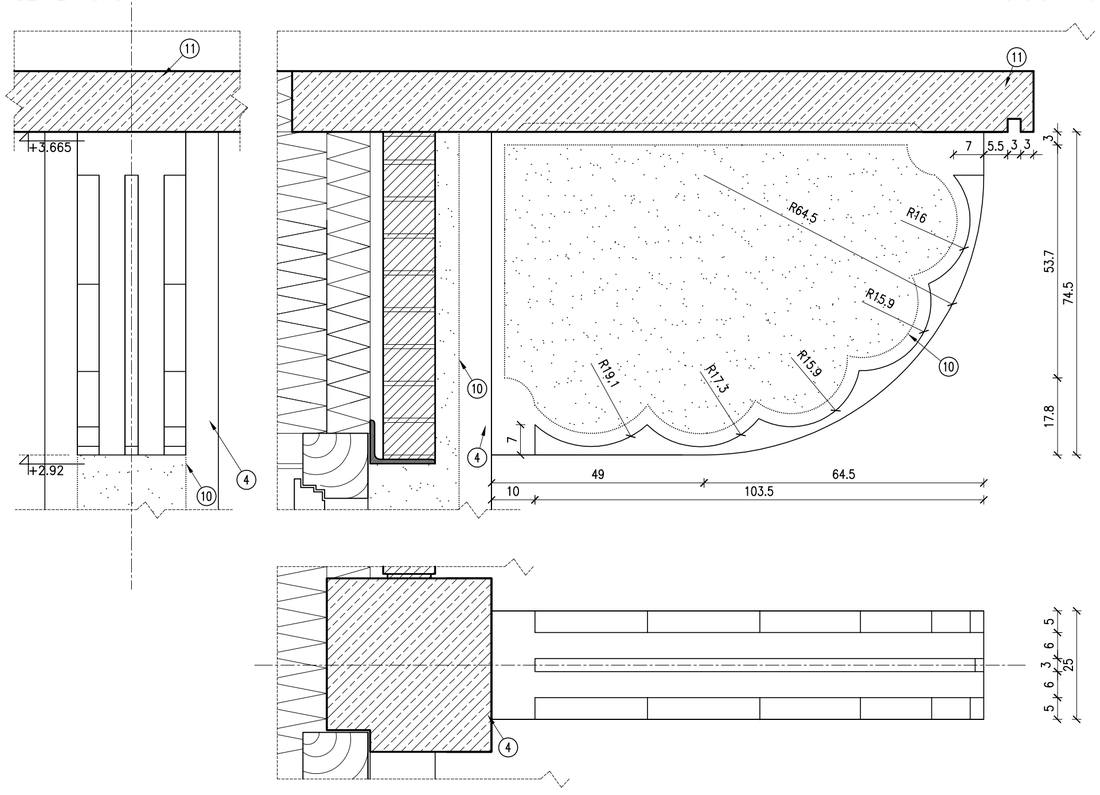
TRALKA –TYP A1 skala 1:10



TRALKA –TYP A2 skala 1:10

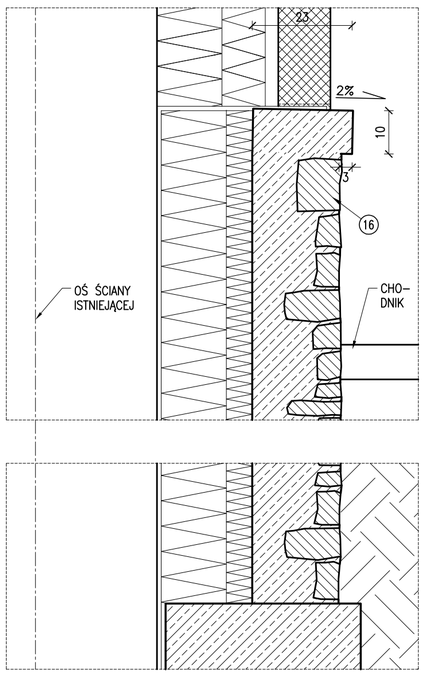


DETAL WSPORNIKA skala 1:10

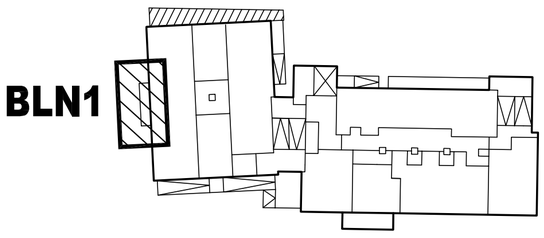


DETAL PODWALINY POD ŚCIANĘ CEGLANĄ skala 1:10

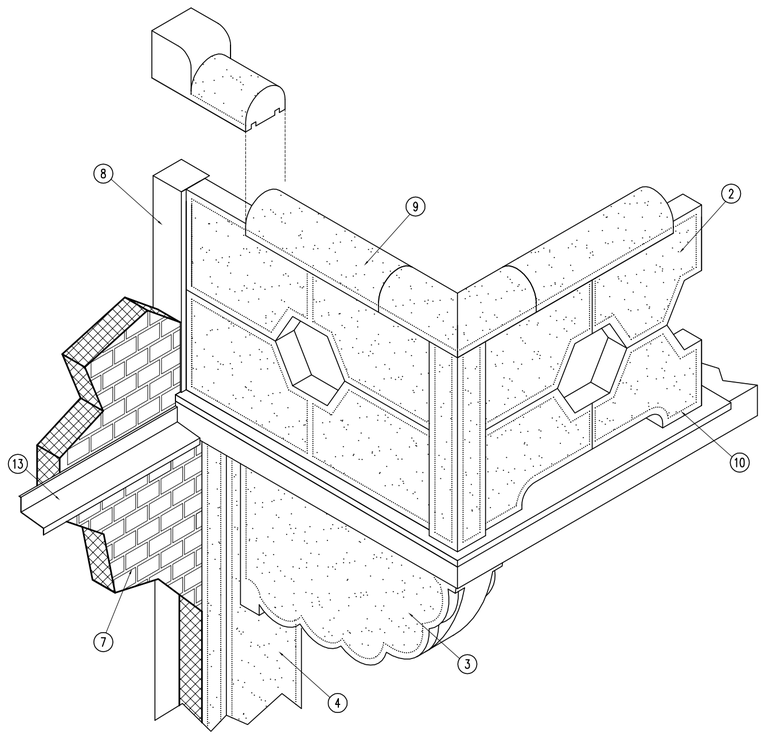
GYZMS COKOU PREFABRYKOWANY, BETONOWY BARWIONY NA BIAŁO W MASIE, SZLIFOWANY BETON ARCHITEKTONICZNY. KAMIENIE LICOWE COKOŁU WAPIENNE ŁAMANE, MONTOWANE JAKO SZALUNEK TRACONY DLA MONOLITYCZNEJ ŚCIANY COKOŁU. W PRZYPADKU PRZECIŚNIECIA SIĘ MASY BETONOWEJ PRZEZ SZCZELINU POMIEDZY KAMIENIAMI, NALEŻY JA ZATRZEĆ GŁADKO NA RÓWNO W LICEM KAMIENI ELEWACYJNYCH COKOŁU.



SCHEMAT BUDYNKU Z OZNACZENIEM TEMATU PLANSZY RYSUNKOWEJ



DETAL NAROŻNIKA BALKONU BLN1 skala 1:20



(2)–TRALKI KAMIENNE BIAŁE LUB BETON ARCHITEKTONICZNY BIAŁY BARWIONY W MASIE Z KAMIENIARSKĄ OBRÓBKĄ LICA.
UWAGA: OBRÓBKĘ POWIERZCHNI LICA BARIERKI POKAZANO NA RYS. W SKALI WIĘKSZEJ NIŻ 1:50.

(3)–WSPORNIK ŻELBETOWY KAMIENNY BIAŁY LUB BETON ARCHITEKTONICZNY BIAŁY BARWIONY W MASIE Z KAMIENIARSKĄ OBRÓBKĄ LICA – POD PŁYTĘ BALKONOWĄ (SŁUP–PILASTER I WSPORNIK W TAKIEJ SAMEJ TECHNOLOGII). **UWAGA:** OBRÓBKĘ POWIERZCHNI LICA WSPORNIKA POKAZANO NA RYS. DETALU.

(4)–ŻELBETOWY SŁUP KONSTRUKCJI BALKONU (PILASTER) –BETON ARCHITEKTONICZNY BIAŁY BARWIONY W MASIE Z KAMIENIARSKĄ OBRÓBKĄ LICA – POD WSPORNIK I PŁYTĘ BALKONOWĄ (PILASTER, PŁYTA I WSPORNIK W TAKIEJ SAMEJ TECHNOLOGII).
UWAGA: OBRÓBKĘ POWIERZCHNI LICA PILASTRA POKAZANO NA RYS. W SKALI WIĘKSZEJ NIŻ 1:50.

(7)–**ŚCIANA ZEWNĘTRZNA ELEWACYJNA –** CEGŁA LICOWA RĘCZNIE FORMOWANA, CIEMNOCZERWONA (RODZAJ CEGŁY: ROBEN FORMBACK BRĄZOWOCZERWONY NF 240/115/71) ZE WZOREM SKOŚNYM UKŁADANYM Z POŁÓWEK CEGIEŁ PRZEPALONYCH, CIEMNYCH (RODZAJ CEGŁY: ROBEN FARO CZARNY GŁADKI NF 240/115/71).
CEGŁY UKŁADAĆ NA ZAPRAWIE DO KLINKIERU TYP: SOPRO KMT KOLOR CZRWONOBRĄZOWY 405.
UWAGA: ROZLICZENIE CEGIEŁ WG. RYSUNKU WARSZTATOWEGO, PRZY KONSULTACJI ARCHITEKTA.

(8)–MONOLITYCZNY SŁUP KONSTRUKCJI BARIERKI, Z BLOKÓW KAMIENNYCH BIAŁYCH LUB BETON ARCHITEKTONICZNY BIAŁY BARWIONY W MASIE Z KAMIENIARSKĄ OBRÓBKĄ LICA, WG RYSUNKU DETALU.

(9)–POCHWYT KAMIENNY BIAŁY LUB BETON ARCHITEKTONICZNY BIAŁY BARWIONY W MASIE (LICO W OBRÓBCE TYPOWEJ DLA POWIERZCHNI KAMIENNYCH)– POWIERZCHNIA GROSZKOWANA, KRAWĘDZIE SZLIFOWANE.

(10)–LINIA GRANICZNA POMIĘDZY FAKTURAMI SZLIFOWANĄ I GROSZKOWANĄ OBRÓBKI LICA KAMIENNEGO (BETONOWEGO), 3cm OD KRAWĘDZI OBRABIANEGO ELEMENTU.

(13)–OBRÓBKA BLACHARSKA SZCZYTU ŚCIANY KOLANKOWEJ PIĘTRA. BLACHA MIEDZIANA ŁĄCZONA NA RĄBEK STOJĄCY PODWÓJNY. ROZLICZENIE RĄBKÓW NA ELEWACJI WG. RYSUNKU WARSZTATOWEGO, PRZY KONSULTACJI ARCHITEKTA.

UWAGA1: TRALKI BALKONU WYKONAĆ NALEŻY Z BIAŁEGO WAPIENIA (RODZAJ KAMIENIA I PRÓBKI NALEŻY ZATWIERDZIĆ U ARCHITEKTA) LUB BETONU ARCHITEKTONICZNEGO BARWIONEGO NA BIAŁO W MASIE. NIEZALEŻNIE OD ZASTOSOWANEGO MATERIAŁU NALEŻY ZACHOWAĆ KAMIENIARSKĄ OBRÓBKĘ LICA: SZLIFOWANE PASY NA KRAWĘDZIACH I GROSZKOWANE ŚRODKI.

UWAGA2: ZBROJENIE ELEMENTÓW Z BETONU ARCHITEKTONICZNEGO WG RYSUNKU KONSTRUKCYJNEGO nr **KPW08–04/01.**

UWAGA3: WSZELKIE ZMIANY MATERIAŁÓW, PROPORCJI ELEMENTÓW ARCHITEKTONICZNYCH, FAKTUR WYKOŃCZENIA POWIERZCHNI LICOWYCH, MATERIAŁÓW, KOLORÓW NALEŻY KONSULTOWAĆ Z ARCHITEKTEM: pracownia Projektów Paweł Boguszewicz, ul. Bronowicka 81/63, 30–091 Kraków, biuro: ul. Grodzka 54 ,tel. :602–222–121, fax.: 012–422–09–09.

Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Projekt niniejszy nie może być w całości lub w części wykorzystany, przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek, bez pisemnej zgody autora projektu.
CAD nr: 345/26568296 Uwaga: wymiary należy sprawdzić na budowie.

PRACOWNIA PROJEKTÓW
Paweł Boguszewicz
ul. Bronowicka 81/63, 30–091 Kraków
tel/fax:(12)6325567,GSM:0602 222 121
e–mail: biuro @ boguszewicz . pl

Temat: Proj. wykon. przeb.z rozbd. i nadbd. ist. bud. h.–usł. z przezn.na siedzibę Urzędu Gminy w Pacanowie, z parkingiem, przy ul.Biechowskiej w Pacanowie.

Inwestor: Gmina Pacanów
ul. Radziwiłłówka 2
28–133 PACANÓW

Opracował: arch.Paweł BOGUSZEWICZ
Upr. nr: MPOIA/051/2006, Izba nr: WP–1270
Tomasz KRZEMIŃSKI
E.SITARSKA, E.BOGUSZEWICZ

Sprawdził: -

Data: CZE 2009
Faza: PBW
Skala: 1:10, 1:20
Branża: A
Rewizja nr: –

Temat Rys: DETAL– BLN1D:
DETALE BALKONU BLN1.

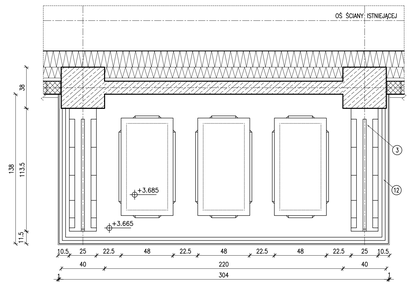
Rys. Nr: APW08–04/BLN1D

BLN1

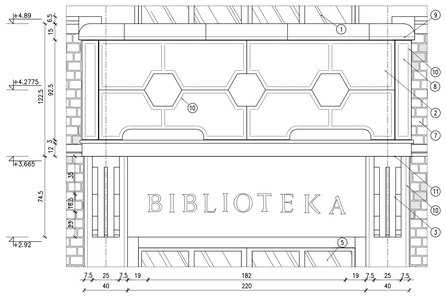
BALKON OD STRONY RYNKU

RZUTY, PRZEKROJE, AKSONOMETRIE, SCHEMATY w skali 1:50, 1:20.

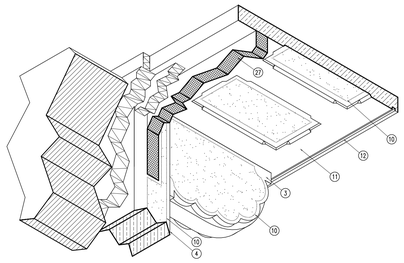
BALKON BLN1 –WIDOK OD SPODU skala 1:20



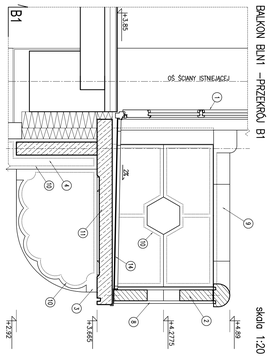
BALKON BLN1 –ELEWACJA POŁUDNIOWA kala 1:20



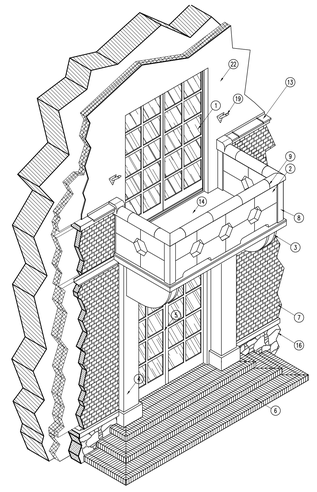
DETAL WSPORNIKA I PŁYTY BALKONOWEJ skala 1:20



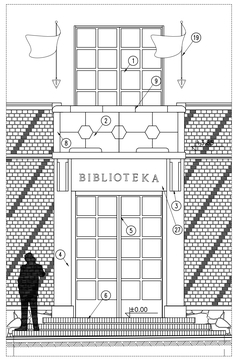
BALKON BLN1 –PRZEKRÓJ B1 skala 1:20



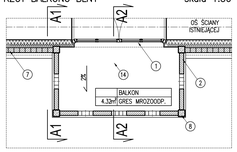
SCHEMAT KONSTRUKCJI MONOLITYCZNEJ BALKONU BLN1 skala 1:50



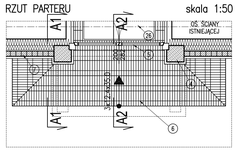
WIDOK BALKONU BLN1 skala 1:50



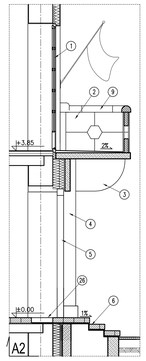
RZUT BALKONU BLN1 skala 1:50



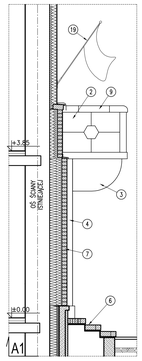
RZUT PARTERU skala 1:50



PRZEKRÓJ A1 skala 1:50



PRZEKRÓJ A2 skala 1:50



1–DRZWI BALKONOWE ZEWNĘTRZNE DREWNIANE MALOWANE NA KOLOR BRĄZOWY,

2–TRALKI KAMIENNE BIAŁE LUB BETON ARCHITEKTONICZNY BIAŁY BARWIONY W MASIE Z KAMIENIARSKĄ OBRÓBKĄ LICA. **UWAGA:** OBRÓBKĘ POWIERZCHNI LICA BARIERKI POKAZANO NA RYSUNKACH W SKALI WIĘKSZEJ NIŻ 1:50.

