

Nr referencyjny: IGPM.271.6.2019

GMINA PACANÓW
28-133 Pacanów, ul. Rynek 15
Regon: 291010547
NIP: 655-17-00-515

Pacanów, dnia 26.09.2019 r.

INFORMACJA

dla Wykonawców nr 1

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

„Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków wraz z drogą dojazdową w m. Słupia”

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 2, 4 i 4a ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (**Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zmianami** – dalej ustawy) informuje, że w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w wraz z drogą dojazdową w m. Słupia” wpłynęły następujące pytania do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na które Zamawiający udziela następujących odpowiedzi i dokonuje modyfikacji SIWZ:

Pytanie nr 1:

Zgodnie z zapisami SIWZ pkt. 9.4.2 litera a dotyczącym zdolności technicznej jest wymóg by Wykonawca dysponował doświadczeniem:

- jedną robotę budowlaną związaną z budową lub przebudową lub rozbudową jednej oczyszczalni ścieków o przepustowości minimum **Qdśr = 300m³/dobę**. Wymagana wartość wykonanych robót budowlanych wynosi minimum 3 000 000,00 zł brutto.

Prosimy o zmianę na:

- jedną robotę budowlaną związaną z budową lub przebudową lub rozbudową lub modernizacją - jednej oczyszczalni ścieków o przepustowości minimum **Qdśr = 250 m³/dobę**, oraz usunięciem zapisu o wartości minimalnej kontraktu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany.

Pytanie nr 2:

Zgodnie z zapisami SIWZ pkt. 9.4.2 litera b dotyczącym kierownika budowy jest wymóg by Wykonawca dysponował w/w kierownikiem budowy jak poniżej:

- Kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych i posiada doświadczenie zawodowe jako kierownik robót/budowy, na min. jednej (od rozpoczęcia do zakończenia) budowie/przebudowie/rozbudowie **jednej oczyszczalni ścieków o przepustowości minimum Qdśr = 300m³/dobę**

Prosimy o zmianę na:

- Kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno budowlanej i posiada doświadczenie zawodowe jako kierownik robót/budowy, na min. jednej budowie/przebudowie/rozbudowie/modernizacji **jednej oczyszczalni ścieków o przepustowości minimum Qdśr = 250 m³/dobę**

Uzasadnienie:

W związku z faktem, iż zakres do wykonania przebudowy i rozbudowy oczyszczalni ścieków w przeważającej mierze dotyczy robót budowlanych tj : budowa nowych obiektów budowlanych, przebudowa istniejących obiektów budowlanych, remont istniejących obiektów budowlanych, budowy drogi dojazdowej – **zasadnym jest by kierownikiem budowy była osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej**. Dotychczasowa praktyka Nadzoru Budowlanego stwierdzająca iż przy złożoności robót przy realizacji całego procesu budowlanego (branża budowlana, sanitarna i elektryczna) nadzór nad powyższymi robotami powinna pełnić osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno budowlanej.

Zakresy uprawnień budowlanych w odnoszące się do kierowania budową lub robotami budowlanymi szczegółowo określa rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.)[1]. ([1] Dz.U. z 2002 r. Nr 134, poz.1130 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 lipca 2002 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Dz.U. 2003 r. nr 175, poz. 1704 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 września 2003 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie) Należy jednak pamiętać, że osoby, które uzyskały uprawnienia budowlane albo stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów, zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w zakresie wynikającym z tych przepisów.