3–WSPORNIK ŻELBETOWY KAMIENNY BIAŁY LUB BETON ARCHITEKTONICZNY BIAŁY BARWIONY W MASIE Z KAMIENIARSKĄ OBRÓBKĄ LICA – POD PŁYTĘ BALKONOWĄ (SŁUP–PILASTER I WSPORNIK W TAKIEJ SAMEJ TECHNOLOGII). **UWAGA:** OBRÓBKĘ POWIERZCHNI LICA WSPORNIKA POKAZANO NA RYS. DETALU I NA RYSUNKACH W SKALI WIĘKSZEJ NIŻ 1:50.

4–ŻELBETOWY SŁUP KONSTRUKCJI BALKONU (PILASTER) –BETON ARCHITEKTONICZNY BIAŁY BARWIONY W MASIE Z KAMIENIARSKĄ OBRÓBKĄ LICA – POD WSPORNIK I PŁYTĘ BALKONOWĄ (PILASTER, PŁYTA, NADPROŻE Z ODCIĘŚNIĘTYM NAPISEM I WSPORNIKI) – W TAKIEJ SAMEJ TECHNOLOGII). **UWAGA:** OBRÓBKĘ KAMIENIARSKĄ POWIERZCHNI LICA PILASTRA POKAZANO NA RYS. W SKALI WIĘKSZEJ NIŻ 1:50.

5–DRZWI DREWNIANE ZEWNĘTRZNE DREWNIANE, MALOWANE NA KOLOR BRĄZOWY.

6–SCHODY ZEWNĘTRZNE Z CEGŁY BRUKOWEJ ROBIEN BRĄZOWOCZERWONEJ Z FAZĄ, UKŁADANEJ NA SZTORC (FUGA CZARNA SOPRO).

7–**ŚCIANA ZEWNĘTRZNA ELEWACYJNA** – CEGŁA LICOWA RĘCZNIE FORMOWANA, CIEMNOCZERWONA (RODZAJ CEGŁY: ROBEN FORMBACK BRĄZOWOCZERWONY NF 240/115/71) ZE KOWERAMI SCIOŚNYMI UKŁADANYMI Z POŁOWIC CEGIEŁ PRZEPALONYCH, CIEMNYCH (RODZAJ CEGŁY: ROBEN FARO CZARNY GŁADKI NF 240/115/71). CEGŁY UKŁADAĆ NA ZAPRAWIE DO KLINKIERU TYP: SOPRO KMT KOLOR CZERNOBRĄZOWY 405. **UWAGA:** ROZLICZENIE CEGIEŁ I WZORU SKOŚNEGO WG. RYSUNKU WARSZTATOWEGO, PRZY KONSULTACJI ARCHITEKTA.

8–MONOLITYCZNY SŁUP KONSTRUKCJI BARIERKI, Z BLOKÓW KAMIENNYCH BIAŁYCH LUB BETON ARCHITEKTONICZNY BIAŁY BARWIONY W MASIE Z KAMIENIARSKĄ OBRÓBKĄ LICA (GROSZKOWANE/SZLIFOWANE), WG RYSUNKU DETALU.

9–POCHWYT KAMIENNY BIAŁY LUB BETON ARCHITEKTONICZNY BIAŁY BARWIONY W MASIE, LICO W OBRÓBCE TYPOWEJ DLA POWIERZCHNI KAMIENNYCH WG DETALU – POWIERZCHNIA GROSZKOWANA, KRAWĘDZIE SZLIFOWANE.

10–LINIA GRANICZNA POMIĘDZY FAKTURAMI SZLIFOWANĄ I GROSZKOWANĄ OBRÓBKI LICA KAMIENNEGO (BETONOWEGO), 3cm OD KRAWĘDZI OBRABIANEGO ELEMENTU WG DETALU.

11–PŁYTA ŻELBETOWA Z KASETONAMI (BETON ARCHITEKTONICZNY) I OBRÓBKĄ KAMIENIARSKĄ DOLNEJ POWIERZCHNI GROSZKOWANE WNĘTRZE KASETONU MALOWANE NA KOLOR CIEMNOWY.

12–KAPINOS W DOLNEJ CZĘŚCI PŁYTY ŻELBETOWEJ BALKONU BLN1, ODCIĘTY W BETONIE ARCHITEKTONICZNYM PRZY ZALEWANIU.

13–OBRÓBKA BLACHARSKA SZCZYTU ŚCIANY KOLANKOWEJ PIĘTRA. BLACHA MIEDZIANA ŁĄCZONA NA RĄBEK STOJĄCY PODWÓJNY. ROZLICZENIE RĄBKÓW NA ELEWACJI WG. RYSUNKU WARSZTATOWEGO, PRZY KONSULTACJI ARCHITEKTA.

14–PŁYTKI GRESOWE MROZOODPORNE CZARNE 10x10cm (RÓWNOLEGLE, FUGA CZARNA) I CZERWONE 5x5cm (KARO, FUGA CZARNA), WG RYS. **APW08–04/KLR.**

15–OBRÓBKA BLACHARSKA (OD ZEWNĘTRZNEJ STR. BARIERKI) – BLACHA MIEDZIANA ŁĄCZONA NA RĄBEK STOJĄCY PODWÓJNY.

16–MONOLITYCZNA PODWALINA ŻELBETOWA POD ŚCIANĄ ELEWACYJNĄ Z OZYMSEM. LICO KAMIENNE JAKO SZALUNEK TRACONY, KAMIEŃ WAPIENNY BIAŁY ŁAMANY, PROBKĘ UZGODNIĆ Z ARCHITEKTEM.

17–ZOLACJA (WEJNA MINERALNA).

18–KATOWIK STALOWY.

19–DWUDZIO MASZTU STALOWE OCYNK MOCOWANYN NA KOLOR CZARNY, MOCOWANY ZA POMOCĄ DŁUGICH KOTEW DO ŚCIANY ISTNIEJĄCEJ.

20–PORĘCZ ŻELAZO KUTE GROSZKOWANE.

21–DRZWI BALKONOWE ZEWNĘTRZNE DREWNIANE, MALOWANE NA KOLOR BRĄZOWY.

22–TYNK CEMENTOWO – WAPIENNY NA SIATCE LUB LISTEWKACH, KOLOR BIAŁY W MASIE.

23–WEWNĘTRZNA ŚCIANA CEGLANA.

24–SŁUP ŻELBETOWY STĘŻONY Z BELKĄ BAZOWĄ BARIERKI TARASU.

25–RURA SPUSTOWA DESZCZOWA. PRZEJŚLEW BURZOWY I WYKOŃCZENIE JAK NA RYS. **Ap608–04/07.**

26–KRATA WYCIERACZKI (OSADNIKA), ŻELAZO KUTE, WG DETALU. MALOWANE ANTYKOROZYJNIE KOLOR CZARNY.

27–BELKA ŻELBETOWA STĘŻAJĄCA KONSTRUKCJĘ BALKONU. NAPIS ODCIĘTY W BETONIE ARCHITEKTONICZNYM.

28–BETON ARCHITEKTONICZNY MALOWANY NA KOLOR CIEMNOZIELONY.

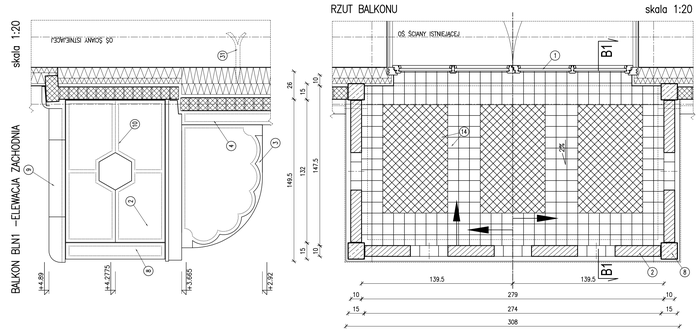
29–LISTWA ANTYPOŚLIZGOWA PCV – KOLOR CZARNY. LISTWA JEST POCZĄTKIEM ROZLICZENIA PŁYTEK NA STOPNIACH.

30–PARAPET COKOLU –CEGŁA ROBEN BIAŁA TYP: ROBEN DURHAM PERLOWOBIAŁY NF 240/115/71.

31–KOTWY STALOWE – MOCOWANIE SŁUPÓW KONSTRUKCJI BALKONU DO ISTNIEJĄCEJ ŚCIANY BUDYNKU.

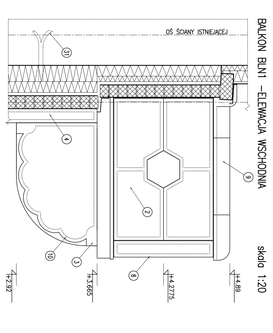
32–CEGŁA ELEWACYJNA (PATRZ: NR "7") BEZ WZORU SKOŚNEGO.

RZUT BALKONU skala 1:20

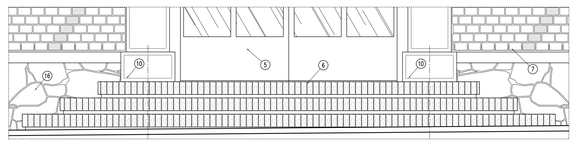


BALKON BLN1 –ELEWACJA ZACHODNIA skala 1:20

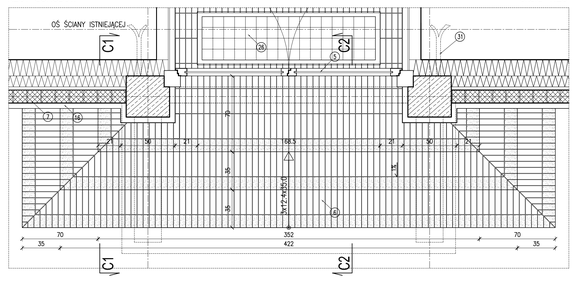
BALKON BLN1 –ELEWACJA WSCHODNIA skala 1:20



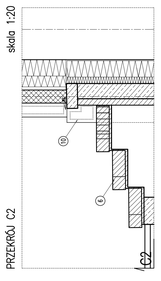
SCHODY–ELEWACJA POŁUDNIOWA skala 1:20



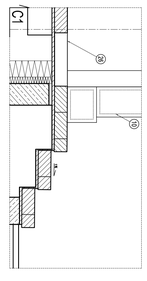
RZUT SCHODÓW skala 1:20



PRZEKRÓJ C2 skala 1:20

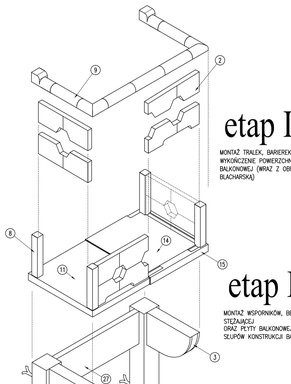


PRZEKRÓJ C1 skala 1:20



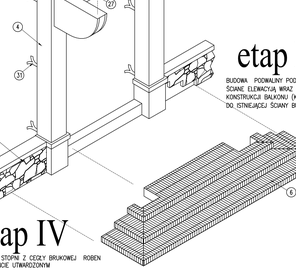
etap III

MONTAŻ TRALEK, BARIEREK ORAZ WYKOŃCZENIE POWIERZCHNI PŁYTY BALKONOWEJ (WRAZ Z OBRÓBKĄ BLACHARSKĄ)



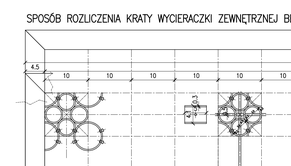
etap II

MONTAŻ WSPORNIKÓW, BELKI STĘŻAJĄCEJ ORAZ PŁYTY BALKONOWEJ. DO SŁUPÓW KONSTRUKCJI BALKONU.



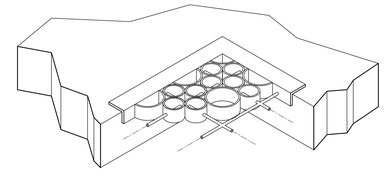
etap I

BUDOWA PODWALINY POD CEGLANĄ, ŚCIANĘ ELEWACYJĄ WRAZ Z SŁUPAMI KONSTRUKCJI BALKONU (KOTWIONYMI DO ISTNIEJĄCEJ ŚCIANY BUDYNKU).

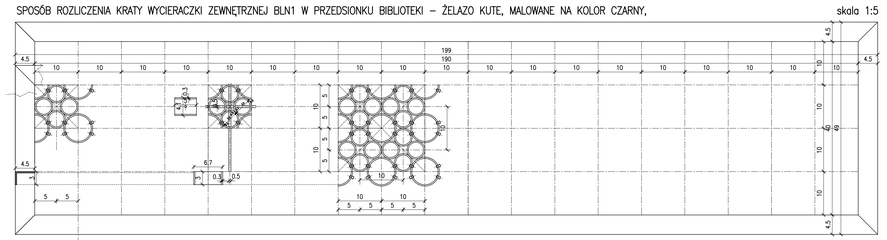


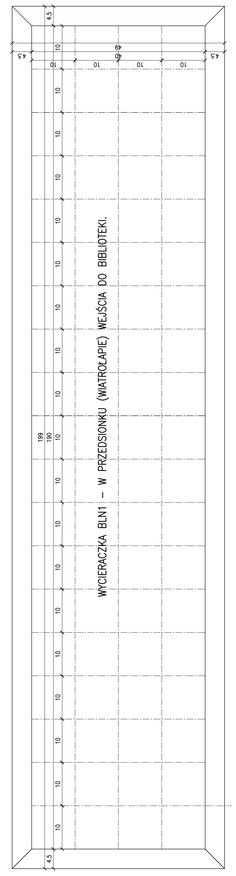
etap IV

BUDOWA STOPNI Z CEGŁY BRUKOWEJ ROBEN NA GRUNCIE UTWARDZONYM

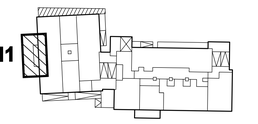


SPOSÓB ROZLICZENIA KRATY WYCIERACZKI ZEWNĘTRZNEJ BLN1 W PRZEDSIONKU BIBLIOTEKI – ŻELAZO KUTE, MALOWANE NA KOLOR CZARNY, skala 1:5





SCHEMAT BUDYNKU Z OZNACZENIEM TEMATU PLANSZY RYSUNKOWEJ



UWAGA1: WSPORNIKI BALKONU WYLAĆ NALEŻY MONOLITYCZNIE RAZEM Z PILASTRAMI, Z ZACHOWANIEM DETALU ORNAMENTU (WYCIĘCIA, BONIA, ŁEZKI, ITD) WG RYSUNKÓW. NADPROŻE (27) WYKONAĆ Z BETONU ARCHITEKTONICZNEGO GŁADKIEGO (SZALUNEK PLEXI) Z NAPISEM ODCIĘTYM W MASIE, WG WZORY CZCIONKI UZGODNIONEGO Z ARCHITEKTEM. TRALKI BALKONU WYKONAĆ NALEŻY Z BIAŁEGO WAPIENIA (RODZAJ KAMIENIA I PRÓBKI NALEŻY ZATWIERDZIĆ U ARCHITEKTA) LUB BETONU ARCHITEKTONICZNEGO BARWIONEGO NA BIAŁO W MASIE, NIEZALEŻNIE OD ZASTOSOWANEGO MATERIAŁU NALEŻY ZACHOWAĆ KAMIENIARSKĄ OBRÓBKĘ LICA: SZLIFOWANE PASY NA KRAWĘDZIACH I GROSZKOWANE ŚRODKI.

UWAGA2: ZBROJENIE ELEMENTÓW Z BETONU ARCHITEKTONICZNEGO WG RYSUNKU KONSTRUKCYJNEGO nr **KPW08–04/01.**

UWAGA3: KOLORYSTYKA POSADZKI BALKONU: PŁYTKI CZARNE Z POLAMI CZERWONYMI, WG RYS. nr **APW08–04/KLR.**

UWAGA4: WSZELKIE ZMIANY MATERIAŁÓW, PROPORCJI ELEMENTÓW ARCHITEKTONICZNYCH, FAKTUR WYKOŃCZENIA POWIERZCHNI LICOWYCH, MATERIAŁÓW, KOLORÓW NALEŻY KONSULTOWAĆ Z ARCHITEKTEM: pracownia Projektów Paweł Bąguszewicz, ul. Bronowicka 81/63, 30–091 Kraków, biuro: ul. Grodzka 54 ,tel. :602–222–121, fax.: 012–422–09–09.

Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Projekt niniejszy nie może być w całości lub w części wykorzystany, przerysowany, uzupełniony lub odtwórczy komukolwiek , bez pisemnej zgody autora projektu. CAD nr: 345/2656&5266 Uwaga: wymiary należy sprawdzić na budowie.

PRACOWNIA PROJEKTÓW Paweł Bąguszewicz
ul. Bronowicka 81/63, 30–091 Kraków
tel/fax:(12)6322067,(0w)602 222 121
biuro@bnguszewicz.pl

Temat:	Proj. wykon. przeb.z rozbd. i nadbd. ist. bud. h.–usł. z przezn.na siedzibę Urzędu Gminy w Pacanowie, z parkingiem, przy ul.Słechowskiej w Pacanowie.
Inwestor:	Gmina Pacanów ul. Radziwiłłowska 2 28–133 PACANÓW
Opracował:	arch.Paweł BOGUSZEWICZ Upr. nr: MPOA/05/2004, Izba nr: MŁ–2370 Tomasz KRZEMIŃSKI Elżbieta. E.BOGUSZEWICZ
Sprawdził:	
Data:	CZE 2009
Faza:	PBW
Skala:	1:10, 1:20
Branża:	A
Rewizja nr:	–
Temat. Rys:	BALKON OD STRONY RYNKU.
Rys. Nr:	APW08–04/BLN1

MUR1

MUR GRANICZNY PRZY BUDYNKU

UWAGA1: SŁUPY MUROWANE Z CEGIEŁ LICOWYCH RĘCZNIE FORMOWANYCH ROBEN FORMBACK (COKOŁY) KOLORU CZERWONOBRĄZOWEGO ORAZ Z CEGIEŁ SIKLA (KORPUSY) KOLORU BIAŁEGO. GZYMSY I KAPITEL MONOLITYCZNE BIAŁE BARWIONE W MASIE, ZABEZPIECZONE BLACHĄ MIEDZIANĄ.

UWAGA2: FUNDAMENT Z BETONU ZATARTEGO NA GŁADKO. BONIA ODCIŚNĘTE W MASIE, UŁOŻONE NA LISTEWKACH PRZY KONSULTACJI ARCHITEKTA.

UWAGA3: ELEMENTY METALOWE (BELKI POZIOME KONSTRUKCYJNE PŁOTU I ZAWIESIA) – ŻELAZO KUTE, KOLOR CZARNY.

UWAGA4: SZTACHETY PŁOTU – DESKA CALOWA CIESIELSKA, POCIĘTA W PASY O PRZEKROJU KWADRATOWYM, DŁUGOŚĆ DOPASOWAĆ NA BUDOWIE PRZY UDZIALE ARCHITEKTA. SZTACHETY BEZ IMPREGNACJI, ZAPLECIONE WOKÓŁ BELEK ŻELAZNYCH NA MIJANKĘ.

UWAGA5: ŚMIETNIK MUROWANY W TAKIEJ SAMEJ TECHNOLOGII, JAK MUR GRANICZNY.

UWAGA6: WSZELKIE WĄTLIWOŚCI, ZMIANY KONSULTOWAC NAPEŻY Z ARCHITEKTEM.

ELEWACJA BOCZNA BUDYNKU SKŁADU

SCHEMAT TYPOWY ROZMIERZANIA OSI SŁUPÓW PIONOWYCH DLA DOWOLNEGO PRZĘSŁA OGRODZENIA

ŚMIETNIK PROJEKTOWANY WG RYSUNKU **APW08-04/Śm.**

STACJA TRAFO ZPUE S.A. WŁOSZCZOWA, TYP MSw-b2ps 20/630-3, Z DACHEM TYPOWYM WYSOKIM 120cm KOLOR BRĄZ, ŚCIANY MALOWANE NA KOLOR BIAŁY, ŚLUSARKA KOLOR BRĄZ.

DRZWI DO SKRZYNKI GAZOWEJ WG OSOBNEGO PROJEKTU

BRAMA PRZESUWNA O NAPĘDZIE ELEKTRYCZNYM NA PILOTA. WZÓR BRAMY PRZED ZAMÓWIENIEM NALEŻY UZGODNIĆ Z ARCHITEKTEM.

±0.00=190.14

188.06

188.93

187.63

187.94

880

BRAMA PRZESUWNA O NAPĘDZIE ELEKTRYCZNYM NA PILOTA

SCHEMAT TYPOWY ROZMIERZANIA OSI SŁUPÓW POMOCNYCH DLA DOWOLNEGO PRZĘSŁA OGRODZENIA

MUR1

Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Projekt niniejszy nie może być w całości lub w części wykorzystany, przerysowany, uzupełniany lub adaptowany komukolwiek , bez pisemnej zgody autora projektu. CAD nr: 345/28568286

PRACOWNIA PROJEKTÓW
P a w e ł B o g u s z e w i c z
ul. Bronowicka 81/63, 30-091 Kraków
tel/fax:(12)6320587,0604-0602 222 121
e-mail: biuro@boguszewicz.pl

Temat: Proj. wykon. przeb.z rozbd. i nadbd. łat. bud. h.-usł. z przezn.na siedzibę Urzędu Gminy w Pacanowie, z parkingiem, przy ul.Biechowskiej w Pacanowie.

Inwestor: Gmina Pacanów
ul. Radziwiłłówka 2
28-133 PACANÓW

Opracował:	arch.Paweł BOGUSZEWICZ Upr. nr: WPOA/051/2006, tbe nr: MP-2270 Tomasz KRZEMIŃSKI E.STAWSKA, E.BOGUSZEWICZ
Sprawdził:	
Data:	CZE 2009
Faza:	PBW
Skala:	1:5, 1:20, 1:50
Branża:	A
Rewizja nr:	–

Temat Rys: MUR GRANICZNY PRZY BUDYNKU.

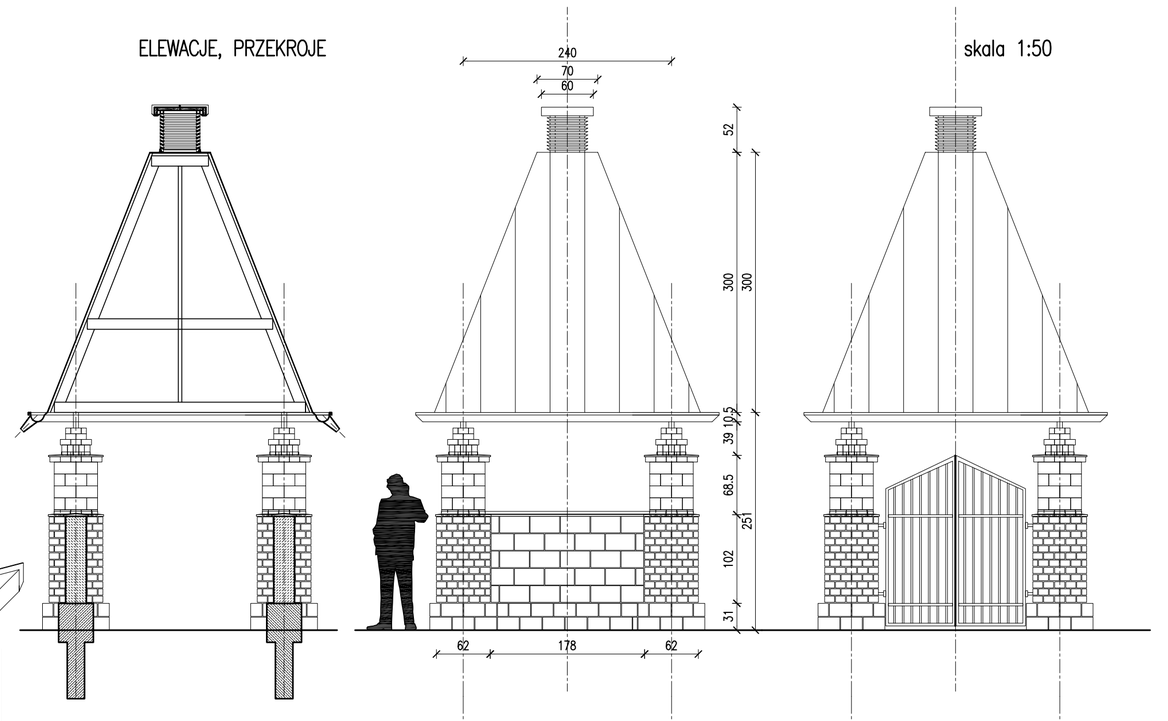
Rys. Nr: APW08-04/MUR1

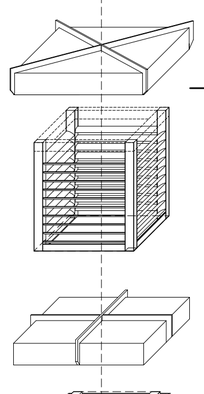
ŚMI

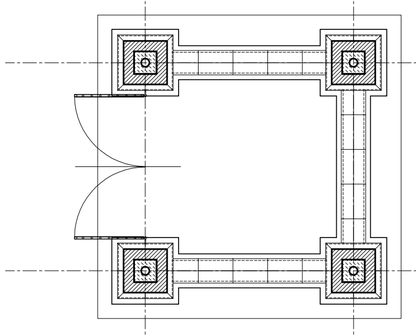
ŚMIETNIK MUROWANY

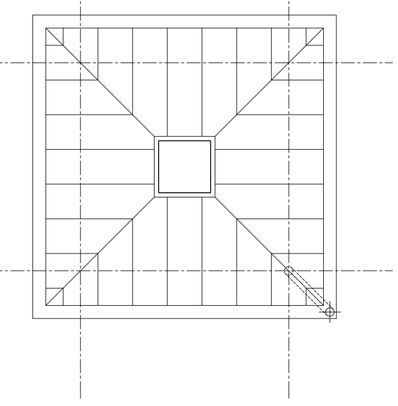
ELEWACJE, PRZEKROJE

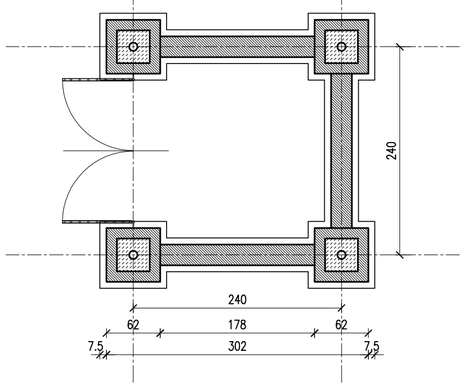
skala 1:50

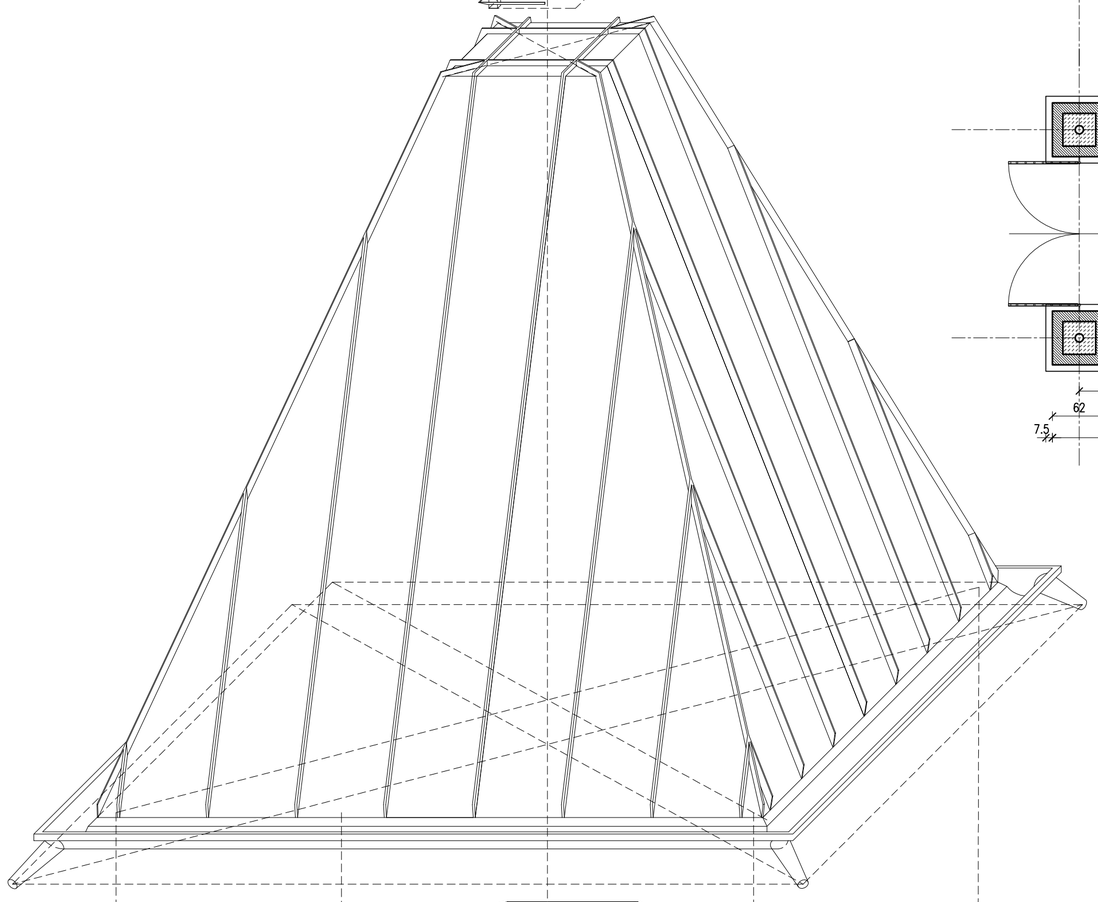






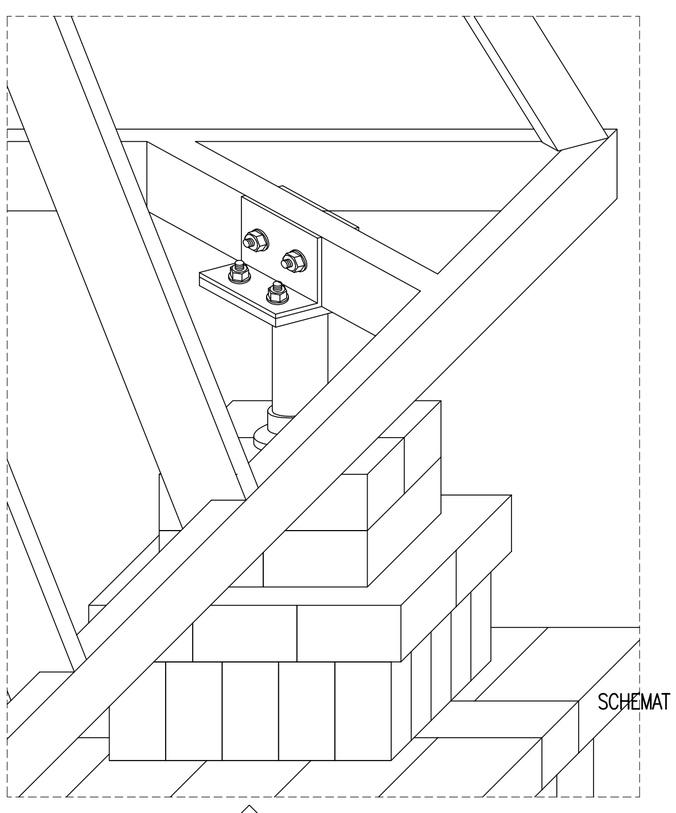


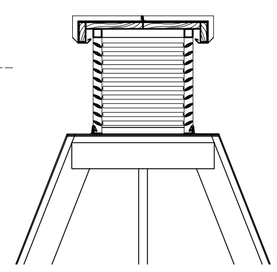


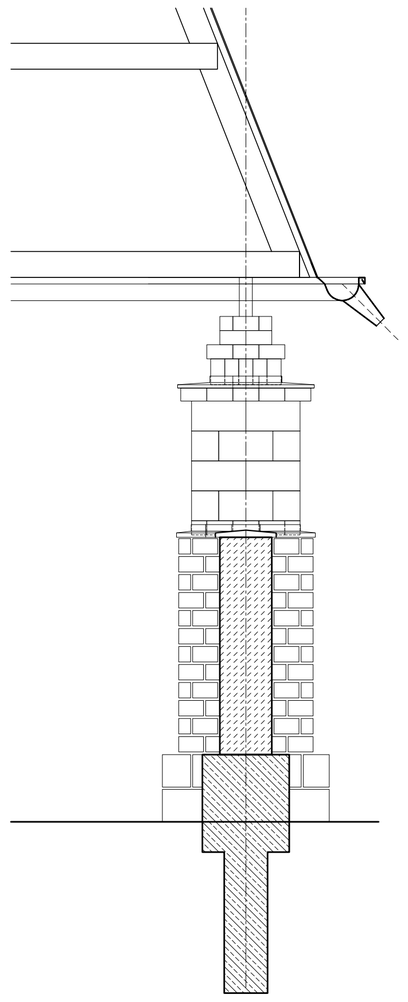


DETAL GŁOWICY.