Z powyższego rozporządzenia jednoznacznie wynika, iż osoba posiadająca uprawnienia budowlane stanowi podstawę do kierowania całością budowy obiektu budowlanego. Wyjątkiem jest budowa, na której mają być prowadzone roboty budowlane, do kierowania którymi jest niezbędne posiadanie przygotowania zawodowego w specjalności techniczno - budowlanej innej niż posiada kierownik budowy. W takim przypadku obok kierownika budowy niezbędne jest dodatkowo ustanowienie kierownika tych robót. Jeżeli więc kierownikiem budowy zostanie ustanowiona osoba z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej albo architektonicznej, a na tej budowie mają być prowadzone roboty budowlane w zakresie realizacji sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, niezbędne jest ustanowienie kierownika tych robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Ponadto:

Uprawnienia budowlane w ograniczonym zakresie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej stanowią wyłącznie podstawę do kierowania robotami budowlanymi w następujących obiektach:

- o kubaturze mniejszej niż 5000 m³,
- nie wyższych niż 15 m nad poziomem terenu lub o wysokości do 4 kondygnacji nadziemnych w odniesieniu do budynków,
- zagłębionych nie więcej niż 4 m poniżej poziomu terenu i posadowionych na ławach bądź stopach fundamentowych bezpośrednio na stabilnym gruncie nośnym,
- zawierających elementy konstrukcyjne o rozpiętości do 12 m, wysięgu do 3 m lub wysokości dla jednej kondygnacji do 6 m,
- mających konstrukcję nośną, zawierającą prostoliniowe belki, słupy i płyty płaskie, nie zawierających elementów konstrukcyjnych poddanych obciążeniu zmiennemu technologicznemu większemu niż 8 kN/m², a także nie wymagających uwzględnienia obciążeń zmiennych ruchomych, parcia gruntów, materiałów sypkich lub cieczy,
- nie zawierających elementów wstępnie sprężanych na budowie,
- nie wymagających uwzględnienia wpływu eksploatacji górniczej,
- dróg wewnętrznych.

Przy czym powyższe ograniczenie uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, nie dotyczy po ostatniej nowelizacji przepisów obiektów budowlanych gospodarki wodnej i obiektów budowlanych melioracji wodnych. Osoby posiadające uprawnienia budowlane w ograniczonym zakresie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej są uprawnione do kierowania robotami budowlanymi we wszystkich obiektach budowlanych gospodarki wodnej i obiektach budowlanych melioracji wodnych.

Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych stanowią podstawę do kierowania budową i robotami budowlanymi związanymi z realizacją sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych a nie uprawniają do kierowania robotami budowlanymi, które to mają w zdecydowanej większości przewagę na w/w obiekcie.

W związku z powyższym prosimy o wyznaczenie na kierownika budowy osoby posiadającej uprawnienia konstrukcyjno – budowlane.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę kierownika budowy na osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń.

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje modyfikacji pkt. 9.4.2b) SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

- b) wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia publicznego.

Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje n/w osobami:

- Kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń i posiada doświadczenie zawodowe jako kierownik robót/budowy, na min. jednej (od rozpoczęcia do zakończenia) budowie/przebudowie/rozbudowie **jednej oczyszczalni ścieków o przepustowości minimum $Q_{dśr} = 300m^3/dobę$**
- Kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
- Kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Do wykazu osób w stosunku do kierownika budowy należy dołączyć oświadczenie Wykonawcy, że zaproponowana osoba posiada wymagane uprawnienia i przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego, jeżeli taki wymóg na te osoby nakłada Prawo budowlane.

Zgodnie z art. 12a Prawa budowlanego który to odsyła do ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016 r. poz. 65) przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego nie jest wymagana od obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) gdyż do posiadania uprawnień w wykonywaniu samodzielnych funkcji w budownictwie nie jest wymagana przynależność do izby samorządu zawodowego.