skala 1:10

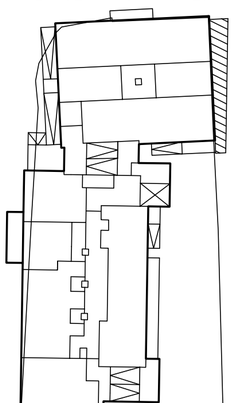


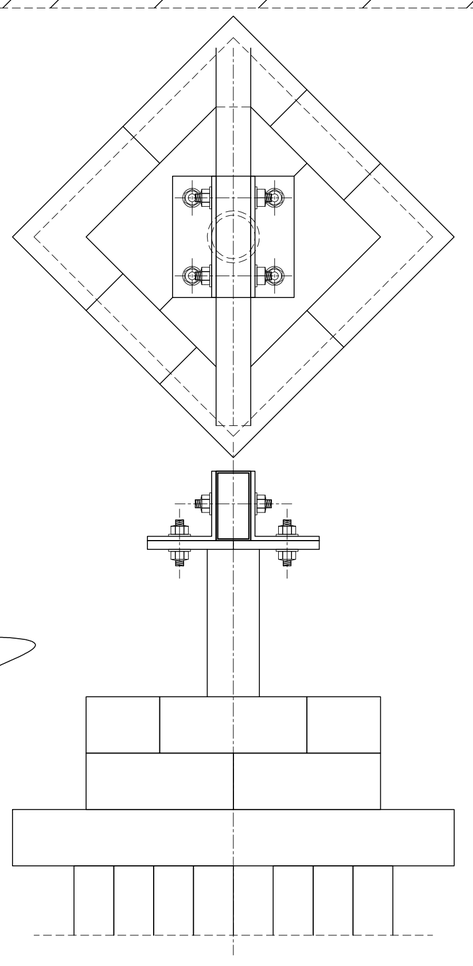




DETAL WYWIETRZNIKA
ORAZ RZYGACZA.
skala 1:20

SCHEMAT BUDYNKU Z OZNACZENIEM TEMATU PLANSZY RYSUNKOWEJ





UWAGA1: SŁUPY MUROWANE Z CEGIEŁ LICOWYCH RĘCZNIE FORMOWANYCH ROBEN FORMBACK (COKOŁY) KOLORU CZERWONOBRĄZOWEGO ORAZ Z CEGIEŁ SIKLA (KORPUSY) KOLORU BIAŁEGO. GZYMSY I KAPITELE MONOLITYCZNE BIAŁE BARWIONE W MASIE, ZABEZPIECZONE BLACHĄ MIEDZIANĄ.

UWAGA2: KONSTRUKCJA DACHU DREWNIANA, WZMACNIANA ELEMENTAMI STALOWYMI. PRZEKRYCIE DACHU NA DESKOWANIU– BLACHA MIEDZIANA W PASY ŁĄCZONE NA RĄBEK PODWÓJNY STOJĄCY. RYNNA PROGILOWANA Z BLACHY MIEDZIANEJ, ODPROWADZENIE WODY POPRZEZ 4 RZYGACZE W NAROŻNIKACH DACHU, PROFILOWANE Z BLACHY MIEDZIENEJ.

UWAGA3: BRAMKA – ŻELAZO KUTE, KOLOR CZARNY.

Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim.
Projekt niniejszy nie może być w całości lub w części wykorzystany, przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek , bez pisemnej zgody autora projektu.
CAD nr: 345/26568296 Uwaga: wymiary należy sprawdzić na budowie.

PRACOWNIA PROJEKTÓW
Paweł Boguszewicz
ul. Bronowicka 81/63, 30–091 Kraków
tel/fax:(12)6325567,GSM:0602 222 121
e–mail: biuro @ boguszewicz . pl

Temat: Proj. wykon. przeb.z rozbd. i nadbd. ist. bud. h.–usł. z przezn.na siedzibę Urzędu Gminy w Pacanowie, z parkingiem, przy ul.Biechowskiej w Pacanowie.

Inwestor: Gmina Pacanów
ul. Radziwiłłówka 2
28–133 PACANÓW

Opracował: arch.Paweł BOGUSZEWICZ
Upr. nr: MPOIA/051/2006, Izba nr: MP–1270
Tomasz KRZEMIŃSKI
E.SITARSKA, E.BOGUSZEWICZ

Sprawdził: -

Data: CZE 2009

Faza: PBW

Skala: 1:10, 1:20, 1:50

Branża: A

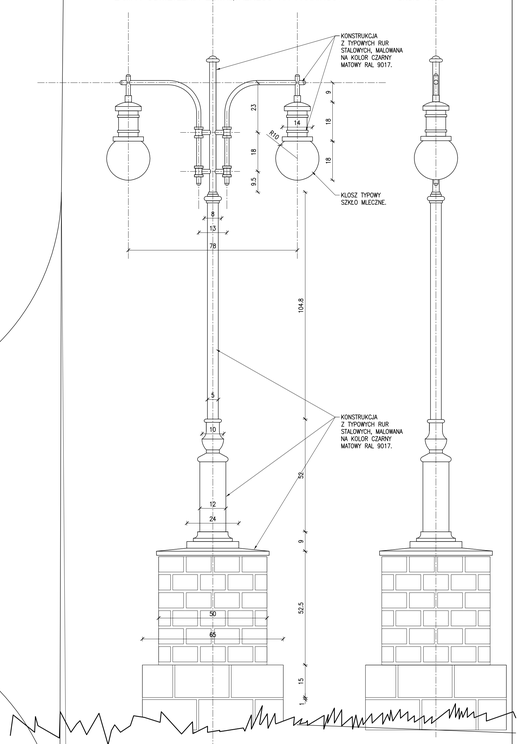
Rewizja nr: –

Temat Rys: ŚMIETNIK MUROWANY.

Rys. Nr: APW08–04/ŚMI

MUR2

LAMPA OŚWIETLENIA ZEWNĘTRZNEGO NA PARKINGU, skala 1:10

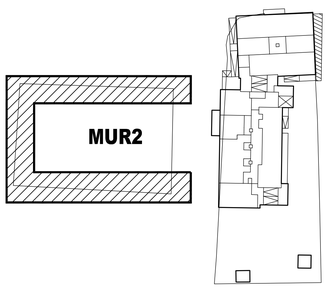


UWAGA1: MUR GRANICZNY PRZY PARKINGU (MUR2) W TAKIEJ SAMEJ KONSTRUKCJI, JAK MUR GRANICZNY PRZY BUDYNKU (MUR1).

UWAGA2: COKOŁY LAMP OŚWIETLENIOWYCH MUROWANE, TECHNOLOGIA JAK W MURZE GRANICZNYM MUR1 i MUR2.

UWAGA3: W MIEJSCACH STYKU MURU GRANICZNEGO Z BUDYNKAMI ISTNIEJĄCYMI NALEŻY ZAPEWNIĆ PRZERWĘ DYLATACYJNĄ.

SCHEMAT BUDYNKU Z OZNACZENIEM TEMATU PLANSZY RYSUNKOWEJ



Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Projekt niniejszy nie może być w całości lub w części wykorzystany, przerysowany, powielony lub udostępniony konsultantom bez pisemnej zgody autora projektu. CAD nr: 345/2656&288 Uwaga: wymiary należy sprawdzić na budowie.

PRACOWNIA PROJEKTÓW P r o w i r b u d o w a n i a
ul. Bronowicka 81/43, 30-091 Kraków
tel/fax:(12)6325067,0SM:0602 222 121
e-mail: biuro@boguszewicz.pl

Temat: Proj. wykon. przeb.z rozbd. i nadbd. list. bud. h.-ust. z przezn.na siedzibę Urzędu Gminy w Pacanowie, z parkingiem, przy ul.Blechowskiej w Pacanowie.

Inwestor: Gmina Pacanów
ul. Radziwiłłowska 2
28-133 PACANÓW

Opracował: arch.Paweł BOGUSZEWICZ
Upr. nr: MPOA/051/2006, tel. 0-15-2270
Tomasz KRZEMIŃSKI
ELŻBIETA. B.BOGUSZEWICZ

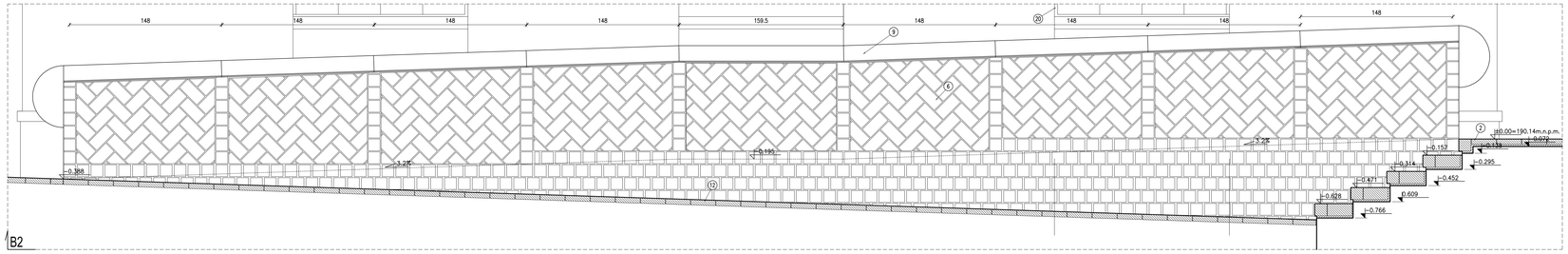
Sprawdził:

Data:	CZE 2009
Faza:	PBW
Skala:	1:20, 1:50
Branża:	A
Rewizja nr:	–

Temat Rys: MUR GRANICZNY PRZY PARKINGU. DETALE LAMP OŚWIETLENIOWYCH.

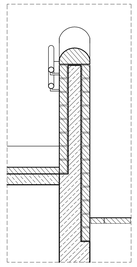
Rys. Nr: APW08–04/MUR2

PRZEKRÓJ B2

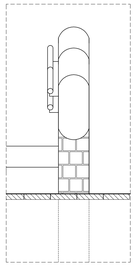


skala 1:20

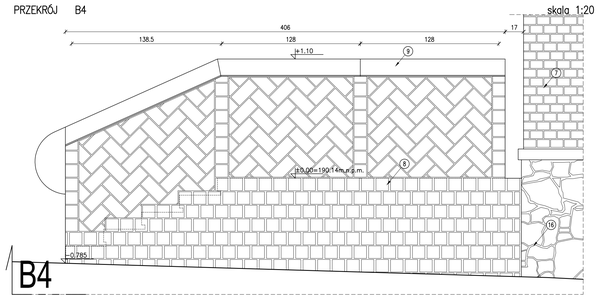
PORĘCZ ZEWN. skala 1:20



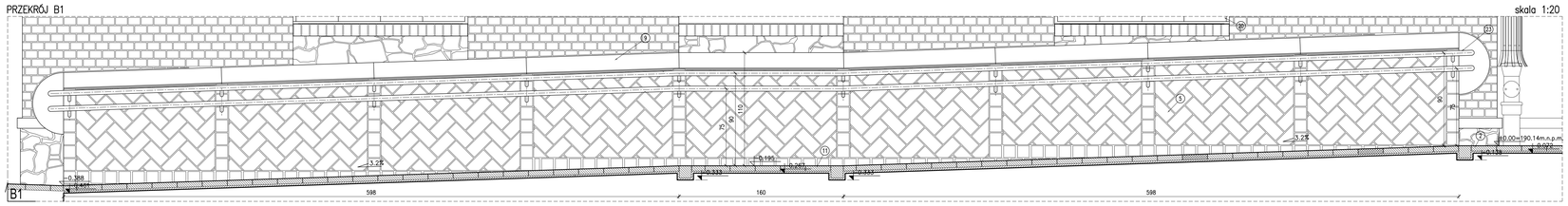
WIDOK FRONT. skala 1:20



PRZEKRÓJ B4 skala 1:20

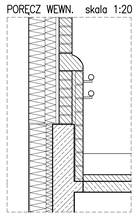


PRZEKRÓJ B1

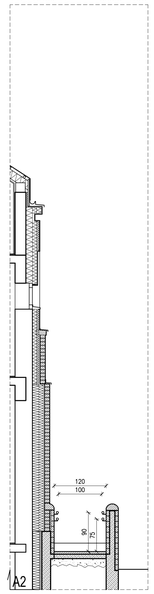


skala 1:20

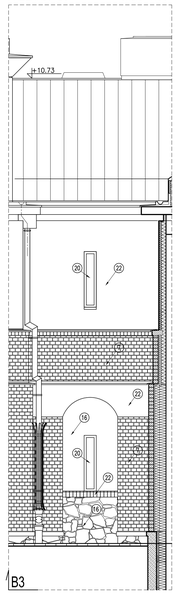
PORĘCZ WEWN. skala 1:20



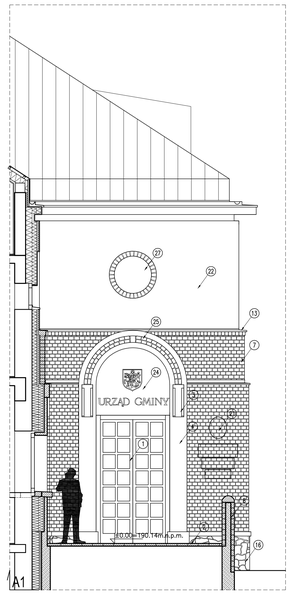
PRZEKRÓJ A2 skala 1:50



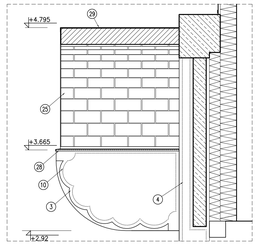
PRZEKRÓJ B3 skala 1:50



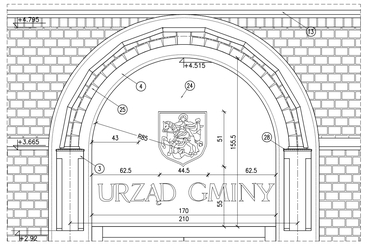
PRZEKRÓJ A1 skala 1:50



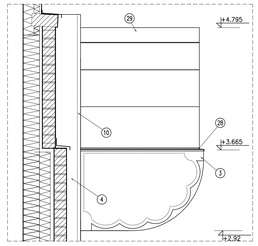
SKLEPIENIE WEJŚCIA PRZEKRÓJ C1 skala 1:20



SKLEPIENIE WEJŚCIA – ELEWACJA POŁUDNIOWA skala 1:20

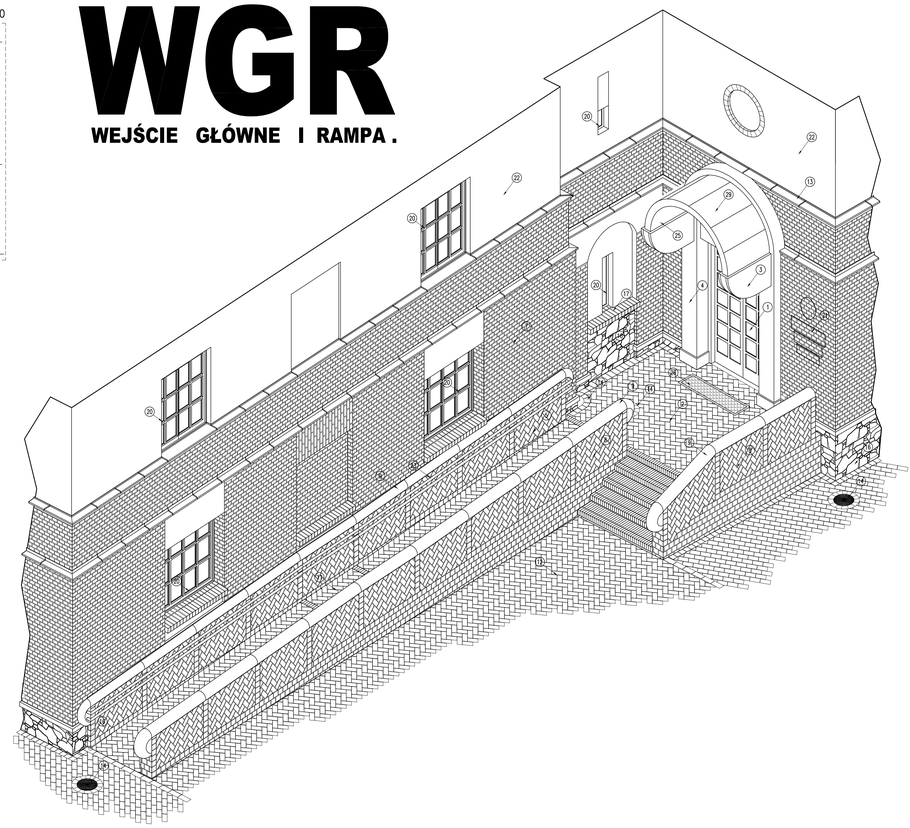


SKLEPIENIE WEJŚCIA – ELEWACJA WSCH. skala 1:20

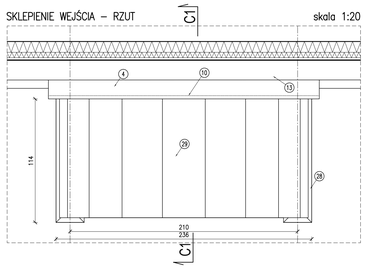


WGR

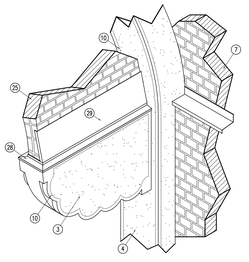
WEJŚCIE GŁÓWNE I RAMPA.



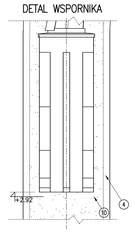
SKLEPIENIE WEJŚCIA – RZUT C1 skala 1:20



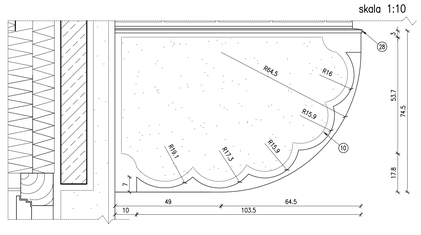
DETAL WSPORNIKA – AKSONOMETRIA skala 1:20

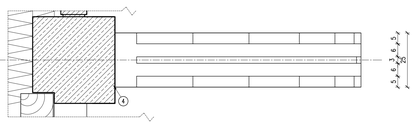


DETAL WSPORNIKA

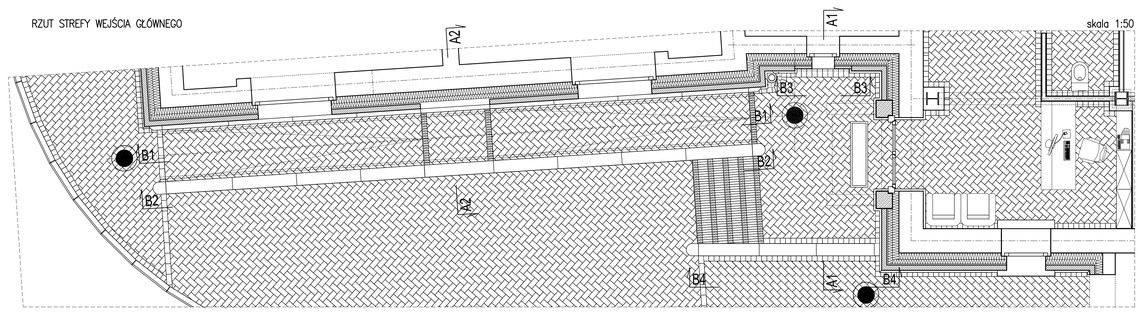


skala 1:10



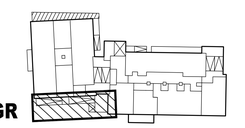


RZUT STREFY WEJŚCIA GŁÓWNEGO skala 1:50



1. **DRZWI DREWNIANE** ZEWNĘTRZNE MALOWANE NA KOLOR BRĄZOWY, Z WIDOCZNĄ STRUKTURĄ DREWNA.
2. **POSADZKA ZEWNĘTRZNA WEJŚCIOWA** Z CEGŁY BRUKOWEJ ROBEN BRĄZOWOCZERWONEJ Z FAZĄ – POZIOM ±0.00. **UWAGA:**ZAPEWNIĆ MIN. SPADEK POSADZKI NA ZEWNĄTRZ W CELU ODPROWADZENIA WODY DESZCZOWEJ.
3. **WSPORNIK ŻELBETOWY** KAMIENNY BIAŁY LUB BETON ARCHITEKTONICZNY BIAŁY BARWIONY W MASIE Z KAMIENIARSKĄ OBRÓBKĄ LICA – POD SKLEPienie KOLEBKOWE WEJŚCIOWE. OBRÓBKA LICA WG DETALU BLN1D. **UWAGA:** OBRÓBKĘ POWIERZCHNI LICA WSPORNIKA POKAZANO NA RYS. W SKALI WIĘKSZEJ NIŻ 1:50.
4. **ŻELBETOWY SŁUP KONSTRUKCJI BALKONU** (PILASTER) –BETON ARCHITEKTONICZNY BIAŁY BARWIONY W MASIE Z KAMIENIARSKĄ OBRÓBKĄ LICA – POD WSPORNIK I SKLEPIENIE KOLEBKOWE WEJŚCIOWE (PILASTER I WSPORNIK W TAKIEJ SAMEJ TECHNOLOGII). OBRÓBKA LICA WG DETALU BLN1D. **UWAGA:** OBRÓBKĘ POWIERZCHNI LICA PILASTRA POKAZANO NA RYS. W SKALI WIĘKSZEJ NIŻ 1:50.
5. **WEWNĘTRZNA BARIERKA RAMPY** – MUR ŻELBETOWY Z JEDNOSTRONNĄ OBRÓBKĄ CEGŁĄ LICOWĄ RĘCZNIE FORMOWANĄ, CIEMNOCZERWONĄ (RODZAJ CEGŁY: ROBEN FORMBACK BRĄZOWOCZERWONY NF 240/115/71)
6. **ZEWNĘTRZNA BARIERKA RAMPY** – MUR ŻELBETOWY Z DWUSTRONNĄ OBRÓBKĄ CEGŁĄ LICOWĄ RĘCZNIE FORMOWANĄ, CIEMNOCZERWONA (RODZAJ CEGŁY: ROBEN FORMBACK BRĄZOWOCZERWONY NF 240/115/71)
7. **ŚCIANA ZEWNĘTRZNA ELEWACYJNA** – CEGŁA LICOWA RĘCZNIE FORMOWANA, CIEMNOCZERWONA (RODZAJ CEGŁY: ROBEN FORMBACK BRĄZOWOCZERWONY NF 240/115/71) ZE WZOREM SKOŚNYM UKŁADANYM Z POŁÓWEK CEGIEŁ PRZEPAŁONYCH, CIEMNYCH (RODZAJ CEGŁY: ROBEN FARO CZARNY GŁADKI NF 240/115/71). CEGŁY UKŁADAĆ NA ZAPRAWIE DO KLINKIERU TYP: SOPRO KMT KOLOR CZEKOLADOWO-BRĄZOWY 405. **UWAGA:** ROZLICZENIE CEGIEŁ WG. RYSUNKU WARSZTATOWEGO.
8. **BARIERKA ŻELBETOWA** Z DWUSTRONNĄ OBRÓBKĄ CEGŁĄ LICOWĄ RĘCZNIE FORMOWANĄ, CIEMNOCZERWONA (RODZAJ CEGŁY: ROBEN FORMBACK BRĄZOWOCZERWONY NF 240/115/71)
9. **POCHWYT KAMIENNY** BIAŁY LUB BETON ARCHITEKTONICZNY BIAŁY BARWIONY W MASIE (UCO W OBRÓBCE TYPOWEJ DLA POWIERZCHNI KAMIENNYCH)– POWIERZCHNIA GROSZKOWANA, KRAWĘDZIE SZLIFOWANE.
10. **LINIA GRANICZNA** POMIĘDZY FAKTURAMI SZLIFOWANĄ I GROSZKOWANĄ, OBRÓBKI LICA KAMIENNEGO (BETONOWEGO). 3cm OD KRAWĘDZI OBRABIANEGO ELEMENTU.
11. **SPOCZNIK RAMPY** NA WYSOKOŚCI -0.195m WZGLĘDEM POZIOMU ±0.00 Z CEGŁY BRUKOWEJ ROBEN BRĄZOWOCZERWONEJ Z FAZĄ.
12. CEGŁA BRUKOWA ROBEN BRĄZOWOCZERWONA Z FAZĄ NA CHODNIKACH FRONTOWYCH BUDYNKU. **UWAGA:** ROZLICZENIE CEGIEŁ BRUKOWYCH ORAZ POZOSTAŁYCH CHODNIKÓW WOKÓŁ INWESTYCJI WG RYSUNKU: **ADWG8–04/CHN**
13. **OBRÓBKA BLACHARSKA** SZCZYTU ŚCIANY KOLANKOWEJ PIĘTRA, BLACHA MIEDZIANA ŁĄCZONA NA RĄBEK STOJĄCY PODWÓJNY. ROZLICZENIE RĄBKÓW NA ELEWACJI WG RYS. WARSZTATOWEGO.
14. **OBRÓBKA BRUKOWA OTWORU** WOD-KAN – WG RYS. **APW08–04/CHN1.**
15. **SCHODY ŻELBETOWE** Z OBRÓBKĄ Z CEGŁY BRUKOWEJ ROBEN BRĄZOWOCZERWONEJ Z FAZĄ – UKŁADANA WZDŁUŻNIKA W DOL.
16. **OKŁADZINA KAMIENNA** PODWALINY ŻELBETOWEJ (W FORMIE SZALUNKU TRACONEGO) Z GZYMSEM POD ŚCIANĄ ELEWACYJNĄ.
17. **PARAPET CEGLANY** Z CEGŁY LICOWEJ RĘCZNIE FORMOWANEJ, BIAŁEJ (RODZAJ CEGŁY ROBEN SKAGEN PERŁOWOBIAŁY NF 240/115/52).
18. **RAMPA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH** – NACHYLENIE OK. 3.2%, ZE SPOCZNIKIEM. SZEROKOŚĆ RAMPY 120cm Z OBUSTRONNYM POCHWYTEM NA WYSOKOŚCI 75cm ORAZ 90cm W ROZSTAWIE 100cm.
19.
20. OKNA ZEWNĘTRZNE DREWNIANE WG RYSUNKU MAL. NA KOLOR BRĄZOWY, Z WIDOCZNĄ STRUKTURĄ DREWNA.
21. **TABLICE INFORMACYJNE** (URZĘDOWE) EMALIOWANE, STANDARDOWE.
22. TYNK CEMENTOWO – WAPIENNY NA SIATCE, KOLOR BIAŁY W MASIE.
23. **PORĘCZ ŻELIWNA** OBUSTRONNA, MONTOWANA DO BARIEREK RAMPY W ROZSTAWIE 100cm. WYSOKOŚĆ PORĘCZY: 75cm ORAZ 90 cm
24. **NADPROŻE ŻELBETOWE** Z HERSEM PACANOWA, BETON ARCHITEKTONICZNY SZLIFOWANY BIAŁY BARWIONY W MASIE, LITERY I HERB ODLANE W MASIE.
25. **SKLEPIENIE CEGLANE** CEGŁA ROBEN FORMBACK BRĄZOWOCZERWONY, FUGA SOPRO BRĄZOWOCZERWONA 405.
26. **KRATA WYCIERACZKI** (OSADNIKA), ŻELAZO KUTE, KOLOR CZARNY.
27. **WNĘKA ELEWACYJNA** OKRĄGŁA Z OBRÓBKĄ CEGŁĄNĄ, ROBEN FORMBACK BRĄZOWOCZERWONY.
28. **OBRÓBKA BLACHARSKA** WSPORNIKA.
29. **OBRÓBKA BLACHARSKA** SKLEPIENIA CEGLANEGO.

SCHEMAT BUDYNKU Z OZNACZENIEM TEMATU PLANSZY RYSUNKOWEJ



UWAGA1: KONSTRUKCJA WEJŚCIA GŁÓWNEGO I RAMPY DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH WG RYSUNKU KONSTRUKCYJNEGI nr **KPW08–04/03.**

UWAGA2: INSTALACJĘ ODGROMOWĄ ZAWSZE SPROWADZAĆ UKRYTĄ W WARSTWIE OCIEPLENIA POD ŚCIANĄ OSŁONOWĄ, W POBLIŻU RYNIEN SPUSTOWYCH DESZCZOWYCH. DRZWICZKI REWIŚYJNE INSTALACJI ODGROMOWEJ LOKOWAĆ NA TAKIEJ ZAMEJ WYSOKOŚCI, CO REWIZJE RYNIEN DSPUSTOWYCH DESZCZOWYCH.

UWAGA3: RYNNA SPUSTOWE KANAL. DESZCZOWEJ RS1–RS7 KAŻDORAZOWO CHRONIONA OSŁONĄ WG DETALU NA RYS. **APW08–04/BLN2D** – ŻELAZO KUTE MALOWANE NA KOLOR CZARNY.

UWAGA4: RODZAJE CEGIAŁ BRUKOWYCH WG RYS. **APW08–04/CHN** I **APW08–04/KLR.**

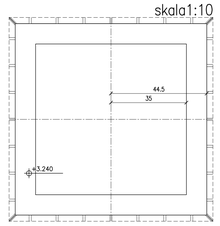
UWAGA5: RODZAJE CEGIEŁ: ŚCIANY– CEGŁA LICOWA RĘCZNIE FORMOWANA ROBEN FORMBACK BRĄZOWOCZERWONA NF240/115/71 IMPREGNOWANA, NA ZAPRAWIE SOPRO KMT CZERWONO–BRĄZOWEJ 405. WZÓR SKOŚNY UKŁADANY Z CEGIEŁ CZARNYCH ROBEN TYP FARO CZARNY CIENIOWANY GŁADKI, PARAPETY PARTERU CEGŁA ROBEN TYP SKAGEN PERŁOWOBIAŁY NF 240/115/52 IMPREGNOWANA, NA ZAPRAWIE SOPRO KMT KOLOR JAŚNOSZARY 402.

Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Projekt niniejszy nie może być w całości lub w części wykorzystany, przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek, bez pisemnej zgody autora projektu. CAD nr: 345/20082016 Uwaga: wymiary należy sprawdzić na budowie.