Pytanie nr 3:

Ppkt. 22.7 SIWZ Punkty przyznawane za kryteria będą liczone wg następujących wzorów:

Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

Ocena w tym kryterium zostanie dokonana następująco:

Kierownik budowy

Posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych oraz doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót przy budowie, przebudowie lub rozbudowie (od rozpoczęcia do zakończenia) oczyszczalni ścieków o przepustowości minimum $Q_{dśr} = 300m^3/dobę$ w ilości:

- 1 inwestycja – 0 pkt.
- 2-3 inwestycje – 10 pkt.
- 4 i więcej inwestycji – 20 pkt

Prosimy o zmianę na:**Kierownik budowy**

Posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót przy budowie, przebudowie, rozbudowie lub modernizacji oczyszczalni ścieków o przepustowości minimum $Q_{dśr} = 250 m^3/dobę$ w ilości:

- 1 inwestycja – 0 pkt.
- 2 inwestycje – 10 pkt.
- 3 i więcej inwestycji – 20 pkt

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje modyfikacji pkt. 22.7 ppkt. 3) SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

„Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

Ocena w tym kryterium zostanie dokonana następująco:

Kierownik budowy

Posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót przy budowie, przebudowie lub rozbudowie (od rozpoczęcia do zakończenia) oczyszczalni ścieków o przepustowości minimum $Q_{dśr} = 300m^3/dobę$ w ilości:

- 1 inwestycja – 0 pkt.
- 2 inwestycje – 10 pkt.
- 3 i więcej inwestycji – 20 pkt

Informację należy wskazać w załączniku nr 1b do formularza ofertowego podając nazwę, datę zakończenia inwestycji oraz podmiot na rzecz, którego inwestycja została zrealizowana (Zamawiający).

Nie złożenie wskazanego załącznika, bądź nie wskazanie którejkolwiek z wymaganych wyżej informacji będzie skutkowało nie przyznaniem punktów w niniejszym kryterium oceny ofert.”

Pytanie nr 4:

Zgodnie z zapisami SIWZ Ppkt. 18.1 Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia **w wysokości 10% ceny ofertowej**.

Prosimy o zmianę na:

Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia **w wysokości 5% ceny ofertowej**

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ i nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie nr 5:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie następującej niejasności:

W punkcie 9.4.3. SIWZ napisane jest :

9.4.3 sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Na potwierdzenie należy złożyć:

b) Dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego - to jest wykonywaniem robót budowlanych na kwotę nie mniejszą niż 4 000 000 PLN.

Natomiast w projekcie umowy napisane jest:

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania polisy OC na kwotę nie mniejszą niż wartość złożonej oferty z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w okresie od rozpoczęcia robót do przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu, w związku z określonymi zdarzeniami losowymi - od ryzyk budowlanych oraz od odpowiedzialności cywilnej (odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami. Prosimy o informację jakiej wysokości OC będą Państwo oczekiwać.

Odpowiedź:

Na etapie składania ofert Zamawiający będzie wymagał polisy na kwotę minimum 4 000 000,00 zł natomiast na etapie realizacji inwestycji na kwotę nie mniejszą niż wartość złożonej oferty.

W związku z dokonaną modyfikacją działając zgodnie z art. 12a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zmianami - dalej ustawy) Zamawiający przedłuża termin składania i otwarcia ofert.

W związku z powyższym dokonuje następujących modyfikacji:

1. Pkt. 19.4 SIWZ, który po modyfikacji otrzymuje brzmienie:

19.4 Na kopercie oferty należy zamieścić następujące informacje:

Oferta na wykonanie zadania pn.

„Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków wraz z drogą dojazdową w m. Słupia”

„Nie otwierać przed 08.10.2019r. godz. 11:15”

2. Pkt. 20.1 SIWZ, który po modyfikacji otrzymuje brzmienie:

20.1 Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego , pok. 101 (**sekretariat**), w terminie do dnia:

08.10.2019r. do godz. 11:00

3. Pkt. 21.1 SIWZ, który po modyfikacji otrzymuje brzmienie:

21.1 Oferty zostaną otwarte w siedzibie zamawiającego – w dniu **08.10.2019 r. o godz. 11:15**

Pozostałe zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.

Powyższe zmiany stają się integralną częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Ponadto Zamawiający dokonuje modyfikacji załącznika 1b oraz załącznika 6.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
mgr Wiesław Skop