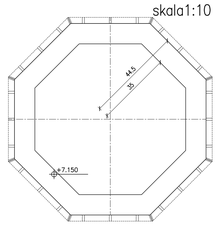
PRACOWNIA PROJEKTÓW mgr inż. Paweł Bogusiewicz
ul. Bronowicka 81/83, 30-091 Kraków
tel/fax(12)6320367,0bm0602 222 121
e-mail: biuro@bogusiewicz.pl

Temat:	Proj. wykon. przeb.z rozbd. i nadbd. bud. h.–usł. z przezn.na siedzibę Urzędu Gminy w Pacanowie, z parkingiem, przy ul.Blechowskiej w Pacanowie.
Inwestor:	Gmina Pacanów ul. Radziwiłłówka 2 28–133 PACANÓW
Opracował:	arch.Paweł BOGUSIEWICZ Upr. nr: MPOA/051/2006, tdw nr: WS–1270 Tomasz KOZIARSKI E.SIWARSKA, E.BOGUSIEWICZ
Sprawdził:	
Data:	CZE 2009
Faza:	PW
Skala:	1:20, 1:50
Branża:	A
Rewizja nr:	–
Temat tys:	DETAL WGR: WEJŚCIE GŁÓWNE I RAMPA.
Rys. Nr:	APW08–04/WGR

skala1:10



skala1:10

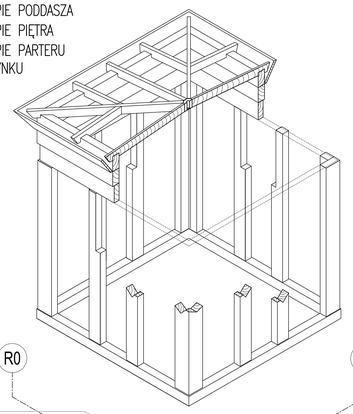


R

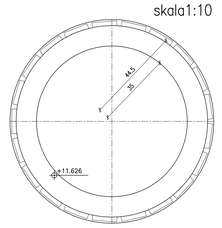
SZACHT WENTYLACYJNO-DOŚWIETLENIOWY

R.2a –ZWORNIK BUDYNKU (NA WYS. KALENICY)
R.2 –OTWÓR W STROPIE PODDASZA
R.1 –OTWÓR W STROPIE PIĘTRA
R.0 –OTWÓR W STROPIE PARTERU
R.–1 –PODSTAWA BUDYNKU

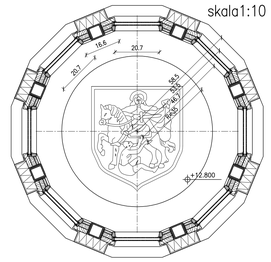
W



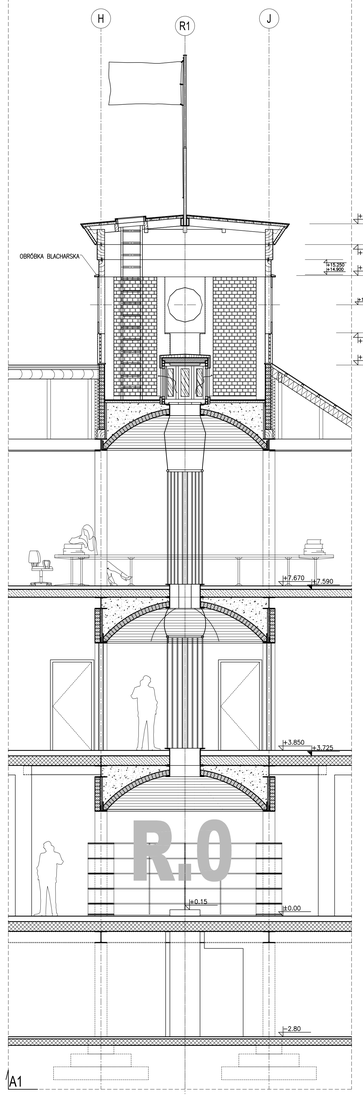
skala1:10



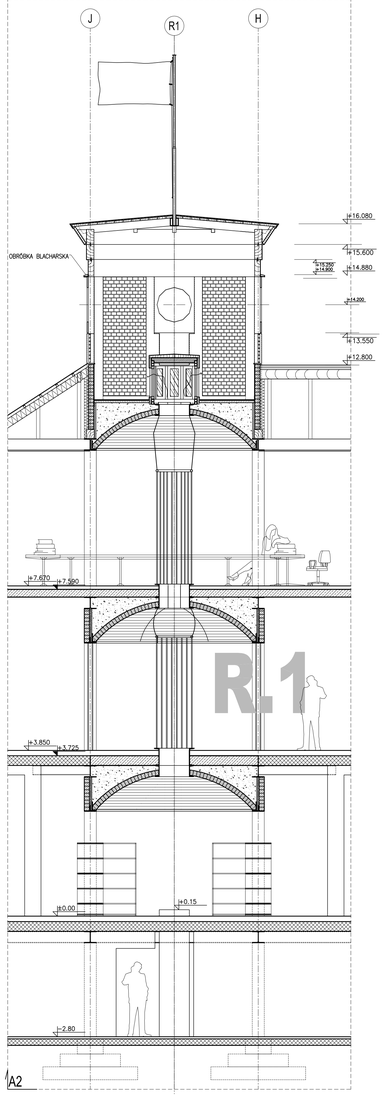
skala1:10



PRZEKRÓJ A1 skala 1:50

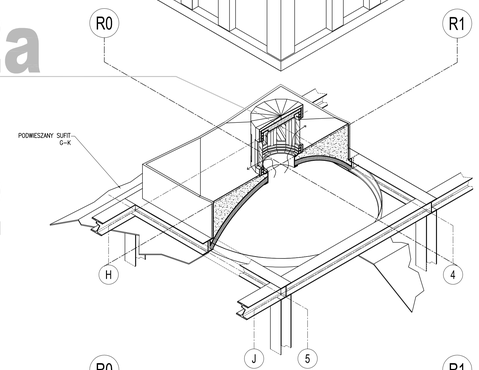


PRZEKRÓJ A2 skala 1:50

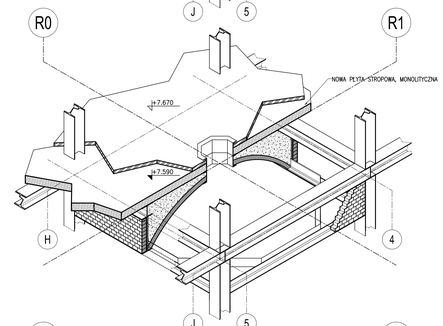


R.2a

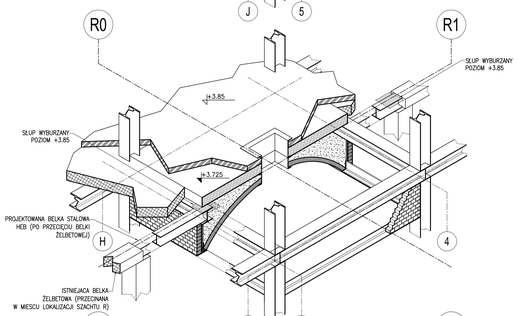
R.2



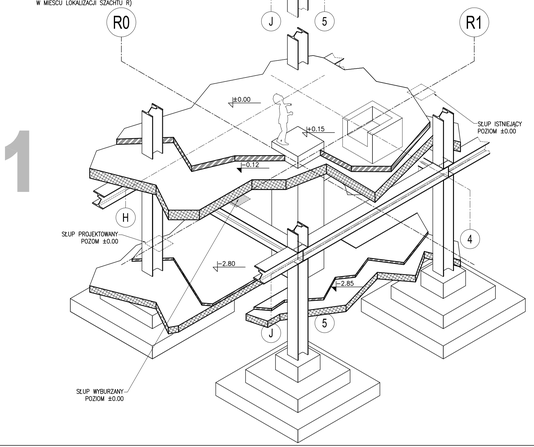
R.1



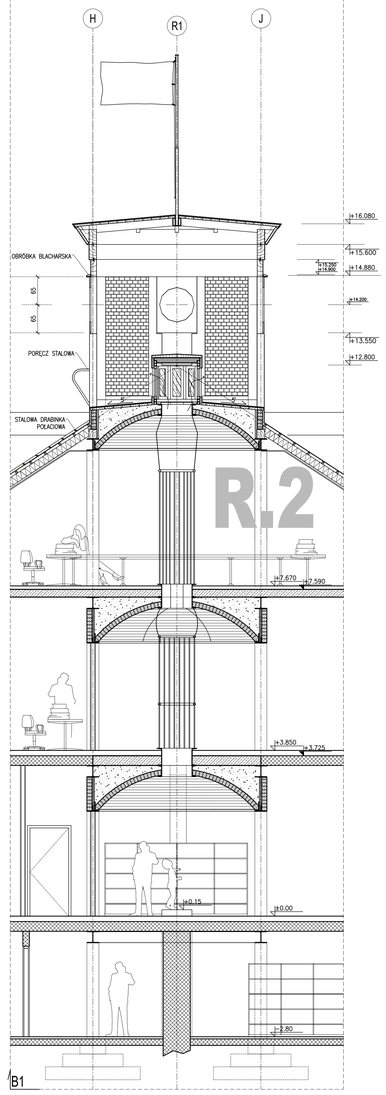
R.0



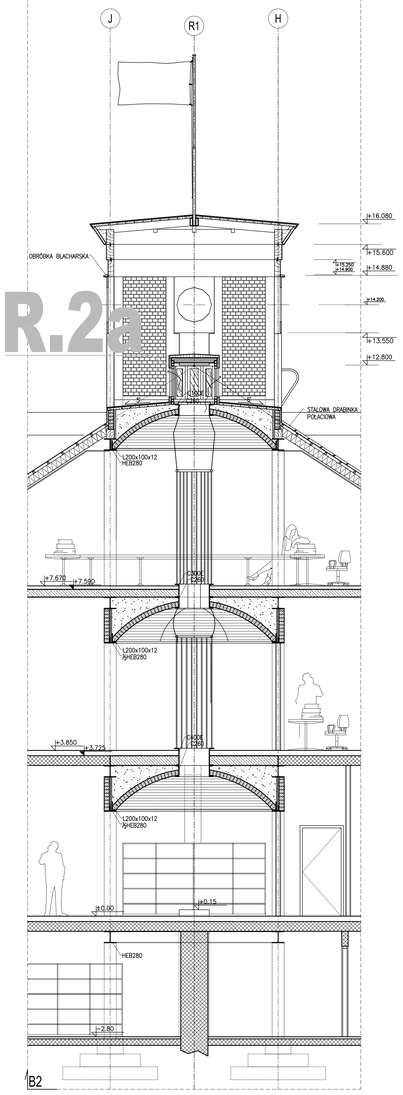
R.-1



PRZEKRÓJ B1 skala 1:50



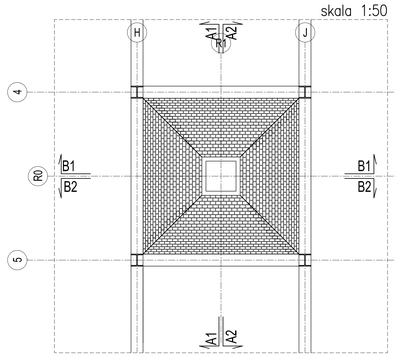
PRZEKRÓJ B2 skala 1:50



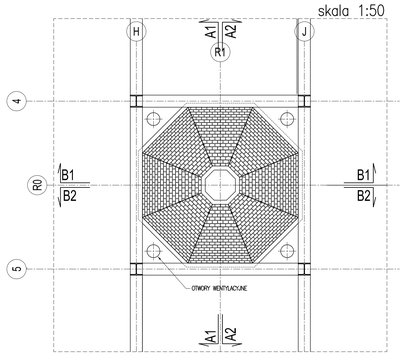
R.2

R.2a

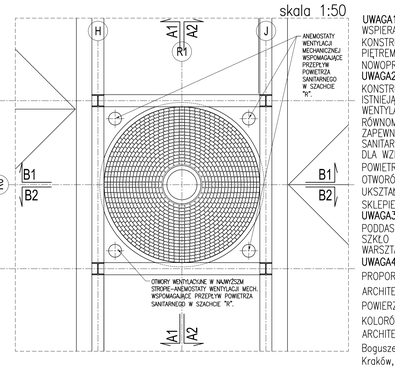
skala 1:50



skala 1:50

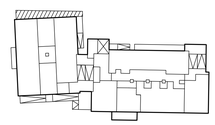


skala 1:50



UWAGA1: DREWNIANA WIEŻA ZEGAROWA WSPIERA SIĘ NA WZMOCNIENIACH STALOWYCH KONSTRUKCYJNYCH STROPÓW (STROPY NAD PIĘTREM I PODDASZEM NOWOPROJEKTOWANE).
UWAGA2: CZTERY SŁUPY STALOWE KONSTRUKCYJNE WZMOCNIEŃ STROPÓW ISTNIEJĄCYCH TWORZĄ SZACHT WENTYLACYJNY WYMUSZAJĄCY STAŁY I RÓWNOMIERNY RUCH POWIETRZA, ZAPEWNIAJĄC ODPOWIEDNI KOMFORT SANITARNY W BUDYNKU.
DLA WZMOCNIENIA EFEKTU PRZEPŁYWU POWIETRZA, ZWIĘCZENIA POSZCZEGÓLNYCH OTWORÓW PRZEPŁYWU POWIETRZA UKSZTAŁTOWANO W FORMIE LEJKÓW LUB SKLEPIEŃ MUROWANYCH.
UWAGA3: SZACHT W PRZESTRZENI PIĘTRA I PODDASZA OBUDOWANY ŚCIANA OSŁONOWĄ, SZKŁO BEZPIECZNE WG RYS.
WARSZTATOWYCH.
UWAGA4: WSZELKIE ZMIANY MATERIAŁÓW, PROPORCJI ELEMENTÓW ARCHITEKTONICZNYCH, FAKTUR WYKOŃCZENIA POWIERZCHNI LICOWYCH, MATERIAŁÓW, KOLORÓW NALEŻY KONSULTOWAĆ Z ARCHITEKTEM: Pracownia Projektów Paweł Boguszewicz, ul. Bronowicka 81/63, 30-091 Kraków, tel. :602-222-121.

SCHEMAT BUDYNKU Z OZNACZENIEM TEMATU PLANSZY RYSUNKOWEJ



Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Projekt niniejszy nie może być w całości lub w części wykorzystany, przerysowany, udostępniony lub odtworzony komukolwiek bez pisemnej zgody autora projektu. CAD nr: 345/2658/296 Uwaga: wymiary należy sprawdzać na budowie.

PRACOWNIA PROJEKTÓW
P a w e ł B o g u s z e w i c z
ul. Bronowicka 81/63, 30-091 Kraków
tel/fax:(12)6325567,0504602 222 121
e-mail: biuro@boguszewicz.pl

Temat: Proj. wykon. przeb.z rozbd. i nadbd. bd. bud. h.-usł. z przeznaczeniem siedzibę Urzędu Gminy w Pacanowie, z parkingiem, przy ul.Blechowskiej w Pacanowie.

Inwestor: Gmina Pacanów
ul. Radziwiłłowka 2
28-133 PACANÓW

Opracował: arch.Paweł BOGUSZEWICZ
Upr. nr: MPOA/051/2006, tabe. nr: MP-1378
Tomasz KRZOŃKOWSKI
E.STAŃSKA, E.BOGUSZEWICZ

Sprawdził: -

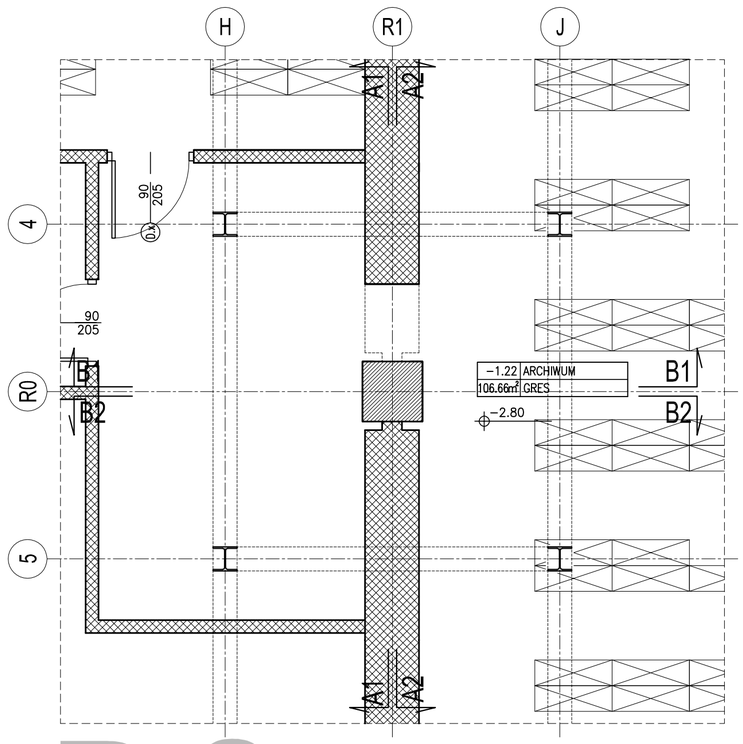
Data: CZE 2009
Faza: PBW
Skala: 1:20, 1:50
Branża: A.
Rewizja nr: –

Temat: Rys: WIEŻA I SZACHT WENTYLACYJNY "R".

Rys. Nr: APW08-04/WiR1

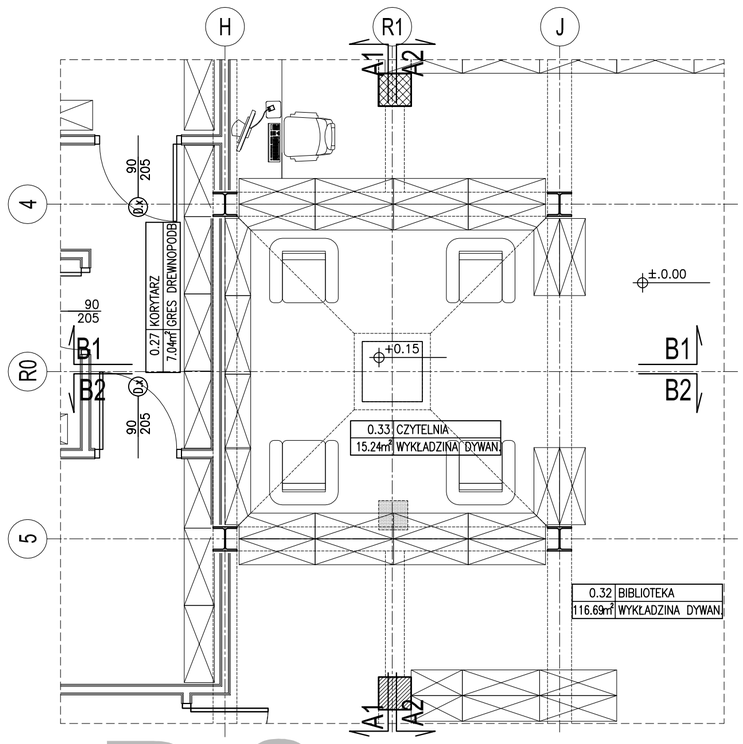
R.-1

skala 1:50



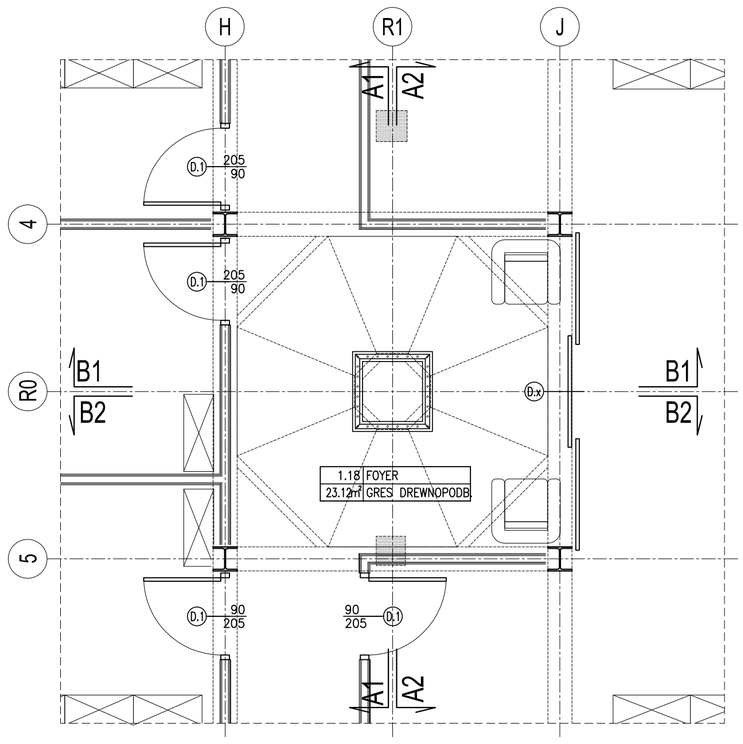
R.0

skala 1:50



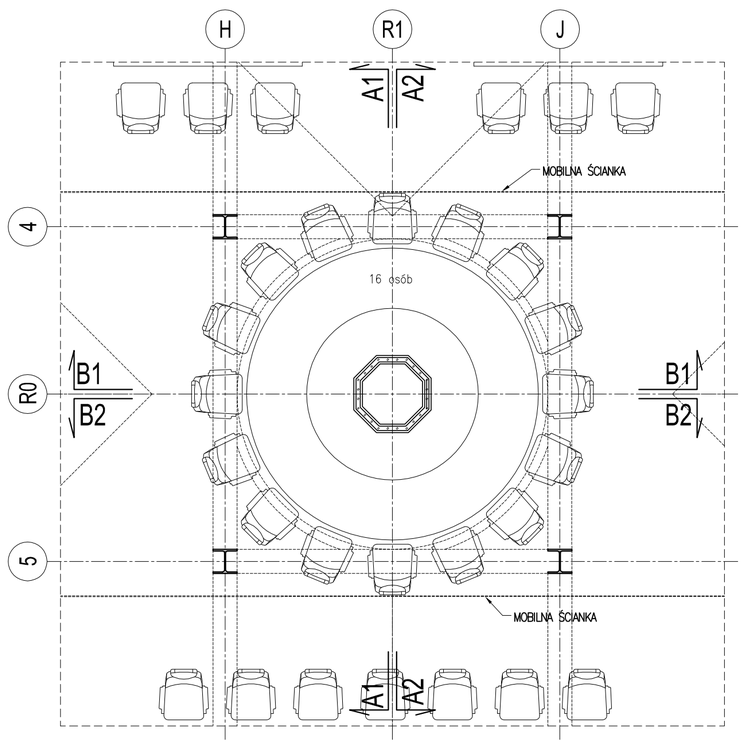
R.1

skala 1:50



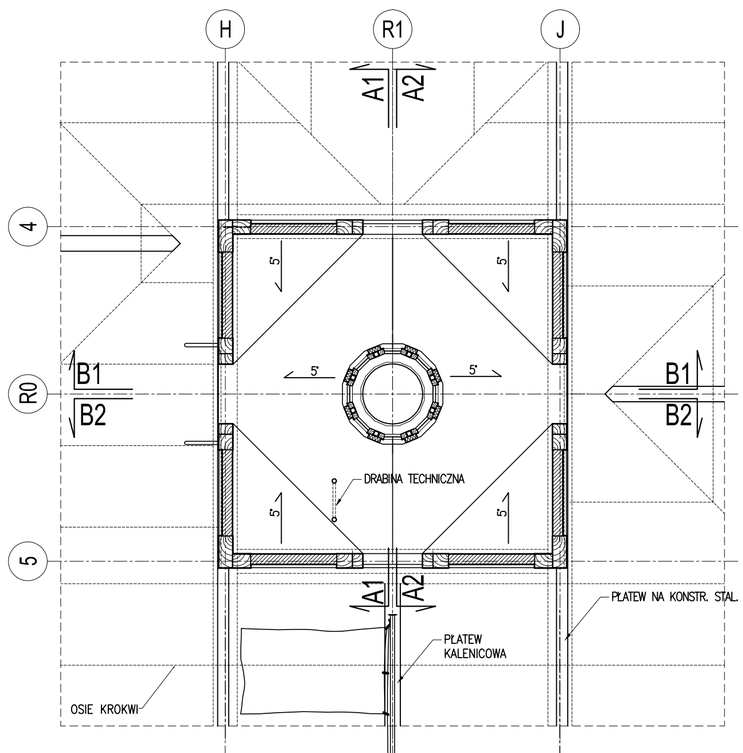
R.2

skala 1:50



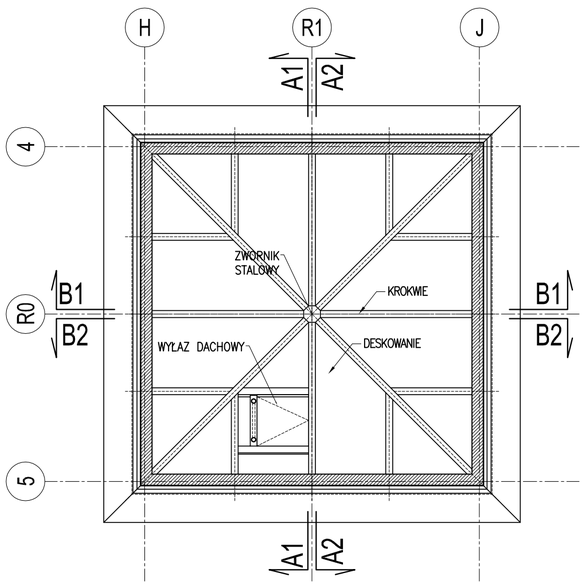
R.2a

skala 1:50

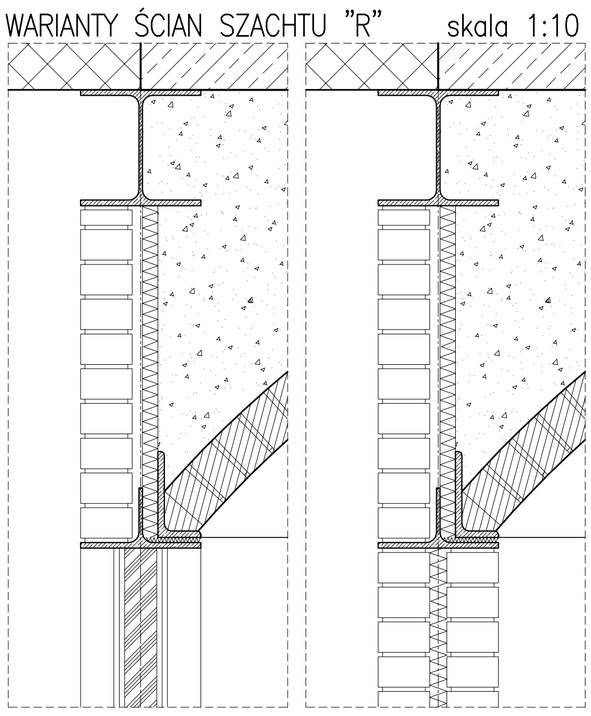


W

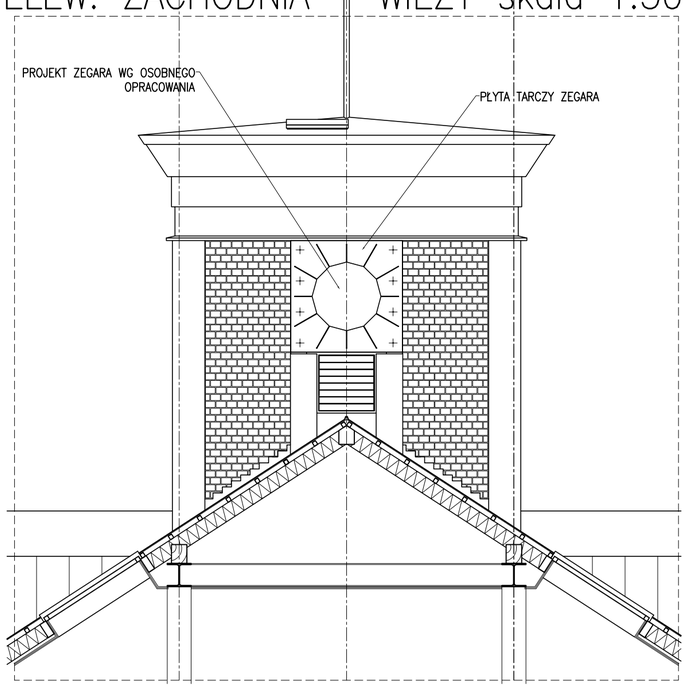
skala 1:50



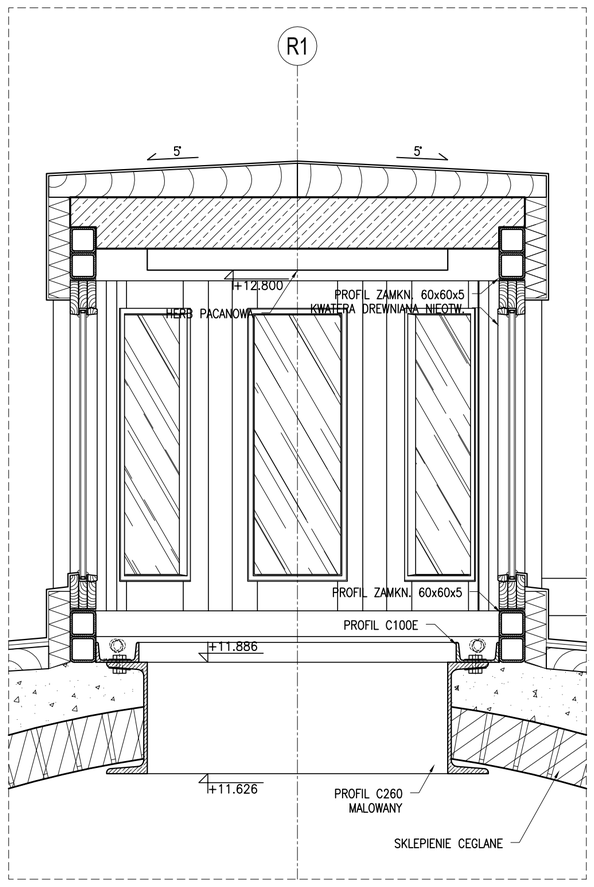
WARIANTY ŚCIAN SZACHTU "R" skala 1:10



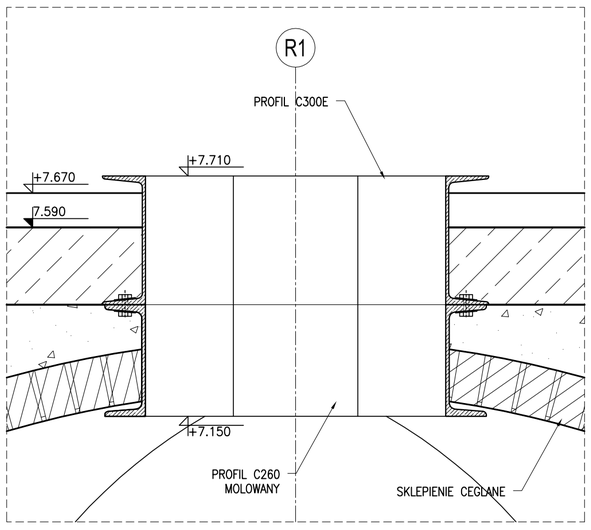
ELEW. ZACHODNIA WIEŻY skala 1:50



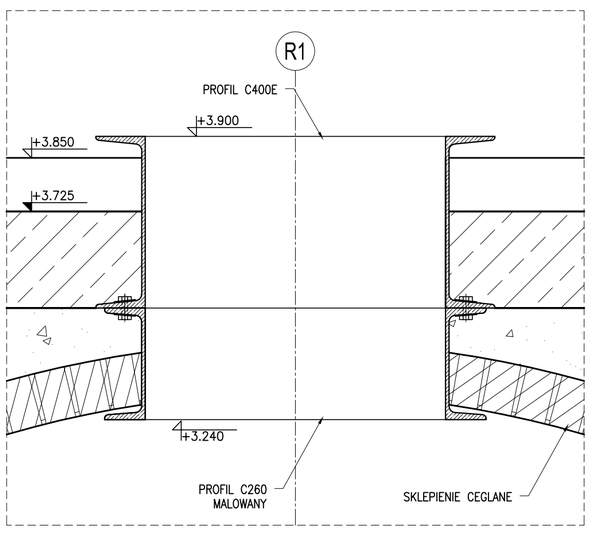
OTWÓR W STROPIE PODDASZA WRAZ Z ZWORNIKIEM BUDYNKU skala 1:10



OTWÓR W STROPIE PIĘTRA skala 1:10



OTWÓR W STROPIE PARTERU skala 1:10



LEGENDA:

R.0 – SZACHT WENTYLACYJNY NA KONDYGNACJI PARTERU.
R.1 – SZACHT WENTYLACYJNY NA KONDYGNACJI PIĘTRA.
R.2 – SZACHT WENTYLACYJNY NA KONDYGNACJI PODDASZA.
R.2a – LATARNIA – EWAKUACJA POWIETRZA PRZEZ OKNA UCHYLNE.

UWAGA1: NAD LATARNIA STROP BETONOWY Z ODCIŚNIĘTYM (WYPUKŁYM) HERBEM PACANOWA W FORMIE "ZWORNIKA BUDYNKU". HERB MALOWANY FARBĄ OLEJNĄ, BETON ARCHITEKTONICZNY BIAŁY, BARWIONY W MASIE, PODŚWIETLONY PASMEM ŚWIATLÓWEK UKRYTYM W WIEŃCU STAL.

UWAGA2: WSZELKIE ZMIANY MATERIAŁÓW, PROPORCJI ELEMENTÓW ARCHITEKTONICZNYCH, FAKTUR WYKOŃCZENIA POWIERZCHNI LICOWYCH, MATERIAŁÓW, KOLORÓW NALEŻY KONSULTOWAĆ Z ARCHITEKTEM: pracownia Projektów Paweł Boguszewicz, ul. Bronowicka 81/63, 30-091 Kraków, biuro: ul. Grodzka 54 ,tel. :602-222-121, fax.: 012-422-09-09.

Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Projekt niniejszy nie może być w całości lub w części wykorzystany, przerysowany, uzupełniony lub odstąpiony komukolwiek, bez pisemnej zgody autora projektu.
CAD nr: 345/26568296
Uwaga: wymiary należy sprawdzić na budowie.

PRACOWNIA PROJEKTÓW
Paweł Boguszewicz
ul. Bronowicka 81/63, 30-091 Kraków
tel/fax:(12)6325567,GSM:0602 222 121
e-mail: biuro @ boguszewicz . pl

Temat: Proj. wykon. przeb.z rozbd. i nadbd. ist. bud. h.-ust. z przezn.na siedzibę Urzędu Gminy w Pacanowie, z parkingiem, przy ul.Biechowskiej w Pacanowie.

Inwestor: Gmina Pacanów
ul. Radziwiłłówka 2
28-133 PACANÓW

Opracował: arch.Paweł BOGUSZEWICZ
Upr. nr: MPOIA/051/2006, Izba nr: MP-1270
Tomasz KRZEMIŃSKI
E.SITARSKA, E.BOGUSZEWICZ

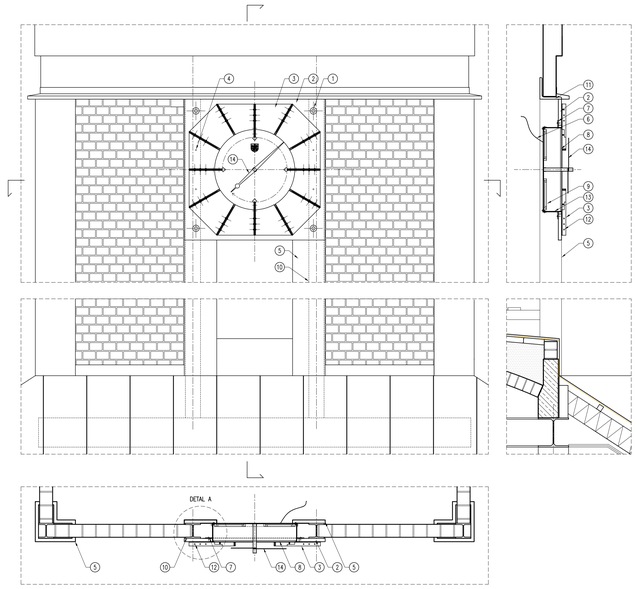
Sprawdził: -

Data: CZE 2009
Faza: PBW
Skala: 1:20, 1:50
Branża: A
Rewizja nr: -

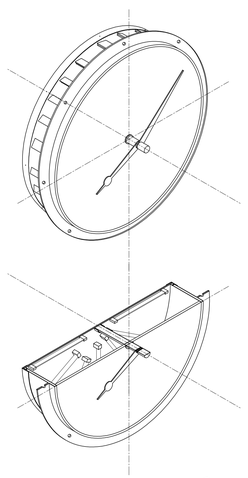
Temat Rys: SZACHT WENTYLACYJNY "R". W WIEŻY.

Rys. Nr: APW08-04/WiR2

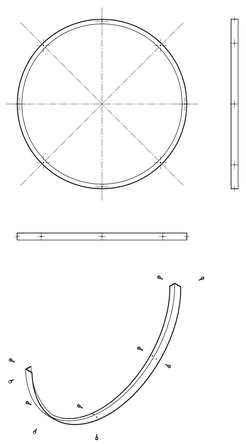
RZUT, PRZEKROJE skala 1:20



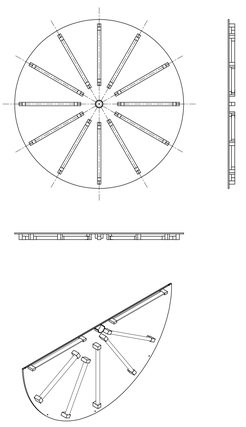
ZEGAR skala 1:10



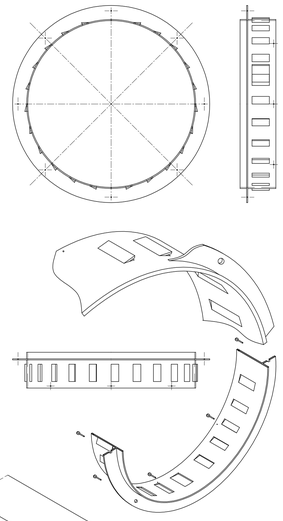
OBRĘCZ MONTAŻOWA



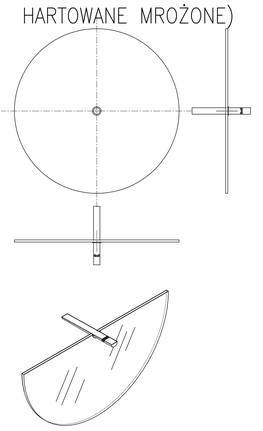
PŁYTA ŚWIETLÓWKOWA



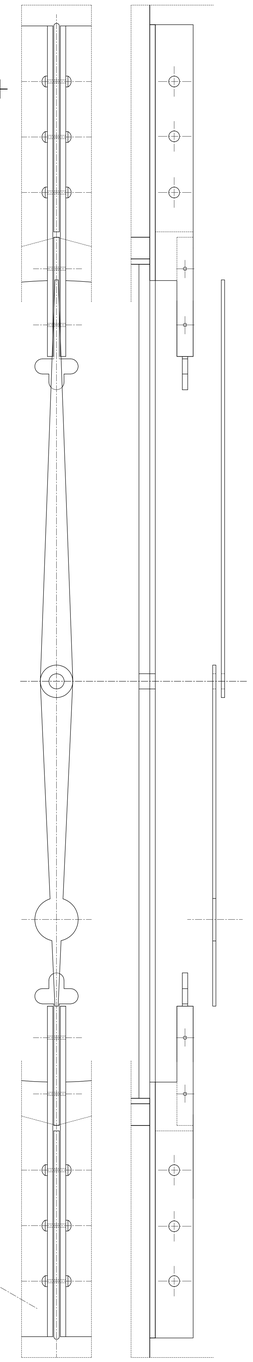
OBUDOWA TERMICZNA



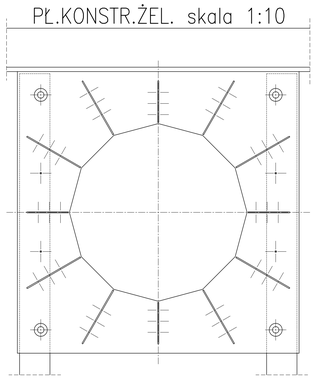
TARCZA ZEGARA (SZKŁO HARTOWANE MROŻONE)

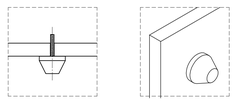


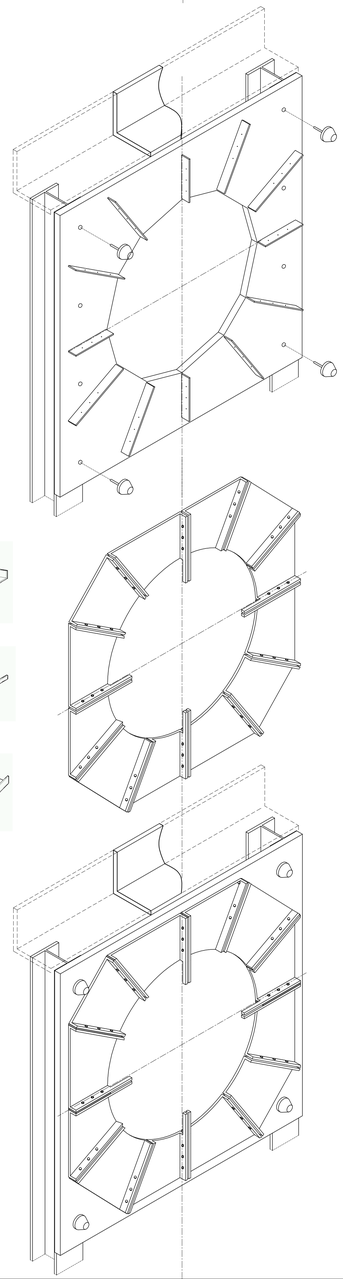
WSKAZÓWKI skala 1:2

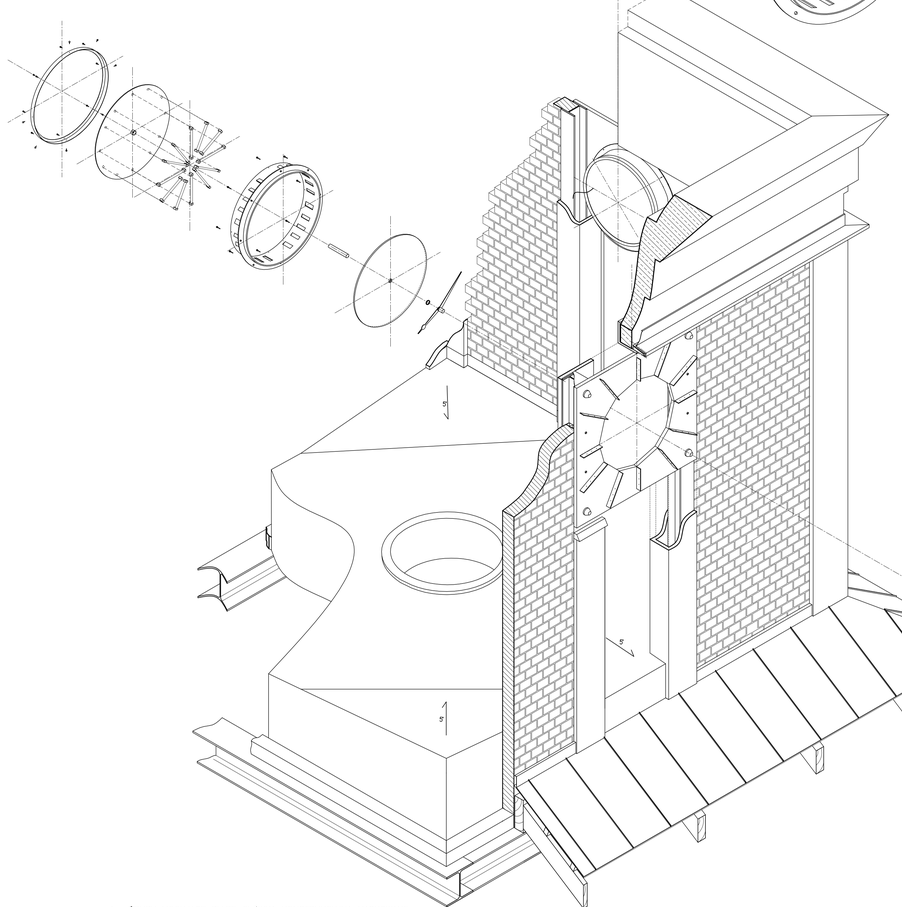


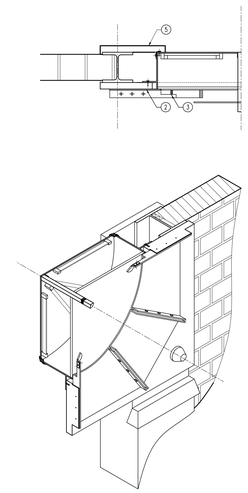
PŁ.KONSTR.ŻEL. skala 1:10



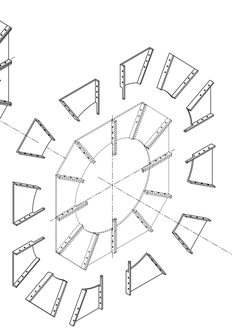




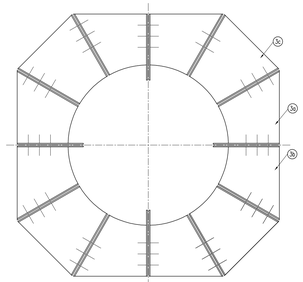




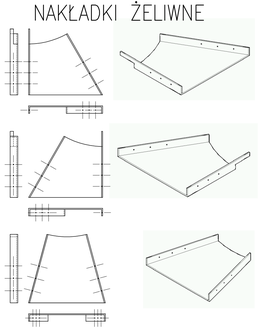
DETAL A skala 1:10



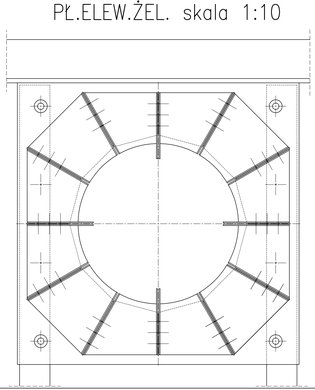
NAKŁ.MASK.ŻEL. skala 1:10



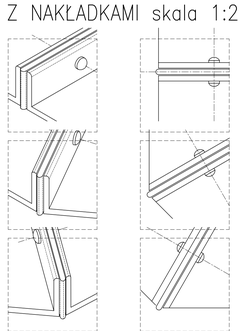
NAKŁADKI ŻELIWNE



PŁ.ELEW.ŻEL. skala 1:10



DETALE ŁĄCZENIA PŁYTY Z NAKŁADKAMI skala 1:2



1– ŚRUBY MOCUJĄCE PŁYTĘ GŁÓWNĄ KONSTRUKCYJNĄ MASKOWANE KAPTURKAMI Z BLACHY MIEDZIANEJ.

2– PŁYTA GŁÓWNA KONSTRUKCYJNA ZEGARA STALOWA, MALOWANA PROSZKOWO NA KOLOR BIAŁY RAL 9010.

3– TARCZA ZEGARA ZŁOŻONA Z "NAKŁADEK" – POŁĄCZONYCH PROFILI STALOWYCH, MALOWANA NA BIAŁO RAL 9010. ŚRUBY OZDOBNE BIAŁE LUB NITY WYPUKŁE.

4– ŚRUBY POŚREDNIE MOCUJĄCE PŁYTĘ GŁÓWNĄ KONSTRUKCYJNĄ DO KONSTRUKCJI WIEŻY, UKRYTE POD "NAKŁADKAMI" TARCZY ZEGARA.

5– PILASTER WIEŻY ZEGAROWEJ, TYNK CEM.–WAPIEN. KOLOR BIAŁY.

6– PRZEWÓD ZASILAJĄCY ELEKTRYCZNY.

7– OBUDOWA TERMICZNA KORPUSU ZEGARA, ŻELIWNA LUB STALOWA, MALOWANA NA KOLOR BIAŁY, Z OTWORAMI TERMICZNYMI.

8– TARCZA ZEGARA – SZKŁO HARTOWANE MROŻONE.

9– OPRAWY ŚWIETLÓWKOWE PODŚWIETLAJĄCE TARCZĘ ZEGARA.

10– ZASADA BUDOWY WIEŻY ZEGAROWEJ WG RYS. **APW08–04/WiR1,WiR2.**

11– OKAP NAD TARCZĄ ZEGAROWĄ – BLACHA MIEDZIANA NA RĄBEK STOJĄCY PODWÓJNY,

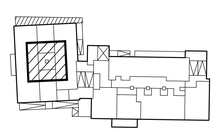
12– ŚRUBY MONTAŻOWE OZDOBNE LUB NITY WYPUKŁE, MAL. KOLOR BIAŁY RAL 9010.

UWAGA1: OBUDOWA ZEGARA STALOWA, MALOWANA PROSZKOWO NA KOLOR BIAŁY. WSKAZÓWKI CZARNE ŻELIWNE. TARCZA ZEGARA SZKŁO HARTOWANE MROŻONE, PODŚWIETLONA OD WNĘTRZA. INTARSJE I MAŁE ELEMENTY DODATKOWE (WIDOCZNE) MECHANIZMU ZEGARA CZERWONE. ŚRUBY MOCUJĄCE PŁYTĘ ZEGARA NAKRYTE KAPTURKAMI Z BLACHY MIEDZIANEJ.
SZCZEGÓŁOWE ELEMENTY MONTAŻOWE KONSULTOWAĆ NALEŻY Z ARCHITEKTEM.

UWAGA2: ZEGAR 4–RO STRONNY. ZESPÓŁ NAPĘDOWY WEWNĄTRZ WIEŻY NA POZIOMIE OSI TARCZ ZEGAROWYCH. NAPĘD KAŻDEJ Z 4–ECH TARCZ ZEGAROWYCH POPRZEZ PRZEKŁADNIE I PRZEGUBY ORAZ MOCOWANE DO ŚCIANY OD WEWNĄTRZ WIEŻY. WYMIARY ZESPÓŁ NAPĘDOWY –OKOŁO 40x40x25 CM. ŚREDNICA OTWÓRU W TARCZY NA OŚ ZEGARA – OKOŁO 30 MM.

UWAGA3: KONSTRUKCJA WIEŻY ZEGAROWEJ I SZACHTU DOŚWIETLENIOWO– WENTYLACYJNEGO WG RYS. **APW08–04/WiR1, WiR2.**

UWAGA4: WSZELKIE ZMIANY MONTAŻOWE, WIELKOŚCI, MATERIAŁÓW, KOLORÓW, FAKTUR NALEŻY KONSULTOWAĆ Z ARCHITEKTEM: Pracownia Projektów Paweł Boguszewicz, ul. Bronowicka 81/63, 30–091 Kraków,tel. :602–222–121, fax.: 012–422–09–09.



Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Projekt niniejszy nie może być w całości lub w części wykorzystany, przerysowany, uzupełniony lub adaptowany komukolwiek - bez pisemnej zgody autora projektu. CAD nr: 345/28568298 Uwagi: wymiary należy sprawdzić na budowie.

PRACOWNIA PROJEKTÓW Paweł Boguszewicz
ul. Bronowicka 81/63, 30–091 Kraków
tel/fax:(12)4220560,(0xx)602 222 121
e–mail: biuro @ boguszewicz . pl

Temat: Proj. wykon, przeb.z rozbd. i nadbd. ist. bud. h.–ust. z przezn.na siedzibę Urzędu Gminy w Pacanowie, z parkingiem, przy ul.Biechowskiej w Pacanowie

Inwestor: Gmina Pacanów
ul. Radziwiłłowska 2
28–133 PACANÓW

Opracował: arch.Paweł BOGUSZEWICZ
Upr. nr: MPOA/051/2006, tabe nr: WK–2270
Tomasz KRZEMIŃSKI
E.SZAMSKA, E.BOGUSZEWICZ

Sprawdził:

Data: CZE 2009
Faza: PBW
Skala: 1:2, 1:10, 1:20
Branża: A
Rewizja nr: –

Temat Rys: ZEGAR NA WIEŻY.

Rys. Nr: APW08–04/ZGR